LOCAL 4 | RESPONDEN ANTE LA TORMENTA | VIDA

Ya sea como rescatistas, como elementos de Fuerza Civil (izq.) que rescataron en el Black Hawk a una familia en La Huasteca, o vecinos que limpiaron drenajes, como en la Col. San Martín, en Monterrey, los nuevoleoneses dieron ejemplo frente a la tormenta.

Miguel Ramírez

CONSTITUCIÓN Y VENUSTIANO CARRANZA

Miguel Ramírez

¿Y LOS CARRILES?

El Río Santa Catarina mostró un abundante caudal, que se "comió" tramos de la Avenida Constitución, como en los carriles exprés a la altura de Revolución (der.) y de Venustiano Carranza (izq.).

VIERNES 21 / JUNIO / 2024 MONTERREY, N.L., MÉXICO / 50 PÁGINAS, AÑO LXXXVI NÚMERO 31,221 $30.00

EL NORTE

CONSTITUCIÓN Y REVOLUCIÓN

VA RÍO A TOPE

José Villaséñez

EL REENCUENTRO

Héctor García

Luego de su reunión, Gálvez y Cortés posaron para la foto cruzando los dedos en alusión a la "X" de Xóchitl.

PERDÓN... ¿Y OLVIDO?

MAYOLO LÓPEZ

MÉXICO.– Sus rostros pasaron de la sonrisa a lo adusto.

Luego de sus desencuentros en campaña, donde el dirigente nacional del PAN, Marko Cortés, increpó a la candidata presidencial Xóchitl Gálvez por felicitar a la morenista Claudia Sheinbaum, ayer ambos se reunieron para limar asperezas, y al hablar ante periodistas endurecieron el rostro.

"Vuelta a la página y completamente unidos", dijo serio Cortés.

"Le dije lo que tenía que decirle", expresó Gálvez, "y él me dijo lo que tenía que decir.

"Quedamos en poder dialogar en un tono más suave", añadió tras una reunión de casi dos horas.

El encuentro se realizó luego de que ambos protagonizaron un pleito la noche del 2 de junio, cuando fue la elección.

En esa ocasión, después de que Sheinbaum celebrara su triunfo y revelara que recibió una llamada de la candidata de la alianza PAN-PRI-PRD, Cortés le reclamó a Gálvez por haberla contactado, desatándose una fuerte discusión entre ambos frente a los integrantes del equipo de campaña.

NACIONAL

Sube 28% almacenamiento de las 3 presas en conjunto con las lluvias de 'Alberto'

Reviven presas; prevén El Cuchillo ¡casi lleno!

Deja tormenta poco daño en infraestructura y a 323 mil sin luz

JOSÉ VILLASÁEZ

Luego de atravesar su peor nivel en 10 años por la prolongada sequía, las tres presas que abastecen a la Ciudad aumentaron en 28 por ciento su almacenamiento en conjunto por las intensas lluvias de la tormenta "Alberto"... y todavía falta que reciban más agua por nuevas precipitaciones y escurrimientos.

Incluso, Juan Ignacio Barragán, director de Agua y Drenaje (AyD), estimó ayer que en una semana la Presa El Cuchillo, el embalse más grande, puede alcanzar hasta los 980 millones de metros cúbicos, muy cerca de su nivel máximo de mil 123 millones.

A su vez, La Boca, la presa más pequeña, llegó ayer a su máximo nivel, por lo que tuvo que ser desfogada de forma preventiva –agua que irá a El Cuchillo–, mientras que Cerro Prieto, que dejó temporalmente de surtir agua en el 2022 por su nivel crítico, cuadruplicó su almacenamiento.

No obstante, "Alberto", que la madrugada de ayer tocó tierra cerca de Tampico y durante el día se degradó a depresión tropical, sumó una cuarta muerte en el Estado tras el fallecimiento de un hombre en El Carmen, que murió electrocutado al tratar de reparar su medidor. Hay, además, un desaparecido en Cadereyta.

La primera tormenta de la temporada causó daños en la infraestructura, pero lejos de la gravedad que provocaron otros ciclones con grandes lluvias.

Asimismo, el decreto del Gobernador Samuel García que suspendió la noche del miércoles el transporte público y actividades laborales, provocó que empleados de ramas esenciales se quedaran sin forma de llegar a sus trabajos o regresar a sus hogares, por lo que el Estado tuvo que meter reversa al mediodía.

"Alberto" también provocó que 322 mil 949 usuarios se quedaron ayer sin luz en Nuevo León, reportándose los cortes principalmente en San Pedro, Monterrey, Guadalupe, San Nicolás, Apodaca y Santa Catarina.

El mayor impacto de "Alberto", sin embargo, se dio en el almacenamiento de las presas.

El martes, previo a las primeras precipitaciones de la tormenta, que iniciaron el miércoles, El Cuchillo, Cerro Prieto y La Boca almacenaban 381.5 millones de metros cúbicos.

Anoche, a las 21:00 horas, la Conagua informó que alcanzaron en total 490.2 millones de metros cúbicos, un 28 por ciento más.

La Boca, en Santiago, pasó de 12.6 a 36 millones de metros cúbicos, para superar el 100 por ciento de llenado.

Cerro Prieto, en Linares, saltó de 14.8 a 61.3 millones de metros cúbicos, para un 20 por ciento de llenado, una cifra que alcanzó la meta optimista de AyD cuando aún faltan los escurrimientos.

El Cuchillo, en China, subió de 354.1 a 392.9 millones, y será el embalse que se estima recibirá las mayores aportaciones en los siguientes días.

Barragán destacó los beneficios también para las fuentes subterráneas, como los pozos que suministran a San Pedro y Santa Catarina, y para la Presa Libertad, todavía en construcción.

De acuerdo con la proyección oficial, se espera que las precipitaciones sumen 454.61 milímetros (45.46 centímetros) para el próximo miércoles, que es más de dos terceras partes de las lluvias anuales promedio del Estado.

Los pronósticos se basan en que continuarán las lluvias toda la semana e, incluso, está en vigilancia una nueva perturbación en el Golfo de México.

LOCAL 1, 2 Y 4 / VIDA / NACIONAL 3 / NEGOCIOS

'Salta' almacenamiento

Las tres presas de NL subieron su nivel por las lluvias de "Alberto".

(En millones de metros cúbicos)

	MARTES	AYER	
LA BOCA	12.6	36	+186%
CERRO PRIETO	14.8	61.3	+314%
EL CUCHILLO	354.1	392.9	+11%
TOTAL	381.5	490.2	+28%

Fuente: Conagua y AyD.

Dos compuertas de la Presa La Boca fueron abiertas ayer como medida de prevención.

REVIVEN CAUDALES DE NL

Juan Carlos Rodríguez

Nombra a expertos; aplauden los perfiles

EL NORTE / STAFF

MÉXICO.– Al primer bloque de lo que será el nuevo Gobierno de la morenista Claudia Sheinbaum llegaron expertos y funcionarios con trayectoria en su campo, lo que fue celebrado ayer por la Oposición, líderes y empresarios.

Incluso, el principal indicador de la Bolsa Mexicana de Valores tuvo una buena jornada y el precio del dólar registró un descenso de 5.38 centavos de Peso al cierre.

Durante la presentación del Gabinete, sin líderes partidistas ni simpatizantes, la virtual Presidenta electa anunció la creación de la Secretaría de Ciencia, Humanidades, Tecnología e Innovación, en la que fue designada Rosaura Ruiz.

También fueron nombrados Marcelo Ebrard, en Economía; Juan Ramón de la Fuente, en Relaciones Exteriores; Julio Berdegué, en Agricultura; Alicia Bárcena, en Medio Ambiente, y Ernestina Godoy, como Consejera Jurídica de la Presidencia.

El regiomontano Ildefonso Guajardo, Diputado del PRI y ex Secretario de Economía federal, destacó como punto positivo del anuncio que los nombramientos recaen en gente con capacidad, experiencia y profesionalismo.

"Se están haciendo, al menos, nombramientos con personas que tienen capacidad y no serían desplazados", dijo en entrevista.

"Ahora sí habrá Gabinete y no funcionarios que esperan la línea en la mañanera".

El sector privado también avaló los nombramientos, en particular el de Ebrard, por su experiencia y capacidad de negociación.

NACIONAL 5 Y 8 / OPINIÓN 6 Y 7 / NEGOCIOS

REACCIONA LA BOLSA

(IPC-BMV)

53,204 pts. 8:20 hrs.

53,333 pts. 14:20 hrs.

52,929 pts. 12:00 hrs.

...Y EL PESO SE RECUPERA

$18.40 11:00 hrs.

$18.37 16:00 hrs.

$18.26 12:00 hrs.

DAN RESPIRO...

Óscar Mireles

Ernestina Godoy
Consejera Jurídica
- Ex Fiscal de la CDMX
- Senadora electa por CDMX
- Fundó diversas organizaciones de la sociedad civil

Alicia Bárcena
Medio Ambiente
- Lic. en Biología y Maestría en Ecología por la UNAM
- Actual Canciller y ex Embajadora en Chile
- Ex Secretaria Ejecutiva de la CEPAL (2008-2022)

Juan Ramón de la Fuente
Cancillería
- Ex Rector de la UNAM
- Ex Embajador ante la ONU (2018-2023)
- 20 Doctorados Honoris Causa

Marcelo Ebrard
Economía
- Ex Canciller con AMLO
- Ex Jefe de Gobierno de CDMX
- Licenciatura en RI por el Colmex

Rosaura Ruiz,
Ciencias Tecnología e Innovación
- Dra. en Biología por la UNAM
- Ex Secretaria de Educación en CDMX (2018-2023)
- Primera presidenta de la Academia Mexicana de las Ciencias

Julio Berdegué
Agricultura
- Lic. en Ciencias de la Agricultura. U. de Arizona
- Ex subdirector en la FAO
- Coordinó el Eje de Desarrollo Rural y Soberanía Alimentaria

REFUERZAN, OTRA VEZ, ACAPULCO

Francisco Robles

MÉXICO. Después de 11 muertos en los últimos 3 días por violencia ligada al crimen organizado, militares reforzaron otra vez la seguridad en el Puerto; ayer, 200 soldados del Batallón de Infantería de Oaxaca llegaron a Acapulco para recorrer la zona turística. Actualmente están desplegados 10 mil elementos de la Guardia Nacional.

Francisco Robles

@reformanacional elnorte.com/nacional

NACIONAL

VIERNES 21 / JUN. / 2024 / nacional@elnorte.com

La Tasa de Fertilidad en países de la OCDE cayó a sólo 1.5 hijos por mujer en 2022; en México es de 1.8.

Héctor García

Marko Cortés recibió ayer a Xóchitl Gálvez en la sede nacional del PAN, acompañado por Noemí Luna (izq.) y Cecilia Romero.

Ofrece Marko disculpa a Xóchitl

MAYOLO LÓPEZ

MÉXICO.- Xóchitl Gálvez y Marko Cortés dieron la vuelta a la hoja del pleito que protagonizaron la noche del 2 de junio, después de que el dirigente panista se enterara de que la candidata presidencial había felicitado a Claudia Sheinbaum.

En la terraza del tercer piso de la sede partidista, el anfitrión fue cortés y ofreció una disculpa a su huésped, 18 días después del desencuentro que a la vista de los estrategas del cuarto de guerra, tuvo lugar en el piso 42 de un hotel de Polanco.

El domingo de la elección, cerca de la medianoche, Marko Cortés encaró airado a Xóchitl después de que Sheinbaum revelara que había recibido una llamada de la opositora para felicitarla por su triunfo.

Furioso, le reclamó por tomar esa decisión en medio de una "elección de Estado". La todavía candidata reviró y le dijo que a ella no la mandaba ningún hombre. Fue una escaramuza que se prolongó por casi 5 minutos.

Ayer, el dirigente se hizo acompañar de Cecilia Romero, ex lideresa nacional, y de Noemí Luna, la secretaria general. Un desayuno frugal acompañó el reencuentro: jugo, fruta y chilaquiles que le parecieron "salados" a la hidalguense.

Casi dos horas después, Xóchitl y Marko bajaron al vestíbulo para hablar ante la prensa.

¿Se ha cerrado el capítulo del 2 de junio?, le preguntaron al dirigente y a la ex candidata.

Por mi lado está cerrado, respondió Gálvez.

Por el mío, completamente, intervino Cortés.

Xóchitl detallaría: "Le dije lo que tenía que decirle. Y él me dijo lo que tenía que decir, y quedamos en siempre dialogar en un tono más suave.

¿Vuelta a la página?

Completamente vuelta a la página y completamente unidos. Como debe de ser, dijo el dirigente.

Xóchitl Gálvez explicó que con Marko Cortés habían hecho un balance de la campaña electoral, durante la "cual pudimos haber hecho varias cosas mejor. Creo que fue un buen corte de caja ver lo que yo vi en el campo, lo que viví, con ciertos conflictos. Fue una plática sincera y franca con la que podemos, de aquí para adelante, construir mucho mejor, una Oposición que esté a la altura de lo que se va a requerir".

La hidalguense adelantó que la próxima semana, después de que presente como senadora una iniciativa, comenzará una "gira de agradecimiento" por la República.

Marko Cortés dijo que quería agradecer la presencia de Xóchitl en la sede panista, "su casa y en su partido. Que no se nos olvide que fue la sociedad la que nos pedía: 'Hey, partidos, no se equivoquen: la queremos a ella, porque tuvo el valor de ir a tocar la puerta de Palacio Nacional'. Para mí es un honor, Xóchitl, tenerte aquí, en tu partido".

LIMAN ASPEREZAS

"Le expresaba yo a Xóchitl –prosiguió– lo que ayer en la Comisión Permanente se reconoció: un amplio reconocimiento por su valor, por entrarle: esta no fue nunca una contienda equitativa. Y ella tuvo el valor de querer ser y de enfrentar el poder. Propusimos a la mejor candidata, a la mejor opción, y dimos la mejor batalla posible."

"Aquí estamos. Y yo les diría, juntos aquí estamos unidos y echados para adelante. Y Xóchitl va a contar con todo nuestro respaldo", dijo.

Dice que evidenciaría si hubo fraude, como acusa Delgadillo

Sugiere Presidente recuento en Jalisco

Pide Mandatario reabrir paquetes y confirmar todas las actas

ROLANDO HERRERA Y CLAUDIA GUERRERO

MÉXICO.- El Presidente Andrés Manuel López Obrador sugirió ayer que se abran los paquetes electorales y se lleve a cabo un recuento de votos en Jalisco.

En esa entidad, Claudia Delgadillo, ex candidata a la Gubernatura por la coalición Sigamos Haciendo Historia, solicitó que se anulen la elección y se convoquen a comicios extraordinarios debido a la comisión de presuntas irregularidades.

"Corresponde a las autoridades electorales, pero sí conviene en todos estos casos donde hay impugnaciones que se abran los paquetes y que se cuenten los votos, eso es lo mejor", consideró el Presidente.

"Eso se resuelve en pocos días y que esté la autoridad electoral y que estén los representantes de los partidos, de las coaliciones y voto por voto, casilla por casilla. (Que se haga) un recuento, eso es lo mejor".

El pasado 15 de junio, Delgadillo presentó un juicio de inconformidad en el que pidió al tribunal electoral declarar la nulidad del proceso y se revoque la constancia de mayoría otorgada a Pablo Lemus Navarro, candidato de Movimiento Ciudadano, como Gobernador electo.

En su escrito, la morenista sostuvo que una de las causales es que, presuntamente, no fueron contabilizados unos 300 mil votos en el cómputo final.

VOTO POR VOTO

López Obrador recordó que en 2006, en la elección presidencial, solicitó que se hiciera un recuento voto por voto tras acusar fraude de Felipe Calderón, quien fue ganador por un margen de 0.56 por ciento.

En cambio, en Costa Rica, dijo, ese mismo año también se llevó a cabo una elección muy cerrada, de uno por ciento entre el primero y segundo lugar, en la que el candidato que iba abajo solicitó un recuento total y el que iba punteando aceptó, se llevó a cabo el recuento y se confirmaron los resultados.

"Estoy hablando de 2006, casi al mismo tiempo que la elección en México, y se confirmó el resultado y lo reconoció el candidato perdedor y todo mundo satisfecho. Aquí se negaron porque sabían que era un "cochinero".

"Hubo un intelectual de estos afamados, internacionalista, que dijo: 'ni se les vaya a ocurrir aceptar eso' porque hasta le mandé una carta a Calderón y me contestó lo mismo que la ley era la ley, que ya estaba en manos de la autoridad electoral. Desde luego que estaba en manos de la autoridad electoral, pero si los candidatos llegábamos a un acuerdo, ni modo que se negara al recuento", sostuvo.

Relevo jalisciense

El Presidente Andrés Manuel López Obrador pidió ayer el "voto por voto" en la elección de la gubernatura de Jalisco, después de que los conteos* no favorecieran a Morena:

RESULTADOS DEL IEPCJ

Candidato	Porcentaje	Votos
Pablo Lemus	43.17%	1,626,8941
Claudia Delgadillo	38.31	1,440,161

* Tras el conteo las 10 mil 917 actas electorales por el IEPCJ.

EXIGENCIAS

"Sí conviene en todos estos casos donde hay impugnaciones que se abran los paquetes y que se cuenten los votos, eso es lo mejor".
Andrés Manuel López Obrador, *Presidente*

"Totalmente de acuerdo con el Presidente: que en Jalisco y en Guadalajara se cuente hasta el último voto".
Enrique Alfaro, *Gobernador de Jalisco*

"Estoy a favor de que las autoridades electorales vuelvan a contar hasta el último voto, si lo estiman necesario".
Pablo Lemus , *Gobernador electo de Jalisco*

Y coinciden Alfaro y Lemus

FRANCISCO DE ANDA

GUADALAJARA.- El Gobernador Enrique Alfaro coincidió con el Presidente Andrés Manuel López Obrador en que es necesario que se haga un recuento de votos tanto en la elección de Gobernador de Jalisco como para la Alcaldía de Guadalajara.

En un mensaje en redes sociales, Alfaro recordó ayer que la idea del recuento de votos la defendió desde la elección de 2006 porque está convencido de que se debe respetar la voluntad del pueblo.

"(Estoy) totalmente de acuerdo con el Presidente: que en Jalisco y en Guadalajara se cuente hasta el último voto y, si es necesario, que los vuelvan a contar las veces que consideren (...) A ver si así termina ya la cantaleta del fraude", aseguró Alfaro.

En tanto, el Gobernador electo, Pablo Lemus, dijo que estaría de acuerdo con el recuento de la votación emitida durante las votaciones del 2 de junio.

"Quiero dejar en claro que estoy a favor de que las autoridades electorales vuelvan a contar hasta el último voto, si lo estiman necesario", dijo Lemus.

Reside con sus padres el 46% de adultos jóvenes

VÍCTOR OSORIO

MÉXICO.- El 46 por ciento de los adultos jóvenes –de 20 a 30 años– vive con sus padres en México, revela el reporte Panorama Social 2024, difundido ayer por la OCDE.

La proporción es significativamente más alta que la de países como Dinamarca, donde se ubica en 10 por ciento, pero mucho más baja que la de Corea o Italia, donde alcanza 81 y 80 por ciento, respectivamente.

Y de hecho, México es uno de los pocos países en los que la cifra disminuyó desde 2016, cuando era de 52 por ciento.

El reporte indica que el retraso en la emancipación de los jóvenes es un fenómeno presente en muchos países integrantes de la OCDE, en donde el promedio pasó de 45 a 50 por ciento entre 2016 y 2022, y lo atribuye principalmente al alto costo de la vivienda.

Advierte además que es uno de los factores que ha contribuido a la drástica disminución de la tasa de fertilidad en dichos países.

"Dado que los precios de la vivienda y el alquiler han aumentado dramáticamente en muchos países de la OCDE, la formación de parejas y familias puede haberse visto inhibida en parte por que más adultos jóvenes tuvieron que vivir con sus padres por razones financieras durante más tiempo entre los 20 y los 30 años", señala.

Reporta Tamaulipas saldo blanco y daños menores

Aguantan a 'Alberto' y esperan beneficios

Cruza tormenta por Tampico zonas afectadas por la sequía

BENITO LÓPEZ
Y MIGUEL DOMÍNGUEZ

TAMPICO.- La tormenta tropical "Alberto" tocó tierra la madrugada de ayer en inmediaciones de Ciudad Madero, municipio del área conurbada de este puerto de Tamaulipas, y a pesar de sus fuertes lluvias y ráfagas de viento, avanzó por el Estado dejando saldo blanco y daños menores.

En cambio, las precipitaciones del ciclón se perfilaban a aliviar la prolongada sequía que padecen el sistema lagunario, de la zona de Tampico, y la presa Vicente Guerrero, de la región de Ciudad Victoria, así como posiblemente el norte del Estado.

"Nos da mucho gusto reportar que la tormenta tropical 'Alberto' está dejando muchos beneficios en nuestra entidad", dijo el Gobernador Américo Villarreal.

"Se reportan lluvias entre 150 y 200 milímetros de lluvia. Esto ha dado oportunidad que algunos arroyos, ríos, están tomando captación, y seguramente mejorará el almacenaje de nuestras presas y de nuestro sistema lagunario, tan necesario en este momento".

La sequía ha provocado históricos cortes de agua a miles de habitantes de Tampico y Ciudad Madero, ante el agotamiento de sus fuentes de abastecimiento.

Asimismo, el beneficio de las lluvias podría llegar al norte del Estado, incluso la frontera, y aliviar, por ejemplo, a la Presa Marte R. Gómez.

El fenómeno meteorológico ingresó ayer a las 4:30 horas, para luego degradarse a depresión tropical y finalmente disiparse en el interior del País.

Aunque el Centro Nacional de Huracanes de Estados Unidos estimó que "Alberto" alcanzó vientos máximos sostenidos de 75 kilómetros por hora, en la costa de Tamaulipas sólo se reportaron daños menores, como palapas destruidas.

"Fueron afectaciones menores: caída de árboles, caída de postes en algunas zonas, pérdida de electricidad, no hay reportes mayores o de consideración", informó Luis Gerardo González, coordinador estatal de Protección Civil, sobre el avance del ciclón por Tamaulipas.

Detalló que por medio del Plan Marina, Plan DN-III del Ejército y el Plan de la Guardia Nacional recorrieron las principales zonas de riesgo, para apoyar a la población vulnerable.

Se habilitaron nueve albergues en Tampico, Madero y Altamira, en los que ingresaron 20 personas.

La Capitanía de Puerto Regional en Tampico informó que los puertos de Altamira y Tampico fueron cerrados sin que se hayan suscitado afectaciones.

Especial

NUEVO DÍA. Tras el paso de la tormenta tropical "Alberto", habitantes de un ejido de la zona centro de Tamaulipas fueron evacuados ante el desbordamiento del cauce de los ríos.

Garantizan protección

ROLANDO HERRERA
Y CLAUDIA GUERRERO

MÉXICO.- Ante el paso del primer ciclón de la temporada, bautizado como "Alberto", las autoridades federales están trabajando para proteger a la población, aseguró ayer el Presidente Andrés Manuel López Obrador.

"Ha llovido bastante en el sureste, y está entrando por la costa de Tamaulipas, se tienen ahí las imágenes. Y ya se está actuando, está el Ejército, está la Marina, está la Guardia Nacional", externó en la conferencia matutina.

"Lo que se está buscando es proteger a la población que vive a la orilla de los ríos, de arroyos, de las zonas bajas, por lo que se conoce como crecientes o incremento en los cauces", dijo.

"(Hay) pérdida de vidas humanas, de manera indirecta dos niños en Nuevo León que iban en una bicicleta en zona de humedad se electrocutaron, hasta ahora; se habla de otro niño atrapado también en Nuevo León. Eso es lo que tenemos; vamos a estar pendientes", señaló.

Mauro de la Fuente

Turistas llegaron a la Isla del Padre tras los aguaceros y fuertes vientos que alcanzaron a este destino en Texas.

Reciben a turistas en la Isla del Padre

MAURO DE LA FUENTE

ISLA DEL PADRE.- A pesar de que los aguaceros y las ráfagas de viento de la tormenta tropical "Alberto" alcanzaron a este destino turístico de Texas, no registró daños y se mantuvo abierto a los visitantes.

Aunque hubo un fuerte oleaje, los accesos a la Isla del Padre permitieron a los turistas ingresar.

Ayer por la mañana, las entradas a la playa de la Isla del Padre, que fueron cerradas temporalmente ante los efectos de la tormenta, fueron afectados por sargazo y residuos de hidrocarburo.

Sin embargo, la principal preocupación del personal de Servicios Públicos fue el levantamiento de ramas y hojas de palma que dejaron los vientos.

Tras las lluvias se reportaron algunos encharcamientos en el bulevar Padre, que no impidió la movilidad de los vehículos a las áreas de hoteles o comercios.

De acuerdo con el Condado de Cameron, los remanentes de "Alberto" no dejaron daños en la Isla y descartó inundaciones.

Durante el día, la Isla estuvo soleada, aunque con rachas de viento moderadas y lluvias intermitentes.

En Matamoros, "Alberto" dañó casas de pescadores en Playa Bagdad, algunas de las cuales fueron destruidas por los vientos.

"Fue muy fuerte lo que pasó", dijo Rosa, quien vive con su esposo en la playa. "Ya teníamos tiempo que no se veía algo así, necesitamos apoyo para poder arreglar la casa".

En la ciudad no se reportaron afectaciones relevantes y las autoridades pidieron mantener las medidas de prevención.

Reporta Coahuila 'saldo blanco'

SALTILLO. El Gobierno de Coahuila reportó incidencias menores a causa de las lluvias que provocó "Alberto", principalmente en la región sureste del Estado. El Gobernador Manolo Jiménez informó que no hubo reportes de afectaciones graves por las lluvias, salvo el cierre de calles. Rolando Chacón

TECNOLÓGICO DE MONTERREY

Nos unimos a la pena que embarga a la familia

Poiré Romero

por la triste partida de

Alfonso Poiré y Crespo

Padre de
Alejandro Poiré Romero
Vicepresidente de Proyección y Vinculación de nuestra Institución.

Descanse en paz.

Monterrey, N.L., a 21 de junio de 2024

gruma®

Juan González Moreno

Lamenta el sensible fallecimiento del

Dr. José Homero Huerta Galván,

acaecido el pasado 20 de junio del presente en la ciudad de Monterrey, Nuevo León, y se une a la pena que embarga a la familia

Huerta Moreno

Descanse en paz.

Monterrey, N.L., a 21 de junio de 2024

Anticipa estancamiento económico en México

Advierte Pompeo riesgo con reformas

Insta a Sheinbaum a que intervenga para frenar las iniciativas

EL NORTE / STAFF

MÉXICO.- Mike Pompeo, Secretario de Estado en la Administración de Donald Trump, consideró que las reformas constitucionales promovidas por el Presidente Andrés Manuel López Obrador son violatorias del T-MEC, dañarán las relaciones con Estados Unidos y provocarán un estancamiento económico en México.

La reforma judicial, dijo, es lo más riesgoso, e instó a Claudia Sheinbaum y al Presidente Joe Biden a intervenir para frenar las iniciativas.

"Los cambios constitucionales y políticos esperados en México alterarán la relación bilateral con Estados Unidos, provocando caos en la frontera y probablemente iniciando una guerra comercial. El resultado será el estancamiento económico en México", aseveró en un texto publicado en el diario The Wall Street Journal.

Consideró que el propósito de López Obrador de promover la aprobación de legislaciones que eliminen organismos reguladores independientes o las integren a oficinas gubernamentales significan una "clara violación del acuerdo Estados Unidos-México-Canadá".

Igualmente, dijo, dañará el T-MEC el empeño de frenar al maíz transgénico.

Sin embargo, Pompeo consideró que lo más preocupante para inversionistas es la reforma judicial.

"La propuesta para que todos los jueces federales y locales de México, incluida la Suprema Corte, sean elegidos por voto popular", dijo, "terminará con las posibilidades de un juicio justo".

Afectará "el recurso judicial en México si un inversionista extranjero tiene una disputa con un actor o interés político poderoso".

Especial

***Mike Pompeo,** Secretario de Estado en la Administración de Donald Trump*

> La concepción de que México puede mantener un Poder Judicial independiente teniendo jueces electos en todos los niveles es absurdo y profundamente peligroso".

Prevé STPJF protestas si se afectan derechos

EL NORTE / STAFF

MÉXICO.- El Sindicato de Trabajadores del Poder Judicial de la Federación (STPJF) consideró que la iniciativa de reforma judicial respeta los derechos laborales y no afecta las remuneraciones de sus agremiados; sin embargo, advirtió que realizarán protestas en caso de ser perjudicados.

En un comunicado suscrito por los 67 secretarios seccionales, encargados de oficinas y asesores jurídicos, el STPJF fijó un posicionamiento ante la iniciativa de reforma, en el que señala que insistirá en un acercamiento con la virtual Presidenta electa, Claudia Sheinbaum, para exponer la situación de sus afiliados.

El gremio que dirige Jesús Gilberto González Pimentel indicó que la reglamentación del salario del Presidente en Unidades de Medida y Actualización (UMAs) no significará afectación alguna para los ingresos del personal judicial.

"En caso de afectarse derechos y prestaciones de la base trabajadora, se realizarán manifestaciones públicas y emprenderán una defensa legal", advirtió.

González Pimentel señaló que solicitará audiencia en el Congreso de la Unión para formar parte de las mesas de trabajo del parlamento abierto, para definir la ruta legislativa y las acciones que deberán tomarse para garantizar el respeto a las prestaciones de los trabajadores del PJF.

Indicó que los comités ejecutivos locales del gremio acordaron buscar a diputados federales y senadores electos.

El propósito es exponerles la necesidad de que la reforma al PJF limite la facultad de emitir acuerdos generales del nuevo Órgano de Administración Judicial, una de las instituciones con las que se pretende sustituir al Consejo de la Judicatura Federal.

El sindicato dijo que vigilará que se respeten y garanticen las condiciones generales de trabajo vigente y buscará que se otorgue la estabilidad laboral a quienes ocupan plazas a disposición del CJF.

Elección popular

El proyecto de reforma judicial propuesto por el Presidente Andrés Manuel López Obrador considera la elección por voto popular.

- Elección de los integrantes de la Corte, el Tribunal Electoral, un nuevo Tribunal de Disciplina Judicial, y de Jueces y Magistrados.
- El INE tendría que organizar en junio de 2025 la elección.
- Al menos mil 688 cargos deben ser elegidos.
- Sólo 21 serían votados en todo el País y el resto se dividiría por estados.
- La aprobación requiere de mayoría calificada tanto en la Cámara de Diputados como en el Senado.

Estados Unidos, indicó Pompeo, ha invertido miles de millones de dólares para edificar un Poder Judicial independiente y competente en México.

"La esperanza era aumentar tasas de enjuiciamiento (abatir impunidad), fortalecer el Estado de derecho y obligar al crimen organizado a rendir cuentas ante la justicia", subrayó.

El plan del Presidente para elegir jueces "echaría por la borda casi dos décadas de progreso de un plumazo. Eso no funcionaría: el crimen organizado controla aproximadamente un tercio del territorio mexicano y un número récord de candidatos fueron asesinados en las pasadas elecciones".

"La concepción de que México puede mantener un Poder Judicial independiente con jueces electos en todos los niveles es absurdo y profundamente peligroso", dijo.

El T-MEC está en riesgo con las reformas de López Obrador, insistió Pompeo.

"El T-MEC es fundamental para los empleos estadounidenses. Si fuera destruido, el mayor beneficiario sería China comunista", escribió.

Ve Bátiz rasgos de pasión política

***Bernardo Bátiz,** Consejero de la Judicatura Federal*

> Es un Poder (el Judicial) que exige una capacitación especial".

Consejero Bernardo Bátiz Vázquez

ABEL BARAJAS

MÉXICO.- Bernardo Bátiz, consejero de la Judicatura Federal, consideró que la reforma judicial propuesta por el Presidente Andrés Manuel López Obrador tiene rasgos de justicia, pero también de "pasión política".

Designado por el actual Ejecutivo como integrante del Consejo de la Judicatura Federal (CJF), Bátiz dijo que la iniciativa de votar los nombramientos de Ministros, con base en una terna de 30 aspirantes propuesta por los tres Poderes de la Unión, es muestra de que "no cualquiera puede ser juez".

El también ex Procurador de la Ciudad de México participó en el Conversatorio "Hacia la construcción del perfil de la persona juzgadora del Siglo XXI", organizado por la Escuela Federal de Formación Judicial (EFFJ).

Si bien la reforma judicial fue el tema que abordó, no aclaró si estaba de acuerdo o en desacuerdo con la elección de juzgadores mediante voto popular.

"Hay un proyecto de una reforma a fondo del Poder Judicial en México, una crítica desde el Ejecutivo al Judicial muy severa, la veo a veces con algunos rasgos de justicia, pero también a veces con una pasión política", dijo según un comunicado del Consejo de la Judicatura Federal.

"Muy interesante (las encuestas de la reforma judicial) porque el 75 por ciento de las personas dijeron que sí sería bueno cambiar a los Jueces, pero la verdad es que la gran mayoría de los que participaron en esa encuesta y de los que están metidos en el debate y de los que nada más vemos de lejos o ven de lejos lo que está sucediendo, no han reflexionado sobre todos los aspectos".

El ex colaborador de AMLO planteó que en el debate de la reforma judicial deben analizarse dos temas: el papel de un juez en una sociedad de un País democrático como México y los derechos humanos de las más de mil 600 juzgadores del Poder Judicial de la Federación (PJF).

Bátiz destacó que los miembros del PJF son personas con una capacidad y capacitación profesional constante, que se enriquece a lo largo de su trayectoria.

Ese perfil les permite realizar su función de manera óptima, ya que "al emitir una sentencia ejercen la representación del pueblo y la soberanía nacional", dijo el consejero de la Judicatura Federal.

TU OPINIÓN EL NORTE

cartas@elnorte.com

PARÁNDOSE EL CUELLO

Ya estoy viendo la rueda de prensa del Gobernador parándose el cuello por la tormenta "Alberto" y hasta atribuyendo las lluvias al avioncito inútil que usaban para bombardear las nubes.

¿Por qué los políticos se tienen que atribuir todas esas "gracias"?

Por cierto, la Presa Libertad la mandó construir "El Bronco", para que no nos venga Samuel con otro logro más de los naranjas.

OVIDIO MONTES AGUILAR / Cerradas de Casa Blanca, San Nicolás

¡Corcholata premiada!

En este sorteo o jueguito de las corcholatas con el que inició el Peje la sucesión presidencial ya salió un premio.

El brillante "economista" Marcelo Ebrard fue premiado con un nombramiento como titular de la Secretaría de Economía.

No cabe duda que su show del piso no parejo cuando contendió contra Claudia, y su posterior alineamiento, le dieron resultado.

Como dice el dicho: la política es el arte de tragar sapos y no hacer gestos.

CÉSAR SANTACRUZ / Col. San Jemo, Monterrey

Elección de Gabinete

Hay algo que creo que no se ha discutido en ningún foro, y que es igual o más importante que la elección de los responsables de la impartición de las leyes, miembros del Poder Judicial.

Es la elección por voto popular del Gabinete de la Sra. Sheinbaum, pues es igual de importante para ella que se elijan a los responsables de aplicar la ley como para nosotros quienes van a decidir la dirección y rumbo de nuestro País.

JUAN CARLOS VELA HINOJOSA / Col. Pedregal La Silla, Monterrey

Mejor tómbola

En un país como México, nombrar ministros, magistrados y jueces mediante votación terminaría siendo una inútil y costosa simulación. Habría un elevado abstencionismo y quienes votaran lo harían a ciegas porque no investigarían a los candidatos.

Esperemos que se logre convencer a Morena de conservar a la mayoría de los jueces por sus conocimientos, experiencia y honestidad. Para hacer limpieza no es conveniente destituirlos a todos.

Sin embargo, si se aferran a hacerlo, sería menos malo un estricto proceso de preselección de candidatos y que luego hubiese una tómbola en lugar de votación.

CARLOS TARÍN GODOY / Cuernavaca, Mor.

EL MEME

WhatsApp: 811-9990-007

MÁS MEMES

SE VENDE

Avisos EL NORTE
AVIÓN BOMBARDERO
Flamantito, de cochera, muy poco uso, llantas nuevas, refrendo pagado, transmisión automática, quemacocos, doble manejera, dos juegos de llaves, stéreo con CD y cámara de reversa.

COMENTARIOS A ELNORTE.COM

CANCELAN TRANSPORTE Y SE QUEDAN VARADOS

¿No tienen Cybertruck? ¿Pues en qué Nuevo León viven?
YO

PIDE AMLO REABRIR PAQUETES EN JALISCO

Ahora ya también la hace de INE.
ASÍ ES

SUGIEREN A NOTARIOS DENUNCIAR PRESIONES

Si denuncian les quitan la notaría.
LUZ

FISCALES Y JUICIO ATIZAN PUGNA PRIAN-SAMUEL

Como diría el Pato: ¡Ya dejen de pelear, por favor!
POLA

SE INUNDA CASA DEL TEC

La decoración incluye paisaje natural con río incluido. Y hasta con piedritas.
EL TAQUERO

ELIMINAN A ALCARAZ EN SEGUNDA RONDA

♪ "Me caí de la nube que andaaaba". ♫
KORN HELIO

Hoy en la historia

Hemeroteca Grupo REFORMA

EL NORTE
Se arma IP por plagios
¡Ya basta!
Entra al espacio y a la historia

VIAJE PIONERO

2004 La nave **SpaceShipOne**, conducida por el piloto **Mike Melvill** y financiada con más de **20 millones de dólares** de **Paul Allen**, **cofundador de Microsoft**, realiza **el primer vuelo espacial privado** en la historia.

1996 El **Departamento de Justicia** de **EU** detecta **70 cuentas bancarias** en **siete países** a nombre de **Raúl Salinas de Gortari** que sumarían **300 millones de dólares**, revela el programa **60 Minutos**.

EL PRIMER BLOQUE

2 4 - 2 0 3 0

Óscar Mireles

ALFILES. Ernestina Godoy (de izq. a der.), Alicia Bárcena, Juan Ramón de la Fuente, Marcelo Ebrard, Claudia Sheinbaum, Rosaura Ruiz y Julio Berdegué.

LAS 14 QUE FALTAN

El próximo jueves, la Presidenta electa dará a conocer a otros seis futuros Secretarios de Estado. Aún están pendientes de asignar titulares en:

- Gobernación
- Defensa Nacional
- Marina
- Seguridad y Protección Ciudadana
- Bienestar
- Energía
- Comunicaciones y Transportes
- Función Pública
- Educación Pública
- Salud
- Trabajo y Previsión Social
- Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano
- Cultura
- Turismo

EL ANUNCIO

ANTONIO BARANDA Y MARTHA MARTÍNEZ

MÉXICO. Cuidadosa con la paridad de género, la virtual Presidenta electa, Claudia Sheinbaum, presentó ayer a seis integrantes de su Gabinete. La futura Mandataria destacó la formación, experiencia y el compromiso de sus próximos colaboradores con el proyecto de "prosperidad compartida", humanismo mexicano y la austeridad. "Son mujeres y hombres de primera", aseguró.

LOS PALOMEADOS

NIEGA EBRARD AFECTE REFORMA A INVERSIÓN

Marcelo Ebrard, futuro Secretario de Economía, rechazó que la eventual reforma al Poder Judicial pueda generar efectos negativos en las inversiones del País.

En entrevista posterior a su designación, ejemplificó que ayer, en reunión con el Consejo Coordinador Empresarial, se anunciaron públicamente inversiones por 42 mil millones de dólares.

"México está recibiendo una inversión extranjera superior a lo que ha tenido en años anteriores. Entonces, no hay ninguna razón para suponer que eso se va a interrumpir, al contrario, lo que prevemos es que va a crecer. Y bueno, tarea nuestra va a ser que crezca más rápido".

Detalló que entre los retos que enfrentará como titular de Economía serán, en primer lugar, preparar la revisión del Tratado de Libre Comercio con Estados Unidos y Canadá en 2026.

Otro desafío, abundó, será completar el acuerdo de modernización con la Unión Europea.

MARCELO EBRARD
Secretaría de Economía

- Licenciado en Relaciones Internacionales por El Colegio de México
- Secretario de Seguridad Pública en la CDMX (2002-2004)
- Secretario de Desarrollo Social (2005)
- Jefe de Gobierno de la Ciudad de México (2006 a 2012)
- Ex Canciller (2018 a 2023)
- Senador electo por Morena

VAMOS A APLICAR EL DERECHO.- GODOY

Ernestina Godoy afirmó que, desde la Consejería Jurídica de la Presidencia, va a defender los intereses del Gobierno "conforme a derecho".

–¿Cuál va ser la encomienda en la Consejería? –se le preguntó tras ser nombrada como próxima Consejera de Gobierno de Claudia Sheinbaum.

"Esperemos lograr que todo el cuerpo de abogados, de toda la Administración pública federal, tenga una gran preparación técnica, pero que también todos estemos con sentido social", señaló.

"Vamos a aplicar el derecho defendiendo los intereses del Gobierno y, en especial, lo mío, la representación de la Presidenta".

La ex Fiscal de la Ciudad de México –durante la Jefatura de Gobierno de Claudia Sheinbaum– anunció que hablará con la actual Consejera Jurídica presidencial, Estela Ríos.

"Vamos a ponernos de acuerdo", agregó afuera del Museo Interactivo de Economía (MIDE).

–¿Cuándo se van a reunir? –se le insistió.

"Vamos... voy a hablar con ella", contestó.

ERNESTINA GODOY
Consejería jurídica de la Presidencia

- Abogada por la Universidad Nacional Autónoma de México
- Procuradora de Justicia de la CDMX (2018-2020)
- Primera Fiscal de la capital (2020 y 2024)
- Diputada local en la CDMX (2012 a 2015) y federal (2015 a 2018)
- Directora Jurídica y de Estudios Legislativos del GDF (2000 a 2008)
- Coordinadora de Asuntos Jurídicos en la Procuraduría Social en la CDMX (2008 a 2009)

CONFIRMADO

El pasado 3 de junio, Sheinbaum confirmó que Rogelio Ramírez de la O, actual Secretario de Hacienda, seguirá en el cargo.

ANUNCIA DE LA FUENTE CONTINUIDAD EN SRE

El próximo Secretario de Relaciones Exteriores, Juan Ramón de la Fuente, aseguró que en la agenda internacional del País habrá continuidad, aunque se incorporarán nuevos retos, como la defensa de los derechos de los mexicanos en Estados Unidos y en otras partes del mundo.

El ex Rector de la UNAM dijo que si bien en la agenda internacional hay muchos desafíos, están preparados para afrontarlos con inteligencia, con seriedad y poniendo siempre en primer lugar los intereses nacionales.

Tras su designación, prometió que el próximo será un gran Gobierno, que sabrá estar a la altura de las circunstancias, tal como lo ha prometido la virtual Presidenta.

Señaló que México es un País con un gran prestigio internacional y una política exterior sustentada en principios constitucionales claros.

Sobre la posición de México ante conflictos bélicos en el mundo, dijo que el País va en la misma línea pacifista.

JUAN RAMÓN DE LA FUENTE
Secretaría de Relaciones Exteriores

- Médico por la UNAM y Maestro en Ciencias por la Universidad de Minessota
- Secretario de Salud (1994 y 1999)
- Rector de la UNAM (1999-2007)
- Representante de México ante la ONU (2018-2023)
- Actualmente es el coordinador de la transición de la Presidenta electa

QUEDARÁ EXTRACTIVISMO ATRÁS, ADVIERTE BÁRCENA

En 1982, Alicia Bárcena se convirtió en la primera Subsecretaria de Ecología en el País, cargo al que renunció en protesta por el proyecto de la minera Calica en Quintana Roo, que hoy podría volver a enfrentar, pero ahora como Secretaria del Medio Ambiente.

Tras su designación, consideró que el neoliberalismo no ha llevado al País a ningún lado y que el paradigma económico está cambiando hacia una mirada más integral que apueste al progreso social, pero con sostenibilidad y sustentabilidad ambiental, por lo que, dijo, México debe moverse "del extractivismo a la sustentabilidad; de la cultura de los privilegios a la cultura de la igualdad".

"Formo parte de esa escuela de la igualdad, yo diría de este gran cambio transformador que es pivotal en el mundo", expresó.

Entre los retos que va a enfrentar, detalló la actual Canciller, está la gestión integral del agua y la necesidad de una restauración ecológica.

ALICIA BÁRCENA
Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales

- Bióloga, maestría en Ecología por la UNAM
- Maestría en Administración Pública por Harvard
- Tres doctorados honoris causa por las universidades de Oslo, la Habana y la UNAM
- Actual Canciller y ex Embajadora en Chile
- Secretaria ejecutiva de la CEPAL, de 2008 a 2022

PREVÉ BERDEGUÉ LUPA A CONCESIONES DE AGUA

El próximo Secretario de Agricultura y Desarrollo Rural, Julio Berdegué, advirtió que las concesiones de agua serán analizadas para lograr un abasto equitativo, eficiente y justo y recalcó que en el próximo Gobierno se mantendrá la política de no permitir el cultivo de maíz transgénico en México.

Aclaró que la virtual Presidenta electa tampoco está de acuerdo con la importación de ese producto para consumo humano.

–¿Es necesario revisar las concesiones de agua a grandes empresas que acaparan agua? –se le preguntó.

"La Presidenta electa ha señalado en reiteradas ocasiones, la última vez ayer (antier) en el Consejo Coordinador Empresarial, que estamos preparando un plan hídrico nacional, que incluye, por supuesto, el análisis de las actuales concesiones", señaló.

Dijo que por el cambio climático, México va a tener cada vez menos agua y se requiere un enorme esfuerzo ante ese "gigantesco" desafío.

JULIO BERDEGUÉ
Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural

- Experto en Ciencias de la Agricultura por la Universidad de Arizona
- Maestría en Ciencias de Agronomía
- Doctor en Ciencias Sociales por la Universidad de Wageningen en Países Bajos
- Subdirector y representante regional de la FAO
- Convencido de que sin maíz no hay País y que no debe haber maíz transgénico en México

OPINIÓN

M.A.KIAVELO
1-2 ORGANIZACIÓN M.A.K.
mak@elnorte.com

1.- AL igual que la tormenta "Alberto" está mostrando dos caras –la positiva de llenar las presas y la negativa de tragedias y daños–, cualquiera diría que así anda Samuel García...

2.- POR el lado positivo, el Gober se vio muy activo haciendo un recorrido por las presas estatales para ir informando del impacto de la tormenta...

1.- PEEERO, por el lado cuestionable, of cors que Samuel también aprovechó la megalluvia para llevar agua a su fosfo molinito...

2.- NOMÁS de botón de muestra, ahí está un enlace que hizo desde la Presa La Boca, donde estuvo acompañado por Mariana Rodríguez, su esposa y ex candidata emecista a la Alcaldía de Monterrey, que quiere tumbar la elección en la que perdió frente al priista Adrián de la Garza...

1.- EN lo que el Gober recetaba un "update" sobre la situación de "Alberto", Marianis se filmó recogiendo basura...

2.- LOS malpensados dicen que el "road show", perdón, la minigira fue para presumir que las presas están recuperándose y, de pasada, recuperar también el propio Samuel algo de la imagen perdida de un tiempo para acá...

1.- POR cierto que ayer que se abrieron las compuertas para desfogar a la Presa La Boca hubo un hecho que llamó la atención...

2.- RESULTA que, por primera vez en muuucho tiempo, Luis Carlos Alatorre, delegado de la Conagua en el Estado, y Juan Ignacio Barragán, director de Agua y Drenaje de Monterrey, se dejaron ver juntos en un evento...

1.- LUEGO de diferencias en el manejo de la crisis del agua en el Estado, en el que en más de una ocasión Alatorre recomendó cortes y Barragán hizo oídos sordos a la medida, presuntamente a petición de su jefe, Samuel García, parece que hay un acercamiento entre los directivos...

2.- OF cors que es más fácil ponerse de acuerdo en época de abundancia de agua, como la que se está dando tras la aportación de "Alberto", que cuando el Estado está en elecciones y cualquier medida para restringir el abasto a los usuarios tiene que pasar por un filtro más político que técnico...

1.- EN el anuncio de los primeros nombramientos del nuevo Gabinete presidencial de Claudia Sheinbaum cuentan la forma y el fondo...

2.- DE entrada, el respeto a la paridad junto con la sobriedad...

1.- DESDE luego que lo más importante tiene que ver con los perfiles...

2.- TODOS los nombrados son expertos en la materia y están ahí más allá de sus méritos en la campaña o en la vida de partido o en la amistad personal...

1.- DE las tandas a la tundas: la Secretaría de Economía pasó en este sexenio de regalar dinero con las tandas del bienestar y otras ocurrencias a los paneles en tribunales para dirimir conflictos comerciales...

2.- EN esa Secretaría cambiaron a Graciela Márquez y luego a Tatiana Clouthier, para dejar al cierre de sexenio a Raquel Buenrostro...

1.- CON la llegada de Marcelo Ebrard el mensaje es que se atenderán con seriedad los conflictos comerciales abiertos –principalmente con Estados Unidos– y las inquietudes con China...

2.- ADEMÁS de que es un buen guiño a los empresarios que ven con seriedad al titular...

1.- POR cierto que la deferencia de que Ebrard hablara después de la virtual Presidenta electa en nombre de los designados fue interesante...

2.- OJALÁ que ese tono de concordia se mantenga en el Gobierno...

1.- ENTRE las demás designaciones de la morenista, la de la nueva Secretaría de Ciencia es un elegante desplante frente a la política de AMLO: una vista al futuro y no a la ideología...

2.- ROSAURA Ruiz tiene muy buen cartel entre científicos mexicanos y, más allá de la titular, está el propósito de darle un rango de gran importancia a la innovación...

1.- EN Cancillería muchos aplaudieron la llegada de Juan Ramón de la Fuente, quien hizo buenas conexiones internacionales en Nueva York cuando estuvo en la ONU...

2.- TIENE una posición menos beligerante en el tema Ucrania-Rusia, no es prorruso y parece un personaje de mayor mundo que no va a entonar las canciones de la nueva trova cubana...

1.- QUIEN le entrega el cargo es Alicia Bárcena, nombrada como titular de Medio Ambiente, tema del que en realidad sabe más que el de la diplomacia...

2.- SU experiencia puede cambiar la perspectiva para entender los dilemas del cambio climático, el uso de energías limpias y el cuidado del ambiente...

1.- DONDE hubo cejas levantadas fue con Julio Berdegué, nuevo titular de Agricultura, que si bien es un experto en la materia, entró con la bandera alzada de decir "no" al maíz transgénico...

2.- SERÍA importante que no se reduzca a eso la política en el campo, porque hay muchos pendientes, como el caso Segalmex, ahí regado donde todavía hay mucho que aclarar...

EL NORTE®
Año LXXXVI, Número 31,221

Rodolfo Junco de la Vega
Fundador

Alejandro Junco de la Vega
Presidente del Consejo

Rodolfo Junco de la Vega
Vicepresidente del Consejo

Alejandro Junco Elizondo
Director General

Ricardo Junco Garza
Director General Comercial

Ignacio Mijares
Director General Operaciones

Martha A. Treviño
Directora Editorial

Carlos Ortiz Lozano
Director Comercial

Jorge A. Meléndez Ruiz
Director de Proyectos Especiales

Lourdes Solís
Directora Soft News / Productora Digital

Humberto Castro
Subdirector Local

Édgar Espinosa
Director Tecnología

Maxwell González
Director Recursos Humanos

Jorge Páez
Director Producción

Gerardo García
Subdirector Circulación

Guillermo Junco
Subdirector Digital

José Grajeda
Subdirector Diseño

No podemos vivir con disyuntivas como morir de sed o esperar otro "Alberto".

MOISÉS LÓPEZ CANTÚ
moises.lopez.cantu@gmail.com

Querido 'Alberto'

Finalmente llegó la lluvia, tan esperada, tan necesaria e indispensable.

Bienvenido, querido "Alberto", tu llegada nos refresca y da esperanza y creo que, a pesar de la fuerza y los efectos de tu arribo, nos salva de nosotros mismos.

¿Salvarnos de nosotros mismos?

Pues sí. No sé a ustedes, pero a mí la llegada de "Alberto" me produce cierta urticaria o "shock". Para explicarme, van aquí algunas preguntas: ¿en qué momento o por qué razón *empezamos* a anhelar la llegada de un peligroso huracán para no morir de sed? ¿Acaso el industrioso y creativo regiomontano no puede encontrar otra solución que no sea elegir entre morir de sed y esperar otro "Alberto"?

Luego, según una revista de negocios y una aplicación de inteligencia artificial el regiomontano tiene un carácter que "rinde culto al trabajo y el ahorro" y que ser regiomontano implica "una mezcla de orgullo regional, trabajo duro y una fuerte conexión con el entorno natural".

¿Conexión con la naturaleza? ¿Ahorro? No hay ninguna conexión con la naturaleza ni ahorro en las sucesivas destrucciones –"Beulah", "Gilberto", "Hanna", "Ingrid" y "Alex"– siempre son los mismos sitios y la misma razón: invadir los cauces y construir donde no se debe, con las mismas soluciones y materiales.

¿De qué tamaño es la urticaria? ¿De qué tamaño la disonancia entre la romántica idea del regiomontano ahorrador conectado con la naturaleza y la realidad? Muy grande.

Según la Secretaría de Gobernación, el costo de los daños por desastres naturales en 2010 fue de más de 92 mil millones de pesos y según una publicación de la UNAM (que puede verse en *elnorte.com/costoalex*) los daños materiales de "Alex" en Nuevo León fueron de 20.5 mil millones de pesos, de los cuales 29 por ciento (6 mil millones) corresponden a costos indirectos.

¿Por qué entonces insistimos en construir en laderas, a lo largo de los cauces o, de plano y de forma absurda, dentro del más grande y orgulloso río de nuestra región?

Con toda seguridad, con la llegada de "Alberto", se perderá una parte de los 15 mil millones de pesos que costó la reconstrucción de "Alex", podría perderse una buena parte de lo invertido en la reconstrucción de la gaza de Bonifacio Salinas –cuatro años después de "Hanna"– y la Red Estatal tendrá que usar parte de sus utilidades o flujos futuros para no agotar la gallina de los huevos de oro... todos activos obsoletos ¿o debo decir activos "bussines as usual"?

¿Por qué seguir en esa dinámica perversa? Hay tres razones posibles: no existe el regiomontano ahorrador conectado con su entorno natural; el statu quo –poliarquía o estado profundo o como le quieran llamar– se beneficia, o los Gobiernos locales no son "sensibles" o no creen necesario cambiar.

Opciones hay, de política, de tipo regulatorio o tecnológicas, pero hay.

La más simple, y tal vez más utópica, sería prohibir/poner en mora infinita cualquier nueva construcción en el cauce del Río Santa Catarina y su cuenca alta; otras posibles, ya estudiadas y conocidas, tendrían que ver con la restauración/conservación/gestión de la cuenca alta, la creación de pozos de absorción o humedales, disipadores de energía, repositorios y sí –en algún momento, pero no como bala de plata– otra Rompepicos.

Dicho de otra forma: un río en el río; muchos ríos en los ríos –humedales, lagos y lagunas– en el área metropolitana de Monterrey.

Otras opciones derivarían de la aceptación de la agudización de los fenómenos meteorológicos, que son efectos del cambio climático, y eso implica cambiar paradigmas: normas, procedimientos y materiales.

Algunos ejemplos que ya se están utilizando, o desarrollando, en otras latitudes: no más desalojo de agua, hay que retenerla y almacenarla; no más muros de contención, mejor muros de mitigación.

Si queremos mantener las calles dentro de los ríos tal vez convenga cambiar los tradicionales terraplenes por enrocamientos –como los de las escolleras– y probar los concretos o pavimentos permeables; no más canalizaciones, mejor dejar las vegas de los ríos, esos terrenos bajos, llanos y fértiles. Opciones hay.

¿Utópico y muy costoso? Tal vez, pero estas locas idea ofrecen alternativas a la disyuntiva originalmente planteada: morimos de sed o vivimos esperando otro "Alberto".

A mí me gustaría vivir lo suficiente para ver una generación de regios socialmente ahorradores y conectados –respetuosos– con la naturaleza.

GUILLERMO VELASCO BARRERA
@gvelascob

Quienes hoy aplauden al nuevo Gobierno podrían ser mañana víctimas de un régimen autoritario.

Empresarios sumisos

Teóricamente, los empresarios, además de ser el motor para el desarrollo económico de México, deberían ser un factor de contrapeso y equilibrio frente al poder político por la influencia y liderazgo que representan, especialmente quienes están al frente de organismos empresariales.

Pero la realidad es muy distinta, salvo con honrosas excepciones, pues la mayoría de los grandes empresarios se alinean al gobernante en turno y privilegian sus negocios personales sobre el bienestar del País en su conjunto.

Algunos lo hacen de forma discreta y otros actúan abiertamente como porristas del Gobierno federal. Tal es el caso de Francisco Cervantes, presidente del Consejo Coordinador Empresarial.

Durante la campaña presidencial, muchos empresarios manifestaron su respaldo a Xóchitl Gálvez, pero lo hicieron en reuniones privadas y en voz muy bajita. En público mantuvieron una "prudente" neutralidad para no meterse en broncas, al estimar que era muy probable el triunfo de Claudia Sheinbaum.

Algunos pusieron dinero en las campañas de ambas candidatas para quedar bien con las dos, pero después se fueron decantando por quien percibían como ganadora, guardando absoluto silencio sobre el riesgo que significa para México continuar en la preocupante deriva autoritaria en la que nos encontramos.

El miércoles tuvo lugar el encuentro de Sheinbaum con el Consejo Coordinador Empresarial en donde la iniciativa privada anunció importantes inversiones en el País para los próximos años, lo que sin duda representó una noticia positiva.

Sin embargo, esto no debe ocultar o desestimar el gran golpe que se avecina contra la democracia y las instituciones, principalmente con la reforma al Poder Judicial en puerta.

Hay que decir que la Coparmex, a través de un comunicado que emitió hace algunos días, advirtió sobre el "daño irreparable" que puede representar la aprobación de la reforma judicial, en los términos que pretende López Obrador, para la confianza de los inversionistas en México.

Pero el resto de los organismos empresariales se muestran muy optimistas con el "discurso conciliador" de la virtual Presidenta electa, quien ha manifestado que para la referida reforma judicial se privilegiará el diálogo. Algunos dirigentes del sector privado han aplaudido frenéticamente esta disposición al diálogo.

Lo primero que tendríamos que decir a este respecto es que la inmensa mayoría de los propietarios de micro y pequeñas empresas no se sienten representados en lo que dicen sus dirigentes y, lejos de tener esa visión optimista y entreguista, están preocupados por el rumbo que podría tomar el País.

Desde luego es importante la sinergia y colaboración del sector privado con el Gobierno en aras de impulsar proyectos que sean benéficos para México, pero no significa que los empresarios deban firmar un cheque en blanco a quien gobernará a partir del 1 de octubre.

Muchos empresarios sostienen que con Sheinbaum las cosas serán distintas al destacar su discurso conciliador y los perfiles anunciados hasta ahora para el Gabinete presidencial, argumentando que generan certidumbre.

Me parece que detrás de estas expresiones hay mucha ingenuidad, una visión timorata o el interés de quedar bien con el nuevo Gobierno federal. Un discurso inicial no significa nada y los primeros nombramientos de un Gabinete tampoco definen cuál será el rumbo de la continuidad de la 4T.

En este momento son más las señales que hablan de un incremento del autoritarismo en el País, a pesar de que algunos no lo vean a no lo quieran ver, y la historia nos ha demostrado que las dictaduras destruyen instituciones y también empresas.

Muchos empresarios que hoy por cuidar sus intereses aplauden al nuevo Gobierno sin cuestionamiento alguno, podrán ser mañana las principales víctimas de este régimen autoritario que en realidad es un lobo con piel de oveja.

El autor es editorialista de Grupo REFORMA.

PRIMERAS PIEZAS...

Camacho en EL NORTE

Hay capacidad y al parecer lealtad en los primeros del equipo de Sheinbaum.

SERGIO SARMIENTO
www.sergiosarmiento.com

Primeros del Gabinete

"Perdona a tus enemigos, pero nunca olvides sus nombres".
John F. Kennedy

El 16 de agosto de 2023 Marcelo Ebrard ofreció una conferencia de prensa, un día antes de que se definieran las encuestadoras que harían los ejercicios para definir al candidato presidencial de Morena.

Tenía el semblante adusto y, como trasfondo, una pantalla dividida: de un lado, con fondo negro, proyectó una imagen de Claudia Sheinbaum, con rostro serio y en blanco y negro; del otro lado estaba él, sonriente, en una fotografía a colores.

Dijo que estaba adelante en los sondeos profesionales y añadió: "Nosotros no pagamos encuestas". La decisión, dijo, es: "Marcelo o Claudia, Claudia o Marcelo... ¿Queremos el futuro o queremos quedarnos donde estamos?".

Los demás aspirantes no pintaban, dijo, y añadió: "Nunca habíamos visto tanto acarreo, como el que estamos viviendo ahorita; no habíamos visto tanta paga de encuestas falsas; no había yo visto una campaña negra, incluso contra mi familia... como la que estamos viendo... están usando masivamente a la Secretaría del Bienestar, en todo el País; están utilizando a las brigadas para decirle a la gente que el Presidente quiere que sea Claudia; están haciendo un acarreo deveras monumental".

Parecía un rompimiento en las filas de Morena, que el Presidente López Obrador había querido evitar. Ebrard estuvo incluso coqueteando con partidos de oposición.

A pesar de estas quejas de hace menos de un año, ayer la virtual Presidenta electa anunció el nombramiento de Ebrard como Secretario de Economía. Es una decisión pragmática que sugiere que Sheinbaum no se deja dominar por los rencores.

Quizá recuerda las palabras de Michael Corleone, el hijo de Vito Corleone, en "El padrino II" con guión de Mario Puzo: "Mi padre me enseñó muchas cosas aquí, en esta habitación. Me dijo: Mantén cerca a tus amigos y aún más cerca a tus enemigos". A mí me vino a la mente Carlos Salinas de Gortari, quien le entregó Educación a su rival Manuel Bartlett en 1988.

Los primeros nombramientos de Sheinbaum son razonables. Juan Ramón de la Fuente no es diplomático de carrera, pero hizo un buen trabajo como representante permanente de México ante Naciones Unidas, suavizando algunos de los exabruptos del Presidente López Obrador.

Rosaura Ruiz fue directora de la Facultad de Ciencias de la UNAM y acompañó a Sheinbaum en su Gabinete en la Ciudad de México; se le encarga ahora una nueva Secretaría de Ciencia, Humanidades, Tecnología e Innovación, que podría tener un papel importante en la modernización de nuestro País.

Alicia Bárcena deja Relaciones Exteriores, pero se hará cargo de Medio Ambiente, un tema cercano a su corazón.

Julio Berdegué Sacristán, nuevo titular de Agricultura, tiene una licenciatura en agricultura por la Universidad de Arizona, estudios de genética y agronomía en la Universidad de California, y ha tenido una larga carrera en estos temas, incluyendo responsabilidades en la FAO.

Ernestina Godoy, ex Fiscal capitalina, apenas electa Senadora, será titular de la Consejería Jurídica.

Podrá haber críticas puntuales a cada uno de los designados, pero me parece que hay una decisión de entregar responsabilidades a personas con capacidad. No vemos a un agrónomo en Pemex ni a un viejo jefe en Segalmex que cualquier corrupto puede engañar.

Si López Obrador pedía 90 por ciento de lealtad y cuando mucho 10 por ciento de capacidad, los nuevos miembros del Gabinete tienen bastante capacidad y al parecer también lealtad.

Alguno, sin embargo, tendrá que demostrarla ahora o esperar que la nueva Presidenta supere definitivamente los cuestionamientos del 16 de agosto del año pasado.

CHUAYFFET

"Fue el PAN el que pidió el límite a la sobrerrepresentación en los últimos días de la negociación de la reforma electoral de 1996", me aclaró ayer Emilio Chuayffet, quien llevó esa negociación como secretario de Gobernación. "Ya teníamos amarrado todo... Zedillo aceptó; PT y PRD de inmediato lo aprobaron". También me dijo: "Fue la única reforma electoral en la historia que se aprobó por unanimidad en diputados y senadores".

FRICASÉ
EL ABOGADO DEL PUEBLO
fricase@elnorte.com

Los nombramientos pendientes del Gabinete de Sheinbaum son los importantes y darán una pista sobre qué tan confiable será el nuevo Gobierno.

Equipo

Para hacerla de emoción, la Presidenta electa está revelando en retazos a quienes integrarán su equipo de trabajo.

Ayer anunció a seis, adicionales al que desde la campaña ya estaba, el flemático Secretario de Hacienda, Ramírez de la O, llamando la atención que a su archienemigo de la precampaña, Marcelo Ebrard, le encargara Economía, que mucho devaluaron la Tía Tatis y Raquel Buenrostro (quizá no por culpa propia, sino porque su jefazo no las dejaba ni respirar por su cuenta), pero al bien cotizado y reconocido ex Rector de la UNAM, Juan Ramón de la Fuente, le entregara la SRE, lo cual a no pocos les parece un desperdicio.

No porque la Cancillería no importe, sino porque México tiene muchos y muy buenos diplomáticos de carrera que pudieron haber ocupado el cargo y De la Fuente tiene piernas de jinete, o sea que da para más en muchas áreas, pero con poca experiencia en diplomacia.

Para el caso hubiese dejado a la Bárcena.

Pero como les decimos una cosa les diremos otra: finalmente no importa.

Lo que importa –y esto no lo sabremos hasta que propiamente arranque el sexenio– es qué tanto "juego" les otorgará la Presidenta electa a sus colaboradores.

En este sexenio, con el Tlatoani Tropical, los Secretarios estuvieron de esferitas, o sea de puro adorno, ya que TODAS las decisiones las tomó el Gran Jefe Pluma Blanca.

Si la Presidenta electa les da juego, independencia y cierta autonomía, entonces importará y mucho la experiencia e inteligencia de cada Secretario.

Cabe resaltar que faltan muy importantes nombramientos, que por su relevancia merecen ser conocidos para calmar al graderío que espantado está con la destrucción anunciada del Poder Judicial.

Por ejemplo, de indudable importancia son los de SEGURIDAD, DEFENSA NACIONAL, Salud, Energía, Educación y Trabajo.

Lo ya nombrado no alarma, mas en lo que queda por anunciar permanece aún la posibilidad de equívocos que arrastren consecuencias.

O de percibidos aciertos que coadyuven a generar cierta tranquilidad, y en este sentido, la moneda está en el aire.

De particular interés serán igualmente las propuestas que en su momento se hagan a la Legislatura para nombrar al TITULAR de la FGR, una vez que termine el periodo del actual en unos años.

Éste es un nombramiento clave, pues debe ser una persona con prestigio, CAPACIDAD y mucha experiencia, pero sobre todo APARTIDISTA, pues nos parece de suma importancia para el éxito de la gestión de la Presidenta electa que se elimine toda percepción de que se elegirá a un FISCAL carnal, morenista, cuya función sea politizar la administración de la justicia.

Como ha sido –tristemente– en este sexenio, sobre el cual pesa la persecución política del ex candidato presidencial del PAN –y futuro Senador en este sexenio– Ricardo Anaya, y al mismo tiempo la manga ancha para los grandes capos del narco, aunado al persistente maltrato jurídico a Rosario Robles, quien después de estar encerrada años por menos de lo que ocurrió en Segalmex, donde su titular, Ovalle, no ha sido tocado ni por el pétalo de una rosa, por fin pudo salir en libertad exhibiendo que su caso –como se presentó– resultó mucho ruido y poca nuez.

Mayúsculo escollo habrá de librar, pues, en esta "negociación" con su aplanadora partidista en el Legislativo la Presidenta electa para nombrar a un FISCAL que infunda confianza y que rescate la percepción de confiabilidad en la aplicación de la justicia.

Sobre todo si finalmente –como todo parece apuntar– acaba la 4T DESTRUYENDO la independencia del Poder Judicial.

Ya podrán decir, tanto el saliente como la entrante, que "no pasa nada" y que el Poder Judicial no va a quedar comprometido, pero de lengua la gente pensante del País se puede comer toneladas de tacos, siendo lo que finalmente RESUELVE las dudas, son las ACCIONES que se toman.

Si algo han enseñado los de la 4T en ese sexenio es que han mentido, mienten y la gente espera que sigan mintiendo.

De manera que lo que vale son los hechos: ROLLO y político mexicano conforman sinónimos, y México lo que requiere son acciones positivas y constructivas.

De ahí que afirmemos que los nombramientos pendientes son realmente los importantes y nos darán una pista de qué tan CONFIABLE será el nuevo Gobierno.

Y nos referimos a CONFIANZA en el sentido que le da el sociólogo y politólogo Francis Fukuyama, quien en sus voluminosos opus ha establecido que para que una sociedad prospere y avance el ingrediente CONFIANZA es indispensable.

Sin confianza no hay inversión, no hay crecimiento, no hay creación de empleos, pues se rompe el vínculo sinérgico entre Gobierno y gobernados.

Un Gobierno que no genera confianza acaba siendo incapaz de construir PATRIA: la Presidenta electa tiene en los nombramientos el potencial ilimitado de crear confianza... o no.

El consumo de pizza en el Gobierno de EU revela sus crisis. ¿Podemos rastrear así la política mexicana?

JUAN VILLORO
opinion@elnorte.com

El pizzómetro

Los hábitos alimentarios revelan turbulencias políticas. En su película "Bananas", Woody Allen entra en una cafetería y pide 300 sándwiches de atún y 200 de tocino, lechuga y tomate. Es una señal de que la guerrilla se ha levantado en armas y necesita comida rápida, pero el encargado no lo advierte y pregunta si quieren pan blanco o de centeno.

Frank Meeks es mucho más perspicaz. Dueño de 59 pizzerías que abastecen a la Casa Blanca, el Capitolio y el Pentágono, en 1998 declaró al Washington Post que las facturas de sus negocios eran el índice más confiable para reconocer crisis políticas.

En un día normal, la Casa Blanca gasta 550 dólares en pizzas. ¿Qué sucede cuando la cantidad alcanza los 3 mil dólares? En 1989, ese espectacular incremento coincidió con la invasión de Panamá para derrocar a Noriega; en 1990, con la Guerra del Golfo, y en 1995, con el caso Lewinsky.

El récord absoluto ocurrió el 21 de agosto de 1992, cuando el Pentágono habló por teléfono para pedir 102 pizzas: el Gobierno de Gorbachov enfrentaba un intento de golpe de Estado. El número de cajas que llevan los repartidores es proporcional a los conflictos del mundo.

Desde que Meeks habló del asunto, los servicios de inteligencia aconsejaron pedir pizzas a empresas menos conscientes de la importancia estratégica del pepperoni. Sin embargo, el consumo no disminuyó, según confirma el experto en seguridad Mark M. Lowenthal en su libro "Intelligence: From Secrets to Policy", donde se sirve del concepto *"pizzint"* o *"pizza intelligence"*.

¿Es posible rastrear del mismo modo los altibajos de la política mexicana? El tema se dificulta porque, por principio de cuentas, nuestras dependencias gubernamentales son, en sí mismas, mercados de antojitos.

No siempre es necesario pedir comida por teléfono, pues una secretaria controla el "archivo salado" (del cacahuate al churrumais, pasando por las palomitas) y otra el "archivo dulce" (de las alegrías a las peritas de anís, los mazapanes, las obleas y las pepitorias). En caso de que algo falte, se compra en la banqueta. Las oficinas de Gobierno están rodeadas de un apetitoso cinturón de garnachas. Cuando hacemos cola de varias horas para resolver trámites, lo que más reconforta es el aroma que sale de la olla de elotes.

Con todo, no podemos descartar que durante las grandes crisis se hagan pedidos a negocios capaces de expedir facturas que se pueden cargar al presupuesto.

Si Sedena solicitara una contundente cantidad de chilaquiles (200 con pollo, 350 con huevo y 40 con chorizo) sería de suponer que ahí se celebra una reunión de coroneles para arriba. Si además solicitaran 10 mil tortas de tamal, sabríamos que las tropas se están movilizando.

El sector financiero podría ser estudiado por sus pedidos de sushi y sectores menos favorecidos por las bicicletas que les llevan tacos sudados.

La deseable paridad en los puestos de Gobierno está cambiando los hábitos oficinescos. Las mujeres tienen un régimen alimenticio más saludable. En vista de los puestos que ocuparán en el próximo Gobierno, comenzando por la Presidencia, sería interesante analizar el consumo de jícamas, zanahorias y pepinos con limón y chile piquín.

Este rastreo no sería tan fácil, pues los vendedores no pertenecen a negocios dados de alta en el SAT. Sin embargo, ciertas investigaciones estimulan, precisamente, por la dificultad de realizarlas. Los expertos en gastronomía política deberán estar preparados para detectar una crisis de Estado por el repentino incremento de la venta de jícamas en los mercados.

Por desgracia, todos los proyectos tienen un lado que decepciona. Debemos anticipar, con tristeza, que no valdría la pena estudiar los hábitos de ciertas oficinas. Si la Secretaría de Hacienda necesita pizzas para enfrentar con calorías adicionales los altibajos del mercado, la de Cultura, siempre a dieta, soporta los problemas con el estómago vacío.

¿Y qué decir del Congreso? Una andanada de burritos sugeriría que ahí se descubrió la autocrítica, pero también provocaría demasiados memes. El antojito que corresponde al oficio que ha hecho más de 700 enmiendas confusas a la Constitución son las quesadillas contradictorias, que no llevan el componente principal.

Cuando en San Lázaro se ordenen 380 quesadillas de chicharrón sin queso, sabremos que la Carta Magna va a cambiar.

Esperemos que los funcionarios elegidos por Sheinbaum sirvan a México y no al antiguo régimen.

DE POLÍTICA Y COSAS PEORES
CATÓN
afacaton@yahoo.com.mx

Cosas imposibles

Decía el gran filósofo Cuco Sánchez: "Hay cosas imposibles que sin embargo suceden". En libros raros y revistas más raras aún he hallado algunos hechos peregrinos y curiosos que anoté para compartirlos con mis cuatro lectores. Helos aquí... En 1663 un tal Hasán Lagari hizo el que seguramente es el primer vuelo en cohete tripulado por el hombre. Como regalo de cumpleaños para la hija del sultán turco Murad IV, Lagari se hizo atar a un cohete metálico impulsado por pólvora. El cohete fue disparado y recorrió 300 metros de distancia antes de caer a las aguas del Bósforo. Lagari, que salió sano y salvo de la demostración, atenuó la velocidad del descenso desplegando unas grandes alas de tela, lo cual hace de él también, probablemente, el primer piloto de un deslizador aéreo... En la pared exterior de una iglesia en la Ciudad de Guatemala apareció cierto día una imagen que atrajo de inmediato la veneración de los creyentes, quienes veían en ella el rostro de Cristo. Luego el supuesto prodigio fue desautorizado por el párroco del templo, la gente atribuyó numerosos milagros a la imagen, hasta que se descubrió que el supuesto Divino Rostro era en verdad un póster con la fotografía del cantante norteamericano Willie Nelson, desgastada por el tiempo, el sol y la lluvia... En Madrid una joven y bella mujer de nombre María Bisbal había consumado 14 asaltos bancarios, ella sola, a punta de pistola. Al escapar del último banco que robó perdió un zapato, que se le quedó atorado en la rejilla de hierro de una acera. Una semana después la policía hizo publicar un falso anuncio según el cual cierto príncipe oriental de visita en España había encontrado en la calle una zapatilla de mujer. Deseoso de casarse con una española, el potentado ofrecía matrimonio a la dueña del zapato. Se presentaron más de 100 aspirantes a Cenicienta, entre ellas –asombrémonos– la asaltante, que fue ahí mismo identificada y detenida... Un hombre de 23 años de edad acudió a un hospital de Londres quejándose de fuertes dolores en el pecho, y de dificultades para respirar. Le fueron tomadas radiografías que mostraron la presencia de un tumor casi del tamaño de un melón en la caja torácica del paciente. Éste fue sometido a una operación quirúrgica, y los médicos quedaron estupefactos: el tal tumor era en verdad un embrión humano. El hombre había llevado dentro de sí a un hermano gemelo cuya gestación no se completó. El caso apareció en el periódico Daily Telegraph el 7 de mayo de 1982... Un alud en el Mont Blanc depositó en el valle los cuerpos congelados de cuatro hombres vestidos con trajes de aviador. Eran los tripulantes de un avión norteamericano B-17 que cayó en esa montaña al término de la Segunda Guerra. Los restos de los aviadores, preservados por el hielo, fueron llevados a Estados Unidos y sepultados con honores militares en el cementerio de Arlington. El hijo de uno de ellos, hombre de 56 años de edad, pudo ver perfectamente conservado el cuerpo de su padre cuando tenía 24 años... Todo esto es increíble, pero hay que creerlo, porque sucedió. Igualmente aconteció, aunque parezca sorpresivo, que Marcelo Ebrard fuera designado Secretario de Economía por Claudia Sheinbaum. ¿Podrá manejar el ex Canciller esa ardua asignatura? Mejor habría estado en Relaciones Exteriores, pienso, donde mostró eficiencia y capacidad. Por su parte, Juan Ramón de la Fuente, aunque ciertamente posee experiencia internacional, va a esa Secretaría. Hay quienes piensan que debió ir a Educación. Esperemos que los funcionarios elegidos por la futura Presidenta sirvan a México y a quien los nombró, y no al antiguo régimen... FIN.

MIRADOR
ARMANDO FUENTES AGUIRRE

El colibrí borda los hilos del aire.
Tan ligero es que si se posa en la rama de un árbol la rama pesa menos.
Su nido es del tamaño de un dedal, y sus huevecillos son casi invisibles. Es grande esta ave tan pequeña.
En ella caben todos los prodigios y toda la sabiduría de la naturaleza. Tiene la misma majestad de Dios.
Miro al colibrí, y luego no lo veo ya.
Estuvo aquí, y ahora ya no está.
Alguna vez dije que el Creador hizo al colibrí, y con el barro que le sobró formó al elefante.
Ven, colibrí, para saber que en el mundo existe lo maravilloso.

¡Hasta mañana!...

elnorte.com/opinion BUSQUE TAMBIÉN EN **OPINIÓN A:**

ALMA DELIA MURILLO
El fin del amor
Es duro admitir que nuestra idea del amor siempre ha sido normada.
Por fortuna, algo cambió personal y socialmente: movimos nuestro deseo.

elnorte.com/opinion

Ildefonso Guajardo, *diputado del PRI*

"Los nombramientos recaen en gente con capacidad... ahora sí habrá gabinete, y no funcionarios que esperan la línea en la mañanera".

Ismael Ramírez

Gabriel Quadri, *diputado del PAN*

"Bárcena es un nombramiento sensato, es bióloga, tiene conocimientos y experiencia en el tema, no le faltan credenciales".

Óscar Mireles

Reconocen capacidad de futuros Secretarios

CLAUDIA SALAZAR

MÉXICO.- Legisladores de oposición consideraron que los seis primeros nombramientos del gabinete de la virtual Presidenta electa, Claudia Sheinbaum, tienen un perfil de experiencia, capacidad y posibilidades de diálogo.

El diputado priista Ildefonso Guajardo, ex Secretario de Economía, consideró que el primer mensaje que manda Sheinbaum es que en su Gobierno "sí habrá gabinete", contrario a lo sucedido en el actual sexenio.

"Como punto positivo del anuncio es que los nombramientos recaen en gente con capacidad, experiencia y profesionalismo", dijo.

Éctor Jaime Ramírez Barba, diputado panista electo por tercera vez, consideró que los nombramientos anunciados recaen en personas con experiencia y con las que podrá generarse diálogo.

"Me parecen un buen perfil y con experiencia política para dialogar", señaló.

El panista señaló que aún está la duda de quién será el titular de la secretaría de Gobernación, que es el encargado de la coordinación del Gabinete y del diálogo institucional.

Sobre la posibilidad de que sea Mario Delgado, dirigente de Morena, confió en que eso no ocurra.

"Que no se haga realidad eso", dijo.

Gabriel Quadri, también diputado del PAN, especialista en temas ambientales, consideró que son positivos los nombramientos de Alicia Bárcena, en la Secretaría del Medio Ambiente, y de Rosaura Ruiz, en una nueva Secretaría de Ciencia.

"Bárcena es un nombramiento sensato, es bióloga, tiene conocimientos y experiencia en el tema, fue subsecretaria de Ecología y directora de la Cepal, no le faltan credenciales", comentó el legislador blanquiazul.

Sobre Ruiz, indicó que es una persona preparada, una científica y académica.

"Es una muy buena idea hacer una Secretaría de Ciencia y Tecnología y ponerla a ella a cargo", apuntó.

En tanto, el diputado morenista Carol Antonio Altamirano dijo que los nombramientos reflejan que Sheinbaum ponderó los perfiles profesionales, académicos y con experiencia.

SALEN GANONES

Las designaciones de Claudia Sheinbaum para su gabinete beneficiaron a legisladores electos:

KAREN CASTREJÓN
- Senadora del PVEM.
- Suplente de Ernestina Godoy (designada Consejera Jurídica de la Presidencia).

EMMANUEL REYES CARMONA
- Diputado de Morena.
- Suplente de Marcelo Ebrard (designado titular de Economía).

Especial

FRANCISCO CHIGUIL (POR CONFIRMAR)
- Senador de Morena.
- Suplente de Omar García Harfuch (pendiente su designación).

Señala que próximos funcionarios son personas 'de primera'

Exalta Sheinbaum virtudes de equipo

Espera virtual Presidenta electa un desarrollo con justicia

ANTONIO BARANDA Y MARTHA MARTÍNEZ

EL ANUNCIO

Claudia Sheinbaum, virtual Presidenta electa, y Marcelo Ebrard, futuro titular de Economía, durante el anuncio de los integrantes del próximo Gabinete federal.

Óscar Mireles

MÉXICO.- Al dar a conocer ayer a los primeros seis miembros de su Gabinete, la virtual Presidenta electa, Claudia Sheinbaum, los describió como personas de primera, con experiencia y comprometidos con su movimiento y el proyecto de "prosperidad compartida".

"Todas y todos los que me acompañan tienen claros los principios y fundamentos de nuestro movimiento, saben que vamos a avanzar con la cuarta transformación de la vida pública; saben y están comprometidos con la prosperidad compartida", señaló.

"Y con el principio del humanismo mexicano: por el bien de todos, primero los pobres. Saben que continuará la austeridad republicana y, sobre todo, que el poder es para servir a la gente, que somos servidores públicos y estamos al servicio del pueblo".

Sheinbaum indicó que se siente orgullosa de los nombramientos y de que hayan aceptado ser de su equipo.

"Son hombres y mujeres de primera, con experiencia", agregó.

En la Secretaría de Economía, Sheinbaum nombró a Marcelo Ebrard; en la Secretaría de Relaciones Exteriores a Juan Ramón de la Fuente, mientras que la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales será encabezada por Alicia Bárcena.

La Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural será ocupada por Julio Berdegué; Ernestina Godoy será la próxima Consejera Jurídica de la Presidencia, y Rosaura Ruiz la primera Secretaria de Ciencia, Humanidades, Tecnología e Innovación.

Esta última dependencia, que Sheinbaum calificó de "mucho reto", será creada por la próxima administración en sustitución del Consejo Nacional de Humanidades, Ciencias y Tecnologías.

Sheinbaum presentó a los primeros integrantes de su gabinete en el Museo Interactivo de Economía (MIDE), sin la presencia de líderes partidistas ni simpatizantes, y apenas con un puñado de invitados especiales, como la esposa de Ebrard, Rosalinda Bueso, y César Yáñez.

"Vamos a avanzar a partir de lo logrado por el Presidente Andrés Manuel López Obrador, con nuestros principios y avanzando en la prosperidad compartida, en la soberanía alimentaria, en la soberanía de nuestro país", indicó Sheinbaum.

"En el desarrollo económico con justicia y con bienestar, y también con la sustentabilidad. Saben que hemos hablado de que nuestro objetivo no es sólo el crecimiento económico, sino es el desarrollo con justicia, con bienestar y también respetando al medio ambiente".

Tras reiterar que no va traicionar el mandato que le dio el pueblo de México, la morenista afirmó que los integrantes de su Gabinete le van a ayudar "mucho" a cumplir los objetivos de su plan de trabajo durante los próximos seis años.

"Como ven, son mujeres y hombres de primera. Me siento muy honrada de que hayan aceptado ser parte del segundo piso de la cuarta transformación", insistió la próxima Presidenta.

SEIS MÁS

Sheinbaum adelantó que el próximo jueves 27 de junio dará a conocer los nombres de seis miembros más de su gabinete, aunque no precisó si serán del equipo de seguridad, bienestar u otra cartera del Gobierno.

Al salir del MIDE, precisó que, al igual que en la lista de ayer, en los seis nombres que dará a conocer la próxima semana figurarán tres mujeres y tres hombres.

A pregunta expresa, dijo que se siente muy bien con los perfiles seleccionados.

"Con todos hemos trabajado. Juan Ramón de la Fuente me ayudó en Diálogos por la Transformación, ha sido parte del equipo, y con Alicia Bárcena nos conocemos desde hace muchísimo", señaló la morenista.

Va Ebrard por consolidación de 4T

ANTONIO BARANDA

MÉXICO.- La encomienda para el próximo gabinete es sortear las "aguas procelosas", consolidar la cuarta transformación, señaló ayer Marcelo Ebrard.

El ex Canciller y próximo Secretario de Economía fue elegido por la virtual Presidenta electa, Claudia Sheinbaum, para hablar en la presentación de los primeros seis miembros del Gabinete de la morenista.

Ebrard, quien tras la designación de Sheinbaum como candidata presidencial de Morena se distanció de la ex Jefa de Gobierno, ahora le agradeció su confianza, le dijo que está con ella al 100 por ciento.

"Es un enorme privilegio el día de hoy estar aquí, gracias por su confianza, doctora Claudia Sheinbaum. Vamos a dedicarnos con todo empeño, dedicación, compromiso a cumplir los objetivos que han animado el voto del pueblo de México: consolidar la cuarta transformación", expuso.

"Construir el segundo piso en la nueva realidad que vamos a enfrentar en el mundo y en las condiciones que vamos a encarar, porque vivimos en un mundo más proteccionista, hasta cierto punto más inestable y la encomienda es, entonces, sortear esas aguas procelosas con todo lo que hemos aprendido en nuestras vidas para tener éxito, para cumplir con ese mandato del pueblo de México".

En el caso de la Secretaría de Economía, que encabezará a partir del próximo 1 de octubre, señaló que la instrucción y orientación principal es que la prosperidad compartida tenga condiciones favorables.

Con experiencia en negociaciones con EU, Ebrard adelantó que una de sus encomiendas será la renegociación del T-MEC.

LOS QUE SUENAN

Para ocupar las secretarías de Estado cuyos titulares no han sido anunciados, se mencionan algunos nombres:

MEDIO AMBIENTE
- Manuel Velasco, senador electo.
- Mariana Boy, Procuradora Ambiental CDMX.

COMUNICACIONES
- Alfredo del Mazo, ex Gobernador del Edomex.
- Jesús Esteva, Secretario de Obras CDMX.
- Adrián Lajous, Director de Movilidad CDMX.

TURISMO
- Mara Lezama, Gobernadora de Quintana Roo.
- Olivia Salomón, ex Secretaria de Economía en Puebla.

TRABAJO
- Marath Bolaños, actual titular del Trabajo.
- Quiahuitl Chávez, subsecretaria de Empleo y responsable de "Jóvenes construyendo el futuro".

FUNCIÓN PÚBLICA
- Javier Corral, ex Gobernador de Chihuahua.
- Esthela Damián, titular del DIF CDMX.

SEDATU
- Mariana Boy, titular de la Procuraduría Ambiental CDMX.
- Renata Turrent, académica y enlace de Diálogos para la Transformación.

CULTURA
- Susana Harp, artista y senadora de Morena.
- Claudia Curiel, titular de Cultura CDMX.

Piden a EU extraditar a juez por Ayotzinapa

ROLANDO HERRERA Y CLAUDIA GUERRERO

MÉXICO.- El Presidente Andrés Manuel López Obrador insistió ayer en que las autoridades de Estados Unidos entreguen en extradición a José Ulises Bernabé García, el juez de barandilla que estaba en funciones el 26 de septiembre de 2014 y ante quien pusieron a su disposición a un grupo de estudiantes de Ayotzinapa que fueron desaparecidos.

Desde Palacio Nacional, reprochó que las autoridades estadounidenses otorgaran asilo político al ex funcionario municipal con base en mentiras, pues en la resolución se establece que "la desaparición de los estudiantes sólo fue posible con la complicidad del Gobierno Federal y la Policía Federal".

De acuerdo con las acusaciones que han formulado los padres, Bernabé García estaba en el juzgado cívico de Iguala, Guerrero, la noche del 26 de septiembre de 2014 y recibió en esas oficinas a un grupo de normalistas que fueron remitidos por la Policía Municipal.

Sin embargo, los estudiantes fueron sacados de las galeras y Bernabé García presuntamente sabe quiénes se los llevaron para posteriormente desaparecerlos.

López Obrador cuestionó que la periodista Anabel Hernández, autora del libro "La historia secreta: AMLO y el Cártel de Sinaloa", comparó como testigo en el procedimiento por el que se le otorgó el asilo político a Bernabé García.

Anunció que prepara tres informes sobre el caso de los estudiantes de Ayotzinapa: uno de ellos será para los padres, a quienes se los entregará a cada uno en forma directa, para que no intervengan los asesores, y los otros dos serán para dar a conocer los avances del caso.

Y dan prisión a agente

ABEL BARAJAS

MÉXICO.- Una juez federal dictó la formal prisión a Fidencio Hernández, policía de la Secretaría de Seguridad de Guerrero, por sus supuestos vínculos con el grupo criminal "Guerreros Unidos" y la desaparición de los 43 normalistas de Ayotzinapa.

El fallo del pasado domingo impone la prisión preventiva al acusado por tratarse de un delito grave, por lo que seguirá en el Penal Federal del Altiplano, en Almoloya de Juárez.

Por su parte, el sargento Santiago Muñoz Pilo, pagó 50 mil pesos y tras 39 días, pudo salir del Campo Militar Número Uno.

De 20 militares contra los que se libraron órdenes sólo uno fue liberado por falta de elementos probatorios. De los 15 que están sujetos a proceso, sólo cinco continúan en prisión.

CONFERENCIA DE PRENSA

El Presidente Andrés Manuel López Obrador solicitó a EU la extradición del juez José Ulises Bernabé García.

Alfredo Moreno

AHORA ECOLOGISTAS PINTAN JETS PRIVADOS

LONDRES. Dos militantes de la organización ecologista Just Stop Oil entraron ayer a una pista del aeropuerto de Stansted para rociar con pintura naranja jets privados, previo a ser detenidos. Horas antes estuvo en el lugar el avión de la cantante Taylor Swift. AFP

@JustStop_Oil

AP

Preocupa más a electorado femenino inflación que aborto

Cae en 4 años apoyo de mujeres a Biden

Gana Trump terreno entre los hombres; prevén carrera más apretada

THE NYT NEWS SERVICE

WASHINGTON.- Casi todos los caminos para que el Presidente estadounidense, el demócrata Joe Biden, pueda ganar en las elecciones del 5 de noviembre pasan por el apoyo de las mujeres, pero su popularidad en ese grupo ha caído sustancialmente respecto a 2020.

De hecho, el respaldo que tiene de esa parte del electorado es el más débil que ha tenido un demócrata desde 2004, un factor clave en lo reñida que está la carrera contra el ex Mandatario republicano Donald Trump.

La ventaja de Biden entre las mujeres fue de alrededor de 13 puntos porcentuales hace cuatro años. Ahora, dicha cifra se ha reducido a unos ocho puntos porcentuales, de acuerdo con un promedio de más de 30 encuestas realizadas durante los últimos seis meses.

Y desde las elecciones de 2020, el apoyo del ex Presidente Trump entre los hombres se ha recuperado y ha vuelto a la ventaja de dos dígitos que tenía en 2016.

En general, los republicanos han tenido ventaja entre los hombres en la mayoría de las elecciones desde hace décadas. Pero cada año que los demócratas ganaron la Casa Blanca, obtuvieron una ventaja mayor entre las mujeres.

La caída del apoyo a Biden ha sido particularmente pronunciada entre las mujeres negras e hispanas, de acuerdo con un nuevo conjunto de encuestas centradas en mujeres de todo el país y en Arizona y Michigan de KFF, una organización sin fines de lucro que se centra en la investigación sobre atención médica.

Las encuestas muestran que, aunque el aborto y la democracia son cuestiones clave para un segmento pequeño pero significativo de mujeres, las preocupaciones sobre la inflación siguen desempeñando un papel más central en la carrera y beneficiando a Trump.

Sin embargo, en los estados donde el aborto está en la boleta electoral, las encuestas de KFF ofrecen cierta evidencia a favor de la teoría demócrata de que el tema puede ser un factor motivador que impulse a las mujeres a votar.

El apoyo de Biden entre las mujeres sigue siendo algo más resistente que su apoyo entre los hombres, que ha caído aún más, particularmente entre los hombres jóvenes y los hombres sin un título universitario.

Los estrategas demócratas insisten en que los grupos electorales tradicionalmente demócratas, incluidos los votantes mujeres y negros, volverán al lado de Biden a medida que avance la carrera.

Las encuestas de KFF también encontraron que el electorado centrado en la defensa del aborto tiende a ser más joven y más blanco que las mujeres en general. Aprueba cómo Biden está manejando el aborto y le gustaría verlo reelegido.

Pero el grupo mucho mayor de mujeres que dicen que la inflación es esencial para su voto podría decidir esta elección.

En picada

El Presidente de EU, Joe Biden, ha perdido apoyo entre las mujeres de cualquier raza, incluso entre las negras e hispanas, que eran su base, respecto a las elecciones de 2020.

VENTAJA SOBRE TRUMP (Puntos porcentuales)

GRUPO	2020	2024
Mujeres blancas	+2	-8
Mujeres negras	+86	+58
Mujeres hispanas	+40	+12

Fuente: Fuente: NYT y KFF

Prefieren a republicano

La mayoría de las mujeres votantes de 2020 conservan su elección de candidato, aunque una de cada seis partidarias de Biden en los pasados comicios indicaron que podrían respaldar a otra persona o no sufragar el 5 de noviembre.

Si las elecciones presidenciales de 2024 se celebraran hoy y los candidatos fueran Biden y Trump, ¿por quién votaría?

(Entre sus votantes de 2020)

	Biden	Trump	Otro o no votaría
Votantes de Biden	83%	7	10
Votantes de Trump	1	92%	7

Suma Putin a otro aliado: Vietnam

AP

HANÓI.- El Presidente de Rusia, Vladimir Putin, firmó ayer una decena de acuerdos con su homólogo vietnamita, To Lam, y ofreció suministrar combustibles fósiles a Vietnam durante una visita de Estado que sucede mientras Moscú busca reforzar sus lazos en Asia para compensar el creciente aislamiento internacional por su invasión a Ucrania.

Putin y Lam pactaron aumentar la cooperación en educación, ciencia y tecnología, exploración de gas y petróleo y energías renovables. También acordaron trabajar en un plan para abrir un centro de ciencia y tecnología nuclear en Vietnam.

De los 12 acuerdos anunciados públicamente, ninguno se refiere abiertamente a la defensa, pero Lam dijo que existen otros tratados que no se hicieron públicos.

Tras las conversaciones, Putin señaló que los dos países comparten un interés en "desarrollar una arquitectura fiable de seguridad" en la región Asia-Pacífico basada en no utilizar la fuerza y resolver las disputas de forma pacífica.

Lam añadió que tanto Rusia como Vietnam buscan "cooperar más en defensa y seguridad para hacer frente a desafíos de seguridad no tradicionales".

AP

APAPACHA KIM A PUTIN

Los Mandatarios de Norcorea, Kim Jong-un, y Rusia, Vladimir Putin, tuvieron tiempo de intercambiar regalos durante su reunión en Pyongyang.

OBSEQUIOS AL PRESIDENTE RUSO
- Dos perros de raza pungsan blancos.
- Obras de arte y busto con imagen de Putin.
- Un concierto con cena de bienvenida.

OBSEQUIOS AL LÍDER NORCOREANO
- Una limusina Aurus de producción rusa.
- Un juego de té.
- Una daga de almirante.

Fuente: Fuente: ABC.es, El Colombiano.

AFP

La población aprovechó la ola de calor para asolearse ayer a las orillas del río Hudson en la Ciudad de NY.

Pega calor extremo a 94 millones en EU

THE NYT NEWS SERVICE

BOSTON.- Alrededor de 94 millones de estadounidenses –más de una cuarta parte de la población de ese país– quedó bajo alertas o avisos de calor extremo hasta ayer, según el Servicio Meteorológico Nacional, en el cuarto día de la ola de calor que asfixia a gran parte de Estados Unidos.

El mapa de riesgo de calor de la mencionada dependencia marcó el mayor riesgo de altas temperaturas ayer para casi todo el estado de Ohio, el norte de Pensilvania, el sur de Maine y de Nueva York.

Durante esta ola de calor han caído varios récords diarios de temperaturas. El miércoles se registró una máxima de 37 grados Celsius en Boston, por encima de la marca de 36 grados Celsius establecida en 1923 para el mismo día del año, según el Servicio Meteorológico Nacional.

El miércoles fue también el sexto día más caluroso registrado durante un mes de junio en esa ciudad.

Una máxima de 36 grados Celsius se reportó también el miércoles en Hartford, Connecticut, otro récord que superó el máximo de 1995. Entre el martes y el miércoles se batieron o igualaron 20 marcas de altas temperaturas en los puntos de observación del Servicio Meteorológico.

Por otro lado, se prevé que el pico de la ola de calor llegue a Nueva Inglaterra este fin de semana.

Asimismo, la temperatura en Filadelfia podría rozar los 40 grados Celsius el sábado y el domingo. Los meteorólogos pronosticaron una máxima de 37 grados Celsius que, de alcanzarse, batiría un récord para la misma fecha de 36 grados Celsius establecido en 1888.

Llega a niveles récord uso de energías fósiles

REUTERS

LONDRES.- Las emisiones energéticas y el consumo mundial de combustibles fósiles alcanzaron máximos históricos en 2023, a pesar de que su participación en la cartera energética mundial se redujo ligeramente en el año, según el informe Statistical Review of World Energy de la industria energética.

El consumo global de energía primaria llegó a un máximo histórico de 620 exajulios (ej), de acuerdo con el reporte, mientras que las emisiones superaron por primera vez las 40 gigatoneladas de CO2.

"Esperamos que este informe ayude a Gobiernos, líderes mundiales y analistas a avanzar con los ojos bien abiertos ante el reto que tenemos por delante", dijo Romain Debarre, de la consultora Kearney.

El reporte registra cambios de tendencia en el uso de combustibles fósiles en distintas regiones. En Europa, por ejemplo, la cuota de los combustibles fósiles en la energía cayó a menos del 70 por ciento por primera vez desde la revolución industrial.

Según el informe, los combustibles fósiles tuvieron casi todo el crecimiento de la demanda en India en 2023, mientras que en China el uso de combustibles fósiles aumentó un 6 por ciento, a un nuevo máximo.

La creciente demanda por combustibles fósiles, pese al alza de energías renovables, podría ser un escollo para la transición hacia menos emisiones de carbono, a medida que el incremento de la temperatura global alcanza los 1.5 grados Celsius, el umbral a partir del cual, según los científicos, habrá fenómenos más extremos.

@reformanegocios negocioselnorte.com

NEGOCIOS

VIERNES 21 / JUN. / 2024 / negocios@elnorte.com / 818-150-8815

DÓLAR: C $17.80 V $18.83 ▼ **EURO:** C $19.40 V $19.95 ▼

S&P/BMV IPC	DJ	S&P 500	NASDAQ	TIIE	MEZCLA
53,333.03	39,134.76	5,473.17	17,721.59	11.2450%	76.47
▲ 0.02%	▲ 0.77%	▼ -0.25%	▼ -0.79%	=	▲ (Dls/Barril)

Todos los indicadores en **elnorte.com/negocios**

16 lugares retrocedió México durante el actual sexenio en el Índice de Transición Energética, realizado por el Foro Económico Mundial, hasta el puesto 57, con un puntaje de 56.3, por debajo del 56.5 del promedio mundial.

ESTIMA BYD 10 MIL EMPLEOS

Jorge Vallejo (foto), director general de BYD en México, afirmó que el plan de la automotriz de construir una planta en México creará alrededor de 10 mil puestos de trabajo, sin especificar cuántos serían empleados directos, contratistas o proveedores. BLOOMBERG

Anuncio del Gobernador dejó poco margen de maniobra.- Empresas

Critican aviso tardío para detener labores

Señalan afectación para empleados del turno nocturno

SILVIA OLVERA

Representantes de diversas empresas que pidieron el anonimato criticaron el decreto del Gobernador Samuel García de parar labores y el transporte público el miércoles por la noche, por el poco margen de maniobra que les dio y que afectó a muchos trabajadores.

En sus redes sociales, el Mandatario estatal avisó a las 21:28 horas que estaban a punto de publicar un decreto en el Periódico Oficial del Estado para suspender temporalmente labores, transporte y circulación por las fuertes lluvias, a partir de las 22:00 horas, es decir, con sólo 32 minutos de anticipación.

"Fue muy poco el margen de maniobra que dio, yo no sé porqué.

"Si el Gobernador ya tenía toda la información y nada cambió respecto a la trayectoria de las lluvias y el nivel de agua que traerían, ¿por qué tomó la decisión con pocos minutos de diferencia", cuestionó un representante de una compañía maquiladora en Santa Catarina.

"Obviamente, no íbamos a arriesgar a nuestros empleados, pero muchos del turno nocturno, a los que les damos la prestación del transporte, ya venían en camino cuando conocimos la noticia y en muchos casos batallamos para comunicarnos con los operadores de los camiones para avisarles que los regresaran".

El directivo de una planta en Apodaca, recordó que cuando el Gobernador dio su aviso las lluvias eran moderadas, por lo que el turno nocturno iba a operar de manera normal, tomando en cuenta que la mayor afluencia de agua caería hasta la madrugada y la mañana del jueves.

"Por eso muchas compañías tenían previsto continuar con su operación normal en el turno nocturno.

"En nuestro caso, a muchas unidades sí pudimos hablarles durante sus trayectos para que regresaran a los trabajadores, pero ya habían llegado otros a la planta y batallamos para tenerlos que regresar desde ahí".

Aparte, un gerente de recursos humanos de una planta en Ciénega de Flores refirió que sus trabajadores tuvieron dificultades para regresarse a sus hogares porque ya no había transporte público el miércoles por la noche.

Consultada sobre las medidas dictadas por la autoridad estatal, la Coparmex consideró que obedecieron a situaciones extraordinarias.

"Los empleadores de Nuevo León tienen experiencia en las decisiones rápidas de Gobierno estatal de suspender transporte público, porque ya lo han hecho durante la pandemia y contingencias climatológicas como 'Alex' o 'Hanna', por lo que hay que estar atentos a la autoridad".

CON INFORMACIÓN DE ALEJANDRA MENDOZA

Muchos trabajadores del turno nocturno no pudieron tomar transporte público al salir ayer por la mañana de sus empleos.

Reprograman producción

SILVIA OLVERA

Ante el paro de labores decretado por el Gobierno estatal por las torrenciales lluvias, la industria maquiladora y manufacturera de exportación reprogramará la producción que fue detenida, reveló Zelina Fernández, directora de Index Nuevo León.

El paro de laborales obligatorio inició desde el miércoles a las 22:00 horas, cuando el Gobernador Samuel García emitió un decreto que estableció que se suspendía el transporte público y las operaciones empresariales para no arriesgar a los trabajadores, medida que se ayer extendió hasta las 6:00 horas de hoy.

"Desde el miércoles estuvimos mandando comunicados, previniendo a nuestros socios, e inmediatamente cuando salió el decreto del Gobernador lo empezamos a comunicar y casi todos nuestros socios para su tercer turno reprogramaron producción para el sábado, incluso para el domingo o durante los días consecutivos.

"Algunas empresas reportan que todos los administrativos regresarán hasta el lunes", detalló Fernández.

Zelina Fernández

El paro de labores implicará que los exportadores tendrán que hacer diversos ajustes en su operación, porque sí habrá algún impacto tanto en la recepción de componentes e insumos como en el envío de su producto terminado, añadió Andrés Franco Zaldívar, director del Consejo Mexicano de Comercio Exterior (Comce) Noreste.

Si bien precisó que la seguridad de la gente es primero, sí habrá un impacto en la operación con cuellos de botella, incluso en algunos casos se contratarán más vuelos charters para el movimiento de componentes.

Demandan invertir más en obras viales

SILVIA OLVERA

Las lluvias vinieron evidenciar la falta de infraestructura carretera para el movimiento de mercancías, por ello Andrés Franco Zaldívar, director del Comce Noreste, urgió a que se lleven a cabo mayores inversiones.

Un ejemplo fue el deslave que originó el cierre de la carretera Saltillo-Monterrey, una de las principales arterias del País por la que transitan mercancías e insumos provenientes del centro y sur, que ayer propiciaron filas kilométricas de camiones de carga que llevaban insumos y mercancía terminada para la industria del noreste y para exportación.

A esa afectación se sumó la volcadura de un tráiler, que contribuyó a paralizar el flujo vial.

"Todo lo que se trae a la región noreste para procesarse y luego ser exportado por los cruces de Laredo está detenido (ayer) y va a generar cuellos de botella en las operaciones.

"Además, algunas industrias sufrirán pérdidas, como la de alimentos, porque se rompe la cadena de frío. No sé cuánto tiempo dure un camión parado, 5, 8, 10 horas, pero la gasolina para mantener la refrigeración y el aire acondicionado se tiende a terminar".

Por ello urgió a que se haga la inversión en infraestructura carretera en esa importante arteria, indispensable para el comercio exterior.

"Necesitamos mejores y más vialidades dignas para ser transitadas. Éste es el principal corredor que va del centro de México al norte y que cruza por Texas.

"Además de una mejor infraestructura vial, necesitamos más educación vial a los operadores y transportistas actuales", sostuvo.

Piden para el campo criterios científicos

MOISÉS RAMÍREZ Y NALLELY HERNÁNDEZ

Tras el nombramiento ayer de Julio Berdegué como titular de la Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural (Sader) en el próximo Gobierno federal, líderes del sector agropecuario externaron su deseo de que se enfoque en garantizar la autosuficiencia alimentaria con base a criterios científicos y no ideológicos.

Esto porque Berdegué fue definido como un convencido de que en el País no debe haber maíz transgénico, principal insumo del sector pecuario no sólo de México, sino a nivel mundial.

Héctor Garza, presidente de la Asociación Mexicana de Productores de Carne (AMEG), destacó que no hay evidencia científica de que el maíz genéticamente modificado sea dañino a la salud humana.

Por el contrario, afirmó que este tipo de semilla, de la cual México enfrenta una disputa comercial con Estados Unidos en el marco del T-MEC, ha demostrado grandes beneficios, en particular para elevar la producción de maíz por los altos rendimientos que ofrece.

Añadió que si México dejara de usar el maíz transgénico que importa, la producción nacional de cárnicos quedaría en franca desventaja respecto a la de Estados Unidos.

Esto debido a que todos los productores de allá usan esa materia prima y porque los mexicanos tendrían que buscar un insumo alterno del cual no hay suficiente oferta nacional para abastecer a todo el sector pecuario.

"Ahorita no ha habido evidencia científica de que haya un daño en específico y el enfoque del próximo Secretario de Agricultura debiera ser buscar garantizar la seguridad alimentaria y generar riqueza en el campo con base en la tecnología disponible", expresó.

Julio Berdegué, próximo Secretario de Agricultura.

Por separado, el Consejo Nacional Agropecuario (CNA) sostuvo que la demanda de alimentos en México y el mundo requiere nuevos modelos de producción, por lo que el Gobierno de Claudia Sheinbaum debe evaluar que las políticas públicas se tomen con ciencia y no ideología.

"Nosotros siempre hemos señalado que las decisiones no sean basadas en ideologías, que no tienen un sustento científico, y en el caso de los maíces transgénicos creo que es una discusión en un terreno internacional, en el panel con Estados Unidos", señaló Luis Fernando Haro, director general del CNA.

Frena 'Alberto' huevo y cárnicos en NL

MOISÉS RAMÍREZ

A raíz de las intensas lluvias provocadas por la tormenta tropical "Alberto", la producción y distribución de huevo y cárnicos en el Estado fue suspendida ayer, pero el plan es que hoy sea restablecida.

La razón, explicaron productores pecuarios de Nuevo León, fue para no arriesgar a su personal y por la decisión del Gobierno estatal de suspender la circulación de vehículos y las actividades de trabajo o servicios desde las 22:00 horas del miércoles hasta las 12:00 horas de ayer jueves y que luego se extendió hasta las 6:00 horas de hoy.

Indicaron que lo más seguro es que este viernes restablezcan el abasto desde las empacadoras y granjas avícolas a las centrales de abasto y cadenas comerciales de la Entidad.

Aunque algunos productores indicaron que en esos comercios podría haber un poco de desabasto por la suspensión temporal de distribución, pero también por las compras de pánico previo a las lluvias y por las que probablemente se harán una vez que bajen las precipitaciones.

Luis Cavazos, presidente de Mutualidad de Avicultores de Allende, informó que ayer la empresa no distribuyó huevo al área metropolitana de Monterrey.

"No fuimos porque cerró el mercado de abastos y para no arriesgar a los choferes hoy (ayer); acatamos las medidas de emergencia que el Gobernador decretó anoche (el miércoles)".

En cárnicos, Obed González, engordador de reses, dijo que algunos productores del ramo decidieron no mandar ganado a sacrificio para no correr ningún tipo de riesgos.

Héctor de Hoyos, presidente de la Asociación de Engordadores de Bovinos del Noreste, señaló que ni rastros ni empacadoras operaron ayer por temas del transporte y por la indicación del Estado.

Marcelo Ebrard será el Secretario de Economía del próximo Gobierno de Claudia Sheinbaum.

Destacan a Marcelo

VERÓNICA GASCÓN

MÉXICO.- El primer bloque del Gabinete del próximo Gobierno federal que anunció ayer la Presidenta electa Claudia Sheinbaum es positivo para la economía y las relaciones exteriores, ya que está muy alineado al T-MEC, consideraron especialistas.

De los seis próximos Secretarios, el que "robó" la atención fue Marcelo Ebrard, quien estará al frente de Economía, dada su experiencia en asuntos internacionales y su capacidad negociadora, en especial ante la próxima revisión del T-MEC, señalaron.

"Ebrard fue el negociador en la época del Gobierno de Donald Trump y lo hizo bien", destacó Ricardo Trejo, director de la consultora Forecastim.

La Coparmex reconoció la trayectoria y experiencia de Ebrard tanto en el ámbito local como en el internacional.

ALISTA CANADÁ ARANCELES

El Gobierno de Canadá prepara posibles aranceles a los vehículos eléctricos fabricados en China, en línea con las acciones tomadas por Estados Unidos y la Unión Europea, de acuerdo con funcionarios familiarizados con el asunto. BLOOMBERG

Se rezaga renovación de transporte de carga

Alcanza 20.25 años de antigüedad de enero abril, su peor nivel en últimos 6 años

SARAÍ CERVANTES

MÉXICO.- En el sexenio de Andrés Manuel López Obrador (AMLO) la renovación de la flota vehicular del 0transporte de carga terrestre se rezagó.

De enero a abril de este año alcanzó los 20.25 años de antigüedad, su peor nivel en los últimos 6 años, de acuerdo con datos de la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes (SICT).

En el 2018, la edad promedio de los camiones era de 16.6 años.

Fernando Noriega, director general de Idealease México, destacó que el "envejecimiento" de la flota de camiones de carga obedece, entre diversas causas, a la emergencia sanitaria del Covid-19.

Recordó que durante la pandemia se registró escasez de unidades debido a los problemas que enfrentaron los fabricantes de equipo original en sus cadenas logísticas, lo que a su vez provocó que las empresas transportistas no pudieran cambiar sus equipos.

En entrevista indicó que el hecho que se tengan camiones más viejos para la distribución de mercancías es que se destina mayor gasto a temas de mantenimiento, o que se tengan unidades más tiempo detenidas en un momento en el que México está en el momento económico del nearshoring.

"Se requieren más unidades para mover las mismas mercancías, pues por la antigüedad de la flota no pueden operar bien y pasan mucho tiempo en el taller de mantenimiento. Además, también consumen más combustible y es un gasto adicional para los transportistas", comentó.

El directivo consideró que también el hecho que rueden en el País unidades más viejas afecta la huella de carbono dado que los camiones tienen motores obsoletos.

En ese sentido, agregó, será un reto para el sector transportista avanzar hacia la transición a vehículos con tecnologías más limpias y eficientes como la Euro 6 y EPA 10.

Lo anterior, luego de que en abril pasado la Semarnat anunciara que se elimina la prórroga de expedición de permisos adicionales para producir e importar vehículos los pesados con motores que utilizan tecnologías Euro 5 y EPA 07 considerada en la NOM 044 Semarnat 2017.

José Alfredo Cárdenas, vicepresidente de Transportes Innovativos, añadió que con el anuncio de la Semarnat se puede ampliar de la brecha en la antigüedad de la flota, pues serán los pequeños transportistas los que más complicaciones tengan para transitar a unidades más nuevas.

No obstante, confió en que con el impulso que está teniendo México con el nearshoring y la demanda de las empresas que se están instalando en el País y que buscan prácticas más sustentables con el medio ambiente se vaya disminuyendo la edad de la flota.

SUMAN KILÓMETROS

La flota vehicular de camiones de carga en México alcanzó una edad promedio de 20.25 años de antigüedad en el primer cuatrimestre del año.

(Años de antigüedad promedio de la flota vehicular)

16.60 2018
18.30 2019
19.10 2021
19.77 2022
20.25 2024*

*Enero-abril del 2024 / Fuente: SICT

Ilustración: IA Grupo REFORMA

Desmiente Pemex ...¡a Pemex! sobre Dos Bocas

DIANA GANTE

CANCÚN.- La Refinería Olmeca, en Dos Bocas, Tabasco, aún no opera y lo hará en el transcurso del segundo semestre del año, aseguró el director general de Pemex, Octavio Romero Oropeza.

Durante su conferencia en la inauguración del Congreso Mexicano del Petróleo (CMP), el titular de la petrolera indicó que para finales del año se espera que el complejo logre el procesamiento de 163 mil barriles de petróleo crudo.

Romero Oropeza desmintió así a Leopoldo Figueroa, gerente de Transporte de Pemex TRI, quien aseguró en el Congreso Onexpo 2024, que dicha refinería ya operaba desde hace un mes y producía diesel, el cual, según él, se comercializa en las gasolineras cercanas al complejo.

Descartó que fuera diesel primario, es decir, proveniente de otras refinerías que se termina de refinar en el complejo tabasqueño.

En total, Pemex espera procesar a finales del año un millón 439 mil barriles diarios, de los cuales un millón 429 mil barriles serán de las refinerías que componen actualmente el Sistema Nacional de Refinación, 273 mil barriles de Deer Park y el resto de la Olmeca.

CERCA DE LA META

En cuanto a la promesa del Presidente Andrés Manuel López Obrador de lograr la soberanía energética, el directivo dijo que en septiembre sólo se tendrán que importar 84 mil barriles diarios.

Es decir, que para el noveno mes del año se pretende alcanzar una producción de un millón 288 mil barriles de combustibles entre gasolinas, diesel y turbosina.

ProductiviTIPS

Sácale más jugo a tus actividades

OPCIONES

Las Elecciones inician y terminan en un día, tenemos años para interesarnos, participar, aprender y mejorar como ciudadanos | No hay "la infalible herramienta" para estos temas, elige una y síguela, no te desanimes hasta sacarle todo el provecho

POSTELECCIONES, ELIGE CONCILIAR Y SUBE TU PRODUCTIVIDAD

POST-ELECCIONES

Por ALEJO SAUCEDO

¿PARA QUÉ? Evita caer en situaciones que disminuyen tu productividad por lo complicado de los tiempos electorales.

¿CÓMO? Enfrenta inconvenientes ayudándote de tips contra:

- Desacuerdos y pleitos. Comienza por desarrollar la empatía, comprender y ser comprendido usando el sitio cnvc.org/es
- Emociones negativas. Enojo, tristeza, temor es normal sentirlas, pero ayúdate a manejarlas usando Headspace APP
- Gente intolerante. No tienes que tolerar al intolerante, tampoco golpearlo. Entra a tutorio.app y aprende sobre la asertividad
- Ansiedad o agobio. ¿No ganó tu candidato? Desarrolla tu resilencia mental e incluso física con SuperBetter APP
- Triunfalismo excesivo. ¿Ganó tu candidato? Usa el Estoicismo para autocontrol y no burlarte, entra a dailystoic.com

Inaugura China ruta mercante a México

SILVIA OLVERA

La empresa china MSC, líder en el transporte mercante de contenedores, anunció el lanzamiento de un nuevo servicio denominado Dhalia que navegará la ruta Shekou-Xiamen-Shanghai-Busan-Manzanillo-Lázaro Cárdenas, a partir del próximo 3 de agosto.

"Estamos lanzando un nuevo servicio de transporte, Dhalia, para proporcionar capacidad adicional para cargas de Asia a la costa oeste de México".

El nuevo servicio, reveló en su portal la empresa, atenderá el comercio entre el sur de China y México, así como cobertura y frecuencia de red adicional entre ambos puntos.

Ante el creciente comercio entre China y México, cada vez es más frecuente ver anuncios de este tipo.

Prueba de ello es que apenas el 6 de mayo, la transportista marítima Cosco Shipping, a través de su filial con sede en Hong Kong, OOCL, abrió una ruta exprés hacia México para eficientar los tiempos de entrega.

El nuevo servicio Dhalia comenzará a operar a partir del próximo 3 de agosto.

Mercados financieros

[elnorte.com/negocios]

DÓLAR 48 HORAS (Pesos por dólar/venta) **$18.3706**

18.59
18.44
18.30
13 Jun 14 17 18 19 20

MONEDAS EN MÉXICO (Cotización de venta)

		Cierre	Var. Abs.
Dólar menudeo	peso/dólar	18.8300	-0.0800
	dólar/peso	0.0531	0.0002
Dólar Fix*	peso/dólar	18.4230	0.0102
	dólar/peso	0.0543	0.0000
Dólar 48 hrs.	peso/dólar	18.3706	-0.0814
	dólar/peso	0.0544	0.0002
Euro	peso/euro	19.9491	-0.1408
	euro/peso	0.0501	0.0004
Euro/dólar		0.9439	0.0017
Dólar/euro		1.0594	-0.0017

* Para pagos al día de hoy

EL PESO EN CHICAGO $/DLS (Cotización del futuro al cierre)

	Cierre	Anterior
Septiembre 24	18.6567	18.7969
Diciembre 24	18.9393	19.1204
Marzo 25	19.2307	19.3798

MERCADOS EN EL MUNDO

Indicador	Cierre	Var.%
Dow Jones	39,134.76	0.77
S&P 500	5,473.17	-0.25
Nasdaq	17,721.59	-0.79
Bovespa	120,445.91	0.15
Merval	1,576,462.00	0.00
FTSE 100	8,272.46	0.82
Dax 30	18,254.18	1.03
CAC 40	7,671.34	1.34
Nikkei	38,633.02	0.16
Hang Seng	18,335.32	-0.52

Fuente: Bolsas de cada país

ACCIONES DEL S&P/BMV IPC (LAS REGIAS resaltadas)

Instrumento	Valor (Pesos)	Var. Unitaria	Var. %	Importe (Miles de pesos)	Variación anual	Máx. 12 meses	Mín 12 meses
AC*	181.34	2.52	1.41	469,999	1.73	201.94	149.18
ALFAA	10.60	0.27	2.61	174,883	-2.75	14.74	9.97
ALSEA*	59.57	-0.42	-0.70	234,951	3.29	85.38	55.28
AMXB	15.45	-0.24	-1.53	1,301,337	-16.39	19.00	14.49
ASURB	575.91	11.97	2.12	148,772	19.90	615.92	302.13
BBAJIOO	53.86	0.72	1.35	93,459	3.95	69.56	48.88
BIMBOA	70.43	-0.14	-0.20	135,872	-22.45	93.69	60.72
BOLSAA	31.83	0.06	0.19	44,584	-10.58	38.25	27.72
CEMEXCPO	11.76	-0.23	-1.92	340,443	-0.67	15.30	10.40
CHDRAUIB	124.92	-0.01	-0.01	86,876	27.78	135.31	93.27
CUERVO*	35.00	-0.51	-1.44	20,025	-17.00	48.97	28.74
ELEKTRA*	1,080.63	-0.02	0.00	58,867	-3.90	1,274.19	1,032.01
FEMSAUBD	198.38	-6.35	-3.10	346,354	7.08	245.00	175.10
GAPB	301.42	0.12	0.04	229,264	-1.53	330.00	193.89
GCARSOA1	137.52	0.84	0.61	45,497	14.40	190.97	114.50
GCC*	171.58	-2.48	-1.42	64,545	19.64	208.54	141.30
GENTERA*	23.60	-0.36	-1.50	68,844	28.96	28.79	17.46
GFINBURO	43.54	0.35	0.81	83,646	4.48	55.65	32.78
GFNORTEO	146.92	0.33	0.23	1,234,688	6.77	190.12	131.50
GMEXICOB	99.94	4.79	5.03	961,939	18.62	115.50	72.55
GRUMAB	342.30	2.35	0.69	90,118	27.74	357.09	265.98
KIMBERA	31.90	0.02	0.06	182,916	-18.95	40.57	31.75
KOFUBL	155.12	-2.52	-1.60	62,704	5.85	183.49	126.67
LABB	16.87	-0.53	-3.05	37,413	21.45	18.77	12.39
LIVEPOLC-1	123.62	-0.27	-0.22	23,278	17.81	149.83	87.30
MEGACPO	48.42	-0.84	-1.71	28,791	20.71	56.42	33.28
OMAB	161.59	0.10	0.06	121,692	-9.81	213.64	112.00
ORBIA*	27.23	0.34	1.26	46,061	-25.31	40.37	24.58
PE&OLES*	257.96	11.71	4.76	64,261	4.70	329.90	189.90
PINFRA*	177.88	4.17	2.40	37,362	1.64	194.99	142.01
Q*	182.40	-8.46	-4.43	229,616	51.36	227.83	118.10
RA	131.99	-0.84	-0.63	67,471	5.77	172.16	118.72
TLEVISACPO	10.52	0.49	4.89	22,288	-39.71	18.36	7.64
VESTA*	57.35	0.04	0.07	118,046	1.66	69.00	52.60
WALMEX*	62.02	-0.37	-0.59	1,093,054	-9.40	73.50	59.28

MÁS REGIAS

Instrumento	Valor (pesos)	Var. Unitaria	Var. %
ALPEKA	14.16	0.25	1.80
AUTLANB	9.28	0.15	1.64
AXTELCPO	1.51	0.03	2.03
CYDSASAA	18.25	0.00	0.00
FINN13	5.06	-0.01	-0.20
FMTY14	9.88	0.00	0.00
LAMOSA*	124.00	0.00	0.00
PASAB	37.00	0.00	0.00
SORIANAB	30.30	-0.07	-0.23
VALUEGFO	94.99	0.00	0.00
VITROA	9.00	-0.13	-1.42

LA BOLSA EN MÉXICO (Puntos del S&P/BMV IPC)

CIERRE: 53,333.03

Var. día 0.02% | Var. mensual -7.07%

TASAS

	Último	Anterior
TIIE de fondeo a 1 día	11.0000	11.0000
Cetes 28 días*	10.9500	11.0000
Cetes 91 días*	11.1500	11.1100
Papel bancario 1 día	11.0100	11.0000
Bono a 10 años México	10.0100	10.3800
TIIE 28 días	11.2450	11.2450
UDI	8.126749	8.127812
Bono 10 años EU	4.2610	4.2300
Tasa de descuento (FED)	5.5000	5.5000
Prime rate	8.5000	8.5000
Libor 1 mes	5.4567	5.4442

* Subasta primaria semanal.

ENERGÉTICOS

	Último	Anterior
BRENT (Dls. por barril)	85.71	85.07
WTI (Dls. por barril)	82.17	81.61
MEZCLA (Dls. por barril)	76.47	75.90
HENRY HUB	2.73	2.91

(Dls. por millón de BTU´s)

OPINIÓN DE NEGOCIOS

CAPITANES

Nuevos retos

De las opiniones de diversos sectores económicos del País, es posible decir que, hasta ahora, el gabinete de **Claudia Sheinbaum** no pinta del todo mal.

Sin embargo, de los seis futuros funcionarios presentados ayer, destaca el buen recibimiento que tuvo el nombramiento de **Marcelo Ebrard** al frente de la Secretaría de Economía.

No cabe duda que esta dependencia tendrá tareas de mucho peso en el desarrollo de las políticas públicas del País, comenzando por la renegociación del T-MEC en 2026, que no pinta para ser un diálogo del todo amistoso entre los tres miembros del acuerdo comercial.

Esa será una prueba importantísima para el siguiente Gobierno, y si a Ebrard le toca dirigir el acompañamiento y la estrategia será su prueba de fuego en negociación y diplomacia.

Las expectativas del sector privado son buenas, pues este político cuenta ya con años de experiencia en el trabajo de la relación México-Estados Unidos.

No obstante, los temas son complejos y la postura de México se aferra a la ideología del actual sexenio, punto que será un gran reto defender y acordar.

Aún faltan nombramientos cruciales para la vida económica del País y será muy importante ver quién queda al frente de la Secretaría de Energía, pues sin duda eso sentará el tono de la política energética prevista por la nueva Presidenta, un tema controversial dentro y fuera del País.

Negocios para Pymes

El próximo lunes, GS1 México, el organismo empresarial que facilita el comercio omnicanal y que dirige **Juan Carlos Molina**, está celebrando la décima edición de Fábrica de Negocio, la incubadora de Pymes que buscan proveer al retail y marketplaces más grande de Latinoamérica.

Durante una década, el evento ha conectado a más de 17 mil Pymes fabricantes con los compradores de los diferentes formatos del retail como autoservicios, tiendas de conveniencia, especializadas, departamentales, clubes de precios y marketplaces que operan en el País.

Esto ha generado más de 16 mil 600 citas de negocio, donde los emprendedores presentan su producto, reciben retroalimentación de los compradores e inician la negociación para que sus artículos lleguen a los puntos de venta físicos, anaqueles digitales y mercados de exportación.

Uno de cada cuatro productos que se presentan en Fábrica de Negocio llega al piso de venta en un lapso de 12 a 18 meses.

Este evento contará con la participación de 36 cadenas comerciales y marketplaces, además de permitir a los nuevos emprendimientos y compañías nacientes profesionalizar sus productos, su operación e iniciar su proceso de transformación digital.

Reciclados y valorados

Aplicar mecanismos de recolección y reciclaje de envases es ya una verdadera urgencia, especialmente entre industrias como las de alimentos y bebidas.

Por esto, el Foro Económico Mundial (WEF) y KPMG se dieron a la tarea de reconocer a nivel global a las organizaciones que mejores prácticas están desarrollando en esta materia.

Así fue como Ecoce, organización dirigida por **Jorge Terrazas**, fue seleccionada como ejemplo en lo que corresponde al reciclaje, por su gestión en la recuperación de envases y reincorporación de materiales.

A nivel mundial, se eligieron 24 casos de éxito, de los cuales México fue representado por Ecoce, la organización que labora de la mano de 400 marcas de empresas como Arca Continental, Bimbo, Mars, Danone, La Costeña y Sigma, entre otras.

En un planeta que exige mayores esfuerzos para disminuir la producción de residuos, todas las iniciativas suman.

Si bien México ha logrado la recuperación de 63 por ciento de envases de PET, los desafíos siguen vigentes para otros materiales y tipo de empacados, por lo que es necesario sumar iniciativas del sector privado e impulsar políticas públicas y educación entre todos los integrantes de la sociedad.

Perspectiva judicial

El 3 y 4 de julio, el Poder Judicial del Estado de México llevará a cabo su Congreso Fintech, el cual se enfocará en criptoactivos y blockchain.

El objetivo es presentar un panorama claro de la situación y uso de estos activos en el País, el cual estará a cargo de expertos como **Eloísa Cadenas**, CEO de Monetae Exchange, y **Silvia Matus de la Cruz**, especialista fiscal, quienes hablarán de los fundamentos y el contexto legal de las criptomonedas en México.

Un punto muy atractivo de este evento es que no sólo se centrará en ver el panorama cripto desde su complejidad legal, sino que abordará aplicaciones posibles del blockchain —la tecnología base de las criptomonedas— para el Poder Judicial y en general para la función jurisdiccional y su potencial en la investigación judicial.

Estos puntos serán expuestos por los especialistas en blockchain en el terreno judicial **Jesús Contreras Licea**, **Jonathan López Torres** y **Paulo Magaña Rodríguez**.

capitanes@elnorte.com

ALEJANDRO CARDONA SEEMANN...

Es el nuevo presidente de Safran México, empresa de origen francés especializada en producción de motores para aeronáutica. Su visión de desarrollo sostenible y energías renovables es clave para el rumbo de esta compañía en el País, en donde opera desde hace 32 años, tiene 13 mil empleados y 18 plantas de producción.

DE REGIOS

› **CALCULADORA en mano traen hoy Fernando Canales Stelzer y Catalina Domínguez, respectivamente presidentes de la Cámara Nacional de Comercio, la Canaco de Monterrey, y de la Cámara Nacional de Comercio en Pequeño, la Canacope.**

Y es que el paso de la tormenta tropical "Alberto", que todavía se pasea por estas latitudes con su derrama de lluvias torrenciales, les pegó en las ventas de sus negocios y en algunos casos causó daños en sus instalaciones.

Acataron las medidas que decretó el Gobierno estatal por la seguridad de sus colaboradores, pero hubo impacto sobre todo en tiendas de conveniencia, autoservicio y cadenas de farmacias, entre otros. Hoy tendrán la suma del golpe económico.

› El que ya enfila a agenciarse la presea como "Director de Finanzas del Año IMEF" es el regio Efraín García Solís, director de la consultora de negocios Global Trading & Corporate Strategies, la presea que cada año entrega el Instituto Mexicano de Ejecutivos de Finanzas, el IMEF.

El galardón es para profesionales con capacidades y logros excepcionales de liderazgo en el ámbito financiero, integridad, sustentabilidad e impacto positivo a sus equipos lo que genera innovación y buenas prácticas y ya está entre los 10 finalistas, para acudir a la entrega en octubre próximo.

› FRUCTÍFERA trayectoria como defensor de los empleadores la que acaba de culminar Armando Guajardo Torres, quien deja su cargo como director jurídico de la Confederación Patronal de la República Mexicana, la Coparmex Nuevo León.

Tras una carrera en el área jurídica de Xignux y tras haber presidido la Comisión Laboral de la Coparmex Nacional, ahora emprende una aventura en la consultoría, aunque seguirá siendo socio del organismo y de la Asociación Nacional de Abogados de Empresa, la Anade.

BENCHMARK
JORGE A. MELÉNDEZ RUIZ

El chícharo de Mariana

No.

No escribiré hoy sobre la dieta de Mariana Rodríguez, de MC, que fracasó en su intento de ser alcaldesa de Monterrey.

No te contaré entonces si le gustan los chícharos.

Para nada.

En cambio, te platicaré sobre la polémica que se armó después del debate que organizó EL NORTE hace unas semanas entre los 5 contendientes punteros que competían para ganar esta alcaldía.

Un encuentro lleno de puyas y una que otra propuesta, donde por cierto terminó ganando Adrián de la Garza, del PRI-PAN-PRD, que también triunfó en la elección del 2 de junio.

Bueno, pues al terminar este encuentro se armó un camote sobre el chícharo de Mariana.

Te cuento.

Curiosamente, la también esposa del gobernador *fosfo-fosfo* Samuel García acudió súper elegante con un atuendo que incluía... ¡una blusa beige con un altísimo cuello de tortuga!

El aire acondicionado del auditorio estaba bien prendido a todo lo que daba, porque afuera el calor superaba los 35 grados centígrados. Clima típico de mayo en Monterrey, pues.

Y Mariana con su elegante cuello de tortuga, eso sí, muy *chic*.

Tras el encuentro, las redes se inundaron con una foto de Mariana, ya sin su saco (se lo quitó, imagino que por calorón), donde se le ve su blusa cuello de tortuga sin mangas y... ¡con un sospechoso cable!

"¡Ni Maderito (otro de los contendientes) que batalla para hablar usa chícharo! ¿Así va a gobernar? ¿Siendo marioneta?", decía el meme.

Como moderé el debate, recibí muchos mensajes.

"¿Es cierto?", me preguntaban y preguntaban.

No podía haber tenido un lugar más propicio para saberlo. Casualmente, Mariana estuvo a un metro del moderador.

"No, para nada. No usó chícharo, me hubiera dado cuenta", respondí y respondí.

Es defecto de oficio: los periodistas (y más un columnista) estamos entrenados para fijarnos en todo.

El chícharo de Mariana fue un invento de las redes. Seguramente guerra sucia de algún rival, quizá inclusive del que la venció en las urnas.

Casi todos aceptaron mi versión.

Casi todos...

"Jorge, fíjate bien".

No traía chícharo.

"Después checa, contestó algunas cosas muy rápido".

No traía chícharo.

"Pero Adela Micha ya lo dijo".

No traía chícharo.

Reflejos de nuestra era: una conocida insistía e insistía.

No importa la realidad. No importa si consultas al que estuvo ahí. No importa si estuvo cerquitita y es un "observador profesional".

No.

Lo que importa es que "lo dijo Adela".

¿Adela estuvo ahí? ¿Vio el debate entero? ¿Vio el video donde Mariana —sin saco— daba abrazos en el lobby de EL NORTE a los Consejeros Editoriales que calificaron el encuentro?

No. No. Y no.

Por esto estamos como estamos.

Por eso las *fake news* nos dominan. Por eso la verdad está asediada. Por eso es tan fácil manipular. Por eso existe tanta polarización. Por eso hemos perdido como sociedad la capacidad de debatir razonadamente.

Hasta los más preparados caen. Hasta los que deben estar mejor informados (como Adela) caen. Hasta los que pueden hablar con los testigos y los expertos caen.

¿Qué hacer?

Como usuario de información ya sabes: elige bien tus fuentes de información, privilegia medios serios como EL NORTE, REFORMA y MURAL (suscríbete), no creas lo que viene de redes y siempre verifícalo y ante la duda busca al experto y al testigo de primera mano.

Ten mucho cuidado en cómo procesas la información para convertirla en opiniones. Sé cauto, no te vuelvas diseminador de *fake news*.

En sicología existe un fenómeno denominado "el efecto ilusorio de la verdad". En términos llanos explica que es más fácil creer lo que dice alguien que tiene una posición de poder, de liderazgo.

Por ende, mi consejo final: si tienes una tribuna, úsala con cuidado, pues lo que comunicas tiene más peso. No mal uses tu púlpito porque harás mucho daño (¿verdad Andrés Manuel?).

O cuidamos lo que consumimos y decimos o terminaremos ahogados en un puré de chícharos malolientes.

EN POCAS PALABRAS...

"Es fácil producir fake news, lo que es difícil es el periodismo serio".

Toomas Ilves, ex presidente de Estonia.

benchmark@elnorte.com
Twitter: @jorgemelendez

MARKETER
HORACIO MARCHAND

Progreso y peligro

El progreso de la humanidad es una serie de avances que trae consigo un precio que hay que pagar. Los cigarrillos, por ejemplo, se los llevaban a los soldados norteamericanos en la guerra mundial y los refrescos eran considerados como una bebida cotidiana. Ahora son las redes sociales las que nos están pasando factura, en especial a niños y jóvenes.

Mientras el mundo debate los riesgos en el futuro próximo de la IA (Inteligencia Artificial), existe una crisis mundial de ansiedad y depresión. En el periodo del 2007 al 2021, por ejemplo, los suicidios en adolescentes norteamericanos se han incrementado un 62% (Centers for Disease Control and Prevention) y seguro que esto es extrapolable a otros países que no hacen este tipo de investigaciones.

Otro estudio realizado por The Digital Wellness Lab's Pulse Survey afirma que los adolescentes que pasan más de 3 horas al día en redes, son doblemente más propensos a sufrir ansiedad y depresión; sin embargo, el promedio en el 2023 era de 4.8 horas. Adicionalmente, casi la mitad de los adolescentes dice que las redes los hace sentirse mal con sus cuerpos.

El Dr. Vivek Murthy, Surgeon General del Gobierno norteamericano, afirma que: es necesario poner el equivalente a una etiqueta de advertencia en las redes, algo así como *"el uso de redes sociales está asociado con daños significativos en la salud mental de los adolescentes"*, y no se diga de los niños. Está comprobado que los lóbulos frontales (planeación, madurez, control) en el cerebro, no se acaban de formar antes de los 21 años.

Dr. Murthy también propone prohibir los teléfonos en los colegios de California, para empezar; medida que aplaudo vigorosamente desde mi perspectiva de profesor asociado en diferentes universidades, ya que he sido testigo, a través de los años, de una pérdida de concentración en la clase.

Concedo que las redes traen muchos beneficios; pero también, en su lado oscuro, es fácil encontrar, por ej., videos promoviendo anorexia, gurús fraudulentos, técnicas de auto-mutilación y pornografía, por mencionar algunos. La pornografía, por cierto, es cada vez más violenta, extrema y deformada, obedeciendo a las dosis incrementales de cualquier adicción, y esto puede afectar de manera permanente el procesamiento psíquico y funcional frente a la sexualidad desde temprana edad.

Si bien es cierto que los más vulnerables son niños y adolescentes, los adultos no están exentos. Las redes y medios digitales proveen un elemento de fuga para los que nos sentimos oprimidos, insatisfechos o con stress; pero infelizmente, como muchas otras fugas, terminan por complicar aún más los síntomas.

Los disparos de notificaciones de las redes y los *shots* constantes de dopamina, diluyen la concentración, dispersan el enfoque, refuerzan el inmediatismo y debilitan la fuerza de voluntad.

Incluso, en las mismas empresas, cada vez más se ven obligadas a prohibir computadoras y teléfonos activos durante las juntas; ahí también hay una crisis de atención y enfoque.

¿Cómo remediar esto cuando hay tantos intereses económicos y son tan populares con el público en general? Complicado.

Mi humilde aportación: una entidad compuesta por Gobierno, iniciativa privada y universidades globales, que diseñen un programa de protección general, apalancados de la Inteligencia Artificial, que finalmente debe ser para servir a la humanidad.

Cierro con una experiencia que tuve en la India para sacar mi tarjeta SIM mientras visitaba ese exótico país: me tomaron foto, a mi pasaporte también, firmé y verificaron mi firma. Ante mi incomodidad, me dice el Concierge del hotel: "Señor, su número telefónico en la India es su identidad". Maravilloso.

Una identidad digital podría estar protegida a su vez, con otras tecnologías como blockchain, y potenciaría el uso en múltiples actividades con protocolos legales, de autorización de accesos y permisos. Ya existen protocolos de edad en varios ámbitos de la vida, por qué no en lo digital.

Para más información, recomiendo el libro The Anxious Generation, de Jonathan Haidt, psicólgo social/New York University, Stern School of Business. Confío en que reaccionemos y le demos la vuelta a esta epidemia digital.

hm@horaciomarchand.com

THE WALL STREET JOURNAL.
DOW JONES | News Corp

Tips de la ciencia para tener unas excelentes vacaciones

Jeff Galak
THE WALL STREET JOURNAL

Uno de los grandes placeres de la vida es viajar. Simplemente alejarse, aunque sea por un corto tiempo, puede revitalizarnos cuando las tensiones de la vida parecen abrumadoras, ¿o no?

Probablemente todos podamos recordar esas increíbles vacaciones en las que todo aparentemente salió bien y quedamos energizados y enriquecidos, pero también podemos acordarnos de esas otras en las que todo pareció salir mal y el resultado fue todo lo contrario.

¿Fue la diferencia simple cuestión de suerte? Probablemente no.

Durante los últimos 20 años, he estudiado qué es lo que hace felices a las personas con lo que consumen, y podemos aplicar ese conocimiento, a menudo de maneras sorprendentes, para hacer que nuestras experiencias de viaje traigan más alegría y menos congoja.

ILUSTRACIÓN: ROB DOBI

El autor descubrió que tenemos el poder de hacer que nuestras experiencias de viaje traigan más alegría y menos miseria.

Haz menos

Si te encanta la playa, debes pasar el mayor número de días posible allí, pero si quieres disfrutar de un museo de arte, debes asegurarte de ver cada pintura e ir a todas las exhibiciones que puedas.

Suena lógico y se podría pensar que una experiencia más divertida siempre es mejor, pero la realidad es que muchas veces no lo es. De hecho, una de las principales razones por las que las vacaciones, o cualquier actividad placentera, fracasan es por una verdad inalienable: el disfrute disminuye con el tiempo.

Casi siempre, mientras más consumimos algo, menos lo disfrutamos. Ese primer bocado de pastel de chocolate es divino, pero el último es ya nada más rico. Todas las cosas, por muy agradables que sean al principio, decididamente lo son menos con el tiempo.

Entonces, ¿cómo combatimos esta inevitable disminución del disfrute? Mi investigación apunta a una recomendación general: ¡Haz menos!

Mis colegas y yo hemos identificado tres formas en las que se puede hacer menos: mediante cantidad, variedad y momento. En cuanto a cantidad, la recomendación es bastante directa: aunque estés tentado a quedarte en la playa más tiempo, simplemente no lo hagas. Esto evitará la inevitable disminución del disfrute que seguirá en breve y tendrá el beneficio adicional de dejarte recuerdos más positivos de tu viaje.

Para variar, cuando programes tus vacaciones, intenta combinar lo más posible las cosas, incluso en el lapso de un solo día. En lugar de tener un día de playa seguido de un día de caminata, combínalos en un solo día; relájate en la playa por la mañana y camina por la tarde. Aunque estés acortando tu tiempo en la playa, mientras más variedad introduzcas, menos experimentarás esa disminución en el disfrute de cualquier experiencia.

Y en cuanto al tiempo, aquí es donde las cosas se vuelven aún menos intuitivas: tómate un receso incluso de las experiencias más agradables. En el caso del día de playa, tómate 10 minutos para revisar tu correo electrónico dentro del lobby del hotel con aire acondicionado. Los recesos no tienen que ser largos, pero pueden tener un efecto profundo en cuánto terminas disfrutando de tu tiempo porque restablecen la disminución del disfrute que es casi inevitable sin ellos.

Limita tus opciones

Al planear un viaje, es fundamental comparar hoteles, tours y restaurantes para tomar las mejores decisiones posibles, ¿verdad? De nuevo, no tan rápido. Al planear un viaje, puede resultar tentador investigar todas las opciones posibles, pero si algo sale mal con las decisiones tomadas, tienes muchas alternativas en ese catálogo mental con las cuales comparar y preguntarte si tomaste las decisiones correctas. Se empieza a sentir arrepentimiento.

Esta "sobrecarga de opciones", como se le llama comúnmente, se aborda fácilmente actuando como un "satisfactor", una persona que al encontrar la primera opción aceptable entre una serie de opciones, la acepta. Esto contrasta con un maximizador que, como yo, considera todas las opciones posibles y trata de tomar la mejor decisión.

Si investigas todas las opciones de hotel y el que elegiste no está a la altura de tus expectativas, tendrás muchos otros hoteles de los que te arrepentirás de no haber elegido. En general, las investigaciones muestran que los satisfactores son más felices en la vida porque evitan el problema de la sobrecarga de opciones.

Haz algo incómodo

Las vacaciones a menudo están destinadas a relajarnos y recargar nuestras pilas, por lo que tiene sentido evitar cualquier cosa negativa.

Para ver por qué ese tipo de pensamiento podría ser contraproducente, consideremos que los humanos, por naturaleza, somos criaturas de comparación. Comparamos nuestros autos con los de nuestros vecinos e incluso comparamos los platillos que elegimos en un restaurante con los platillos que eligieron nuestros compañeros comensales. Esas comparaciones son las que nos hacen felices… o no.

Ahora, piensa en unas vacaciones. Si todo lo que incluimos en nuestras vacaciones son experiencias positivas, entonces probablemente eso sea todo lo que tendremos con qué comparar, haciendo que cada comparación no sea tan positiva en sí misma.

Pero, ¿qué pasaría si hicieras algo drásticamente diferente e intencionalmente introdujeras algunas experiencias menos agradables? Considera tomar transporte público local en lugar de un taxi. Será un poco menos cómodo, pero ése es el punto. En lugar de alojarte en el mejor hotel, bájale una estrella. En comparación, todo lo demás que hagas brillará.

La idea es introducir sólo un poco de negatividad (un poco de dificultad) para que todo lo demás que hagas destaque en comparación.

Poniéndolo todo junto

¿La suma de todo esto? Unas vacaciones que son contradictorias, pero más disfrutables.

No planeas tanto, haces menos de lo que te gusta, te tomas un receso del disfrute y te obligas a hacer cosas que en realidad te resultan incómodas. Si eso suena como la receta para un mal viaje, es comprensible, pero la ciencia sugiere lo contrario. Así que mi consejo es olvidarse de lo que parece ser lo más inteligente y aceptar lo contrario. Es muy posible que el resultado se convierta en las historias que atesorarás y compartirás mucho después de tu regreso.

—Jeff Galak es profesor asociado de marketing en la Escuela de Negocios Tepper de la Universidad Carnegie Mellon

Edición del artículo original

¿Qué tan bien puede la IA planear tu próximo viaje?

Matthew Kronsberg
THE WALL STREET JOURNAL

Una sensación extraña me invadió mientras recorría recientemente una exposición sobre Inteligencia Artificial (IA) en el Museo del MIT, en Cambridge, Massachusetts. La sensación de inquietud no se debió al video de Richard Nixon dando un discurso que nunca pronunció ni tampoco por la simulación de un avión del Ejército guiado por IA en combate. En lugar de ello, mi mente dio un giro vertiginoso al darme cuenta de que, en este espectáculo sobre la historia, la promesa y los peligros de la IA, yo era tanto lo exhibido como el observador.

Inspirado por los recientes encabezados sobre Gemini, la nueva herramienta de IA de Google, y su capacidad para "armar un itinerario de vacaciones completo" en segundos, aproveché un viaje de fin de semana del Día de los Caídos a Boston para poner a prueba la posibilidad. Seguramente no era el único visitante guiado por la IA, especialmente en esta exposición en particular. De acuerdo con un estudio del 2024 realizado por MMGY Global, una agencia de mercadotecnia de viajes, el 31% de los "viajeros de ocio activos" han utilizado la IA para planear sus viajes.

Para comprender mejor las capacidades de la IA, utilicé dos de los servicios más populares, ChatGPT, de OpenAI, y Gemini, de Google. Elegí ChatGPT por su ubicuidad y porque la agencia de viajes en línea Kayak creó un complemento para él, y Gemini por capacidades de reservación similares, además de su habilidad para generar mapas e incluso extraer información útil de mis correos electrónicos. Me inscribí en los niveles pagos de ambos (Gemini Advanced y GPT-4o) para acceder a los modelos más recientes.

Comencé con una instrucción sencilla: "Ayúdame a planear un viaje de fin de semana a Boston desde la ciudad de Nueva York", agregando que "quiero quedarme en un hotel padre y económico". Para llegar a Boston, Gemini sólo sugirió vuelos, mientras que ChatGPT describió los pros, los contras y los precios generales de viajar en avión, tren, autobús y auto (terminé optando por el autobús). Ambos hicieron sugerencias de hoteles similares, coincidiendo en el caso del Revolution Hotel en el South End de Boston. Elegante y económico, a 194 dólares la noche, teniendo en cuenta el fin de semana festivo, resultó ser una recomendación acertada.

Para una escapada de fin de semana del Día de los Caídos a Boston, tanto ChatGPT como Gemini incluyeron el Hotel Revolution en sus recomendaciones de alojamiento.

Mientras planeaba mi fin de semana, surgieron dos verdades: primero, que incluso si la IA puede generar los elementos básicos de un viaje en cuestión de segundos, probablemente seguirás haciendo la reservación de la manera tradicional, y segundo, que el tipo de solicitud que había hecho —basada más en logística que en creatividad— era la forma menos eficaz de aprovechar al máximo la IA cuando se trata de planear viajes.

Aprendí que las capacidades de la IA generativa brillan cuando realizas solicitudes mucho más simples o mucho más complejas. Se podría simplemente externar un deseo como "Quiero ver pingüinos", señaló Matthias Keller, científico titular y vicepresidente senior de tecnología de Kayak, y ChatGPT reunirá destinos, mientras que Kayak recopila información de vuelos y hoteles en tiempo real.

Al igual que con Gemini, toda la información entonces es entregada en un flujo de texto ordenado, aunque en un formato inconsistente, a veces acompañado de imágenes y enlaces. Me dijeron que más tarde este verano Google planea lanzar una interfaz de viaje dedicada para Gemini Advanced que te permitirá modificar y compartir planes de viaje más fácilmente, de manera que tu viaje de avistamiento de pingüinos no se pierda en en el interminable desplazamiento de tus "conversaciones" con la IA.

Pero tampoco dudes en ser detallado e insistente en pedir lo que deseas, dice Amar Subramanya, vicepresidente de ingeniería de Google en Gemini. El año pasado, él y su esposa pidieron a Gemini —entonces llamado Bard— que los ayudara a planear un viaje a la playa de California con sus hijos. Después de darle una larga lista de lo que a todos les gusta y lo que no les gusta, ofreció un itinerario para Santa Bárbara que estaba lleno de "destinos turísticos estándar", indicó Subramanya.

Poco impresionada con los resultados, la esposa de Subramanya entonces le dijo: "Si realmente viviéramos en Santa Bárbara, ¿a qué playa iríamos?". Esto llevó a Gemini a sugerir un tramo de arena menos conocido y abrió la puerta a conversaciones con la IA que finalmente dieron como resultado un viaje mucho más interesante y fuera de lo común.

Yo también mejoré en cómo hacer preguntas a medida que avanzaba el viaje. Cuando buscaba orientación para un recorrido a pie, quería aventurarme más allá de los senderos establecidos que aparecen en las primeras páginas de todas las guías, por lo que le pedí a Gemini que diseñara una ruta personalizada que incluyera elementos de la Ruta de Innovación de la Ciudad, incluyendo el Museo del MIT, pero también paradas para comprar un helado y discos. Me dio una ruta para seguir en Google Maps.

Mientras buscaba dónde cenar, pedí a ambos bots que me recomendaran restaurantes con base en una lista de mis favoritos de Nueva York. Ambas IAs recomendaron Pammy's, que ChatGPT me describió como "un puente entre tu amor por la inventiva cocina italiana y la elegante cocina nueva americana". Su pasta lumache con salsa boloñesa con un dejo de gochujang dio en el clavo.

Si en lugar de ello hubiera pedido recomendación de restaurantes nuevos y de moda, la IA podría haber batallado. Para obtener información actualizada, aún no hay nada que sustituya a un agente de viajes o un amigo conocedor. Los humanos también tienen algo más de lo que carece la IA: convicción. Si le repites una pregunta a Gemini o ChatGPT, es posible que obtengas una respuesta diferente la segunda vez. Dicho esto, ¿creo que la tecnología, aunque joven y en ocasiones caprichosa, cambiará la forma en que planeamos nuestros viajes? Las señales apuntan a que sí.

Edición del artículo original

What's News

El Banco de Inglaterra (BOE) dejó ayer su tasa de interés objetivo en 5.25%, su nivel más alto en 16 años, a pesar de que la inflación anual del Reino Unido cayó a su objetivo del 2% en mayo, en gran parte porque en los últimos meses han bajado los precios de la energía y de los alimentos. Sin embargo, al BOE le preocupa que, dado que es poco probable que esas caídas continúen, el rápido aumento de los precios de los servicios haga que la inflación vuelva a superar su objetivo en la segunda mitad del año.

◆ **Honeywell International** llegó a un acuerdo de aproximadamente 2 mil millones de dólares para comprar a la empresa de tecnología aeroespacial y de defensa CAES Systems de la firma de capital privado Advent International. CAES, anteriormente conocida como Cobham Advanced Electronic Solutions, diseña, desarrolla y prueba productos electrónicos que van desde sistemas de antenas hasta redes de comunicación para empresas aeroespaciales y de defensa.

◆ **Nueva Zelanda** creció un 0.2% en el primer trimestre respecto al anterior y un 0.3% en comparación con el mismo periodo del 2023, saliendo con ello de la recesión que la acosó durante gran parte del año pasado. No obstante, se espera que la economía siga teniendo dificultades en los próximos trimestres. Abhijit Surya, economista de Capital Economics, declaró que dado lo anterior, el Banco Central podría relajar su política monetaria de una manera más agresiva de lo que la mayoría anticipa.

◆ **Aurubis**, uno de los mayores productores de cobre del mundo, nombró a un nuevo director ejecutivo, Toralf Haag, en una amplia reestructuración de su junta ejecutiva tras casos de robo de metal en una planta en Alemania. Aurubis reportó el año pasado que había identificado discrepancias entre sus inventarios y los envíos de metal, lo que lo llevó a concluir que había sido objeto de robos, los cuales cuantificó en aproximadamente 169 millones de euros.

◆ **Danone** planea redoblar sus esfuerzos en el desarrollo de productos más saludables y nutritivos en los próximos años a medida que las empresas de alimentos busquen abordar los efectos de Ozempic y otros medicamentos de gran éxito para bajar de peso. "La industria alimentaria se encuentra en un punto de inflexión: la salud y el papel que desempeñan los alimentos en la salud serán más críticos que nunca", dijo el director ejecutivo de Danone, Antoine de Saint-Affrique.

Una selección de What's News

GUZMAN Y GÓMEZ

Ah qué rico...

Guzmán y Gómez, una cadena de restaurantes de comida mexicana con presencia en Singapur, Japón, Estados Unidos y Australia, comenzó a cotizar en la Bolsa de este último país con un alza en el precio de sus acciones del 36%, alcanzando un valor de mercado de 2 mil 10 dólares estadounidenses.

Determinan que habló a favor de Sheinbaum en una mañanera

Confirma el TEPJF injerencia de AMLO

Libra sanción López Obrador, pero funcionarios suman castigos

ÉRIKA HERNÁNDEZ

MÉXICO.- La Sala Especializada del Tribunal Electoral determinó que el Presidente Andrés Manuel López Obrador sí influyó en la campaña electoral a favor de su partido en la mañanera del 12 de abril.

Por mayoría, los magistrados consideraron que el Mandatario sí vulneró los principios de imparcialidad, neutralidad y equidad, además de usar indebidamente recursos públicos, al realizar propaganda gubernamental, promoción personalizada y hablar temas electorales en periodo prohibido.

"Identificó a su persona y al grupo o movimiento al que pertenece como responsables de los referidos logros, acciones y compromisos.

"Emitió manifestaciones de índole o carácter electoral con impacto en el proceso federal y los 32 locales que se encontraban en curso", determinó la Sala.

Debido a que el Presidente López Obrador no puede ser sancionado por su intromisión en el proceso electoral, el castigo será sólo para los funcionarios encargados de organizar y trasmitir la conferencia matutina, por lo que turnarán sobre ellos una treintena de sanciones.

Se trata del vocero presidencial Jesús Ramírez Cuevas; la directora general de Comunicación Digital de la Presidencia, Jessica Ramírez González; el jefe de departamento adscrito a esa área, Pedro Daniel Ramírez Pérez; y el director del Centro de Producción de Programas Informativos y Especiales (Cepropie), Sigfrido Barjau de la Rosa.

"Se propone dar vista al órgano Interno de Control (OIC) de la oficina de la Presidencia para que determine lo que en derecho corresponda", resolvió la Sala.

Sin embargo, aunque el Mandatario hizo promoción a favor de Morena y Claudia Sheinbaum, los magistrados determinaron que éstos no tenían "conocimiento" de su conducta, por lo que no pudieron pedirle que sus acciones cesaran.

Durante la sesión se impusieron varias multas a Morena, al Partido Verde Ecologista y al Partido del Trabajo por promoción indebida en la precampaña.

En tanto, la Comisión de Quejas del Instituto Nacional Electoral (INE), declaró improcedente el retiro de la conferencia matutina del Presidente Andrés Manuel López Obrador el pasado l 17 de mayo, durante la cual el Gobernador de Chiapas, Rutilio Escandón, realizó propaganda gubernamental, violentando el artículo 134 constitucional.

Esto al considerar que "ya no existe peligro" en su difusión, pues la elección concluyó.

"Al haber concluido la jornada electoral no se advierte que las manifestaciones denunciadas configuren un posible riesgo real o inminente por el que pudieran producirse daños irreparables a los principios rectores que rigen la materia electoral", indicó.

Sin embargo, será la Sala Especializada la que determine si violó la norma electoral y si se usaron recursos públicos de manera indebida.

'No ofendí a Xóchitl', asegura

ROLANDO HERRERA Y CLAUDIA GUERRERO

MÉXICO.- El Presidente Andrés Manuel López Obrador afirmó ayer que él no ofendió a Xóchitl Gálvez, la ex candidata de la Oposición.

La semana pasada, el Tribunal Electoral determinó que el Mandatario sí cometió violencia política de género con expresiones en el sentido de que Gálvez obtuvo la candidatura por decisión de un grupo de personas con poder, que usaron su imagen como una mujer de pueblo para causar empatía.

"No ofendí a la señora Xóchitl, no hay prueba de eso", dijo AMLO al ser cuestionado sobre la conclusión del tribunal.

"Por principios, no ofendo a nadie y menos a una mujer, no sé de dónde salió eso".

"En una ocasión, en el instituto electoral (sic) tergiversaron, una consejera del bloque conservador, se atrevió a cambiar mis palabras, incluso hasta la sancionaron".

–Fue un funcionario, se le comentó.

"Fue un funcionario, sí, pero nunca he ofendido a la señora", insistió.

AMLO ayer en la mañanera.

Acusa FGE de Puebla a Alcalde por crimen

IRIS VELÁZQUEZ

MÉXICO.- La Fiscalía de Puebla confirmó la participación del Alcalde morenista de Zapotitlán de Méndez, Emiliano Vázquez Bonilla, en el asesinato del chofer y escolta del Presidente Municipal electo (PT), Salvador Tino Martínez.

En una conferencia de prensa, Odette Alejandra Flores Ventura, Coordinadora General Especializada de Investigación de Homicidios Dolosos, detalló que hay elementos de prueba que vinculan al Edil en el crimen ocurrido el pasado 1 de junio en la zona de Puente Viejo en ese municipio, hecho en el que perdió la vida Ramón Malagón.

El 18 de junio pasado, la Fiscalía solicitó orden de aprehensión contra más de 30 personas presuntamente responsables por los delitos de homicidio calificado, lesiones calificadas, encubrimiento, falsedad en informes dados a una autoridad, robo agravado, abuso de autoridad, delitos cometidos en la administración y procuración de justicia y en otros ramos del poder público.

El Gobernador de Puebla, Sergio Salomón Céspedes, advirtió que se buscará que la justicia sea aplicada de forma imparcial sin sesgos por partido político.

"Que se llegue hasta las últimas consecuencias, que haya claridad, que haya una transparencia total en este caso y si hay responsabilidades, que las asuma", sostuvo.

En ese sentido opinó el Fiscal de Puebla, Gilberto Higuera, quien resaltó que ya hay una investigación amplia.

"No vamos a excluir a nadie", expresó.

David Martínez

Exigen recuento... y bloquean

MÉXICO. Inconformes por el triunfo de Cynthia Arellano Martínez, abanderada de Morena y Nueva Alianza por la Alcaldía, simpatizantes de varios partidos de Zapotlán de Juárez bloquearon por varias horas la carretera México-Pachuca para exigir recuento de votos.

Staff

Eligen paisanos Congreso

TOLUCA. Por primera vez en un proceso electoral, mexiquenses que se encuentran en el extranjero participaron en la integración del Congreso del Edomex durante las elecciones del 2 de junio. De acuerdo con el IEEM, 14 mil 192 mexiquenses emitieron su voto por internet, vía postal y presencial en alguna de las 23 sedes consulares. "Fue un hecho inédito en la democracia mexiquense", celebró el Instituto.

Montserrat Peñaloza

Elogian, tras comicios, responsabilidad cívica

CLAUDIA SALAZAR

MÉXICO.- La organización del proceso electoral 2023-2024 fue un éxito y los resultados reflejan el compromiso y responsabilidad cívica de los electores, afirmó ayer la consejera electoral Norma de la Cruz en el Senado.

Durante la entrega de 60 constancias de mayoría y 32 de primera minoría de los senadores electos el pasado 2 de junio, De la Cruz resaltó todo el proceso electoral.

Reconoció a los que participaron en él y celebró que haya resultados confiables.

"El éxito de la organización del proceso electoral 2023-2024 es un reflejo del empeño y la responsabilidad de las miles de personas que desde sus distintas trincheras garantizaron que se respetaran los principios de certeza, legalidad, independencia, imparcialidad, máxima publicidad y objetividad.

De la Cruz destacó que los cómputos distritales y por entidad federativa son una pieza clave en el engranaje electoral.

Detalló que su función no es simplemente la de contar votos, sino la de generar los resultados oficiales de las elecciones celebradas el pasado 2 de junio.

La consejera explicó que en la elección de las senadurías hubo un recuento de 124 mil 175 paquetes electorales y el cómputo de 171 mil 794 actas, con lo que se validaron los resultados de cada una de las mesas directivas de casillas instaladas en todo el territorio nacional.

Previo a que iniciara la entrega de las constancias, dijo que los informes que se entregan contienen los medios de impugnación interpuestos.

"Debemos de tener la seguridad de que el TEPJ de la Federación resolverá cada uno con rigor y seriedad, garantizando así que cada decisión sea justa y conforme a derecho", puntualizó.

Alfredo Moreno

Las consejeras Norma Irene de la Cruz (izq. a der.) y Claudia Zavala con la senadora Ana Lilia Rivera y Arturo Garita Alonso, durante la entrega de constancias de senadores electos.

Mueren 2 en Perote por riña con policías

IRIS VELÁZQUEZ

MÉXICO.- En un intento de disuadir el bloqueo de pobladores en la carretera Perote-Puebla por falta de agua, elementos de la Policía de Veracruz realizaron diversas detonaciones y se enfrentaron con manifestantes, altercado que dejó dos habitantes muertos.

"La FGE informa que se encuentra realizando una exhaustiva investigación, para esclarecer los lamentables hechos suscitados en la localidad de Totalco, municipio de Perote, en los que perdieron la vida dos personas", informó en un comunicado.

A las 12:00 horas, elementos de la Fuerza Civil de Veracruz arribaron al bloqueo con equipo antimotín.

En videos grabados por los pobladores, se observa cómo los elementos realizan detonaciones, avientan piedras, detienen y golpean a manifestantes.

Los ciudadanos respondieron aventando piedras y arremetiendo con palos.

En los videos se aprecia que también se encuentran elementos de la Guardia Nacional y hombres vestidos de civil que acompañaban a policías estatales.

Desde sus casas, los habitantes de Perote captaron cómo policías de Veracruz pasaban por las calles realizando disparos y fueron a sacar a manifestantes.

Los pobladores emitieron un comunicado en el que condenaron los hechos y convocaron a ciudadanos de las comunidades vecinas para unirse al afirmar que continuarán las protestas, pero ahora le añadirán la exigencia de justicia por la represión policial.

Según la Secretaría de Gobernación del Estado, los manifestantes colocan barricadas y prendieron fuego.

"Dicho grupo de personas habían privado de la libertad a dos elementos de la Policía con la amenaza de lincharlos. Por otra parte, hay un detenido por parte de los agresores, que será puesto a disposición", apuntó la Secretaría.

Especial

La manifestación en la carretera Perote-Puebla terminó en un riña entre pobladores y elementos de seguridad.

INDULTO EN SLP

IRIS VELÁZQUEZ

MÉXICO.- Sanjuana Maldonado Amaya, quien sostiene que fue condenada a 30 años de prisión por un delito que no cometió, salió ayer en libertad luego de que el Congreso de San Luis Potosí aprobó por unanimidad su indulto.

Tras escuchar la resolución en el recinto legislativo, se escucharon gritos y aplausos de activistas, familiares y amigos de quien fue inculpada por secuestro.

"¡Sí se pudo!", "¡Sanjuana libre!", vitorearon en repetidas ocasiones sus allegados para celebrar el primer caso de indulto en la actual Administración estatal.

Maldonado Amaya se encontraba en el Centro de Reinserción Social (Cereso) de Xolol en Tancanhuitz.

Tras el aval, funcionarios de Gobierno estatal acudieron al penal a notificarle que se le concedió el indulto y la liberación inmediata.

Sanjuana fue detenida en 2009, junto con otras personas en un operativo de la extinta Policía Federal.

Especial

HOY	27° / 21°
Sábado	28° / 20°
Domingo	28° / 22°
Lunes	30° / 21°

PRESA LA BOCA

PRESAS EN LA MIRA

Y UNOS VAN POR FOTOS

Por las lluvias intensas, la Presa La Boca rebasó ayer su capacidad, y se abrieron sus compuertas para desfogarla.

102.9% Llenado a las 21:00 horas

36 Millones de metros cúbicos de almacenamiento

Juan Carlos Rodríguez

Deja tormenta 'Alberto' precipitaciones abundantes que recargarán las presas y mantos acuíferos

Mucha lluvia; pocos daños

Provoca fenómeno algunos deslaves en el Par Vial y afectaciones menores

EL NORTE/STAFF

Sin generar daños similares a los de otros fenómenos que han azotado al Estado, la tormenta "Alberto" pasó ayer por Nuevo León con lluvias intensas, que apuntan a una recarga excepcional en las presas y mantos acuíferos.

La tormenta, que hasta anoche sumaba dos días de precipitaciones extraordinarias en forma intermitente, terminó con una prolongada sequía en la entidad.

Según datos de la Comisión Nacional del Agua, las precipitaciones que iniciaron la tarde del miércoles, registraron picos de hasta 42.7 centímetros en la estación Las Tinajas, en Santa Catarina; de 41.8 en La Boca, y de 38.5 en La Estanzuela.

Según estimaciones de Agua y Drenaje, el promedio de lluvias hasta las 16:00 horas de ayer era de 92.2 milímetros, volumen que se encuentra cerca del rango mínimo esperado al paso de esta tormenta.

"Comenzar así el verano es sumamente optimista", dijo el titular del organismo, Juan Ignacio Barragán, "son precipitaciones en la zona montañosa, lo cual es muy bueno porque el agua no solamente escurre muy fuerte a nuestras presas, sino además recarga los acuíferos".

Detalló que pueden pasar hasta cinco días para que el total de escurrimientos llegue a las presas, y hasta 10 días para los pozos profundos.

"Alberto" aún generará lluvias hoy y mañana, pero detrás viene un segundo fenómeno que podría acarrear precipitaciones a partir del domingo.

La proyección del Gobierno, sumando ambos fenómenos, es que el Estado alcance un acumulado de entre 40 y 45 centímetros de lluvia, que sería alrededor del 70 por ciento del promedio anual histórico.

Fenómenos de estas características, como "Hanna" en el 2020 o "Ingrid" en el 2013, dejaron a su paso por el Estado daños millonarios en infraestructura colapsada, que hasta anoche no se habían presentado con "Alberto".

Los mayores daños hasta ayer se registraron principalmente en el Par Vial, donde la corriente que alcanzó hasta el 80 por ciento de la capacidad del Río Santa Catarina provocó desgajamientos en Constitución, a la altura de Venustiano Carranza y de Revolución.

En Guadalupe, se desprendió parte de un talud del Bulevar Miguel de la Madrid.

Al interior de La Huasteca, la corriente destruyó el tramo de un kilómetro de ciclovía que el Gobierno estatal inauguró apenas el pasado 13 de abril, con una inversión de 44 millones de pesos.

El Secretario General de Gobierno, Javier Navarro, aseguró que hoy comenzará el recuento de daños para emprender las reconstrucciones lo antes posible.

En cuanto a víctimas, el miércoles murieron tres menores –uno ahogado y dos electrocutados–, y ayer un hombre falleció en El Carmen mientras intentaba reparar su medidor de luz. Además, hay una persona desaparecida, que fue arrastrada por la corriente del Río Santa Catarina en Cadereyta.

REPORTEROS: Daniel Reyes, Oneida Tovar, Emmanuel Aveldaño, José Villaséez, Mirna Ramos, Perla Martínez, Claudio Magallanes, Juan Carlos Rodríguez, Paulina Sánchez, Mario Álvarez, Gabino Arriaga, Camilo Lizcano y Héctor Castro

Impacta a zona rural PÁG. 4

MOISÉS LÓPEZ CANTÚ Opinión 6

ASÍ LLEGA EL AGUA A LAS PRESAS

La mayoría de las lluvias captadas en el área metropolitana y el resto de NL puede llegar a alguna de las cuatro grandes presas en el Estado, a través de las cuencas y ríos. Éstas son las principales rutas que siguen.

LAS PRESAS Y PRINCIPALES RÍOS QUE LAS ALIMENTAN

EL CUCHILLO
1 Río Santa Catarina
2 Arroyo el Obispo
3 Río La Silla

LA BOCA
1 Arroyo La Chueca
2 Arroyo Escamilla

LIBERTAD
1 Río San Fernando

CERRO PRIETO
1 Río Pablillo
2 Río Camacho

Río Pesquería: Desemboca en la Presa Marte R. Gómez, en Tamaulipas

EL CUCHILLO
CHINA
ÁREA METROPOLITANA
LA BOCA
ALLENDE
LIBERTAD
MONTEMORELOS
CERRO PRIETO
LINARES

Los niveles de las presas dependen principalmente de lo que pueda llover en las regiones y cuencas hidrológicas donde se ubican.

Éstas son las estaciones automáticas de la Conagua con más acumulados de lluvia hasta anoche por la tormenta "Alberto":

ESTACIÓN	LLUVIA (CM)	DESEMBOCA EN
Las Tinajas, en La Huasteca	42.73	El Cuchillo
La Boca, en Santiago	41.88	La Boca
Estanzuela, en Monterrey	38.53	La Boca
Arroyo Seco, en San Pedro	32.80	El Cuchillo
Protección Civil de Monterrey	32.73	El Cuchillo
Radio Sondeo Monterrey, en Apodaca	29.80	Tamaulipas
Fierro, en Monterrey	29.30	El Cuchillo
Topo Chico, en San Nicolás	27.30	Tamaulipas
Cabezones, en Montemorelos	26.65	Libertad
Obispo, Santa Catarina	22.78	El Cuchillo
Ciudad Universitaria, en San Nicolás	22.48	Tamaulipas
Mitras, en Monterrey	19.65	El Cuchillo

Fuente: Conagua. Datos hasta las 21:00 horas de ayer.

Alberto Hernández

Parte del talud del Bulevar Miguel de la Madrid se desprendió por la corriente del Río Santa Catarina, en Guadalupe.

Emmanuel Aveldaño

El Río Pablillo, en Linares, anegó una amplia zona en la Colonia Provileón, provocando daños en casas y vialidades.

Pasan regios prueba

PERLA MARTÍNEZ

Ante el embate de la tormenta "Alberto", que ayer descargó su mayor fuerza en el estado, los regios pasaron la prueba al enfrentar la emergencia.

Tras meses de sequía, las lluvias fuertes por fin se hicieron presentes en Nuevo León, y en general la comunidad atendió las recomendaciones de las autoridades durante toda la jornada.

Incluso hubo personas que contribuyeron durante la emergencia, al recoger basura de rejillas o ramas que quedaron cerca de vialidades, para evitar inundaciones, como sucedió en la Colonia San Martín, en Monterrey.

Instituciones educativas, empresas y comercios apoyaron las medidas emitidas por Gobierno estatal para suspender actividades desde la tarde del miércoles, con lo que se redujo la circulación vehicular.

Esto permitió que no hubiera incidentes mayores en cruces donde usualmente se registran accidentes o se queda vehículos varados.

La cancelación repentina de actividades sí sorprendió a usuarios del transporte urbano y del Metro, que en la noche del miércoles y el amanecer del jueves no tuvieron opción para trasladarse.

Con el "toque de queda" que decretó el Gobernador Samuel García el miércoles en la noche, ayer las vialidades principales del área metropolitana lucieron casi vacías. A las 10:00 horas, el Estado corrigió y reanudó el servicio de transporte.

No faltaron los curiosos que quisieron tomar fotografías del Río Santa Catarina desde los puentes que cruzan el cauce.

"Vine a ver nada más, ya tenía mucho que no se veía esto", dijo José Reyna, en el puente Félix U. Gómez.

La corriente en La Huasteca arrasó con la ciclovía de 44 millones de pesos inaugurada en abril por el Gobernador.

Destroza corriente a nueva ciclovía en La Huasteca

ÁNGEL CHARLES

A poco más de dos meses de que fue inaugurada por el Gobernador Samuel García, la nueva ciclovía y las adecuaciones viales realizadas en La Huasteca, con una inversión de 44 millones de pesos, fueron destrozadas por la corriente que generó la tormenta "Alberto".

Para ese sector, la Comisión Nacional del Agua reportó una precipitación de 42.7 centímetros, lo que generó que el agua descendiera con velocidad por La Huasteca y se llevara la ciclovía recién inaugurada.

Además, la corriente que bajó por la zona arrastró a su paso la carretera que conducía a la Cortina Rompepicos.

Apenas el pasado 13 de abril, el Mandatario estatal puso en marcha estas adecuaciones para proteger a los ciclistas que van a rodar a La Huasteca, luego de cinco meses de trabajos contratados por el Fideicomiso de Desarrollo Urbano estatal (Fideurb).

La obra consistió en la construcción de un kilómetro de ciclovía exclusiva, que permitía a los deportistas evitar una curva considerada de alto riesgo en la vialidad principal, a la altura del primer estacionamiento del parque.

Adicionalmente, en el kilómetro 5, a la altura de Guitarritas, otra zona de riesgo, fue construida una rotonda que obligaba a los conductores a reducir la velocidad.

Los trabajos fueron ejecutados por la empresa Petherika Urbanizaciones, pero se desconoce si existen fianzas para que el constructor pague los daños o de qué manera se repondrían.

Entre Picos

Por El Alpinista

Ya ni se parará bancada de MC

■ Quienes están enterados de los manejos naranjas dicen que los Diputados locales emecistas ya no regresarán a sesiones del Pleno en la actual Legislatura.

Su tirada es no estar presentes si sus rivales del PAN y PRI deciden buscar nombrar al Fiscal General de Justicia.

Incluso, advierten que no acudirán tampoco a la Comisión Jurisdiccional por el juicio político contra el Secretario de Gobierno, **Javier Navarro**, ni se asomarán a la Comisión Anticorrupción para el juicio político contra el Gobernador **Samuel García**.

Todo pinta para que los naranjas concluyan el 31 de agosto con más de 6 meses de ausencia a sus labores.

Tiraron la chamba.

Cambia modos el 'Tío Mau'

■ Con eso de que arrasó en la contienda por la Alcaldía de San Pedro, el panista **Mauricio Fernández**, dicen que anda con nuevos bríos y que a diferencia de sus anteriores gestiones, él y su equipo de trabajo han tenido acercamiento con las juntas de vecinos para preguntarles sus necesidades y cómo pueden trabajar juntos.

En su última gestión, el albiazul terminó peleado con muchas de las juntas vecinales que se opusieron a diversos proyectos municipales.

Sea por lo que sea, aseguran que sí ha sorprendido a los vecinos la apertura y los acercamientos desde antes del arranque de la Administración.

La nueva estrategia del **"Tío Mau"**.

Ni emergencia frena pugna

■ Los pleitos políticos que acarrean desde hace dos años la Administración estatal y el Grupo San Nicolás, que comanda el ex Alcalde **Zeferino Salgado**, no tuvieron tregua... ni con las lluvias.

Y para muestra, las fichas informativas que circuló el Estado sobre cruces viales cerrados, personas protegidas en albergues o auxiliadas con transporte contenían información de todos los municipios metropolitanos, excepto de la gestión nicolaíta.

Ni en la tormenta "Alberto" hubo madurez política para anteponer los intereses de la comunidad.

Tacha para los dos.

entrepicos@elnorte.com

Revisarán el lunes impugnación regia

Analizarán pruebas presentadas en los recursos promovidos por MC, PRI, PRD y Mariana Rodríguez

MIRIAM GARCÍA

La audiencia de pruebas y alegatos en torno a las impugnaciones presentadas contra los resultados de la elección de Monterrey se realizará este lunes 24 de junio a las 15:30 horas.

En esa audiencia, correspondiente al juicio 138 —promovido por el PRD— y sus acumulados 153, 164, 168 y 169 se recibirán las pruebas de quienes demandan la nulidad de la elección o de algunas casillas.

Los juicios 153 y 164 fueron interpuestos por Movimiento Ciudadano y Mariana Rodríguez, ex candidata a la Alcaldía regia, para buscar que la elección sea anulada por la presunta intervención de ministeriales a favor del priista, Adrián de la Garza, que obtuvo 216 mil 185 votos, por 177 mil 596 de la esposa del Gobernador Samuel García.

En cambio, el 168 lo promovió De la Garza, quien ya recibió la constancia como Alcalde electo de Monterrey, y el 169, del PRI, para ampliar la ventaja del priista anulando casillas, alegando, entre otras causas, que algunos funcionarios de la mesa directiva no correspondían a la sección electoral.

El primero de los juicios se promovió el 11 de junio y los otros cuatro el 12, y el Tribunal los admitió el 14 y 15 de junio, asignándose el proyecto de su resolución al magistrado presidente de éste, Jesús Eduardo Bautista.

"La audiencia de pruebas y alegatos de los juicios de inconformidad que se promovieron contra los resultados de la elección de Monterrey quedó establecida para el 24 de junio a las 15:30 horas", dijo una fuente vinculada al caso.

"En esa audiencia, el magistrado que quedó a cargo de esos juicios recibirá las pruebas que presenten las partes, determinará cuáles admite, cuáles no, y si es necesario solicitar documentales adicionales para que quede integrado todo el expediente.

"Si no hay necesidad de pedir nada, los juicios se ponen en estado de sentencia y se deberá dictar sentencia en 10 días, pero si se tienen que pedir pruebas, queda pendiente ese paso y, por tanto, la fecha del fallo".

El lunes se publicó que la cadena impugnativa que concluya con un fallo de la Sala Superior del Trife que defina si se mantiene el triunfo de De la Garza o hay que realizar una nueva elección, llevaría alrededor de 3 meses.

Abogados han advertido que, por la diferencia de votos superior al 5 por ciento entre De la Garza y Rodríguez, sería muy difícil revertir el resultado con la anulación de casillas.

REANUDA IMSS ACTIVIDADES

El IMSS informó que hoy reanudará consultas, cirugías y demás servicios programados en las unidades médicas de primero y segundo nivel, luego de que fueron suspendidas por el paso de la tormenta Alberto. Uriel Vélez

Causa 'Alberto' cierre del TEE; ajustan plazos

MIRIAM GARCÍA

Al Tribunal Electoral del Estado (TEE) también lo alcanzaron los efectos de la depresión tropical "Alberto".

En pleno proceso de impugnaciones a los comicios del 2 de junio, ese órgano jurisdiccional anunció que permanecerá cerrado hasta las 00:00 horas de este sábado.

Por ello, precisó en un comunicado difundido en su portal oficial, los términos y plazos para juicios dejarán de computarse desde las 14:00 horas del miércoles —cuando inició el cierre del Tribunal— hasta las 00:00 horas de este sábado.

Además, con base en esa medida, se reprogramaron audiencias de pruebas y alegatos a celebrarse hoy.

"Se informa a la ciudadanía que ante la advertencia de fuertes lluvias en la entidad, el Tribunal Electoral del Estado de Nuevo León permanecerá cerrado al público..., reanudando actividades el sábado a las 00:00 horas", según el aviso.

"Es preciso señalar que los términos y plazos se suspenden en ese lapso de tiempo".

Fuentes del TEE informaron que alrededor de 7 audiencias previstas para ayer y hoy, se estarán llevando a cabo este domingo.

"Por el cierre del Tribunal se recorrieron las audiencias que estaban previstas para el viernes y se reprogramaron para el domingo", dijo una de las fuentes.

"El resto de las audiencias, es decir, las que programaron para el lunes y hacia adelante, así se quedarían, no sufren cambios, no se reprograman porque la mayoría están fijadas al décimo día y la Ley exige que se haga esa audiencia entre el día 6 y el 10 de aquél en el que se dictó el acuerdo de admisión".

El Instituto Estatal Electoral (IEE) también adoptó las mismas medidas del TEE.

"Este Instituto determinó adoptar medidas de prevención extraordinarias que son las siguientes: suspender los plazos previstos en la normativa electoral para diversos procedimientos y trámites a partir de las 00:00 horas del día 19 de junio a las 00:00 horas del sábado del mismo mes del 2024, y suspender labores de manera presencial para el personal del Instituto, a partir de las 14:00 horas del miércoles a el viernes 21", publicó.

EnCorto

JUEGA PRIAN CON LA CORTE, ASEGURA MC

Al informar que el Congreso está en vías de cumplimiento de la sentencia sobre la designación del Fiscal General, el PRIAN sólo "juega" con la Suprema Corte, dijo ayer Eduardo Gaona, coordinador de la bancada de MC. **Miriam García**

JUDICATURA

inclusive, de acuerdo con los comunicados oficiales, rescate de person... diversas muertes.

Luego, en ejercicio de las funciones constitucionales y legales con las... cuentan los Plenos del Tribunal Superior de Justicia y del Consejo... Judicatura del Estado, con la finalidad de continuar con las me...

PRIMERO.- Declarar como inhábil el día 21 veintiuno de junio d... mil veinticuatro, para los órganos jurisdiccionales y áreas admini...

ACUERDO:

PRIMERO.- Declarar como inhábil el día 21 veintiuno de junio de 202... mil veinticuatro, para los órganos jurisdiccionales y áreas administrativ... Poder Judicial del Estado de Nuevo León, durante el cual no correrá... términos judiciales para ningún efecto legal.

SEGUNDO.- Los juzgados penales, tanto del sistema penal acusatorio... tradicional, cualquiera que sea su denominación, deberán respeta...

PARA HOY LABORES PODER JUDICIAL

El Poder Judicial de Nuevo León declaró hoy como día inhábil, por lo que regresarán a labores hasta el lunes próximo, por lo que no correrán los plazos judiciales, con excepción de los casos penales. Ángel Charles

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
COORDINACION DE GESTION JUDICIAL DE LOS JUZGADOS DE JUICIO CIVIL Y FAMILIAR ORAL DEL QUINTO DISTRITO JUDICIAL CADEREYTA JIMENEZ, N. L.
JUZGADO PRIMERO DE JUICIO CIVIL Y FAMILIAR ORAL

EDICTO

A las 13:00 trece horas del día 31 treinta y uno de julio de 2024 dos mil veinticuatro, dentro del expediente número 941/2017, relativo al Juicio Oral Mercantil promovido inicialmente por el Licenciado Guadalupe Javier Elizondo Orozco, en su carácter de apoderado general para pleitos y cobranzas de BBVA México, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA México, promueve en contra de Gamaliel Yibran Balderas Pérez, tendrá verificativo en el Juzgado Primero de Juicio Civil y Familiar Oral del Quinto Distrito Judicial del Estado, la Audiencia de Remate en Pública Subasta y Primera Almoneda, respecto del bien inmueble embargado en autos propiedad de la parte demandada, consistente en el:

II. DATOS DEL INMUEBLE
UBICACIÓN:
TIPO INMUEBLE O PREDIO: FINCA, LOCALIDAD O SECTOR: PRIMER SECTOR, LOTE O PARCELA: 17, MANZANA: 418, TIPO VIALIDAD: CALLE, VIALIDAD: CAÑON RIO BLANCO, N° EXTERIOR: 932, TIPO ASENTAMIENTO: FRACCIONAMIENTO, NOMBRE DE ASENTAMIENTO: TERRANOVA RESIDENCIAL, EXPEDIENTE CATASTRAL: 21418017, ESTADO: NUEVO LEÓN, MUNICIPIO: JUAREZ, SUPERFICIE: 90.00, UNIDAD DE MEDIDA: M2, USO DE SUELO; NO CONSTA
ESTADO: NUEVO LEÓN
MUNICIPIO: JUAREZ
SUPERFICIE: 90.00 M2
DESCRIPCIÓN
NORTE: MIDE 6.00 MTS. (SEIS METROS) A DAR FRENTE A LA CALLE CAÑON DE RIO BLANCO
SUR: MIDE 6.00 MTS. (SEIS METROS) A COLINDAR CON EL LOTE NUMERO 44 (CUARENTA Y CUATRO)
ESTE: MIDE 15.00 MTS. (QUINCE METROS) A COLINDAR CON EL LOTE NUMERO 18 (DIECIOCHO)
OESTE: MIDE 15.00 MTS, (QUINCE METROS A COLINDAT CON EL LOTE NUMERO 16 (DIECISEIS)
OBSERVACIONES: LA MANZANA DE REFERENCIA SE ENCUENTRA CIRCUNDADA POR LAS SIGUIENTES CALLES: AL NORTE. CON CALLE CAÑON RIO BLANCO; AL SUR. CON CALLE CUATRO CIENEGAS; AL ESTE. CON CALLE CAÑON DEL SUMIDERO; Y AL OESTE CON CALLE SIN NOMBRE
OBSERVACIONES: LOTE DE TERRENO

III. PROPIETARIOS	% DOMINIO DIRECTO	%USUFRUCTO
GAMALIEL YIBRAN BALDERAS PEREZ	100.00%	100.00%

Cuyos datos de registro son: inscripción número inscripción número 5803 cinco mil ochocientos tres, volumen 81 ochenta y uno, libro 55 cincuenta y cinco, sección I propiedad, unidad Juárez, Nuevo León, de fecha 19 diecinueve de agosto del año 2008 dos mil ocho.

Ahora bien, advirtiéndose que el avalúo realizado por el perito designado en autos, con el cual se tuvo por conforme a la parte demandada, se advierte que el valor del inmueble en cuestión lo es la cantidad de $324,000.00 (trescientos veinte cuatro mil pesos 00/100 moneda nacional), esta autoridad determina que el monto que servirá como postura legal para llevar a cabo la presente audiencia de remate, será la cantidad de $216,000.00 (doscientos dieciséis mil pesos 00/100 moneda nacional), que corresponde a las dos terceras partes del valor emitido por el perito valuador designado en autos, lo anterior de conformidad con el artículo 1410 del Código de Comercio, en relación con el numeral 479 del Código Federal de Procedimientos Civiles, aplicado supletoriamente a la legislación mercantil; debiéndose convocar postores por medio de edictos que se publicarán por dos veces en el periódico Milenio, Porvenir o El Norte, o a elección del accionante, que se editan en esta ciudad, entendiéndose que entre la primera y la segunda publicación deberán mediar 9 nueve días; es decir, publicado el primer edicto, deberán pasar 9 nueve días siguientes para que al 10 décimo, se publique el segundo edicto, en la inteligencia que, entre la publicación del segundo edicto y la fecha de remate, deberá mediar un plazo no menor de 5 cinco días. Debiendo los postores interesados en intervenir en la subasta de referencia, consignar previamente, mediante certificado de depósito, cuando menos la cantidad equivalente al 10% (diez por ciento) del valor emitido por los peritos designados en autos. Hágase saber a los interesados que en la Secretaria del juzgado se les proporcionarán mayores informes. En la inteligencia de que este recinto judicial se encuentra ubicado en el Libramiento Monterrey-Reynosa kilómetro 30 de la colonia El Calvario en el municipio de Cadereyta Jiménez, Nuevo León a 6 seis de junio de 2024 dos mil veinticuatro.

Licenciado Juan Rogelio Silva Leal.
Secretario adscrito a la Coordinación de Gestión Judicial de los Juzgados de Juicio Civil y Familiar Oral del Quinto Distrito Judicial en el Estado

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN JUZGADO SEGUNDO DE LO FAMILIAR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL MONTERREY, N.L.

EDICTO:

Con fecha 10 diez de junio del año 2024 dos mil veinticuatro, se admitió en éste Juzgado Segundo de lo Familiar del Primer Distrito Judicial en el Estado, bajo el número de expediente número **606/2024**, relativo al **juicio sucesorio de intestado a bienes de Sanjuana Cruz Fonseca**, ordenándose la publicación de un edicto por una sola vez en el periódico El Norte que se edita en esta Ciudad, y en el Boletín Judicial del Estado, a fin de convocar a todas aquellas personas que se crean con derecho a la herencia para que dentro del término de 30-treinta días contados a partir de la última publicación del edicto que se ordena, comparezcan ante ésta autoridad a fin de deducir sus derechos hereditarios.- Doy Fe.-

Monterrey, Nuevo León, a 14 de junio de 2024.
LIC. LUIS FERNANDO SANCHEZ MARTINEZ.
CIUDADANO SECRETARIO ADSCRITO AL JUZGADO SEGUNDO FAMILIAR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO.

PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
EDICTO
MARIO VALENCIA DE LA GARZA
(TERCERA INTERESADA)
DOMICILIO IGNORADO

En los autos del juicio de amparo directo **548/2023,** promovido por **Banco del Bajío, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple**, a través de su apoderado **Francisco Javier Quiroz Cantú,** se determinó lo siguiente:

Por auto de **veintitrés de abril de dos mil veinticuatro**, con fundamento en el artículo **27**, fracción **III,** inciso **b**) de la Ley de Amparo y **315** del Código Federal de Procedimientos Civiles de aplicación supletoria, se ordenó emplazar de la demanda de amparo al **tercero interesado Mario Valencia de la Garza**, por medio de edictos, los que deberán publicarse por tres veces, de siete en siete días en el **Diario Oficial de la Federación** y en el periódico "El Norte" que se edita en esta ciudad, para que dentro del término de **treinta días** siguientes a la última publicación de este edicto, se apersone en el referido juicio ante este Tribunal Colegiado, en su carácter de **tercero interesado,** a fin de que se imponga de la tramitación del mismo y haga valer sus derechos, entre ellos, presentar los alegatos o promover amparo adhesivo si así lo deseare, de conformidad con el artículo **181** de la Ley de Amparo; asimismo, hágase saber a dicho **tercero** que la demanda de amparo la promueve Banco del Bajío, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, a través de su apoderado Francisco Javier Quiroz Cantú, en contra de la sentencia de **cuatro de agosto de dos mil veintitrés, dictada por el Juzgado de Oralidad Mercantil del Primer Distrito Judicial del Estado**, en el expediente **2365/2021;** demanda de amparo en la cual se señalaron como preceptos legales violados los artículos **14, 16 y 17** Constitucionales; en la inteligencia de que la copia de la demanda queda a su disposición en la Secretaría de Acuerdos de este órgano jurisdiccional.

Publíquese en los estrados de este Tribunal, copia del presente edicto, por todo el tiempo del emplazamiento, en el entendido de que, si pasado dicho término el **tercero interesado** no comparece, se seguirá el trámite del presente juicio de amparo y las subsecuentes notificaciones, aún las de carácter personal, se le harán por medio de lista que para tal efecto se fija en los estrados de este Tribunal, en términos del artículo **27**, fracción **III,** inciso **a**), de la Ley de Amparo.

ATENTAMENTE
Monterrey, Nuevo León, tres de mayo de dos mil veinticuatro.
EL SECRETARIO DE ACUERDOS DEL PRIMER TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA CIVIL DEL CUARTO CIRCUITO
LIC. CELSO ESCALANTE CÓRDOVA.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS.
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.
JUZGADO QUINTO DE JURIDICCIÓN CONCURRENTE DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL.
MONTERREY, N.L.

Persona a notificar: A la copropietaria María Olga Del Carmen Aceves Fernández.
Tipo de Notificación: Emplazamiento.

Datos del asunto: Juzgado Quinto de Jurisdicción Concurrente del Primer Distrito Judicial en el Estado de Nuevo León, en el **expediente judicial número** 800/2017, relativo al **Juicio Ejecutivo Mercantil** promovido por **Héctor Oliva Rodríguez**, en contra de **Gerardo Goytortua Méndez y Arnulfo Manuel Aceves Fernández. Admisión de la demanda:** 11 once de septiembre de 2017 dos mil diecisiete. **Emplazamiento por edictos:** la notificación ordenado en el auto de fecha 24 veinticuatro de marzo del año 2022 dos mil veintidós mediante edictos que deberán de publicarse por 3 tres veces consecutivas, primeramente en el periódico "El Norte", que se editan en esta ciudad; y en el periódico "Reforma", de circulación amplia y de cobertura nacional; así como de la misma forma se deberá publicar finalmente en el Periódico Oficial del Estado, de manera que sea en éste último donde se realice la última publicación, con fundamento en el artículo 1075 del Código de Comercio. En tal efecto, hágase del conocimiento de dicha copropietaria el estado de ejecución que guarda el presente proceso, y en el término de 8 ocho días haga valer el derecho del tanto que en su favor les asiste e igualmente manifiesten si es su deseo de intervenir en la subasta del bien inmueble descrito en el párrafo anterior; lo anterior de conformidad con los artículos 938, 950, 973, 974 y 2279 del Código Civil Federal, aplicados supletoriamente al Código de Comercio. **En la inteligencia de que el referido bien embargado consiste en:**

El (Los) Inmueble(s) identificado(s) como: Folio Real: 101243
Lote: S/N PREDIO con ubicación en RANCHO EL MAGUEY, JESÚS MARÍA, .A.G.S., y con superficie de 64-21-55.000 HECTAREAS con las siguientes medidas y colindancias PARTIENDO DEL PUNTO NORTE CON RUMBO SUR 269.00 METROS CON CAMINO VIEJO A ZACATECAS; QUIEBRA LA LINEA HACIA EL PONIENTE 692.50 METROS CON LUIS ANDRADE, ANTES VICENTE ANDRADE Y SUCESIÓN DE YOLANDA GUTIÉRREZ, DA VUELTA LA LINEA HACIA EL NORTE 418.00 METROS CON PROPIEDAD DE PEDRO ARELLANO, NUEVAMENTE QUIEBRA LA LINEA HACIA EL PONIENTE EN 178.00 METROS CON GERÓNIMO PALACIOS DURÁN, DA VUELTA LA LINEA HACIA EL NORTE EN 190.00 METROS LINDA CON CON RAFAEL MUÑOZ, QUIEBRA NUEVAMENTE LA LINEA HACIA EL ORIENTE EN 270.00 METROS CON EL MISMO, DA VUELTA HACIA EL PONIENTE 270.00 METROS, UNA VEZ MAS QUIEBRA LA LINEA HACIA EL NORTE 178.00 METROS Y LINDA EN ESTOS PUNTOS CON RAFAEL MUÑOZ, FINALMENTE DA VUELTA LA LINEA HACIA EL ORIENTE 842.00 METROS HASTA UNIRCE CON EL PUNTO DE PARTIDA CON CAMINO A VALLADOLID.

Inscrito actualmente bajo: Inscripción 213, Libro 1, Sección PRIMERA JESÚS MARÍA, COMPRAVENTA de fecha 13 de Octubre de 1952.

De igual forma, prevéngaseles a fin de que **señale domicilio para oír y recibir notificaciones** en el lugar del juicio, bajo el apercibimiento de que en caso de no hacerlo así, las subsecuentes notificaciones de carácter personal, se les harán conforme a las reglas establecidas para las no personales, hasta en tanto sea señalado domicilio para dichos efectos, con fundamento en los artículos 1069 y 1070 quinto párrafo, del Código de Comercio. En la inteligencia de que para el caso de presentar escrito de contestación, éste deberá cumplir con los requisitos que establece la fracción V del artículo 1061 del Código de Comercio, reformado por el artículo Primero del Decreto del H. Congreso de la Unión, publicado en el Diario Oficial de la Federación en fecha 25 veinticinco de enero de 2017 dos mil diecisiete. En el entendido de que la notificación realizada de ésta manera, surtirá sus efectos al día siguiente de la última publicación en el Periódico Oficial del Estado, acorde con el precepto 1075 de la referida codificación mercantil. En la inteligencia de que en la Secretaría del juzgado se proporcionaran mayores informes al interesado. Doy Fe.

Monterrey Nuevo León, a 10 de Junio de 2024.

EL C. SECRETARIO ADSCRITO AL JUZGADO QUINTO DE JURISDICCIÓN CONCURRENTE DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL EN EL ESTADO DE NUEVO LEON.

LIC. SALVADOR III GARCÍA VÁZQUEZ.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN
JUZGADO TERCERO DE JURISDICCIÓN CONCURRENTE DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL MONTERREY, N.L.

EDICTO DE REMATE.

Juzgado Tercero de Jurisdicción Concurrente del Primer Distrito Judicial. Centro de Justicia Civil y Mercantil: Avenida Pino Suárez Sur, número 602, Zona Centro de Monterrey, Nuevo León. Expediente judicial número: **960/2020.** Juicio Ejecutivo Mercantil. Actor: **Ricardo Gallardo Ibarra**, apoderado legal para pleitos y cobranzas de **Grupo Galyba, Sociedad Anónima, Promotora do Inversión do Capital Variable.** Demandados: **Victor Manuel Ortiz Mejía y Soledad Delgado Gudiño.** Fecha de remate de primera almoneda: **10:00 diez horas del día 8 ocho de julio de 2024 dos mil veinticuatro.** Inmueble a rematar: Finca marcada con el número 6540, de la Calle Hacienda Los Laureles, Fraccionamiento Hacienda Mitras, en Monterrey, Nuevo León. Cuyos datos de registro son: **Inscripción** 2920, volumen 288, libro 117, sección I Propiedad, unidad Monterrey, de fecha 1 de abril de 2014. Base para el remate: **$700,000.00 (setecientos mil pesos 00/100 moneda nacional).** Postura Legal: **$466,666.66 (cuatrocientos sesenta y seis mil seiscientos sesenta y seis pesos 66/100 moneda nacional).** Se convoca a postores a quienes en el Juzgado se les proporcionaran mayores datos, quienes para participar deberán consignar cuando menos el 10% de la cantidad que sirve de base para el remate, mediante Billete de Depósito expedido por la Secretaría de Finanzas y Tesorería General del Estado y presentarse el día y hora de la audiencia de remate.

Monterrey, Nuevo León, a 18 dieciocho de junio de 2024 dos mil veinticuatro.

Licenciado Hugo Manuel Márquez Trejo
C. Secretario adscrito al Juzgado Tercero de Jurisdicción Concurrente del Primer Distrito Judicial en el Estado.

Entran a casa para ejecutarlo

MARIO ÁLVAREZ

Delincuentes irrumpieron ayer en una casa para asesinar a un hombre, en el norte de la Ciudad.

Por unos antecedentes que tenía el fallecido, los detectives no descartan que la agresión a tiros pudiera estar relacionada con la venta de droga.

Fue en los primeros minutos de ayer cuando elementos de Fuerza Civil se movilizaron a una casa de la calle Mártires de Chicago, en la Colonia San Martín.

El reporte que recibieron era de un ataque a balazos, donde había una persona lesionada.

Los uniformados estatales fueron los primeros en llegar, confirmando que había un baleado dentro del inmueble.

Instantes después llegaron paramédicos, quienes confirmaron que la persona ya había muerto.

Una fuente policial informó que el fallecido fue identificado como Felipe Omar Ramos Yado, de 29 años.

Los socorristas le apreciaron al menos una herida producida por proyectil de arma de fuego en un hombro.

Agentes de la Policía Ministerial y peritos de la Fiscalía General de Justicia tomaron las investigaciones del asesinato.

El informante mencionó que entre la información obtenida, trascendió que la persona fallecida fue imputada por narcomenudeo el 1 de enero del 2022.

Los detectives entrevistaron a familiares y vecinos de la víctima, para tratar de obtener información que los lleve a resolver el asesinato.

MONTERREY

La ejecución de Ignacio Galván Arias, de 35 años, ocurrió en la Colonia Sierra Ventana.

Matan a hombre por la espalda

HÉCTOR CASTRO

Por la espalda, cuando presuntamente escapaba de sus rivales, un hombre fue ejecutado de un balazo, mientras que su amigo que lo acompañaba resultó lesionado, en el sur de la Ciudad.

El occiso fue identificado como Ignacio Galván Arias, de 35 años, quien presentaba una herida en la espalda; mientras que el lesionado solamente fue identificado como Ignacio, quien después de ser auxiliado y estabilizado de sus heridas, fue trasladado al Hospital Universitario para su atención médica.

La ejecución fue reportada alrededor de las 15:50 horas de ayer, en el cruce de Antiguo Camino a Villa de Santiago y 20 de Enero, en la Colonia Sierra Ventana.

Al lugar llegaron socorristas de la Cruz Roja quienes confirmaron la muerte del hombre que quedó tirado en medio de la calle.

Uniformados de Fuerza Civil que llegaron al reporte, acordonaron la escena del crimen para resguardar las evidencias del caso.

De acuerdo con testigos, los delincuentes sorprendieron a su rival cuando caminaba por la Avenida Antiguo Camino a Villa de Santiago en compañía del otro hombre.

Se cree que Galván Arias, al ver a los delincuentes, corrió para ponerse a salvo, pero fue alcanzado al menos por una bala.

Después de cometer la ejecución, los delincuentes escaparon corriendo entre las calles de la colonia, en donde según los testigos, habían dejado el auto en que llegaron y en el que los esperaba un cómplice.

Agentes del Grupo de Homicidios de la Policía Ministerial llegaron a la escena del crimen, en donde interrogaron a familiares del occiso para saber si ya lo habían amenazado, ya que se presumió que la ejecución fue por problemas de drogas.

Hallan en baldío cuerpo asesinado

MARIO ÁLVAREZ

El cuerpo de un hombre asesinado a balazos fue encontrado en un baldío, en García.

La víctima no fue identificada, de acuerdo con las autoridades.

El hallazgo del cuerpo se reportó alrededor de las 21:20 horas del miércoles, en un baldío que está por la calle Del Palmar y Dibujantes, en la Colonia Mitras Poniente.

Inicialmente la Policía de García recibió el reporte de que había una persona tirada en Cerro del Potosí y Avenida de las Mitras, en la misma colonia, sin embargo, al llegar a ese sitio no encontraron a la persona.

Minutos después recibieron otro reporte, donde les precisaban que el hombre estaba tirado en los límites de las colonias Mitras Poniente y La Alianza.

En ese sitio, en un baldío, confirmaron que había una persona tirada boca abajo y no respondía. Luego los paramédicos de Protección Civil confirmaron el fallecimiento.

El fallecido es un hombre de 30 a 35 años, quien vestía playera roja, pantalón de mezclilla azul y calcetines negros, sin calzado.

En la escena del crimen se encontró un casquillo de bala calibre .45.

CAPTURAN A JOVEN POR ANDAR ARMADO

Tras ser sorprendido cuando presuntamente traía una pistola escuadra abastecida con cinco cartuchos, Jordan, de 18 años, fue detenido por elementos de Fuerza Civil en las calles Brezo y Basamento, en la Colonia San Bernabé al norte de la Ciudad. MARIO ÁLVAREZ

HOMICIDIOS 2024

EJECUCIONES AYER	EJECUCIONES ACUMULADO*	FUERO COMÚN AYER	FUERO COMÚN ACUMULADO	TOTAL
3	550	0	40	590 (MUJERES: 64, HOMBRES: 526)

HACE UN AÑO

EJECUCIONES	FUERO COMÚN	TOTAL
457	49	506

CIFRAS DEL 2023 EN EL MISMO PERIODO

* SEGÚN LAS AUTORIDADES, **20** DE LOS EJECUTADOS SON PRESUNTOS DELINCUENTES ABATIDOS POR LA POLICÍA.

elnorte.com/seguridad

SEGURIDAD

VIERNES 21 / JUNIO / 2024 seguridad@elnorte.com

El reclamo es por casi $116 millones

Vinculan por fraude a empresario e hija

Pelean empresas de Cadereyta por un contrato millonario de servicio a PEMEX

HÉCTOR CASTRO

Un empresario fue vinculado a proceso junto con su hija por un fraude de casi 116 millones de pesos a uno de sus socios por un contrato de servicio con PEMEX.

Julio César, dueño de la empresa Judel Construcciones, y su hija María fueron vinculados a proceso el miércoles por una Sala Penal por el delito de fraude simulado.

Esto debido a que el empresario le debía 115 millones 981 mil 509 pesos a su socio de la empresa Coytra por un contrato con Petróleos Mexicanos, por lo que se procedió a una demanda mercantil en el Juzgado de Cadereyta, en la que se estimó el embargo por la deuda.

Ambas empresas involucradas en el juicio están ubicadas en Cadereyta, son del ramo de la construcción y las dos prestan servicios de reparación a refinerías.

Para evadir el pago de los casi 115 millones de pesos que tenía pendiente con su socio y el embargo de sus bienes, el empresario cedió todo su patrimonio a su hija, que en ese tiempo tenía 22 años de edad y actualmente tiene 24.

Con los derechos de la empresa, ya como dueña, la hija presentó un amparo contra la ejecución del embargo, por lo que obtuvo una suspensión definitiva.

La defensa de la empresa afectada estimó esa acción como un delito de fraude simulado, por lo que presentó una denuncia ante el Ministerio Público.

Con las pruebas presentadas en la denuncia ante el Ministerio Público, la Fiscalía General de Justicia en el Estado encontró elementos para solicitar al juzgador la vinculación a proceso.

Sin embargo, en marzo, el juzgador dictó la no vinculación a proceso contra el empresario y su hija, por lo que apeló la resolución y la Fiscalía volvió a aportar las pruebas.

El miércoles, la Sala Penal determinó que las pruebas presentadas por la Fiscalía eran suficientes para vincular a proceso a Julio César y su hija María por el delito de fraude simulado.

Por órdenes del juzgador, el empresario y su hija enfrentarán el proceso penal en libertad.

DE DEMANDA MERCANTIL A FRAUDE SIMULADO

- Coytra demanda mercantilmente a Judel Construcciones por el pago de casi 116 millones de pesos.
- Para evadir el pago y el embargo, el demandado le cede su patrimonio a su hija María.
- La hija del empresario obtiene una suspensión de amparo y evita el embargo.
- Coytra alega que la cesión del empresario a su hija sería un fraude simulado y los denuncia.
- El Ministerio Público pide a un juez que vincule a proceso al empresario y a su hija, pero se niega.
- Tras una apelación, la Sala Penal vincula a proceso a Julio César y su hija María.
- El empresario y su hija enfrentarán el proceso penal en libertad.

Julio César

ROSTRO CUBIERTO POR LA AUTORIDAD

MONTERREY

BALEAN A 2 EN DOMICILIO CON 'CUERNO DE CHIVO'

Con disparos de fusil "cuerno de chivo", dos hombres fueron lesionados a balazos dentro de una casa ubicada en la Privada María Domínguez, en la Colonia Industrial. Lesionados fueron identificados como Víctor, de 41 años, y Kevin, de 36.

MARIO ÁLVAREZ

Caen 8 de célula criminal en Pesquería

CAMILO LIZCANO

Ocho integrantes de una célula del crimen organizado, entre los que se encontraba un joven involucrado en la ejecución de un tránsito de Pesquería, fueron detenidos ayer con armas largas y drogas.

Para su detención, elementos del Grupo de Coordinación para la Seguridad de Nuevo León realizaron un par de operativos en el Fraccionamiento Valle de Santa María, en Pesquería.

De acuerdo con información de la Secretaría de Seguridad Pública del Estado, los detenidos fueron identificados como Alejandra, de 19 años; Mayra, de 45; Juan, de 42 e Iván, de 37.

También capturaron a Josías, de 18; Víctor, de la misma edad; Arturo, de 48 y Diana, de 38.

En el reporte de la autoridad se precisó que los primeros cuatro detenidos fueron ubicados frente a un domicilio de la calle Aragona. Ahí les aseguraron 24 dosis de mariguana, 9 de cocaína y 18 de cristal.

En la segunda acción, en la calle San Francisco, entre los cuatro detenidos a bordo de un Nissan Versa estaba Josías, quien estaría involucrado en el crimen a balazos de un uniformado de Tránsito de Pesquería el martes pasado.

A ellos se les aseguraron 4 armas largas con 99 balas y 53 dosis de cristal.

"En dos operativos simultáneos de inteligencia, el Grupo de Coordinación para la Seguridad de Nuevo León detuvo a ocho integrantes de un grupo de la delincuencia organizada, en el municipio de Pesquería.

"Josías fue identificado como el probable autor del ataque armado contra un oficial de Tránsito del Municipio de Pesquería, el pasado 18 de junio", se informó en el comunicado.

Las ocho personas detenidas fueron puestas a disposición del Ministerio Público para que deslinde la responsabilidad de cada uno.

PESQUERÍA

Las detenciones se realizaron en dos operativos en el Fraccionamiento Valle de Santa María.

A los detenidos les aseguraron armas largas y diferentes tipos de drogas.

Da golpe 'Alberto' a municipios rurales

Sufren inundaciones, deslaves y cierres, principalmente en región citrícola

EMMANUEL AVELDAÑO Y URIEL VÉLEZ

Si el miércoles las lluvias se quedaron cortas en la zona sur del Estado, ayer fueron torrenciales y generaron, además de beneficios, caos en diversos municipios, especialmente en la región citrícola.

Viviendas inundadas, ríos desbordados y deslaves fueron provocados por las lluvias intensas de la tormenta "Alberto" en Linares, Iturbide, Aramberri, Montemorelos y Allende, entre otros.

Tras registrarse precipitaciones constantes desde la madrugada, los afluentes que cruzan Linares amanecieron con abundantes corrientes.

El Río Pablillo se desbordó en diversos puntos del municipio, generando inundaciones en diversas colonias y en el Ejido San Rafael.

Alrededor de las 11:00 horas el agua del afluente superó el cauce, sorprendiendo a vecinos de la Colonia Bohemia, quienes dejaron sus casas para ponerse a salvo, aunque perdieron la mayoría de sus pertenencias.

Además, a la altura de la Colonia Provileón, el Puente Lázaro Dimas quedó bajo el agua.

En ambos puntos Bomberos y Protección Civil de Linares apoyaron a los vecinos para desalojarlos.

En Montemorelos, tres personas que se resguardaron en el techo de una casa ante la crecida del Río Ramos fueron rescatadas en helicóptero por elementos de Protección Civil del Estado.

Al recibir el reporte, alrededor de las 18:30 horas, rescatistas intentaron llegar hasta ellos vía terrestre, pero el lugar estaba muy anegado, por lo que solicitaron un helicóptero del Gobierno estatal para rescatarlos.

Las lluvias torrenciales que cayeron por la madrugada desbordaron afluentes en Aramberri, inundando la cabecera municipal.

De acuerdo con vecinos, las precipitaciones colapsaron el Río Blanco, que recorre el centro del municipio.

"Se salió de su cause el río que va por el centro de Aramberri", indicó uno de los afectados.

"Tenemos problemas, estamos incomunicados, el agua está en la plaza principal".

En videos difundidos por residentes del Casco municipal se puede observar como las calles principales que rodean la cabecera se convirtieron en "ríos" debido a las corrientes de agua que acumulan.

En Iturbide, las precipitaciones provocaron deslaves en la sierra interrumpiendo la única vía de toda la zona para viajar al sur del Estado, y que complicaban la movilidad en la región por los cierres hacia Saltillo.

LINARES

ZONA RURAL

José Aguilar

Los habitantes de la Colonia Bohemia sufrieron de inundaciones al desbordarse el Río Pablillo.

ARAMBERRI

El Centro de Aramberri se inundó por el colapso del Río Blanco, reportaron vecinos.

MONTEMORELOS

Protección Civil rescató vía aérea a 3 personas que se quedaron en el techo de su casa.

LOS NÚMEROS DEL CICLÓN

- **4** Personas fallecidas y un desaparecido
- **23** lesionados
- Hasta **406.7*** milímetros de precipitaciones
- **70.6*** Millones de metros cúbicos más en las presas
- **83** Cierres viales
- **80%** de su capacidad el Río Santa Catarina
- **70%** de su capacidad el Arroyo Topo Chico
- **70%** de su capacidad el Río La Silla
- **487** Personas atendidas en albergues
- **400** Personas varadas
- **255** Inundaciones
- **125** Rescates
- **72** Árboles caídos
- **52** Cortocircuitos
- **35** Derrumbes
- **20** Reportes de cables colgando
- **20** Reportes de postes caídos
- Al menos **4** tramos carreteros cerrados

* Hasta las 18:00 horas de ayer

Fuentes: Gobierno de NL, Conagua y Municipios

CASA TEC

La millonaria residencia se ubica en la Avenida Cordillera, en el Fraccionamiento Cordillera, en Santa Catarina.

Previo al sorteo, le pegan lluvias a Casa del Tec

PERLA MARTÍNEZ

Dos días antes de conocerse quién será la persona afortunada en ganar la Casa del Tec, valorada en casi 72 millones de pesos, ésta registró inundaciones.

Ubicada en la Avenida Cordillera 65, del Fraccionamiento Cordillera, en Santa Catarina, la residencia resultó afectada por el paso de la tormenta tropical "Alberto".

Vecinos difundieron videos en los que se observa cómo el agua ingresa por la cochera y cae en "cascada" por unas escaleras hacia la planta baja.

"Es obra de la arquitecta Nora Toscano. Con valor total de 71 millones 900 mil pesos, incluye un automóvil Tesla Model Y eléctrico y un automóvil Mercedes Benz CLA 200 automático", describe la página del sorteo.

Ante las inundaciones registradas en el primer premio de la tradicional rifa del Tec, programada para mañana, la institución informó que realizará adecuaciones para entregar la residencia en buen estado.

Agregó que se encuentra revisando los daños provocados por las lluvias de la tormenta "Alberto".

"A todas las personas que nos apoyaron comprando nuestros boletos, les aseguramos que haremos las adecuaciones necesarias para que la casa sea entregada en excelente estado a su ganador", señaló.

"Desde el inicio del fenómeno meteorológico, Sorteos Tec tomó las precauciones que consideró necesarias para proteger la obra, así como al personal que vigila su funcionamiento: guardias, ejecutivos de venta y personal de limpieza. Sin embargo, el fenómeno meteorológico rebasó los pronósticos y nos encontramos revisando los daños ocasionados por el paso de la tormenta".

El agua que entraba por la cochera y hacía una "cascada" en las escaleras.

'TOQUE DE QUEDA' LOS DEJA SIN CAMIÓN

José Villasáez

JOSÉ VILLASÁEZ

Ante el "toque de queda" implementado desde la noche del miércoles por el Gobierno estatal, usuarios del transporte urbano se quedaron varados ayer.

Trabajadores que terminaron su turno y los que iniciaban por la mañana se quedaron esperando el paso del camión, como en el caso de una parada en San Pedro, en el cruce de Corregidora y Díaz Ordaz.

Ahí, cerca de 20 personas esperaron más de una hora unidades de las rutas 96 y 400.

RESCATAN A FAMILIA CON BLACK HAWK

Elementos de Fuerza Civil rescataron ayer con el helicóptero Black Hawk a cinco integrantes de una familia que quedaron incomunicados en su domicilio a causa de las fuertes lluvias de "Alberto", en La Huasteca.

Los afectados fueron trasladados vía aérea a la entrada del parque y luego fueron llevados a casa de unos familiares, detalló el Estado. **Uriel Vélez**

Pide AyD no beber agua de la llave

JUAN CARLOS RODRÍGUEZ

El director de Agua y Drenaje de Monterrey (AyD), Juan Ignacio Barragán, alertó ayer que la población no debe consumir el agua turbia que sale de la llave y justificó que por ahora los procesos de purificación no son suficientes.

Barragán destacó que los escurrimientos llevan tierra a la Presa La Boca y El Cuchillo y que al ser filtrados el agua no sale clara.

Alertó, principalmente, a los habitantes de la zona sur y Centro de Monterrey, para que no beban de esa agua.

"Se puede utilizar para las labores cotidianas, pero no beberse", advirtió. "Que no se consuma, esa es la recomendación importante".

Al visitar la Presa La Boca en compañía del Gobernador Samuel García, el director de AyD dijo que el problema podría durar varios días.

Y aseguró que la claridad del agua, que sí está desinfectada, depende de la intensidad de las lluvias.

El funcionario enumeró también los conflictos que ha tenido AyD por cortes eléctricos tras la llegada de la tormenta.

Dijo que la falta de luz impactó al abasto de municipios metropolitanos y rurales, entre los que se encuentran Santa Catarina y García.

"Un apagón generalizado en todo el sistema Buenos Aires", dijo, "Tenemos la mitad de los pozos sin funcionar".

Los municipios de Allende, Montemorelos, Linares, Iturbide, Rayones y Galeana también tienen problemas de abastecimiento de agua potable, reveló el funcionario.

"Estas fallas eléctricas hacen que no podamos bombear".

Se quedan varados en carreteras a Saltillo

GABINO ARRIAGA

Las inundaciones y deslaves en las carreteras —libre y de cuota— que conectan a Monterrey con Saltillo dejaron varados a automovilistas y transportistas, algunos por más de 14 horas.

Luego de las intensas lluvias que cayeron durante la noche del miércoles y ayer por la madrugada, se registraron escurrimientos hacia ambas vías.

Las precipitaciones ocasionaron deslaves y la corriente arrastró piedras y lodo que acabaron por obstruir tramos comprendidos a la altura de los kilómetros 54 a 82 de ambas carreteras.

Por ello, tráileres y vehículos particulares se vieron obligados a detener su marcha.

Algunos estuvieron cerca de ser afectados por la corriente y los deslaves, debido a que la copiosa lluvia les restaba visibilidad.

La Guardia Nacional implementó operativos de cierre de las vialidades, pero muchos vehículos ya se encontraban detenidos en las carreteras.

Así se fueron formado filas kilométricas en ambos sentidos de las carreteras.

En grupos de redes, pasajeros de autobuses y automovilistas y sus acompañantes pedían ayuda para que les acercaran agua y comida, debido a que tenían unas 14 horas varados en la carretera.

A las 19:30 horas de ayer, la circulación de la Carretera libre a Saltillo por fin comenzó a avanzar lentamente, pasando con dificultad los vehículos entre las rocas.

Sin embargo, la vialidad volvía a detenerse cuando la lluvia volvía y arreciaba por momentos, con lo que aparecían de nuevo las crecientes de agua, trayendo consigo más rocas y lodo.

Inundaciones y deslaves causaron filas kilométricas de vehículos que circulaban por las carreteras a Saltillo.

@reformanegocios negocioselnorte.com
NEGOCIOS
VIERNES 21 / JUN. / 2024 / negocios@elnorte.com / 818-150-8815

DÓLAR: C $17.80 V $18.83 ▼ EURO: C $19.40 V $19.95 ▼

S&P/BMV IPC	DJ	S&P 500	NASDAQ	TIIE	MEZCLA
53,333.03	39,134.76	5,473.17	17,721.59	11.2450%	76.47
▲ 0.02%	▲ 0.77%	▼ -0.25%	▼ -0.79%	=	▲ (Dls/Barril)

Todos los indicadores en elnorte.com/negocios

16 lugares retrocedió México durante el actual sexenio en el Índice de Transición Energética, realizado por el Foro Económico Mundial, hasta el puesto 57, con un puntaje de 56.3, por debajo del 56.5 del promedio mundial.

ESTIMA BYD 10 MIL EMPLEOS

Jorge Vallejo (foto), director general de BYD en México, afirmó que el plan de la automotriz de construir una planta en México creará alrededor de 10 mil puestos de trabajo, sin especificar cuántos serían empleados directos, contratistas o proveedores. BLOOMBERG

Anuncio del Gobernador dejó poco margen de maniobra.- Empresas

Critican aviso tardío para detener labores

Señalan afectación para empleados del turno nocturno

SILVIA OLVERA

Representantes de diversas empresas que pidieron el anonimato criticaron el decreto del Gobernador Samuel García de parar labores y el transporte público el miércoles por la noche, por el poco margen de maniobra que les dio y que afectó a muchos trabajadores.

En sus redes sociales, el Mandatario estatal avisó a las 21:28 horas que estaban a punto de publicar un decreto en el Periódico Oficial del Estado para suspender temporalmente labores, transporte y circulación por las fuertes lluvias, a partir de las 22:00 horas, es decir, con sólo 32 minutos de anticipación.

"Fue muy poco el margen de maniobra que dio, yo no sé porqué.

"Si el Gobernador ya tenía toda la información y nada cambió respecto a la trayectoria de las lluvias y el nivel de agua que traerían, ¿por qué tomó la decisión con pocos minutos de diferencia", cuestionó un representante de una compañía maquiladora en Santa Catarina.

"Obviamente, no íbamos a arriesgar a nuestros empleados, pero muchos del turno nocturno, a los que les damos la prestación del transporte, ya venían en camino cuando conocimos la noticia y en muchos casos batallamos para comunicarnos con los operadores de los camiones para avisarles que los regresaran".

El directivo de una planta en Apodaca, recordó que cuando el Gobernador dio su aviso las lluvias eran moderadas, por lo que el turno nocturno iba a operar de manera normal, tomando en cuenta que la mayor afluencia de agua caería hasta la madrugada y la mañana del jueves.

"Por eso muchas compañías tenían previsto continuar con su operación normal en el turno nocturno.

"En nuestro caso, a muchas unidades sí pudimos hablarles durante sus trayectos para que regresaran a los trabajadores, pero ya habían llegado otros a la planta y batallamos para tenerlos que regresar desde ahí".

Aparte, un gerente de recursos humanos de una planta en Ciénega de Flores refirió que sus trabajadores tuvieron dificultades para regresarse a sus hogares porque ya no había transporte público el miércoles por la noche.

Consultada sobre las medidas dictadas por la autoridad estatal, la Coparmex consideró que obedecieron a situaciones extraordinarias.

"Los empleadores de Nuevo León tienen experiencia en las decisiones rápidas de Gobierno estatal de suspender transporte público, porque ya lo han hecho durante la pandemia y contingencias climatológicas como 'Alex' o 'Hanna', por lo que hay que estar atentos a la autoridad".

CON INFORMACIÓN DE ALEJANDRA MENDOZA

Muchos trabajadores del turno nocturno no pudieron tomar transporte público al salir ayer por la mañana de sus empleos.

Reprograman producción

SILVIA OLVERA

Ante el paro de labores decretado por el Gobierno estatal por las torrenciales lluvias, la industria maquiladora y manufacturera de exportación reprogramará la producción que fue detenida, reveló Zelina Fernández, directora de Index Nuevo León.

El paro de laborales obligatorio inició desde el miércoles a las 22:00 horas, cuando el Gobernador Samuel García emitió un decreto que estableció que se suspendía el transporte público y las operaciones empresariales para no arriesgar a los trabajadores, medida que se ayer extendió hasta las 6:00 horas de hoy.

"Desde el miércoles estuvimos mandando comunicados, previniendo a nuestros socios, e inmediatamente cuando salió el decreto del Gobernador lo empezamos a comunicar y casi todos nuestros socios para su tercer turno reprogramaron producción para el sábado, incluso para el domingo o durante los días consecutivos.

"Algunas empresas reportan que todos los administrativos regresarán hasta el lunes", detalló Fernández.

El paro de labores implicará que los exportadores tendrán que hacer diversos ajustes en su operación, porque sí habrá algún impacto tanto en la recepción de componentes e insumos como en el envío de su producto terminado, añadió Andrés Franco Zaldívar, director del Consejo Mexicano de Comercio Exterior (Comce) Noreste.

Si bien precisó que la seguridad de la gente es primero, sí habrá un impacto en la operación con cuellos de botella, incluso en algunos casos se contratarán más vuelos charters para el movimiento de componentes.

Zelina Fernández

Demandan invertir más en obras viales

SILVIA OLVERA

Las lluvias vinieron evidenciar la falta de infraestructura carretera para el movimiento de mercancías, por ello Andrés Franco Zaldívar, director del Comce Noreste, urgió a que se lleven a cabo mayores inversiones.

Un ejemplo fue el deslave que originó el cierre de la carretera Saltillo-Monterrey, una de las principales arterias del País por la que transitan mercancías e insumos provenientes del centro y sur, que ayer propiciaron filas kilométricas de camiones de carga que llevaban insumos y mercancía terminada para la industria del noreste y para exportación.

A esa afectación se sumó la volcadura de un tráiler, que contribuyó a paralizar el flujo vial.

"Todo lo que se trae a la región noreste para procesarse y luego ser exportado por los cruces de Laredo está detenido (ayer) y va a generar cuellos de botella en las operaciones.

"Además, algunas industrias sufrirán pérdidas, como la de alimentos, porque se rompe la cadena de frío. No sé cuánto tiempo dure un camión parado, 5, 8, 10 horas, pero la gasolina para mantener la refrigeración y el aire acondicionado se tiende a terminar".

Por ello urgió a que se haga la inversión en infraestructura carretera en esa importante arteria, indispensable para el comercio exterior.

"Necesitamos mejores y más vialidades dignas para ser transitadas. Éste es el principal corredor que va del centro de México al norte y que cruza por Texas.

"Además de una mejor infraestructura vial, necesitamos más educación vial a los operadores y transportistas actuales", sostuvo.

Frena 'Alberto' huevo y cárnicos en NL

MOISÉS RAMÍREZ

A raíz de las intensas lluvias provocadas por la tormenta tropical "Alberto", la producción y distribución de huevo y cárnicos en el Estado fue suspendida ayer, pero el plan es que hoy sea restablecida.

La razón, explicaron productores pecuarios de Nuevo León, fue para no arriesgar a su personal y por la decisión del Gobierno estatal de suspender la circulación de vehículos y las actividades de trabajo o servicios desde las 22:00 horas del miércoles hasta las 12:00 horas de ayer jueves y que luego se extendió hasta las 6:00 horas de hoy.

Indicaron que lo más seguro es que este viernes restablezcan el abasto desde las empacadoras y granjas avícolas a las centrales de abasto y cadenas comerciales de la Entidad.

Aunque algunos productores indicaron que en esos comercios podría haber un poco de desabasto por la suspensión temporal de distribución, pero también por las compras de pánico previo a las lluvias y por las que probablemente se harán una vez que bajen las precipitaciones.

Luis Cavazos, presidente de Mutualidad de Avicultores de Allende, informó que ayer la empresa no distribuyó huevo al área metropolitana de Monterrey.

"No fuimos porque cerró el mercado de abastos y para no arriesgar a los choferes hoy (ayer); acatamos las medidas de emergencia que el Gobernador decretó anoche (el miércoles)".

En cárnicos, Obed González, engordador de reses, dijo que algunos productores del ramo decidieron no mandar ganado a sacrificio para no correr ningún tipo de riesgos.

Héctor de Hoyos, presidente de la Asociación de Engordadores de Bovinos del Noreste, señaló que ni rastros ni empacadoras operaron ayer por temas del transporte y por la indicación del Estado.

Piden para el campo criterios científicos

MOISÉS RAMÍREZ Y NALLELY HERNÁNDEZ

Tras el nombramiento ayer de Julio Berdegué como titular de la Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural (Sader) en el próximo Gobierno federal, líderes del sector agropecuario externaron su deseo de que se enfoque en garantizar la autosuficiencia alimentaria con base a criterios científicos y no ideológicos.

Esto porque Berdegué fue definido como un convencido de que en el País no debe haber maíz transgénico, principal insumo del sector pecuario no sólo de México, sino a nivel mundial.

Héctor Garza, presidente de la Asociación Mexicana de Productores de Carne (AMEG), destacó que no hay evidencia científica de que el maíz genéticamente modificado sea dañino a la salud humana.

Por el contrario, afirmó que este tipo de semilla, de la cual México enfrenta una disputa comercial con Estados Unidos en el marco del T-MEC, ha demostrado grandes beneficios, en particular para elevar la producción de maíz por los altos rendimientos que ofrece.

Añadió que si México dejara de usar el maíz transgénico que importa, la producción nacional de cárnicos quedaría en franca desventaja respecto a la de Estados Unidos.

Esto debido a que todos los productores de allá usan esa materia prima y porque los mexicanos tendrían que buscar un insumo alterno del cual no hay suficiente oferta nacional para abastecer a todo el sector pecuario.

"Ahorita no ha habido evidencia científica de que haya un daño en específico y el enfoque del próximo Secretario de Agricultura debiera ser buscar garantizar la seguridad alimentaria y generar riqueza en el campo con base en la tecnología disponible", expresó.

Por separado, el Consejo Nacional Agropecuario (CNA) sostuvo que la demanda de alimentos en México y el mundo requiere nuevos modelos de producción, por lo que el Gobierno de Claudia Sheinbaum debe evaluar que las políticas públicas se tomen con ciencia y no ideología.

"Nosotros siempre hemos señalado que las decisiones no sean basadas en ideologías, que no tienen un sustento científico, y en el caso de los maíces transgénicos creo que es una discusión en un terreno internacional, en el panel con Estados Unidos", señaló Luis Fernando Haro, director general del CNA.

Julio Berdegué, próximo Secretario de Agricultura.

Marcelo Ebrard será el Secretario de Economía del próximo Gobierno de Claudia Sheinbaum.

Destacan a Marcelo

VERÓNICA GASCÓN

MÉXICO.- El primer bloque del Gabinete del próximo Gobierno federal que anunció ayer la Presidenta electa Claudia Sheinbaum es positivo para la economía y las relaciones exteriores, ya que está muy alineado al T-MEC, consideraron especialistas.

De los seis próximos Secretarios, el que "robó" la atención fue Marcelo Ebrard, quien estará al frente de Economía, dada su experiencia en asuntos internacionales y su capacidad negociadora, en especial ante la próxima revisión del T-MEC, señalaron.

"Ebrard fue el negociador en la época del Gobierno de Donald Trump y lo hizo bien", destacó Ricardo Trejo, director de la consultora Forecastim.

La Coparmex reconoció la trayectoria y experiencia de Ebrard tanto en el ámbito local como en el internacional.

ALISTA CANADÁ ARANCELES

El Gobierno de Canadá prepara posibles aranceles a los vehículos eléctricos fabricados en China, en línea con las acciones tomadas por Estados Unidos y la Unión Europea, de acuerdo con funcionarios familiarizados con el asunto. BLOOMBERG

Se rezaga renovación de transporte de carga

Alcanza 20.25 años de antigüedad de enero abril, su peor nivel en últimos 6 años

SARAÍ CERVANTES

MÉXICO.- En el sexenio de Andrés Manuel López Obrador (AMLO) la renovación de la flota vehicular del 0transporte de carga terrestre se rezagó.

De enero a abril de este año alcanzó los 20.25 años de antigüedad, su peor nivel en los últimos 6 años, de acuerdo con datos de la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes (SICT).

En el 2018, la edad promedio de los camiones era de 16.6 años.

Fernando Noriega, director general de Idealease México, destacó que el "envejecimiento" de la flota de camiones de carga obedece, entre diversas causas, a la emergencia sanitaria del Covid-19.

Recordó que durante la pandemia se registró escasez de unidades debido a los problemas que enfrentaron los fabricantes de equipo original en sus cadenas logísticas, lo que a su vez provocó que las empresas transportistas no pudieran cambiar sus equipos.

En entrevista indicó que el hecho que se tengan camiones más viejos para la distribución de mercancías es que se destina mayor gasto a temas de mantenimiento, o que se tengan unidades más tiempo detenidas en un momento en el que México está en el momento económico del nearshoring.

"Se requieren más unidades para mover las mismas mercancías, pues por la antigüedad de la flota no pueden operar bien y pasan mucho tiempo en el taller de mantenimiento. Además, también consumen más combustible y es un gasto adicional para los transportistas", comentó.

El directivo consideró que también el hecho que rueden en el País unidades más viejas afecta la huella de carbono dado que los camiones tienen motores obsoletos.

En ese sentido, agregó, será un reto para el sector transportista avanzar hacia la transición a vehículos con tecnologías más limpias y eficientes como la Euro 6 y EPA 10.

Lo anterior, luego de que en abril pasado la Semarnat anunciara que se elimina la prórroga de expedición de permisos adicionales para producir e importar vehículos pesados con motores que utilizan tecnologías Euro 5 y EPA 07 considerada en la NOM 044 Semarnat 2017.

José Alfredo Cárdenas, vicepresidente de Transportes Innovativos, añadió que con el anuncio de la Semarnat se puede ampliar de la brecha en la antigüedad de la flota, pues serán los pequeños transportistas los que más complicaciones tengan para transitar a unidades más nuevas.

No obstante, confió en que con el impulso que está teniendo México con el nearshoring y la demanda de las empresas que se están instalando en el País y que buscan prácticas más sustentables con el medio ambiente se vaya disminuyendo la edad de la flota.

SUMAN KILÓMETROS

La flota vehicular de camiones de carga en México alcanzó una edad promedio de 20.25 años de antigüedad en el primer cuatrimestre del año.

(Años de antigüedad promedio de la flota vehicular)

16.60 2018
18.30 2019
19.10 2021
19.77 2022
20.25 2024*

*Enero-abril del 2024 / Fuente: SICT

Ilustración: IA Grupo REFORMA

Desmiente Pemex ...¡a Pemex! sobre Dos Bocas

DIANA GANTE

CANCÚN.- La Refinería Olmeca, en Dos Bocas, Tabasco, aún no opera y lo hará en el transcurso del segundo semestre del año, aseguró el director general de Pemex, Octavio Romero Oropeza.

Durante su conferencia en la inauguración del Congreso Mexicano del Petróleo (CMP), el titular de la petrolera indicó que para finales del año se espera que el complejo logre el procesamiento de 163 mil barriles de petróleo crudo.

Romero Oropeza desmintió así a Leopoldo Figueroa, gerente de Transporte de Pemex TRI, quien aseguró en el Congreso Onexpo 2024, que dicha refinería ya operaba desde hace un mes y producía diesel, el cual, según él, se comercializa en las gasolineras cercanas al complejo.

Descartó que fuera diesel primario, es decir, proveniente de otras refinerías que se termina de refinar en el complejo tabasqueño.

En total, Pemex espera procesar a finales del año un millón 439 mil barriles diarios, de los cuales un millón 429 mil barriles serán de las refinerías que componen actualmente el Sistema Nacional de Refinación, 273 mil barriles de Deer Park y el resto de la Olmeca.

CERCA DE LA META

En cuanto a la promesa del Presidente Andrés Manuel López Obrador de lograr la soberanía energética, el directivo dijo que en septiembre sólo se tendrán que importar 84 mil barriles diarios.

Es decir, que para el noveno mes del año se pretende alcanzar una producción de un millón 288 mil barriles de combustibles entre gasolinas, diesel y turbosina.

ProductiviTIPS

Sácale más jugo a tus actividades

OPCIONES

Las Elecciones inician y terminan en un día, tenemos años para interesarnos, participar, aprender y mejorar como ciudadanos | No hay "la infalible herramienta" para estos temas, elige una y síguela, no te desanimes hasta sacarle todo el provecho

POSTELECCIONES, ELIGE CONCILIAR Y SUBE TU PRODUCTIVIDAD

Por ALEJO SAUCEDO

POST-ELECCIONES

¿PARA QUÉ? Evita caer en situaciones que disminuyen tu productividad por lo complicado de los tiempos electorales.

¿CÓMO? Enfrenta inconvenientes ayudándote de tips contra:

- Desacuerdos y pleitos. Comienza por desarrollar la empatía, comprender y ser comprendido usando el sitio cnvc.org/es
- Emociones negativas. Enojo, tristeza, temor es normal sentirlas, pero ayúdate a manejarlas usando Headspace APP
- Gente intolerante. No tienes que tolerar al intolerante, tampoco golpearlo. Entra a tutorio.app y aprende sobre la asertividad
- Ansiedad o agobio. ¿No ganó tu candidato? Desarrolla tu resilencia mental e incluso física con SuperBetter APP
- Triunfalismo excesivo. ¿Ganó tu candidato? Usa el Estoicismo para autocontrol y no burlarte, entra a dailystoic.com

Inaugura China ruta mercante a México

SILVIA OLVERA

La empresa china MSC, líder en el transporte mercante de contenedores, anunció el lanzamiento de un nuevo servicio denominado Dhalia que navegará la ruta Shekou-Xiamen-Shanghai-Busan-Manzanillo-Lázaro Cárdenas, a partir del próximo 3 de agosto.

"Estamos lanzando un nuevo servicio de transporte, Dhalia, para proporcionar capacidad adicional para cargas de Asia a la costa oeste de México".

El nuevo servicio, reveló en su portal la empresa, atenderá el comercio entre el sur de China y México, así como cobertura y frecuencia de red adicional entre ambos puntos.

Ante el creciente comercio entre China y México, cada vez es más frecuente ver anuncios de este tipo.

Prueba de ello es que apenas el 6 de mayo, la transportista marítima Cosco Shipping, a través de su filial con sede en Hong Kong, OOCL, abrió una ruta exprés hacia México para eficientar los tiempos de entrega.

El nuevo servicio Dhalia comenzará a operar a partir del próximo 3 de agosto.

Mercados financieros [elnorte.com/negocios]

DÓLAR 48 HORAS (Pesos por dólar/venta) $18.3706

18.59
18.44
18.30
13 Jun 14 17 18 19 20

MONEDAS EN MÉXICO

(Cotización de venta)		Cierre	Var. Abs.
Dólar menudeo	peso/dólar	18.8300	-0.0800
	dólar/peso	0.0531	0.0002
Dólar Fix*	peso/dólar	18.4230	0.0102
	dólar/peso	0.0543	0.0000
Dólar 48 hrs.	peso/dólar	18.3706	-0.0814
	dólar/peso	0.0544	0.0002
Euro	peso/euro	19.9491	-0.1408
	euro/peso	0.0501	0.0004
Euro/dólar		0.9439	0.0017
Dólar/euro		1.0594	-0.0017

* Para pagos al día de hoy

EL PESO EN CHICAGO $/DLS

(Cotización del futuro al cierre)	Cierre	Anterior
Septiembre 24	18.6567	18.7969
Diciembre 24	18.9393	19.1204
Marzo 25	19.2307	19.3798

MERCADOS EN EL MUNDO

Indicador	Cierre	Var.%
Dow Jones	39,134.76	0.77
S&P 500	5,473.17	-0.25
Nasdaq	17,721.59	-0.79
Bovespa	120,445.91	0.15
Merval	1,576,462.00	0.00
FTSE 100	8,272.46	0.82
Dax 30	18,254.18	1.03
CAC 40	7,671.34	1.34
Nikkei	38,633.02	0.16
Hang Seng	18,335.32	-0.52

Fuente: Bolsas de cada país

ACCIONES DEL S&P/BMV IPC (LAS REGIAS resaltadas)

Instrumento	Valor (Pesos)	Var. Unitaria	Var. %	Importe (Miles de pesos)	Variación anual	Máx. 12 meses	Mín 12 meses
AC*	181.34	2.52	1.41	469,999	1.73	201.94	149.18
ALFAA	10.60	0.27	2.61	174,883	-2.75	14.74	9.97
ALSEA*	59.57	-0.42	-0.70	234,951	3.29	85.38	55.28
AMXB	15.45	-0.24	-1.53	1,301,337	-16.39	19.00	14.49
ASURB	575.91	11.97	2.12	148,772	19.90	615.92	302.13
BBAJIOO	53.86	0.72	1.35	93,459	3.95	69.56	48.88
BIMBOA	70.43	-0.14	-0.20	135,872	-22.45	93.69	60.72
BOLSAA	31.83	0.06	0.19	44,584	-10.58	38.25	27.72
CEMEXCPO	11.76	-0.23	-1.92	340,443	-0.67	15.30	10.40
CHDRAUIB	124.92	-0.01	-0.01	86,876	27.78	135.31	93.27
CUERVO*	35.00	-0.51	-1.44	20,025	-17.00	48.97	28.74
ELEKTRA*	1,080.63	-0.02	0.00	58,867	-3.90	1,274.19	1,032.01
FEMSAUBD	198.38	-6.35	-3.10	346,354	7.08	245.00	175.10
GAPB	301.42	0.12	0.04	229,264	-1.53	330.00	193.89
GCARSOA1	137.52	0.84	0.61	45,497	14.40	190.97	114.50
GCC*	171.58	-2.48	-1.42	64,545	19.64	208.54	141.30
GENTERA*	23.60	-0.36	-1.50	68,844	28.96	28.79	17.46
GFINBURO	43.54	0.35	0.81	83,646	4.48	55.65	32.78
GFNORTEO	146.92	0.33	0.23	1,234,688	6.77	190.12	131.50
GMEXICOB	99.94	4.79	5.03	961,939	18.62	115.50	72.55
GRUMAB	342.30	2.35	0.69	90,118	27.74	357.09	265.98
KIMBERA	31.90	0.02	0.06	182,916	-18.95	40.57	31.75
KOFUBL	155.12	-2.52	-1.60	62,704	5.85	183.49	126.67
LABB	16.87	-0.53	-3.05	37,413	21.45	18.77	12.39
LIVEPOLC-1	123.62	-0.27	-0.22	23,278	17.81	149.83	87.30
MEGACPO	48.42	-0.84	-1.71	28,791	20.71	56.42	33.28
OMAB	161.59	0.10	0.06	121,692	-9.81	213.64	112.00
ORBIA*	27.23	0.34	1.26	46,061	-25.31	40.37	24.58
PE&OLES*	257.96	11.71	4.76	64,261	4.70	329.90	189.90
PINFRA*	177.88	4.17	2.40	37,362	1.64	194.99	142.01
Q*	182.40	-8.46	-4.43	229,616	51.36	227.83	118.10
RA	131.99	-0.84	-0.63	67,471	5.77	172.16	118.72
TLEVISACPO	10.52	0.49	4.89	22,288	-39.71	18.36	7.64
VESTA*	57.35	0.04	0.07	118,046	1.66	69.00	52.60
WALMEX*	62.02	-0.37	-0.59	1,093,054	-9.40	73.50	59.28

MÁS REGIAS

Instrumento	Valor (pesos)	Var. Unitaria	Var. %
ALPEKA	14.16	0.25	1.80
AUTLANB	9.28	0.15	1.64
AXTELCPO	1.51	0.03	2.03
CYDSASAA	18.25	0.00	0.00
FINN13	5.06	-0.01	-0.20
FMTY14	9.88	0.00	0.00
LAMOSA*	124.00	0.00	0.00
PASAB	37.00	0.00	0.00
SORIANAB	30.30	-0.07	-0.23
VALUEGFO	94.99	0.00	0.00
VITROA	9.00	-0.13	-1.42

LA BOLSA EN MÉXICO (Puntos del S&P/BMV IPC)

CIERRE: 53,333.03

Var. día 0.02% | Var. mensual -7.07%

TASAS

	Último	Anterior
TIIE de fondeo a 1 día	11.0000	11.0000
Cetes 28 días*	10.9500	11.0000
Cetes 91 días*	11.1500	11.1100
Papel bancario 1 día	11.0100	11.0000
Bono a 10 años México	10.0100	10.3800
TIIE 28 días	11.2450	11.2450
UDI	8.126749	8.127812
Bono 10 años EU	4.2610	4.2300
Tasa de descuento (FED)	5.5000	5.5000
Prime rate	8.5000	8.5000
Libor 1 mes	5.4567	5.4442

* Subasta primaria semanal.

ENERGÉTICOS

	Último	Anterior
BRENT (Dls. por barril)	85.71	85.07
WTI (Dls. por barril)	82.17	81.61
MEZCLA (Dls. por barril)	76.47	75.90
HENRY HUB	2.73	2.91

(Dls. por millón de BTU´s)

OPINIÓN DE NEGOCIOS

CAPITANES

ALEJANDRO CARDONA SEEMANN...

Es el nuevo presidente de Safran México, empresa de origen francés especializada en producción de motores para aeronáutica. Su visión de desarrollo sostenible y energías renovables es clave para el rumbo de esta compañía en el País, en donde opera desde hace 32 años, tiene 13 mil empleados y 18 plantas de producción.

Nuevos retos

De las opiniones de diversos sectores económicos del País, es posible decir que, hasta ahora, el gabinete de **Claudia Sheinbaum** no pinta del todo mal.

Sin embargo, de los seis futuros funcionarios presentados ayer, destaca el buen recibimiento que tuvo el nombramiento de **Marcelo Ebrard** al frente de la Secretaría de Economía.

No cabe duda que esta dependencia tendrá tareas de mucho peso en el desarrollo de las políticas públicas del País, comenzando por la renegociación del T-MEC en 2026, que no pinta para ser un diálogo del todo amistoso entre los tres miembros del acuerdo comercial.

Esa será una prueba importantísima para el siguiente Gobierno, y si a Ebrard le toca dirigir el acompañamiento y la estrategia será su prueba de fuego en negociación y diplomacia.

Las expectativas del sector privado son buenas, pues este político cuenta ya con años de experiencia en el trabajo de la relación México-Estados Unidos.

No obstante, los temas son complejos y la postura de México se aferra a la ideología del actual sexenio, punto que será un gran reto defender y acordar.

Aún faltan nombramientos cruciales para la vida económica del País y será muy importante ver quién queda al frente de la Secretaría de Energía, pues sin duda eso sentará el tono de la política energética prevista por la nueva Presidenta, un tema controversial dentro y fuera del País.

Negocios para Pymes

El próximo lunes, GS1 México, el organismo empresarial que facilita el comercio omnicanal y que dirige **Juan Carlos Molina**, está celebrando la décima edición de Fábrica de Negocio, la incubadora de Pymes que buscan proveer al retail y marketplaces más grande de Latinoamérica.

Durante una década, el evento ha conectado a más de 17 mil Pymes fabricantes con los compradores de los diferentes formatos del retail como autoservicios, tiendas de conveniencia, especializadas, departamentales, clubes de precios y marketplaces que operan en el País.

Esto ha generado más de 16 mil 600 citas de negocio, donde los emprendedores presentan su producto, reciben retroalimentación de los compradores e inician la negociación para que sus artículos lleguen a los puntos de venta físicos, anaqueles digitales y mercados de exportación.

Uno de cada cuatro productos que se presentan en Fábrica de Negocio llega al piso de venta en un lapso de 12 a 18 meses.

Este evento contará con la participación de 36 cadenas comerciales y marketplaces, además de permitir a los nuevos emprendimientos y compañías nacientes profesionalizar sus productos, su operación e iniciar su proceso de transformación digital.

Reciclados y valorados

Aplicar mecanismos de recolección y reciclaje de envases es ya una verdadera urgencia, especialmente entre industrias como las de alimentos y bebidas.

Por esto, el Foro Económico Mundial (WEF) y KPMG se dieron a la tarea de reconocer a nivel global a las organizaciones que mejores prácticas están desarrollando en esta materia.

Así fue como Ecoce, organización dirigida por **Jorge Terrazas**, fue seleccionada como ejemplo en lo que corresponde al reciclaje, por su gestión en la recuperación de envases y reincorporación de materiales.

A nivel mundial, se eligieron 24 casos de éxito, de los cuales México fue representado por Ecoce, la organización que labora de la mano de 400 marcas de empresas como Arca Continental, Bimbo, Mars, Danone, La Costeña y Sigma, entre otras.

En un planeta que exige mayores esfuerzos para disminuir la producción de residuos, todas las iniciativas suman.

Si bien México ha logrado la recuperación de 63 por ciento de envases de PET, los desafíos siguen vigentes para otros materiales y tipo de empacados, por lo que es necesario sumar iniciativas del sector privado e impulsar políticas públicas y educación entre todos los integrantes de la sociedad.

Perspectiva judicial

El 3 y 4 de julio, el Poder Judicial del Estado de México llevará a cabo su Congreso Fintech, el cual se enfocará en criptoactivos y blockchain.

El objetivo es presentar un panorama claro de la situación y uso de estos activos en el País, el cual estará a cargo de expertos como **Eloísa Cadenas**, CEO de Monetae Exchange, y **Silvia Matus de la Cruz**, especialista fiscal, quienes hablarán de los fundamentos y el contexto legal de las criptomonedas en México.

Un punto muy atractivo de este evento es que no sólo se centrará en ver el panorama cripto desde su complejidad legal, sino que abordará aplicaciones posibles del blockchain —la tecnología base de las criptomonedas— para el Poder Judicial y en general para la función jurisdiccional y su potencial en la investigación judicial.

Estos puntos serán expuestos por los especialistas en blockchain en el terreno judicial **Jesús Contreras Licea**, **Jonathan López Torres** y **Paulo Magaña Rodríguez**.

capitanes@elnorte.com

DE REGIOS

› **CALCULADORA en mano traen hoy Fernando Canales Stelzer y Catalina Domínguez, respectivamente presidentes de la Cámara Nacional de Comercio, la Canaco de Monterrey, y de la Cámara Nacional de Comercio en Pequeño, la Canacope.**

Y es que el paso de la tormenta tropical "Alberto", que todavía se pasea por estas latitudes con su derrama de lluvias torrenciales, les pegó en las ventas de sus negocios y en algunos casos causó daños en sus instalaciones.

Acataron las medidas que decretó el Gobierno estatal por la seguridad de sus colaboradores, pero hubo impacto sobre todo en tiendas de conveniencia, autoservicio y cadenas de farmacias, entre otros. Hoy tendrán la suma del golpe económico.

› El que ya enfila a agenciarse la presea como "Director de Finanzas del Año IMEF" es el regio Efraín García Solís, director de la consultora de negocios Global Trading & Corporate Strategies, la presea que cada año entrega el Instituto Mexicano de Ejecutivos de Finanzas, el IMEF.

El galardón es para profesionales con capacidades y logros excepcionales de liderazgo en el ámbito financiero, integridad, sustentabilidad e impacto positivo a sus equipos lo que genera innovación y buenas prácticas y ya está entre los 10 finalistas, para acudir a la entrega en octubre próximo.

› FRUCTÍFERA trayectoria como defensor de los empleadores la que acaba de culminar Armando Guajardo Torres, quien deja su cargo como director jurídico de la Confederación Patronal de la República Mexicana, la Coparmex Nuevo León.

Tras una carrera en el área jurídica de Xignux y tras haber presidido la Comisión Laboral de la Coparmex Nacional, ahora emprende una aventura en la consultoría, aunque seguirá siendo socio del organismo y de la Asociación Nacional de Abogados de Empresa, la Anade.

BENCHMARK
JORGE A. MELÉNDEZ RUIZ

El chícharo de Mariana

No.

No escribiré hoy sobre la dieta de Mariana Rodríguez, de MC, que fracasó en su intento de ser alcaldesa de Monterrey.

No te contaré entonces si le gustan los chícharos.

Para nada.

En cambio, te platicaré sobre la polémica que se armó después del debate que organizó EL NORTE hace unas semanas entre los 5 contendientes punteros que competían para ganar esta alcaldía.

Un encuentro lleno de puyas y una que otra propuesta, donde por cierto terminó ganando Adrián de la Garza, del PRI-PAN-PRD, que también triunfó en la elección del 2 de junio.

Bueno, pues al terminar este encuentro se armó un camote sobre el chícharo de Mariana.

Te cuento.

Curiosamente, la también esposa del gobernador *fosfo-fosfo* Samuel García acudió súper elegante con un atuendo que incluía... ¡una blusa beige con un altísimo cuello de tortuga!

El aire acondicionado del auditorio estaba bien prendido a todo lo que daba, porque afuera el calor superaba los 35 grados centígrados. Clima típico de mayo en Monterrey, pues.

Y Mariana con su elegante cuello de tortuga, eso sí, muy *chic*.

Tras el encuentro, las redes se inundaron con una foto de Mariana, ya sin su saco (se lo quitó, imagino que por calorón), donde se le ve su blusa cuello de tortuga sin mangas y... ¡con un sospechoso cable!

"¡Ni Maderito (otro de los contendientes) que batalla para hablar usa chícharo! ¿Así va a gobernar? ¿Siendo marioneta?", decía el meme.

Como moderé el debate, recibí muchos mensajes.

"¿Es cierto?", me preguntaban y preguntaban.

No podía haber tenido un lugar más propicio para saberlo. Casualmente, Mariana estuvo a un metro del moderador.

"No, para nada. No usó chícharo, me hubiera dado cuenta", respondí y respondí.

Es defecto de oficio: los periodistas (y más un columnista) estamos entrenados para fijarnos en todo.

El chícharo de Mariana fue un invento de las redes. Seguramente guerra sucia de algún rival, quizá inclusive del que la venció en las urnas.

Casi todos aceptaron mi versión.

Casi todos...

"Jorge, fíjate bien".

No traía chícharo.

"Después checa, contestó algunas cosas muy rápido".

No traía chícharo.

"Pero Adela Micha ya lo dijo".

No traía chícharo.

Reflejos de nuestra era: una conocida insistía e insistía.

No importa la realidad. No importa si consultas al que estuvo ahí. No importa si estuvo cerquitita y es un "observador profesional".

No.

Lo que importa es que "lo dijo Adela".

¿Adela estuvo ahí? ¿Vio el debate entero? ¿Vio el video donde Mariana —sin saco— daba abrazos en el lobby de EL NORTE a los Consejeros Editoriales que calificaron el encuentro?

No. No. Y no.

Por esto estamos como estamos.

Por eso las *fake news* nos dominan. Por eso la verdad está asediada. Por eso es tan fácil manipular. Por eso existe tanta polarización. Por eso hemos perdido como sociedad la capacidad de debatir razonadamente.

Hasta los más preparados caen. Hasta los que deben estar mejor informados (como Adela) caen. Hasta los que pueden hablar con los testigos y los expertos caen.

¿Qué hacer?

Como usuario de información ya sabes: elige bien tus fuentes de información, privilegia medios serios como EL NORTE, REFORMA y MURAL (suscríbete), no creas lo que viene de redes y siempre verifícalo y ante la duda busca al experto y al testigo de primera mano.

Ten mucho cuidado en cómo procesas la información para convertirla en opiniones. Sé cauto, no te vuelvas diseminador de *fake news*.

En sicología existe un fenómeno denominado "el efecto ilusorio de la verdad". En términos llanos explica que es más fácil creer lo que dice alguien que tiene una posición de poder, de liderazgo.

Por ende, mi consejo final: si tienes una tribuna, úsala con cuidado, pues lo que comunicas tiene más peso. No mal uses tu púlpito porque harás mucho daño (¿verdad Andrés Manuel?).

O cuidamos lo que consumimos y decimos o terminaremos ahogados en un puré de chícharos malolientes.

EN POCAS PALABRAS...

"Es fácil producir fake news, lo que es difícil es el periodismo serio".

Toomas Ilves, ex presidente de Estonia.

benchmark@elnorte.com
Twitter: @jorgemelendez

MARKETER
HORACIO MARCHAND

Progreso y peligro

El progreso de la humanidad es una serie de avances que trae consigo un precio que hay que pagar. Los cigarrillos, por ejemplo, se los llevaban a los soldados norteamericanos en la guerra mundial y los refrescos eran considerados como una bebida cotidiana. Ahora son las redes sociales las que nos están pasando factura, en especial a niños y jóvenes.

Mientras el mundo debate los riesgos en el futuro próximo de la IA (Inteligencia Artificial), existe una crisis mundial de ansiedad y depresión. En el periodo del 2007 al 2021, por ejemplo, los suicidios en adolescentes norteamericanos se han incrementado un 62% (Centers for Disease Control and Prevention) y seguro que esto es extrapolable a otros países que no hacen este tipo de investigaciones.

Otro estudio realizado por The Digital Wellness Lab's Pulse Survey afirma que los adolescentes que pasan más de 3 horas al día en redes, son doblemente más propensos a sufrir ansiedad y depresión; sin embargo, el promedio en el 2023 era de 4.8 horas. Adicionalmente, casi la mitad de los adolescentes dice que las redes les hace sentirse mal con sus cuerpos.

El Dr. Vivek Murthy, Surgeon General del Gobierno norteamericano, afirma que: es necesario poner el equivalente a una etiqueta de advertencia en las redes, algo así como *"el uso de redes sociales está asociado con daños significativos en la salud mental de los adolescentes"*, y no se diga de los niños. Está comprobado que los lóbulos frontales (planeación, madurez, control) en el cerebro, no se acaban de formar antes de los 21 años.

Dr. Murthy también propone prohibir los teléfonos en los colegios de California, para empezar; medida que aplaudo vigorosamente desde mi perspectiva de profesor asociado en diferentes universidades, ya que he sido testigo, a través de los años, de una pérdida de concentración en la clase.

Concedo que las redes traen muchos beneficios; pero también, en su lado oscuro, es fácil encontrar, por ej., videos promoviendo anorexia, gurús fraudulentos, técnicas de auto-mutilación y pornografía, por mencionar algunos. La pornografía, por cierto, es cada vez más violenta, extrema y deformada, obedeciendo a las dosis incrementales de cualquier adicción, y esto puede afectar de manera permanente el procesamiento psíquico y funcional frente a la sexualidad desde temprana edad.

Si bien es cierto que los más vulnerables son niños y adolescentes, los adultos no están exentos. Las redes y medios digitales proveen un elemento de fuga para los que nos sentimos oprimidos, insatisfechos o con stress; pero infelizmente, como muchas otras fugas, terminan por complicar aún más los síntomas.

Los disparos de notificaciones de las redes y los *shots* constantes de dopamina, diluyen la concentración, dispersan el enfoque, refuerzan el inmediatismo y debilitan la fuerza de voluntad.

Incluso, en las mismas empresas, cada vez más se ven obligadas a prohibir computadoras y teléfonos activos durante las juntas; ahí también hay una crisis de atención y enfoque.

¿Cómo remediar esto cuando hay tantos intereses económicos y son tan populares con el público en general? Complicado.

Mi humilde aportación: una entidad compuesta por Gobierno, iniciativa privada y universidades globales, que diseñen un programa de protección general, apalancados de la Inteligencia Artificial, que finalmente debe ser para servir a la humanidad.

Cierro con una experiencia que tuve en la India para sacar mi tarjeta SIM mientras visitaba ese exótico país: me tomaron foto, a mi pasaporte también, firmé y verificaron mi firma. Ante mi incomodidad, me dice el Concierge del hotel: "Señor, su número telefónico en la India es su identidad". Maravilloso.

Una identidad digital podría estar protegida a su vez, con otras tecnologías como blockchain, y potenciaría el uso en múltiples actividades con protocolos legales, de autorización de accesos y permisos. Ya existen protocolos de edad en varios ámbitos de la vida, por qué no en lo digital.

Para más información, recomiendo el libro The Anxious Generation, de Jonathan Haidt, psicólgo social/New York University, Stern School of Business. Confío en que reaccionemos y le demos la vuelta a esta epidemia digital.

hm@horaciomarchand.com

EL NORTE

THE WALL STREET JOURNAL.

DOW JONES | News Corp

What's News

El Banco de Inglaterra (BOE) dejó ayer su tasa de interés objetivo en 5.25%, su nivel más alto en 16 años, a pesar de que la inflación anual del Reino Unido cayó a su objetivo del 2% en mayo, en gran parte porque en los últimos meses han bajado los precios de la energía y de los alimentos. Sin embargo, al BOE le preocupa que, dado que es poco probable que esas caídas continúen, el rápido aumento de los precios de los servicios haga que la inflación vuelva a superar su objetivo en la segunda mitad del año.

◆ **Honeywell International** llegó a un acuerdo de aproximadamente 2 mil millones de dólares para comprar a la empresa de tecnología aeroespacial y de defensa CAES Systems de la firma de capital privado Advent International. CAES, anteriormente conocida como Cobham Advanced Electronic Solutions, diseña, desarrolla y prueba productos electrónicos que van desde sistemas de antenas hasta redes de comunicación para empresas aeroespaciales y de defensa.

◆ **Nueva Zelanda** creció un 0.2% en el primer trimestre respecto al anterior y un 0.3% en comparación con el mismo periodo del 2023, saliendo con ello de la recesión que la acosó durante gran parte del año pasado. No obstante, se espera que la economía siga teniendo dificultades en los próximos trimestres. Abhijit Surya, economista de Capital Economics, declaró que dado lo anterior, el Banco Central podría relajar su política monetaria de una manera más agresiva de lo que la mayoría anticipa.

◆ **Aurubis**, uno de los mayores productores de cobre del mundo, nombró a un nuevo director ejecutivo, Toralf Haag, en una amplia reestructuración de su junta ejecutiva tras casos de robo de metal en una planta en Alemania. Aurubis reportó el año pasado que había identificado discrepancias entre sus inventarios y los envíos de metal, lo que lo llevó a concluir que había sido objeto de robos, los cuales cuantificó en aproximadamente 169 millones de euros.

◆ **Danone** planea redoblar sus esfuerzos en el desarrollo de productos más saludables y nutritivos en los próximos años a medida que las empresas de alimentos busquen abordar los efectos de Ozempic y otros medicamentos de gran éxito para bajar de peso. "La industria alimentaria se encuentra en un punto de inflexión: la salud y el papel que desempeñan los alimentos en la salud serán más críticos que nunca", dijo el director ejecutivo de Danone, Antoine de Saint-Affrique.

Una selección de What's News

Ah qué rico...

Guzmán y Gómez, una cadena de restaurantes de comida mexicana con presencia en Singapur, Japón, Estados Unidos y Australia, comenzó a cotizar en la Bolsa de este último país con un alza en el precio de sus acciones del 36%, alcanzando un valor de mercado de 2 mil 10 dólares estadounidenses.

Tips de la ciencia para tener unas excelentes vacaciones

JEFF GALAK
THE WALL STREET JOURNAL

Uno de los grandes placeres de la vida es viajar. Simplemente alejarse, aunque sea por un corto tiempo, puede revitalizarnos cuando las tensiones de la vida parecen abrumadoras, ¿o no?

Probablemente todos podamos recordar esas increíbles vacaciones en las que todo aparentemente salió bien y quedamos energizados y enriquecidos, pero también podemos acordarnos de esas otras en las que todo pareció salir mal y el resultado fue todo lo contrario.

¿Fue la diferencia simple cuestión de suerte? Probablemente no.

Durante los últimos 20 años, he estudiado qué es lo que hace felices a las personas con lo que consumen, y podemos aplicar ese conocimiento, a menudo de maneras sorprendentes, para hacer que nuestras experiencias de viaje traigan más alegría y menos congoja.

ILUSTRACIÓN: ROB DOBI

El autor descubrió que tenemos el poder de hacer que nuestras experiencias de viaje traigan más alegría y menos miseria.

Haz menos

Si te encanta la playa, debes pasar el mayor número de días posible allí, pero si quieres disfrutar de un museo de arte, debes asegurarte de ver cada pintura e ir a todas las exhibiciones que puedas.

Suena lógico y se podría pensar que una experiencia más divertida siempre es mejor, pero la realidad es que muchas veces no lo es. De hecho, una de las principales razones por las que las vacaciones, o cualquier actividad placentera, fracasan es por una verdad inalienable: el disfrute disminuye con el tiempo.

Casi siempre, mientras más consumimos algo, menos lo disfrutamos. Ese primer bocado de pastel de chocolate es divino, pero el último es ya nada más rico. Todas las cosas, por muy agradables que sean al principio, decididamente lo son menos con el tiempo.

Entonces, ¿cómo combatimos esta inevitable disminución del disfrute? Mi investigación apunta a una recomendación general: ¡Haz menos!

Mis colegas y yo hemos identificado tres formas en las que se puede hacer menos: mediante cantidad, variedad y momento. En cuanto a cantidad, la recomendación es bastante directa: aunque estés tentado a quedarte en la playa más tiempo, simplemente no lo hagas. Esto evitará la inevitable disminución del disfrute que seguirá en breve y tendrá el beneficio adicional de dejarte recuerdos más positivos de tu viaje.

Para variar, cuando programes tus vacaciones, intenta combinar lo más posible las cosas, incluso en el lapso de un solo día. En lugar de tener un día de playa seguido de un día de caminata, combínalos en un solo día; relájate en la playa por la mañana y camina por la tarde. Aunque estés acortando tu tiempo en la playa, mientras más variedad introduzcas, menos experimentarás esa disminución en el disfrute de cualquier experiencia.

Y en cuanto al tiempo, aquí es donde las cosas se vuelven aún menos intuitivas: tómate un receso incluso de las experiencias más agradables. En el caso del día de playa, tómate 10 minutos para revisar tu correo electrónico dentro del lobby del hotel con aire acondicionado. Los recesos no tienen que ser largos, pero pueden tener un efecto profundo en cuánto terminas disfrutando de tu tiempo porque restablecen la disminución del disfrute que es casi inevitable sin ellos.

Limita tus opciones

Al planear un viaje, es fundamental comparar hoteles, tours y restaurantes para tomar las mejores decisiones posibles, ¿verdad? De nuevo, no tan rápido. Al planear un viaje, puede resultar tentador investigar todas las opciones posibles, pero si algo sale mal con las decisiones tomadas, tienes muchas alternativas en ese catálogo mental con las cuales comparar y preguntarte si tomaste las decisiones correctas. Se empieza a sentir arrepentimiento.

Esta "sobrecarga de opciones", como se le llama comúnmente, se aborda fácilmente actuando como un "satisfactor", una persona que al encontrar la primera opción aceptable entre una serie de opciones, la acepta. Esto contrasta con un maximizador que, como yo, considera todas las opciones posibles y trata de tomar la mejor decisión.

Si investigas todas las opciones de hotel y el que elegiste no está a la altura de tus expectativas, tendrás muchos otros hoteles de los que te arrepentirás de no haber elegido. En general, las investigaciones muestran que los satisfactores son más felices en la vida porque evitan el problema de la sobrecarga de opciones.

Haz algo incómodo

Las vacaciones a menudo están destinadas a relajarnos y recargar nuestras pilas, por lo que tiene sentido evitar cualquier cosa negativa.

Para ver por qué ese tipo de pensamiento podría ser contraproducente, consideremos que los humanos, por naturaleza, somos criaturas de comparación. Comparamos nuestros autos con los de nuestros vecinos e incluso comparamos los platillos que elegimos en un restaurante con los platillos que eligieron nuestros compañeros comensales. Esas comparaciones son las que nos hacen felices... o no.

Ahora, piensa en unas vacaciones. Si todo lo que incluimos en nuestras vacaciones son experiencias positivas, entonces probablemente eso sea todo lo que tendremos con qué comparar, haciendo que cada comparación no sea tan positiva en sí misma.

Pero, ¿qué pasaría si hicieras algo drásticamente diferente e intencionalmente introdujeras algunas experiencias menos agradables? Considera tomar transporte público local en lugar de un taxi. Será un poco menos cómodo, pero ése es el punto. En lugar de alojarte en el mejor hotel, bájale una estrella. En comparación, todo lo demás que hagas brillará.

La idea es introducir sólo un poco de negatividad (un poco de dificultad) para que todo lo demás que hagas destaque en comparación.

Poniéndolo todo junto

¿La suma de todo eso? Unas vacaciones que son contradictorias, pero más disfrutables.

No planeas tanto, haces menos de lo que te gusta, te tomas un receso del disfrute y te obligas a hacer cosas que en realidad te resultan incómodas. Si eso suena como la receta para un mal viaje, es comprensible, pero la ciencia sugiere lo contrario. Así que mi consejo es olvidarse de lo que parece ser lo más inteligente y aceptar lo contrario. Es muy posible que el resultado se convierta en las historias que atesorarás y compartirás mucho después de tu regreso.

—Jeff Galak es profesor asociado de marketing en la Escuela de Negocios Tepper de la Universidad Carnegie Mellon

Edición del artículo original

¿Qué tan bien puede la IA planear tu próximo viaje?

MATTHEW KRONSBERG
THE WALL STREET JOURNAL

Una sensación extraña me invadió mientras recorría recientemente una exposición sobre Inteligencia Artificial (IA) en el Museo del MIT, en Cambridge, Massachusetts. La sensación de inquietud no se debió al video de Richard Nixon dando un discurso que nunca pronunció ni tampoco por la simulación de un avión del Ejército guiado por IA en combate. En lugar de ello, mi mente dio un giro vertiginoso al darme cuenta de que, en este espectáculo sobre la historia, la promesa y los peligros de la IA, yo era tanto lo exhibido como el observador.

Inspirado por los recientes encabezados sobre Gemini, la nueva herramienta de IA de Google, y su capacidad para "armar un itinerario de vacaciones completo" en segundos, aproveché un viaje de fin de semana del Día de los Caídos a Boston para poner a prueba la posibilidad. Seguramente no era el único visitante guiado por la IA, especialmente en esta exposición en particular. De acuerdo con un estudio del 2024 realizado por MMGY Global, una agencia de mercadotecnia de viajes, el 31% de los "viajeros de ocio activos" han utilizado la IA para planear sus viajes.

Para comprender mejor las capacidades de la IA, utilicé dos de los servicios más populares, ChatGPT, de OpenAI, y Gemini, de Google. Elegí ChatGPT por su ubicuidad y porque la agencia de viajes en línea Kayak creó un complemento para él, y Gemini por capacidades de reservación similares, además de su habilidad para generar mapas e incluso extraer información útil de mis correos electrónicos. Me inscribí en los niveles pagos de ambos (Gemini Advanced y GPT-4o) para acceder a los modelos más recientes.

Comencé con una instrucción sencilla: "Ayúdame a planear un viaje de fin de semana a Boston desde la ciudad de Nueva York", agregando que "quiero quedarme en un hotel padre y económico". Para llegar a Boston, Gemini sólo sugirió vuelos, mientras que ChatGPT describió los pros, los contras y los precios generales de viajar en avión, tren, autobús y auto (terminé optando por el autobús). Ambos hicieron sugerencias de hoteles similares, coincidiendo en el caso del Revolution Hotel en el South End de Boston. Elegante y económico, a 194 dólares la noche, teniendo en cuenta el fin de semana festivo, resultó ser una recomendación acertada.

Para una escapada de fin de semana del Día de los Caídos a Boston, tanto ChatGPT como Gemini incluyeron el Hotel Revolution en sus recomendaciones de alojamiento.

Mientras planeaba mi fin de semana, surgieron dos verdades: primero, que incluso si la IA puede generar los elementos básicos de un viaje en cuestión de segundos, probablemente seguirás haciendo la reservación de la manera tradicional, y segundo, que el tipo de solicitud que había hecho —basada más en logística que en creatividad— era la forma menos eficaz de aprovechar al máximo la IA cuando se trata de planear viajes.

Aprendí que las capacidades de la IA generativa brillan cuando realizas solicitudes mucho más simples o mucho más complejas. Se podría simplemente externar un deseo como "Quiero ver pingüinos", señaló Matthias Keller, científico titular y vicepresidente senior de tecnología de Kayak, y ChatGPT reunirá destinos, mientras que Kayak recopila información de vuelos y hoteles en tiempo real.

Al igual que con Gemini, toda la información entonces es entregada en un flujo de texto ordenado, aunque en un formato inconsistente, a veces acompañado de imágenes y enlaces. Me dijeron que más tarde este verano Google planea lanzar una interfaz de viaje dedicada para Gemini Advanced que te permitirá modificar y compartir planes de viaje más fácilmente, de manera que tu viaje de avistamiento de pingüinos no se pierda en en el interminable desplazamiento de tus "conversaciones" con la IA.

Pero tampoco dudes en ser detallado e insistente en pedir lo que deseas, dice Amar Subramanya, vicepresidente de ingeniería de Google en Gemini. El año pasado, él y su esposa pidieron a Gemini —entonces llamado Bard— que los ayudara a planear un viaje a la playa de California con sus hijos. Después de darle una larga lista de lo que a todos les gusta y lo que no les gusta, ofreció un itinerario para Santa Bárbara que estaba lleno de "destinos turísticos estándar", indicó Subramanya.

Poco impresionada con los resultados, la esposa de Subramanya entonces le dijo: "Si realmente viviéramos en Santa Bárbara, ¿a qué playa iríamos?". Esto llevó a Gemini a sugerir un tramo de arena menos conocido y abrió la puerta a conversaciones con la IA que finalmente dieron como resultado un viaje mucho más interesante y fuera de lo común.

Yo también mejoré en cómo hacer preguntas a medida que avanzaba el viaje. Cuando buscaba orientación para un recorrido a pie, quería aventurarme más allá de los senderos establecidos que aparecen en las primeras páginas de todas las guías, por lo que le pedí a Gemini que diseñara una ruta personalizada que incluyera elementos de la Ruta de Innovación de la Ciudad, incluyendo el Museo del MIT, pero también paradas para comprar un helado y discos. Me dio una ruta para seguir en Google Maps.

Mientras buscaba dónde cenar, pedí a ambos bots que me recomendaran restaurantes con base en una lista de mis favoritos de Nueva York. Ambas IAs recomendaron Pammy's, que ChatGPT me describió como "un puente entre tu amor por la inventiva cocina italiana y la elegante cocina nueva americana". Su pasta lumache con salsa boloñesa con un dejo de gochujang dio en el clavo.

Si en lugar de ello hubiera pedido recomendación de restaurantes nuevos y de moda, la IA podría haber batallado. Para obtener información actualizada, aún no hay nada que sustituya a un agente de viajes o un amigo conocedor. Los humanos también tienen algo más de lo que carece la IA: convicción. Si le repites una pregunta a Gemini o ChatGPT, es posible que obtengas una respuesta diferente la segunda vez. Dicho esto, ¿creo que la tecnología, aunque joven y en ocasiones caprichosa, cambiará la forma en que planeamos nuestros viajes? Las señales apuntan a que sí.

Edición del artículo original

Celebra MAQRO 45 años como *dealer* de John Deere

Ricardo Vega Páez, *Director General MAQRO*

"Este reconocimiento no solo celebra nuestro pasado, sino que fortalece nuestro compromiso hacia el futuro, seguiremos trabajando con pasión y dedicación para continuar siendo un socio confiable en la industria".

Adilson Butske, *Director de Ventas y Marketing de John Deere C&F LATAM*

"MAQRO ha representado a John Deere de forma profesional, ofreciendo productos y servicios de calidad, con gran sensibilidad hacia las necesidades del mercado y sus clientes".

Reconocen a MAQRO por su trayectoria, trabajo en equipo, enfoque a las necesidades del cliente y buenas prácticas de negocio como dealer

El Director de Ventas y Marketing de John Deere C&F LATAM, Adilson Butske y Jesús Santiago, Territory Sales Manager México, John Deere C&F, entregaron un reconocimiento a MAQRO por sus 45 años de trayectoria como distribuidores de la marca en México.

Ricardo Vega Páez, Director General de MAQRO, agradeció la presencia de los directivos y dijo que esta distinción marca un hito significativo en la historia de la empresa y refuerza el compromiso con la excelencia y el servicio hacia sus clientes.

"Han sido 45 años de relación en la que gracias a la confianza obtenida hemos podido concretar grandes éxitos, a la vez, agradecemos su apoyo para sobreponernos en los momentos difíciles, es un gran compromiso el representar a esta marca, asegurando el compromiso de continuar con el crecimiento y fortalecimiento de esta relación", expresó el Director General de MAQRO.

Jesús Villarreal, Dealer Development Manager John Deere C&F.

Así mismo, el directivo afirmó, que esta celebración los llena de orgullo porque sus colaboradores son un equipo de trabajo que ofrecen un valor que los hace diferentes a otros y los clientes los valoran con su preferencia.

Vega Páez recordó a los colaboradores que a lo largo de la trayectoria de MAQRO han sido pieza clave para su crecimiento, hizo énfasis en los socios fundadores, Ing. Jaime Rivero, Lic. Manuel Rivero, Lic. Joel Chapa y el Ing. Ricardo Vega, quienes arrancaron, operaron y crearon cimientos sólidos para esta empresa que inició en 1979.

Antonio Dávila, Guadalupe Loera, Ricardo Vega, Claudia Salazar, Jesús Villarreal y Adilson Butske.

"En MAQRO, seguimos dedicados a ofrecer soluciones innovadoras y un servicio excepcional, asegurándonos de estar siempre cerca de nuestros clientes y sus necesidades. Agradecemos profundamente a todas las marcas que representamos por su continuo apoyo y a todos nuestros clientes por su preferencia y la oportunidad de servirlos a lo largo de estos años.

Por su parte Adilson Butske, Director de Ventas y Marketing de John Deere C&F LATAM, destacó el compromiso a continuar creciendo y brindando a los clientes productos, servicios y soluciones de calidad, reforzando su principal propuesta; el estar cerca del cliente y crear negocio por generaciones.

"Hoy, trabajamos con la segunda generación de esta empresa; desde nuestros inicios, reconocemos y agradecemos a los socios fundadores, quienes han dejado una huella imborrable en MAQRO con sus valores, buenas prácticas y un enfoque humano hacia los empleados y clientes", enfatizó Adilson Butske.

De la mano de John Deere, MAQRO ha sido para muchos profesionales de la construcción, un aliado estratégico para alcanzar el éxito en su negocio.

Personal y directivos de MAQRO y John Deere.

VEHÍCULOS

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Autos	1 - 1
Accesorios y Serv.	1 - 8
Camionetas	2 - 1
Camionetas SUV	2 - 3
Van y Minivans	2 - 4
Camiones	3 - 1
Taxis	3 - 5
Motos	3 - 6
Bicicletas	3 - 6

ABREVIACIONES

Dep: Deportivo / Eq: Equipado
P: Puertas / S-eq: Semiequipado / Aut: Transmisión Automática / Est: Transmisión Estándar / $-M: Miles de Pesos
Km: Miles de Kilómetros
Eng: Enganche

AUDI

A3 19 blanco 5p Aut 135km $325M Equipado, piel, cochera un solo dueño 81-8362-5809.

A4 15 azul 5p Aut 88.7km $240M llantas y batería nueva, un solo dueño, súper buenas condiciones. Sólo WhatsApp 811-775-85-93.

AUDI

A4 18 blanco 5p Aut 55km $465M 868-135-71-89

A4 2.0 TFSI S LINE 190HP S TRONIC FRONT 18 blanco 4p S Tronic 30km $440M UNICO DUEÑO 81-8362-10-42.

A5 40 TFSI SELECT 18 eq negro 5p Aut 135km $380M 86-8907-0823.

A5 Hatch Back 14 platino 4p Aut 65km $300M inmaculado, única dueña, mantenimiento de agencia, 811-689-17-07.

S8 525 HP 17 Dep negro onix 4p Aut 52km $1450M 81-1066-8505.

BMW

435IA Coupe M Sport 15 negro 2p Aut 60km $430M Un solo dueño, excelentes condiciones, llantas Pirelli Cinturato. Tel. 81-8378-6671.

325I 08 gris 2p Multitronic 103km $140M Sólo WhatsApp: piel, excelentes condiciones, todo pagado,. 81-1414-7909.

BMW

320IA EJECUTIVE 20 blanco 4p Aut 118km $535M , llantas Runflat, factura de agencia, único dueño. Posible cambio o tomo a cuenta. 862-109-54-08.

CHEVROLET

AVEO 16 plata 4p Est 78km $123M Clima, llantas nuevas, impecable. Inf. 81-1166-65-19.

AVEO 18 champagne 4p Aut 110km $175M TODO PAGADO, UN SOLO DUEÑO. INF. 818-471-18-32.

AVEO 19 guindo 4p Aut 76km $180M Versión LS Automatico, Sin adeudos. 81-8181-1307.

BEAT LTZ 20 eq grafito 4p Est 100km $170M mttos agencia 81-1413-1517.

CORSA 13 gris 4p Aut 170km $115M Magníficas condiciones. Informes 818-687-35-42

ONIX 22 blanco 4p Aut 67km $262.8M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

ONIX 22 blanco 4p Aut 67km $262.8M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

ONIX 22 blanco 4p Aut 72km $262.8M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

ONIX 22 blanco 4p Aut 86km $262.8M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

ONIX 22 blanco 4p Aut 88km $262.8M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

ONIX 22 plata brillante 4p Aut 74km $262.8M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

CHEVROLET

ONIX 22 plata brillante 4p Aut 86km $262.8M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SONIC LTZ 15 plata 4p Aut 113km $160M UNICO DUEÑO, MANTENIMIENTOS DE AGENCIA, EXCELENTES CONDICIONES. 818-350-19-93, 8183-09-65-32.

DODGE

ATTITUDE SE AT 24 rojo 4p Aut .300km $279M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

ATTITUDE SXT AT 24 rojo 4p Aut .300km $288M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

NEON SXT Plus 20 plata amartillado 4p Aut 45km $239.8M JAMAS CHOCADO, RIGUROSO MANTENIMIENTO CONFORME A CARNET, UNICO DUEÑO, FACTURA ORIGIENAL, INSUPERABLE E INIGUALABLE. 811155-51-42, 811678-69-27.

FIAT

500c 15 café 3p Aut 89km $155M Motor 1.8, sin fallas mecánicas y eléctricas, interiores de piel, excelentes condiciones, bien cuidado, clima, quemacocos, vidrios eléctricos, papelería en regla, factura original, económico, seguro con vigencia enero 2025. Informes 811-045-49-67.

ARGO Drive Plus S-Design MT 23 gris cinza strato 5p Est 0km $290M Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

FIAT

ARGO Trekking MT 23 negro 5p Est 0km $305M Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

PUNZE Impetud 23 granito 5p Aut 1km $357.8M compeltamente equipado, nuevo cuesta $460,000 jamás chocado, insuperable e inigualable, 811155-51-42, 811678-69-27.

FORD

FOCUS Sport 13 blanco 4p Aut 90km $142M Negociable, refrendo 2024 pagado, seguro vigente, mantenimientos de agencia al día, en piel, quemacocos, rines de aluminio, Inf. 818-175-08-92.

HONDA

CITY 23 plata 4p Aut 14km $405M 81-1916-1014.

CITY PRIME 21 eq acero 4p Aut 19km $335M 81-1977-8435.

CIVIC I Style 20 negro cristal 4p Aut 50km $362M BOLSAS DE AIRE, BOLSAS LATERALES, FRENOS ABS, RIN ALUMINIO 16, FAROS NIEBLA, CAMARA DE REVERSA. PRECIO POR FIN DE SEMANA, FINANCIAMIENTO DISPONIBLE. 81-8004-85-17, WHATSAPP 811-909-1628.

CR-V TOURING 18 eq plata 5p Aut 120km $408M 81-3138-6897.

FIT LX 09 gris 5p Aut 115km $128M Clima, rines, factura de agencia. 8126-29-19 12.

INFINITI

Q50 Seduction 3.7 16 gris 4p Aut 56km $249M única dueña, interiores en piel beige, excelentes condiciones, GPS. Celular 811-255-9191.

Q50 Seduction 3.7 16 plata 4p Aut 51km $249M única dueña, interiores en piel beige, excelentes condiciones, GPS. Celular 811-255-9191.

KIA

FORTE LX 19 gris 4p Est 130km $258M FACTURA ORIGINAL, UNICO DUEÑO, 4 CILINDROS, MOTOR 2.0 LITROS, CLIMA, INTERIOR EN TELA, VOLANTE MULTIFUNCIONAL, PANTALLA EN EL TABLERO, ENTRADA USB Y AUXILIAR, FAROS NIEBLA, Crédito fácil y rápido, no checamos buró o crédito bancario 50% enganche. Para más información vía WhatsApp 812-042-30-23, Tel. 81-8191-17-33, Tomo auto ó camioneta a cuenta. www.autotianguismty.com

OPTIMA EX 16 negro 4p Aut 240km $230M 811-636-79-62.

MAZDA

MAZDA2 SEDÁN I TOURING 19 gris oxford 4p Aut 119km $250M 81-8020-7134.

MAZDA3 Hatchback Signature 21 rojo 4p Aut 43km $415M garantía extendida por 3 años, polarizado inteligente, único dueño, asientos en piel, tracción en las 4 llantas, sonido Bosé. 811-797-25-65

MAZDA3 Sedán 17 rojo 4p Aut 72km $230M equipado. 811-012-85-24.

MAZDA

MAZDA3 SEDÁN I 16 eq gris acero 4p Est 143km $210M 81-1301-8198.

MERCEDES BENZ

E-200 CGI Exclusive 13 blanco 4p Aut 67.4km $215M excelentes condiciones. 812-622-86-92.

E-250 14 gris 4p Aut 250km $180M todo pagado, factura de empresa. 8122-00-6020, 8183-09-4159.

E-320 Elegance 05 azul marino 4p Aut 46km $195M interior color hueso, servicio de agencia. 8120-34-27-87.

MINI

MINI COOPER 22 white silver 2p Aut 52km $500M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

MINI COOPER 09 plata 3p Aut 1km $160M Sólo WhatsApp: piel tela, completo, pila nueva, enterito, buen manejo, sport 81-1684-9081.

MG

MG GT 22 flaming red 4p Aut 12km $345M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

NISSAN

MARCH ADVANCE 17 blanco 4p Est 80km $139M 4 CIL, RINES DE ALUMINIO, FAROS DE NIEBLA, CONTROLES AL VOLANTE, ESTEREO BLUETOOTH, USB, AUX, CLIMA, ALARMA, ELECTRICO, FRENOS ABS, BATERIA NUEVA, SIN ADEUDOS, EXCELENTE MANEJO. 812-353-10-91.

MAXIMA CVT 19 negro 4p Aut 84km $410M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SENTRA CVT 19 blanco 4p Aut 130km $254M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SENTRA CVT 23 blanco perlado 4p Aut 22km $440M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SENTRA ELITE 11 de lujo blanco 4p Aut 140km $120M Negociable 81-1528-2920.

TSURU 15 blanco 4p Est 300km $52M factura original, único dueño, fue taxi, en perfectas condiciones mecánicas y físicas. Informes 811-797-20-42.

VERSA CVT 18 rojo ardiente 4p Aut 147km $195M MAS INFORMACION 81-8862-6262.

VERSA CVT 22 plata 4p Aut 50km $310M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

VERSA Platinum 20 azul cobalto 4p Aut 53km $268M ELECTRICO, PIEL, CAMARA DE REVERSA, FACTURA ORIGINAL, EXCELENTES CONDICIONES. INFORMES 81-1817-28-04, 81-1478-19-51.

PORSCHE

PANAMERA TURBO S E-HYBRID SPORT TURISMO 19 plata 4p Aut 31km $2500M Sólo WhatsApp: 81-1660-1070.

PORSCHE

PANAMERA S Hybrid 18 Dep blanco 4p Aut 30km $1,200M segundo dueño, servicios de agencia, quemacocos, totalmente nuevo con un hermoso interior, 4 llantas nuevas, 2 juegos de llaves, auxiliar, bluetooth, piel, algo negociable. Excelentes condiciones, muy pocos disponibles. Inf. 81-1244-2923 y 81-1060-3366. OPORTUNIDAD !

RENAULT

FLUENCE EXPRESSION 11 acero 4p Aut 162km $128M 81-1690-2441.

TESLA

MODEL 3 Performance 19 blanco 4p Aut 44km $765M . Único dueño, asientos de piel, excelente condiciones, llantas nuevas, máximo equipamiento excepto Auto pilot. Celular 811-255-9191.

TOYOTA

AVANZA 16 blanco 5p Est 196km $150M precio negociable, todo pagado, excelentes condiciones, Informes 811-521-80-96

AVANZA LE 21 gris metálico 5p Aut 24km $310M Sólo WhatsApp: 84-4122-4160.

COROLLA 09 blanco 4p Est 150km $110M 4 cilindros, todo pagado, motor y suspensión en buenas condiciones. Informes 811-521-80-96

COROLLA LE 21 azul 4p Aut 58km $315M EXCELENTES CONDICIONES, FACTURA DE AGENCIA, TENENCIA 2024. INFORMES 81-1817-28-04, 81-1478-19-51.

COROLLA LE 21 eq blanco 4p Aut 35km $315M CLIMA, CAMARA DE REVERSA, FACTURA DE AGENCIA, UNICA DUEÑA, EXCELENTES CONDICIONES. 81-1591-6470.

YARIS Sedán Core 17 rojo 4p Aut 89km $184M FACTURA DE AGENCIA, BOLSAS DE AIRE, CLIMA, ELECTRICO, ALARMA, 4 CILINDROS, SISTEMA ECO DE GASOLINA, BLUETOOTH, USB, AUX, LLANTAS NUEVAS, DIRECCION HIDRAULICA, FRENOS ABS, PINTURA ORIGINAL, LUCES LED. DE COCHERA, IMPECABLES CONDICIONES. 811-394-78-78, 811-029-45-11.

VOLKSWAGEN

JETTA LIVE 16 blanco 4p Est 222km $185M 81-8020-7134.

JETTA MK6 2.0 16 negro 5p Est 149km $180M Interiores en tela, motor al 100, mantenimientos al corriente, estéreo bluetooth, vidrios eléctricos, clima, factura original, único dueño, excelentes condiciones, excelente manejo, buen cuidado, recién detallado (Lavado de interiores, motor, cajuela, descontaminación de pintura, pulido y encerado acabado espejo). Informes 811-045-49-67.

VOLKSWAGEN

GOLF VARIAN TDI 16 blanco 5p Aut 115km $265M Diesel, transmisión DSG. 818-259-03-06.

JETTA 16 plata 4p Est 97km $175M Muy bien conservado, Vidrios eléctricos, Inf. 81-2105-28-87.

JETTA SPORTLINE 14 Dep negro 4p Aut 135km $192M $80M Eng. 81-8091-9829.

JETTA VAGONETA 14 gris 5p Aut 150km $188M 5 CILINDROS, MOTOR 2.5L, INTERIOR TELA, BLUETOOTH, CLIMA, VOLANTE MULTIFUNCIONAL, MALETERO, ELECTRICA. , Crédito fácil y rápido, no checamos buró o crédito bancario 50% enganche. Para más información vía WhatsApp 812-042-30-23, Tel. 81-8191-17-33, Tomo auto ó camioneta a cuenta. www.autotianguismty.com

PASSAT 13 gris 4p Aut 160km $140M 81-1794-7853.

PASSAT 14 negro 4p Aut 110km $135M rines 17, alarma, clima frío, bajos y amplificador, impecable, excelente manejo, posible cambio por SUV,importado por aduana, todo pagado. 811-153-75-41.

PASSAT SPORTLINE 17 gris 4p Aut 109km $218M Piel Ngo 81-2350-2119.

VENTO Comfortline 20 guindo 5p Aut 50km $249.9M factura original, un solo dueño, dos llaves, todos los servicios de agencia, todo pagado, perfectas condiciones, posible toma. Estamos establecidos en Plaza San Pedro sobre Humberto Lobo. Informes 81-1815-30-19, Whatsapp 81-1516-5975, hectormg3@gmail.com; www.elegancecompanymotors.com

COMPRO Y PRESTO

PRESTAMOS INMEDIATOS AL 100% DE SU VALOR SOBRE AUTOMOVILES Y CAMIONES, MISMO DIA. 81-8355-44-44. www.prestamoslacalzada.com.mx

COMPRAMOS y PRESTAMOS Sobre Autos, Motos Deportivas. 81-8335-09-10.

Accesorios y Servicios

avisosdeocasion.com

38.18 CAJAS, CAMAS Y PLATAFORMAS

PLATAFORMAS de 48 pies, 1 plana ATRO año 2023 excelentes condiciones $325,000, una plana ATRO año 2020 $300,000 pesos excelentes condiciones, una plana año 2023 marca tejones $325,000, info pro wats, zona Estanzuela, se entregan con baja 81-2053-3177.

AUTOS

CAJAS, C. Y PLATAFORMAS

GREAT Dane 2008 refrigerada 53 pies suspension de aire thermo carrier $310M 81-1567-4015.

MOTORES Y TRANSMISIONES

ATENCION: Reparación Transmisiones Automáticas, todas marcas, desde $3,500, computadoras, fallas electrónicas, (Grúa). 81-1817-31-58.

REMOLQUES

GREAT Dane 2008 Refrigerada Suspención de aire, thermo Carrier 53 pies dos ejes 81-1567-4015.

CAMIONETAS Y CAMIONES

PICK UP CHEVROLET

CHEYENNE HIGH COUNTRY 19 guinda 4p Aut 83km $930M Negociable. 811-155-98-62.

CHEYENNE HIGH COUNTRY LTZ DOBLE CABINA 4X4 22 negro 4p Aut 40km $1130M Cheyenne High country 2022 doble cabina de lujo 4X4$1,130,000 NEGOCIABLE 81-2641-8431.

SILVERADO 1500 14 blanca 4p Aut 125km $409M 4X4, ESTRIBOS, INTERIOR TELA, ELECTRICA, VOLANTE MULTIFUNCIONAL, 6 CILINDROS, MOTOR 4.3, CLIMA, CD, EQUIPO DE ARRASTRE, Crédito fácil y rápido, no checamos buró o crédito bancario 50% enganche. Para más información vía WhatsApp 812-042-30-23, Tel. 81-8191-17-33, Tomo auto ó camioneta a cuenta. www.autotianguismty.com

SILVERADO 1500 05 roja 4p Aut 130km $248M ESTRIBOS, EQUIPO DE ARRASTRE, INTERIOR PIEL, VOLANTE MULTIFUNCIONAL, 8 CILINDROS, MOTOR 5.3L, CALEFACCION EN ASIENTOS, ELECTRICA, CLIMA. Crédito fácil y rápido, no checamos buró o crédito bancario 50% enganche. Para más información vía WhatsApp 812-042-30-23, Tel. 81-8191-17-33, Tomo auto ó camioneta a cuenta. www.autotianguismty.com

PICK UP CHRYSLER

RAM 1500 Crew Cab Hemi Sport 5.7L 23 rojo 4p Aut 0km $854.9M Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

RAM 1500 Crew Cab SLT Trabajo V6 23 blanco 4p Aut 0km $780M Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

RAM 1500 Mild-Hybrid Laramie Sport 4x4 24 grafito 4p Aut .300km $1,277,850 AUTO DEMO, con rambox. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

RAM 1500 Mild-Hybrid Limited 4x4 24 marfil 4p Aut .300km $1,524,900 AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

RAM 1500 Mild-Hybrid Limited 4x4 24 negro diamante 4p Aut .300km $1,524,900 AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

RAM 1500 Mild-Hybrid Limited 4x4 24 rojo granate 4p Aut .300km $1,524,900 AUTO DEMO. Equipada paquete Elite, entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

RAM 2500 06 negra 4p Aut 77km $448M SUSPENSION RANCH 4"", ESTRIBOS, FAROS NIEBLA, EQUIPO DE ARRASTRE 4X4, PANTALLA EN ESTEREO, CLIMA,VOLANTE MULTIFUNCIONAL, INTERIOR PIEL, 8 CILINDROS. Crédito fácil y rápido, no checamos buró o crédito bancario 50% enganche. Para más información vía WhatsApp 812-042-30-23, Tel. 81-8191-17-33, Tomo auto ó camioneta a cuenta. www.autotianguismty.com

RAM BIGHORN 16 negro diamante 4p Aut 95km $420M Pantalla de reversa, cambios de perilla, sonido Alpine, llantas nuevecitas, totalmente original y como nueva, reestrénela. 81-1478-86-33.

RAM HEMI SPORT 4X4 5.7L V8 QUAD CAB SPORT 21 negro 4p Aut 41km $550M Camioneta Sport, doble cabina, 4x4, con tapa de caja y tapetes de plástico, interiores de tela color gris, factura original, 2 llaves, serivicios de agencia, 2do dueño. Pago en efectivo. 81-1076-3307.

RAM SLT 1500 TRABAJO 3.6L V6 AT 4X2 15 blanco brillante 5p Aut 141km $245M 81-8075-3882.

PICK-UP CHRYSLER

RAM SLT 2500 TRABAJO 5.7L V8 AT 4X4 22 blanco brillante 4p Aut 14km $950M Llantas nuevas, suspensión de aire mas info solo WhatsApp 81-1660-1070.

PICK UP FORD

CUSTOM 150 VINTAGE 80 arena 2p Est 92km $140M CAMIONETA VINTAGE, AMERICANA, CON CAJA GRANDE, LA CAJA CON PROTECTOR ESPECIAL PARA TRABAJO RUDO DE PLASTICO REFORZADO, CON BUEN MANTENIMIENTO EN LOS ULTIMOS 6 AÑOS Y EN EXCELENTES CONDICIONES. LLANTAS DELANTERAS NUEVAS Y BATERIA NUEVA. ESPECIAL PARA ALGUIEN QUE ANDE BUSCANDO UNA CAMIONETA VINTAGE VAQUERA. REMATO $140,000 PRECIO FINAL. CONTACTO: 811-019-98-41.

F-250 XLT DIESEL 22 Eq blanca 4p Aut 102km $1,100M FACTURADA. ASIENTOS DE PIEL, IMP. 824-100-71-55.

LOBO 07 rojo 4p Aut 200km $160M Sólo WhatsApp: Piel, rines y llantas 22, a/c, dvd, excelente, muy bonita 81-1684-9081.

LOBO F-150 15 azul 4p Aut 100km $440M ESTRIBOS, INTERIOR EN TELA, VOLANTE MULTIFUNCIONAL, AJUSTE DE PEDAL, ELÉCTRICA, 4X4, CD, ENTRADA USB Y AUXILIAR, CAMARA DE REVERSA, EQUIPO DE ARRASTRE, FAROS NIEBLA, 8 CILINDROS. Crédito fácil y rápido, no checamos buró o crédito bancario 50% enganche. Para más información vía WhatsApp 812-042-30-23, Tel. 81-8191-17-33, Tomo auto ó camioneta a cuenta. www.autotianguismty.com

LOBO Lariat 4x4 19 blanco 4p Aut 60km $710M de cochera, único dueño. Informes 867-156-78-63.

LOBO LARIAT DOBLE CAB 4X4 18 blanco 4p Aut 68km $680.9M 81-8309-9822.

LOBO XLT 4x4 17 blanco 2p Aut 80km $440M EXCELENTES CONDICIONES, REFRENDO 2024. INFORMES 81-1817-28-04, 81-1478-19-51.

RANGER XL DOBLE CABINA 15 plata 4p Est 194km $250M 81-8020-7134.

RANGER XLT DOBLE CABINA 15 rojo 4p Est 129km $300M 81-8020-7134.

RAPTOR DOBLE CAB 4X4 18 eq blanco 4p Aut 77km $899M REMATO, TRATO DIRECTO, EQUIPO EXTRA, PAGO DE CONTADO. 81-1974-2162.

SUPER DUTY F-250 10 verde 4p Aut 110km $399M 8 CILINDROS, MOTOR 6.0 DIESEL, 4X4, INTERIOR PIEL, ELECTRICA, CLIMA, ESTRIBOS, SENSORES DE ESTACIONAMIENTO, CAMARA DE REVERSA, EQUIPO DE ARRASTRE, VOLANTE MULTIFUNCIONAL, FAROS NIEBLA, Crédito fácil y rápido, no checamos buró o crédito bancario 50% enganche. Para más información vía WhatsApp 812-042-30-23, Tel. 81-8191-17-33, Tomo auto ó camioneta a cuenta. www.autotianguismty.com

PICK UP GMC

SIERRA 1500 Z-71 18 roja 4p Aut 65km $689M PANTALLA EN TABLERO, GPS, CALEFACCION EN ASIENTOS, VOLANTE MULTIFUNCIONAL,INTERIOR PIEL, CLIMA, ELECTRICA, ESTRIBOS, EQUIPO DE ARRASTRE, SENSORES DE ESTACIONAMIENTO, CAMARA DE REVERSA, 8 CILINDROS, MOTOR 5.3, 4X4, Crédito fácil y rápido, no checamos buró o crédito bancario 50% enganche. Para más información vía WhatsApp 812-042-30-23, Tel. 81-8191-17-33, Tomo auto ó camioneta a cuenta. www.autotianguismty.com

SIERRA 21 rojo 4p Aut 20km $1100M GMC Sierra Denali 2021 81-1413-3853.

SIERRA CREW CAB ALL TERRAIN 20 blanco brillante 4p Aut 68km $900M Sólo WhatsApp: 81-1278-3549.

SIERRA Denali CABINA Y MEDIA 15 azul acero 4p Aut 120km $469M interior piel, PANTALLA EN TABLERO, ELECTRICA, VOLANTE MULTIFUNCIONAL, CLIMA, CALEFACCION EN ASIENTOS, ESTRIBOS, CAMARA DE REVERSA, FAROS NIEBLA, SENSORES ESTACIONAMIENTO, 8 CILINDROS. Crédito fácil y rápido, no checamos buró o crédito bancario 50% enganche. Para más información vía WhatsApp 812-042-30-23, Tel. 81-8191-17-33, Tomo auto ó camioneta a cuenta. www.autotianguismty.com

SIERRA SLE REGULAR CAB 2500 20 eq plata 2p Aut 23km $830M 81-2353-5791.

PICK UP MITSUBISHI

L200 4x4 Diesel 19 blanca 4p Est 90km $375M NEGOCIABLE, UNICO DUEÑO, PANTALLA, ROLL BAR, TUMBABURROS, LLANTAS TODO TERRENO, 811-823-97-81.

PICK UP NISSAN

FRONTIER 18 plata 4p Aut 112km $355M UNICO DUEÑO - TODO SE ENCUENTRA PAGADO - TODOS LOS SERVICIOS DE AGENCIA 81-1617-4787.

PICK-UP NISSAN

FRONTIER PRO-4X 5 4X2 18 plata 4p Aut 96km $425M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

FRONTIER PRO-4X DOBLE CAB 4x4 V6 22 gris cemento 4p Aut 27km $757M tenencia 2024, cámara 360, asientos eléctricos de piel, quemacocos, sensores frontales y traseros, calefacción en volante y asientos, sonido fender, alerta de tráfico cruzado, alerta de mantenimiento de carril, 8 bolsas de aire, toma corrientes en área de carga. 811-394-78-78

NP300 20 blanco 4p Est 87km $360M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

NP300 20 plata 4p Est 85km $360M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

NP300 Doble Cabina 18 gris plata 4p Est 68km $275M clima y bolsas de aire. 812-150-20-05.

PICK UP TOYOTA

TACOMA 14 blanco 4p Aut 133km $399M único dueño, factura original. 8186-9363-99.

TACOMA SR 4X4 SPORT 24 blanco 4p Aut 2km $1,079.9M $350M Eng. FACTURA ORIGINAL, UNICO DUEÑO, 2 JUEGOS DE LLAVES, GARANTIA DE AGENCIA, USB, AUXILIAR, BLUETOOTH, CONVERSION A TRD (ESTRIBOS, RINES, PORTAEQUIPAJE, CALCAMONIAS). POSIBLE TOMA. CREDITO POR MEDIO DE BANCO AFIRME. 81-1318-5152. NOS ENCONTRAMOS EN AV. HUMBERTO LOBO No. 520, LOCAL H1, PLAZA SAN PEDRO, A UNA CUADRA DEL PUENTE ATIRANTADO. VISITA NUESTRA PAGINA: www.elegancecompanymotors.com

TACOMA TRD Edición Especial 4X4 17 naranja 4p Aut 147km $575M quemacocos, llantas alte rain, equipada, único dueño. 811-790-33-42.

SUV

SUV AUDI

Q2 35 TFSI DYNAMIC 2.0T 21 eq blanco brillante 4p Aut 40km $519M 81-1531-2641.

Q3 16 blanco 4p Tiptronic 105km $278M 1.4 Turbo Un solo dueño (yo) Siempre ha estado en cochera Color Blanco con interiores beige de piel Con todos sus servicios al día - Llantas nuevas Discos y balatas frontales nuevas - Pintura Recién pulida, ningún detalle 81-1054-8580.

Q2 35 TFSI Sport 19 roja 5p Aut 70km $429.9M $250M Eng. factura original, un solo dueño, 2 llaves, todos los servicios de agencia, llantas nuevas perfectas condiciones, todo pagado, posible toma. Crédito por AFIRME Enganche $250M. Estamos establecidos en Plaza San Pedro sobre Humberto Lobo. Informes 81-1815-30-19, Whatsapp 81-1516-5975, hectormg3@gmail.com; www.elegancecompanymotors.com

SUV BMW

X1 sDrive 18 blanco 5p Aut 75km $369.9M $100M Eng. UNICO DUEÑO, 2 JUEGOS DE LLAVES, SERVICIOS DE AGENCIA, USB, AUXILIAR, BLUETOOTH, CAMARA DE REVERSA. CREDITO POR MEDIO DE BANCO AFIRME. 81-1318-5152. NOS ENCONTRAMOS EN AV. HUMBERTO LOBO No. 520, LOCAL H1, PLAZA SAN PEDRO, A UNA CUADRA DEL PUENTE ATIRANTADO. VISITA NUESTRA PAGINA: www.elegancecompanymotors.com

X1 SDRIVE20IA X LINE 22 negro 4p Aut 20km $650M 81-1799-5337.

X3 19 sophisto grey 4p Aut 83km $610M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X3 HIBRID 30iE 21 blanco perla 5p Aut 45km $870M BMW X3 30IE, EXCELENTES CONDICIONES, Particular, todo pagado, garantía de agencia, mantenimientos de agencia. Inf. 811-570-59-23.

X3 M40iA 19 azul 5p Aut 45km $630M UNICO DUEÑO, EXCELENTES CONDICIONES. 81-8335-44-12.

X4 xDrive30i 21 gris 5p Aut 37km $920M Muy conservada. Inf. 81-2000-86-81.

X5 xDrive 45 E 22 alpine white 5p Aut 70km $1150M hybrida automática, piel, interior coffee, quemacocos panorámico, llantas Pirelli nuevas, único dueño, factura original de agencia, excelentes condiciones. Informes vía Whatsapp 811-799-92-89.

SUV BUICK

ENCLAVE AVENIR 18 eq bronce 4p Aut 88km $420M 81-1284-9880.

SUV BUICK

ENCORE GX LEARTHER 20 BLANCA 5p Aut 52km $370M 811-080-84-03

SUV CADILLAC

ESCALADE Premium Luxury 23 arena 5p Aut 20km $2,249.9M $700M Eng. FACTURA ORIGINAL, UNICO DUEÑO, 2 JUEGOS DE LLAVES, SERVICIOS Y GARANTIA DE AGENCIA, PUERTA TRASERA ELECTRICA, USB, AUXILIAR, BLUETOOTH, QUEMACOCOS. POSIBLE TOMA. CREDITO POR MEDIO DE BANCO AFIRME. 81-1318-5152. NOS ENCONTRAMOS EN AV. HUMBERTO LOBO No. 520, LOCAL H1, PLAZA SAN PEDRO, A UNA CUADRA DEL PUENTE ATIRANTADO. VISITA NUESTRA PAGINA: www.elegancecompanymotors.com

SUV CHEVROLET

BLAZER 21 gris 5p Aut 46km $610M factura de agencia, único dueño, posible cambio o tomo a cuenta, 862-109-54-08.

BLAZER 23 rojo cereza 5p Aut 22km $770M Sólo WhatsApp: 84-4455-2909.

CAPTIVA 22 blanco 5p Aut 66km $352.1M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

CAPTIVA 23 rojo 5p Aut 17km $352.1M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

EQUINOX 14 gris metálico 5p Aut 97.34km $175M NEGOCIABLE, ASIENTOS DE TELA, PRECIOSA CAMIONETA EQUINOX, BIEN CUIDADA, PANTALLA TACTIL, CAMARA DE REVERSA Y SISTEMA DE ASISTENCIA AL VOLANTE, LLANTA DE REFACCION NUEVA CON RIN Y TODOS SUS ACCESORIOS. . INFORMES 331-701-11-74.

EQUINOX LS 17 cereza 5p Aut 80km $210M EQUINOX LS, MEXICANA, TODO PAGADO, LLANTAS NUEVAS, 2 DUEÑOS, VIDRIOS ELECTRICOS, CAMARA DE REVERSA, CONTROLES AL VOLANTE, CLIMA. USO FAMILIAR 81-8605-9705.

SUBURBAN 23 blanco 4p Aut 31km $1600M VENTA DE SUBURBAN 2023 LT 4X2 EXCELENTES CONDICIONES COLOR BLANCA, INTERIORES COLOR NEGRO PRECIO NEGOCIABLE! 81-1024-7727.

SUBURBAN LT 19 blanco 4p Aut 86km $850M VENTA DE SUBURBAN 2019 LTZ PREMIER 4X4 EXCELENTES CONDICIONES COLOR BLANCA, INTERIORES COLOR CAFE PRECIO NEGOCIABLE! 81-1024-7727.

SUBURBAN LT 23 blanco 4p Aut 31km $1600M VENTA DE SUBURBAN 2023 LT 4X2 EXCELENTES CONDICIONES,COLOR BLANCA, INTERIORES COLOR NEGRO PRECIO NEGOCIABLE! 81-1024-7727.

TAHOE LT 16 gris 5p Aut 100km $590M INTERIOR PIEL, PANTALLA EN TABLERO, DOBLE CLIMA, ELECTRICA, CALEFACION EN ASIENTOS, BOTON ENCENDIDO, 3 FILAS DE ASIENTOS, QUEMACOCOS, SENSORES ESTACIONAMIENTO, CAMARA DE REVERSA, FAROS NIEBLA, 8 CILINDROS, MOTOR 5.3L, Crédito fácil y rápido, no checamos buró o crédito bancario 50% enganche. Para más información vía WhatsApp 812-042-30-23, Tel. 81-8191-17-33, Tomo auto ó camioneta a cuenta. www.autotianguismty.com

TRACKER 22 grafito 5p Aut 36km $330M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

TRAVERSE 18 rojo tinto metálico 5p Aut 95km $420M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

TRAX 17 blanco 5p Aut 86km $220M segundo dueño. 812-415-97-06.

TRAX 18 blanca 5p Est 69km $235M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SUV CHRYSLER

JOURNEY 22 plata 5p Aut 80km $428.4M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

JOURNEY GT 23 blanco 5p Aut 0km $605M Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

JOURNEY SXT 7 Pasajeros 18 blanco 5p Aut 92.48km $289.9M FINANCIMIENTO DE AGENCIA. Piel. WhatsApp 81-2085-4365, Tel. 81-8126-90 16.

VAN MINIVAN

SUV FIAT

FASTBACK AUDACE 24 blanco 4p Aut 1.5km $444.9M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

FASTBACK IMPETUS 24 rojo 4p Aut .300km $488.2M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

MOBI LIKE 23 rojo 5p Est 0km $229.9M Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

SUV FIAT

MOBI TREKKING 24 rojo 5p Est .800km $255.4M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

PULSE IMPETUS 23 rojo 5p Aut 0km $399M Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

SUV FORD

BRONCO BAD LANDS 21 azul glasear 5p Aut 36km $1,150,000M 4x4, con más de $80,000 de sonido, excelentes condiciones. Poco negociable. Informes WhatsApp 811-799-92-89.

EDGE 17 negro ocaso 5p Aut 80km $380M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

EXPLORER LIMITED 19 gris acero 5p Aut 119km $435M Sólo WhatsApp: 81-1588-3765.

EXPLORER Sport 17 blanco con negro 5p Aut 93km $450M 818-287-90-39.

SUV GMC

ACADIA Tipo E 19 blanco platinado 4p Aut 112km $525M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

YUKON DENALI AWD 22 gris acero 5p Aut 32km $1495M 81-1212-6782.

YUKON DENALI AWD 23 gris acero 5p Aut 303km $1549M 81-2409-5629.

SUV HONDA

BR-V 18 gris 5p Aut 113.5km $280M de cochera, todos los servicios de agencia, único dueño. 811-553-69-72

BR-V PRIME 18 blanco 4p Aut 88km $300M Sólo WhatsApp: 81-1692-3664.

CR-V 16 plata 5p Aut 136km $295M quemacocos, clima, factura original. inf. 811-192-11-21.

CR-V CVT 18 blanco 4p Aut 83km $420M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

CR-V TURBO PLUS 17 gris metálico 5p Aut 93km $315M 81-1051-7474.

HR-V Prime CVT 19 plata lunar 4p Aut 96km $350M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

PILOT TOURING TOURING 18 de lujo blanco 5p Aut 106km $512M 86-7987-9037.

SUV HYUNDAI

TUCSON GLS PREMIUM 17 rojo 5p Aut 67km $285M 81-1637-5659.

TUCSON Limited 19 blanco 5p Aut 50km $370M única dueña, excelentes condiciones, asientos de piel, mantenimiento al día. Celular 811-255-9191.

TUCSON LIMITED TECH NAVI 21 de lujo blanco 5p Aut 48km $415M 81-1278-0377.

SUV INFINITI

QX60 14 blanco 5p Aut 115km $190M UNICO DUEÑO, MANTENIMIENTOS AL CORRIENTE. 814-028-23-09.

QX60 PERFECTION AWD 16 blanco 5p Aut 130km $350M Sólo WhatsApp: 81-8309-2698.

SUV JEEP

CHEROKEE LIMITED 4X2 17 blanco 4p Aut 130km $470M Precio negociable. Se factura 100% 81-8010-1209.

COMPASS 21 granito 5p Aut 71km $476.3M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

COMPASS Trailhawk 4X4 ATX9 2.4 17 gris oxford 5p Aut 126km $305M NEGOCIABLE, PRECIOSA CAMIONETA, BIEN CUIDADA, PANTALLA TOUCH, CAR PLAY PARA ADROID Y IPHONE, CAMARA DE REVERSA, 5 MODALIDADES DE MANEJO NIEVE, ARENA, PIEDRA, LODO Y AUT. INFORMES 331-701-11-74.

GRAND CHEROKEE Limited 15 rojo 5p Aut 97.6km $339.9M FINANCIAMIENTO AGENCIA. WhatsApp 81-2085-4365, Tel. 81-8126-90 16.

GRAND CHEROKEE LIMITED LUJO 3.6L V6 4X2 15 gris 4p Aut 119km $270M ¡Increíble oportunidad! Vehículo en impecables condiciones. Cuenta con asientos de piel y quemacocos. Segundo dueño. Todos los mantenimientos al día, garantizando un rendimiento óptimo. ¡Contáctanos ya para más información! 81-8252-1838.

GRAND CHEROKEE LIMITED LUJO V8 LIMITED LUJO 5.7L HEMI V8 4X2 13 de lujo blanco 4p Aut 186km $249M trato directo, todo pagado hasta la fecha. 81-1280-1755.

GRAND CHEROKEE Summit 17 blanco 5p Aut 49km $650M kilometraje original, un solo dueño, 2 juegos de llaves, excelentes condiciones, cero detalles, de cochera. 844-198-35-38.

SUV JEEP

GRAND CHEROKEE Summit L 22 blindada blanco polar 5p Aut 22km $2,850M Blindaje nivel 5 Plus de agencia, único dueño, encendido electrónico, asientos de piel gamuza lapa, quemacocos panorámico, habitáculo blindado, postes, pared de fuego, cuenta con pato y sirena, CD, AUX, Android auto, Apple CarPlay, cargador para smart phone, clima de 4 zonas, facturas originales de auto y el blindaje, único dueño. Inf. 81-1485-78-58, 811-301-68-43.

RENEGADE LATITUDE 24 plata 5p Aut 1km $479.9M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

RENEGADE Limited 22 gris 5p Aut 17.6km $419.9M FINANCIAMIENTO AGENCIA. WhatsApp 81-2085-4365, Tel. 81-8126-90 16.

RENEGADE SPORT 24 azul jazz 5p Aut .300km $430M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

WRANGLER Unlimited Rubicon 23 negro 4p Aut 9.8km $1,094,900 FINANCIAMIENTO AGENCIA. WhatsApp 81-2085-4365, Tel. 81-8126-90 16.

WRANGLER Unlimited Sahara High Velocity 24 amarillo 4p Aut .300km $1,280,000 AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

SUV KIA

SORENTO 18 blanco perla 4p Aut 92km $360M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SOUL 21 neptune blue 4p Aut 38km $317.8M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SPORTAGE 22 snow white pearl 4p Aut 67km $471.1M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SPORTAGE 22 snow white pearl 4p Aut 71km $471.1M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SPORTAGE 22 snow white pearl 4p Aut 79km $471.1M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SPORTAGE 2.4 SXL AT 16 gris 5p Aut 124km $285M original, único dueño. 81-1776-01-46

SPORTAGE LX 18 gris oxford 5p Aut 106.9km $298M negociable. excelentes condiciones, como nueva, interior y exterior, asientos impecables, mantenimientos realizados en agencia, factura de agencia, todo pagado, Interesados agendar cita 818-396-46-79.

SUV LAND ROVER

EVOQUE HSE 18 de lujo blanco 5p Aut 63km $630M 81-2353-5791.

SUV LINCOLN

NAVIGATOR Reserve 19 blanco 5p Aut 68km $1,070M HERMOSA CAMIONETA, COMO NUEVA, IMPECABLE, NEGOCIABLE. 811-955-93-72.

SUV MAZDA

CX-3 i Grand Touring 18 blanco 5p Aut 77.8km $298M único dueño. Informes 811-013-39-38.

CX-3 I Sport 19 plata cerámico 5p Aut 47km $262M TENENCIA 2024, PINTURA ORIGINAL, KM ORIGINAL, QUEMACOCOS ELECTRICO, SENSORES DE REVERSA, LLANTAS NUEVAS, CLIMA, ELECTRICA, ALARMA RINES DE ALUMINIO, FAROS DE NIEBLA, LUCES LED. ENCENDIDO Y APERTURA DE PROXIMIDAD, 4 CILINDROS DE COCHERA, IMPECABLES CONDICIONES. Informes 811-394-78-78, 811-029-45-11.

SUV MERCEDES BENZ

AMG GLE 63 21 gris 5p Aut 30km $2,249,900M factura original, un dueño, dos llaves, servicios de agencia, garantía de agencia, llantas nuevas, techo panorámico, cámara de reversa, navegación, en perfectas condiciones, posible toma, sale por banco Afirme enganche de $1,000,000. Estamos establecidos en Plaza San Pedro sobre Humberto Lobo. Informes 81-1815-30-19, Whatsapp 81-1516-5975, hectormg3@gmail.com; www.elegancecompanymotors.com

GLC 18 plata 4p Aut 89km $470M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SUV MITSUBISHI

MONTERO LIMITED LIMITED 16 eq blanco 4p Aut 133km $417.8M 81-1413-2121.

XPANDER 22 graphite gray 4p Aut 66km $343.4M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

XPANDER 22 graphite gray 4p Aut 69km $343.4M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

XPANDER 22 graphite gray 4p Aut 70km $343.4M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

XPANDER 22 rally red 4p Aut 59km $318.7M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

XPANDER 22 rally red 4p Aut 65km $343.4M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

XPANDER 22 rally red 4p Aut 68km $318.7M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

XPANDER 22 rally red 4p Aut 68km $318.7M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

XPANDER 22 rally red 4p Aut 72km $318.7M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SUV NISSAN

KICKS ADVANCE CVT ADVANCE 17 eq blanco 4p Aut 119km $235M 81-1066-3828.

KICKS CVT 20 blanco perlado 5p Aut 94km $339M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

KICKS CVT 22 blanco perlado 5p Aut 105km $340.6M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

KICKS CVT 22 plata 5p Aut 67km $340.6M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

KICKS CVT 22 plata 5p Aut 74km $340.6M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

KICKS CVT 22 plata 5p Aut 8km $340.6M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

SUV NISSAN

MURANO 19 gris 5p Aut 93km $430M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

MURANO ADVANCE 2WD 16 guindo 5p Aut 106km $265M $140M Eng. Sólo WhatsApp: 81-1938-0380.

PATHFINDER EXCLUSIVE 4X4 15 Eq blanco 5p Aut 120km $250M NEGOCIABLE. 3 FILAS DE ASIENTOS, SEGUNDO DUEÑO, 7 PASAJEROS COMODOS, TIRON, QUEMACOCOS, ASIENTOS DE PIEL, 81-8259-91-41.

X-TRAIL 16 azul 5p Aut 123km $250M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL 22 plata 5p Aut 125km $365.9M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL Advance 2 Row 17 gris plata 5p Aut 73800km $253M en perfectas condiciones. 818-688-55-79.

X-TRAIL CVT 20 blanco perlado 5p Aut 104km $256.3M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 blanco satinado 5p Aut 45km $321.9M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 blanco satinado 5p Aut 47km $321.9M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 blanco satinado 5p Aut 47km $325.6M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 blanco satinado 5p Aut 48km $325.6M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 blanco satinado 5p Aut 50km $321.9M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 blanco satinado 5p Aut 51km $321.9M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 blanco satinado 5p Aut 73km $325.6M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 blanco satinado 5p Aut 76km $325.6M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 gris oxford 5p Aut 83km $325.6M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 plata 5p Aut 101km $300.5M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 plata 5p Aut 110km $300.5M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 plata 5p Aut 115km $300.5M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 plata 5p Aut 115km $300.5M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 plata 5p Aut 121km $300.5M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 plata 5p Aut 58km $321.9M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 plata 5p Aut 61km $321.9M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 plata 5p Aut 82km $325.6M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL CVT 21 roja 5p Aut 59km $321.9M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

X-TRAIL Exclusive 2 Row 21 blanco 5p Aut 30.9km $489.9M FINANCIAMIENTO AGENCIA. WhatsApp 81-2085-4365, Tel. 81-8126-90 16.

X-TRAIL EXCLUSIVE 2 ROW 4X2 17 eq negro 5p Aut 111km $265M XTRAIL EXCLUSIVE 2017 - EXCELENTES CONDICIONES! piel, quemacocos panorámico, nunca chocada, único dueño, mantenimientos de agencia en regla, tenencia pagada. 81-8253-4602.

X-TRAIL Sense 20 gris oxford 5p Aut 72km $320M CLIMA, 2 JUEGOS DE LLAVES, EXCELENTES CONDICIONES, REFRENDO 2024. INFORMES 81-1817-28-04, 81-1478-19-51.

SUV PEUGEOT

2008 ACTIVE 24 gris artense 5p Aut .300km $430M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

2008 ALLURE 24 blanco okenite 5p Aut .300km $454M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

2008 ALLURE Pack Auto 24 gris 5p Aut .300km $468M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

3008 Allure Pack 24 gris 5p Aut .300km $592.9M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

3008 GT 24 blanco 5p Aut 1.6km $642.9M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

SUV RENAULT

CAPTUR ICONIC 21 eq beige 5p Autostick 43km $310M Unico dueño, mantenimientos de agencia, factura de agencia, negociable 81-1254-6118.

SUV SEAT

TARRACO FR 24 gris delfin 5p Aut 4.46km $599M factura original, único dueño, asientos de tela. 81-8658-13-74.

SUV SUBARU

FORESTER TOURING AWD 21 de lujo verde bosque 5p Aut 5km $550M UNICO DUEÑO,TRACCION 4 ,LLANTAS CASI NUEVAS,PRECIO NEGOCIABLE. 81-2407-7260.

SUV TOYOTA

RAV4 16 plata 5p Aut 109km $305M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

RAV4 19 gris 4p Aut 117km $420M MAS INFORMACION TEL. 81-8862-6262.

RAV4 Hibrida 22 gris metalizado 5p Aut 44.3km $650M Negociable. 818-708-06-18.

SUV TOYOTA

RAV4 Platinum 14 roja 5p Aut 144km $270M Excelentes condiciones, mantenimientos de agencia. Inf. 81-8088-4602.

SUV UAZ

HUNTER CLASSIC 21 blanco 5p Aut 1km $520M 81-2200-3534.

SUV VOLVO

XC60 R-DESIGN T6 AWD 11 blanco 4p Aut 217km $120M 81-8020-7134.

VAN Y MINIVAN CHRYSLER

RAPID 24 blanco 3p Est 0km $299.9M Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-01-01.

TOWN & COUNTRY Touring AT 16 roja 5p Aut 57km $259.9M FINANCIAMIENTO AGENCIA. WhatsApp 81-2085-4365, Tel. 81-8126-90 16.

VAN Y MINIVAN FIAT

DUCATO VAN 11.5 M3 23 blanco 4p Est 0km $677M Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

VAN Y MINIVAN HONDA

ODYSSEY TOURING 18 azul 5p Aut 101km $515M 81-2000-6205.

ODYSSEY Touring 19 meteoro blast 5p Aut 73km $620M Informes 8110-5040-92.

VAN Y MINIVAN NISSAN

NV2500 AMBULANCIA 13 blanco 5p Aut 131km $349M CON CLIMA, EQUIPADA CON CAMILLA, LUCES, ESTROBOS, EXCELENTES CONDICIONES. INFORMES 81-1817-28-04, 81-1478-19-51.

VAN Y MINIVAN PEUGEOT

PARTNER DE CARGA 19 blanco 4p Est 262km $190M Diesel Negociable 81-1909-0712.

PARTNER MAXI 22 gris 5p Est 104km $350M 81-1511-5335.

PARTNER Maxi 24 blanco 3p Est 1km $384.9M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

PARTNER Maxi Pack 24 blanco 3p Est 1km $409.9M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

PARTNER TEPEE 17 blanca 4p Est 240km $139M Negociable. 81-2022-26-13.

RIFTER Allure Pack 24 gris platino 4p Aut .300km $499.5M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

RIFTER GT 24 gris platino 4p Aut .300km $540M AUTO DEMO. Entrega inmediata. Tel. 81-8126-9000, WhatsApp 81-1801-0101.

VAN Y MINIVAN TOYOTA

SIENNA 12 blanco 5p Aut 145km $235M 811-577-47-02.

SIENNA 12 gris plata 5p Aut 197km $197M Unico dueño. 818-402-70-72.

SIENNA Limited 12 blanco 5p Aut 126km $265M 2 dueños, doble clima, interiores en piel, quemacocos, dvd, llantas nuevas, pagado hasta el 2024, Siempre de cochera, se requiere hacer el cambio de propietario al momento de la venta. Informes 811-53-98-376

SIENNA XLE 21 plata 5p Aut 83km $750M Sólo WhatsApp: híbrida, único dueño 81-1044-9902.

SIENNA XLE 24 plata 5p Aut 0km $1,100,000M 4 CILINDROS. HIBRIDA. 811-277-42-55.

SIENNA XLE Hibrida 22 blanco perla 5p Aut 30km $969M , interior en piel, factura original, rin 20, polarizado inteligente, algo negociable. 811-041-86-34.

SIENNA XLE LEATHER XLE PIEL 18 eq café 5p Aut 65km $549M 81-1277-4326.

SIENNA XLE Piel 19 blanco 5p Aut 98km $490M PIEL, QUEMACOCOS, EXCELENTES CONDICIONES, FACTURABLE, DOS JUEGOS DE LLAVES. INFORMES 81-1817-28-04, 81-1478-19-51.

SIENNA XLE XLE PIEL 16 eq blanco perla 5p Aut 138km $345M 81-1130-2808.

AUTOS / BIENES RAÍCES

CAMIONES

CAMIONES DODGE

RAM 4000 Caja Seca 14 blanco Gasolina Est 140km $410M CAJA DE 3MTS X 1.90 DE ALTO Y 2.90 DE ANCHO, CLIMA, EXCELENTES CONDICIONES, REFRENDO 2024, LISTO PARA TRABAJAR, EQUIPADO CON RAMPA HIDRAULICA. INFORMES 81-1817-28-04, 81-1478-19-51.

CAMIONES FREIGHTLINER

FL 360 19 blanco Diesel Est 90km $775,000M factura de empresa, motor 4 cilindros turbo diesel, freno de motor, llantas nuevas incluyendo refacción, clima, carga 5 toneladas. 811-512-58-52.

CAMIONES FREIGHTLINER

M2 52K TORTON 14 blanco Diesel 10 Vel 1051km $1,125M Caja seca marca Martínez, 25' largo, doble diferencial, motor MBE900, 280HP, suspensión 40,000 Lbs., llantas nuevas, un solo dueño. Inf. 81-1559-81-98.

CAMIONES INTERNATIONAL

PROSTAR 15 blanco Diesel 18 Vel 425000km $725M máquina ISX, diferenciales de 42000, trabajando al 100, papelería en regla. importado, ya con placas federales. 8118-16-59-08.

4700 02 blanco Diesel Est 300km $350,000M 812-150-20-05.

CAMIONES INTERNATIONAL

PROSTAR 17 negro Diesel 10 Vel 500km $898M excelentes condiciones, excelente manejo, recién importado por aduana, listo para sacar placas locales o federales. Motor Cummins Diferencial de 42000 libras, posible toma de vehículos a cuenta. Información 812-290-85-75.

PROSTAR 17 rojo Diesel 10 Vel 500km $878M clima, eléctrico, todo funcionando, excelentes condiciones y manejo, recién importado por aduana, listo para sacar placas locales o federales, posible toma de vehículos a cuenta. Información 812-290-85-75.

CAMIONES KENWORTH

T660 11 blanco Diesel 18 Vel 100km $750M 46,000 Lbs, máquina ISX 450, Interesados marcar 811-816-5908.

CAMIONES KENWORTH

T660 08 blanco Diesel 18 Vel 10000000km $525M máquina ISX Cummins, diferencial 46,000 Lbs. Comunicarse 811-816-59-08 Se da en este costo para que realicen su media reparación. el camión esta funcionando pero ya lo ocupa.

T800 5ta Rueda 14 blanco Diesel Est 800km $800M De agencia, único dueño. Cuento con 2 unidades más mismas especificaciones. Informes al 868-817-12- 01.

CAMIONES MERCEDES BENZ

CHASIS CABINA L-1217/52 GRUA 93 blanco diesel Est 254km $587M VEHICULO GRUA CHASIS CABINA MERCEDEZ BENZ CHASIS CABINA L-1217/52 AÑO 1993 5 VELOCIDADES MAS REVERSA CON DUAL ,254,000KM, 81-3172-2929.

TODO SOBRE TAXIS

RENTA DE TAXI

RENTO TAXIS Tsurus y Versas, excelentes condiciones, Mantenimiento gratis, dia Gratis al ingresar. Informes 8183-1125-71, WhatsApp 811-911-4119.

VENTA DE TAXIS

TSURU 14 blanco 4p Est 600km $42M con equipo de gas, clima. WhatsApp 8183-1125-71.

MOTOS Y BICICLETAS

MOTOS BMW

ADVENTURE 1250 GS 21 4.3km $405M Negociable, Triple Black, de cochera, perfectas condiciones, mantenimientos de agencia único dueño. Informes 813-402-47-62.

DUCATI

PANIGALE V2 955cc 23 .200km $439.9M FACTURA ORIGINAL, UNICO DUEÑO, 2 JUEGOS DE LLAVES, SERVICIOS Y GARANTIA DE AGENCIA. POSIBLE TOMA. 8118-08-88-71. NOS ENCONTRAMOS EN AV. HUMBERTO LOBO No. 520, LOCAL H1, PLAZA SAN PEDRO, A UNA CUADRA DEL PUENTE ATIRANTADO. VISITA NUESTRA PAGINA: www.elegancecompanymotors.com

MOTOS HARLEY

CLASICA ROAD KING 1690 CC 13 5km $225M UN DUEÑO, KILOMETRAJE ORIGINAL, FLAMANTE, POSIBLE TOMO AUTO. WHATSAPP 818-123-1015, 81-8346-4800.

DE CALLE XL CUSTOM ANIVERSARY 98 32km $95M FACTURA ORIGINAL, 1 DUEÑO, ES DE 95TH ANIVERSARIO, EN EXCELENTES CONDICIONES, DE 3000 ES LA 2622, EDICION ESPECIAL, INCLUYE ACCESORIOS. 81-8346-4800.

TRIUMPH

CLASSSIC Bonveville Bobber 22 3000km $215M 81-1074-1575.

UTV

MOTOS POLARIS

RANGER 900 16 1km $255M RANGER POLARIS, LLANTAS NUEVAS, MUY BUENAS CONDICIONES MUCHO EQUIPO EXTRA, SONIDO, PARABRISAS DELANTERO, UBICADO EN EL CENTRO DE MONTERREY 8126288277-8111867505 81-1186-7505.

ACCESORIOS MOTOS

LANCHA Bayliner Capri APS III - Año 2001 - Factura con Importación Definitiva - Excelente Cuidado y todo le funciona. $225,000 Pesos 81-1179-1253.

Bienes Raíces

AvisosdeOcasion.com

BIENES RAÍCES

ABREVIACIONES

m2: Metros Cuadrados
m2 constr: Metros Cuadrados de Construcción
Rec: Recámaras
$-M: Miles de Pesos

03.09 CASAS APODACA

APODACA calabria residencial 3Rec 3baños 3Plantas 125m2 Constr 105m2 Terreno $2,550,000 Sólo WhatsApp: 81-2191-5131.

CERRADAS DE SANTA ROSA 3Rec 2baños 3Plantas 210m2 constr 112m2 terreno $3,200,000 , 2 medios baños, súper equipada. 811-778-72-09.

FRACC. SANTA MARTHA 3Rec 3 1/2baños 3Plantas 193m2 constr 160m2 terreno $4,000,000 Hermosa y amplia casa, patio con alberca, barras, pergola, salón de usos múltiples y baño completo, dos terrazas, roof garden, 5 minisplit Inverter, parrilla de gas, cámara seguridad, fraccionamiento exclusivo 64 casas, Amenidades: parque y salón abierto. 8115-37-62-67.

RENACERES RESIDENCIAL 1 sector 3Rec 1 1/2baños 2Plantas 140m2 Constr 90m2 Terreno $1,550,000 Casa con cochera 1 techada muy bien cuidada 81-8998-3960.

RESIDENCIAL LOS ROBLES 3Rec 2 1/2baños 2Plantas 120m2 constr 90m2 terreno $1,600,000 Amueblada, con 3 minisplits. Acepto todo tipo de crédito. Informes solo WhatsApp 811-500-61-16.

RINCONADA COLONIAL bugambilias 3Rec 3 1/2baños 3Plantas 310m2 Constr 125m2 Terreno $5,400,000 81-1774-4513.

VALLE DE HUINALA 2Rec 1 1/2baños 2Plantas 80m2 constr 105m2 terreno $1,300,000 . Acepto Infonavit. 811-778-72-09.

03.06 CASAS BENITO JUAREZ

CENTRO BENITO JUAREZ 5Rec 3 1/2baños 1Planta 580m2 Constr 1166m2 Terreno $8,600,000 Sólo WhatsApp: 81-1787-7970.

VILLA JUAREZ 3Rec 2baños 2Plantas 125m2 Constr 100m2 Terreno $1,100,000 cerca de la avenida (una cuadra), patio, cochera, en buenas condiciones. Facilidades de pago. Informes 81-8357-40-97.

03.16 CASAS CARR. NACIONAL

ALYA RESIDENCIAL 3Rec 5baños 3Plantas 240m2 Constr 150m2 Terreno $5,200,000 ULTIMAS CASAS. Zona El Barro. Fraccionamiento con acceso controlado, barda perimetral y exclusiva área social. Más información: www.alyaresidencial.com, WhatsApp 811-500-9891.

AMARA RESIDENCIAL 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 185m2 Constr 200m2 Terreno $4,870,000 hermosa casa nueva, cochera techada p/2 carros, preparación celdas solares y patio amplio. Fraccionamiento cuenta con palapa techada con terraza, vista panorámica, alberca, cancha de paddle tenis, cancha polivalente y juegos infantiles. Cuenta con gran parque arbolado, espectaculares vistas a las sierras de Santiago. info@p—residencial.com Tel. 811-359-62-98. IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, PUEDEN SUFRIR VARIACION EN LA EJECUCION DEL PROYECTO. LA VENTA DE LAS CASAS NO INCLUYE MOBILIARIO NI EQUIPAMIENTO. PRECIOS SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

AMARA RESIDENCIAL 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 230m2 Constr 200m2 Terreno $5,500,000 hermosa casa nueva, cochera techada p/2 carros, preparación celdas solares y patio amplio. Fraccionamiento cuenta con palapa techada con terraza, vista panorámica, alberca, cancha de paddle tenis, cancha polivalente y juegos infantiles. Cuenta con gran parque arbolado con espectaculares vistas a las sierras de Santiago. info@p—residencial.com Tel. 811-359-62-98. IMAGENES CON FINES ILUSTRATIVOS, PUEDEN SUFRIR VARIACION EN LA EJECUCION DEL PROYECTO. LA VENTA DE LAS CASAS NO INCLUYE MOBILIARIO NI EQUIPAMIENTO. PRECIOS SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

V CASAS CARRETERA NACIONAL

AURA RESIDENCIAL 3Rec 4 1/2baños 2Plantas 338m2 Constr 300m2 Terreno $8,800,000 Proyecto privado de alto nivel con solo 32 residencias, acceso controlado, alberca, casa club equipada y juegos infantiles. ULTIMAS CASAS www.auraresidencial.mx ; WhatsApp 811-500-9891.

BOSQUES DE LAS MISIONES SECTOR RESERVA 4Rec 4 1/2baños 2Plantas 479m2 Constr 366m2 Terreno $13,489,000 PRECIOS DE PREVENTA. PLANTA BAJA: Cochera para 3 autos, Acceso recibidor, medio baño, sala, comedor, cocina, family room, ESTUDIO-RECAMARA con baño completo, cuarto de servicio, lavandería y área de jardín. PLANTA ALTA: Estancia, 2 recámaras secundarias con baño vestidor y balcón, Recámara principal con baño completo, walk in clóset y balcón, fraccionamiento cerrado con Casa Club, alberca y juegos infantiles, accesos controlados. Informes y ventas CONCEPTO TRECE, Cel. 811-249-45-68 y 811-210-45-42.

BOSQUES DE LAS MISIONES SECTOR RESERVA 4Rec 4 1/2baños 2Plantas 482m2 Constr 374m2 Terreno $13,889,000 PRECIOS DE PREVENTA. PLANTA BAJA: Cochera para 3 autos, Acceso recibidor, medio baño, sala, comedor, cocina, family room, ESTUDIO-RECAMARA con baño completo, cuarto de servicio, lavandería y área de jardín. PLANTA ALTA: Estancia, 2 recámaras secundarias con baño vestidor y balcón, Recámara principal con baño completo, walk in clóset y balcón, fraccionamiento cerrado con Casa Club, alberca y juegos infantiles, accesos controlados. Informes y ventas CONCEPTO TRECE, Cel. 811-249-45-68 y 811-210-45-42.

CENTRO SANTIAGO 4Rec 2baños 2Plantas 310m2 Constr 1230m2 Terreno $10,650,000 . 81-2202-0602, 81-8018-4794.

EL BARRIAL 2Rec 1baño 1Planta 85m2 Constr 2000m2 Terreno $6,470,000 81-8129-1111.

EL ENCANTO I 3Rec 4 1/2baños 2Plantas 210m2 Constr 160m2 Terreno $6,700,000 Hermosa casa totalmente remodelada y decorada, muy confortable, cuenta con recibidor con clóset empotrado para mochilas y bolsas, medio baño, sala y comedor con grandes cortinas decorativas y candiles. Hermosa y moderna cocina nueva con barra desayunadora y cubierta y respaldo de granito, tiene un espacio para cada cosa!. 81-8020-2421 y al 81-1240-9315.

EL URO 2Rec 2baños 2Plantas 200m2 Constr 258m2 Terreno $3,650,000 no es fraccionamiento, no créditos bancarios, solo recursos propios, agua de pozo, luz, teléfono y gas, trato directo. Remato excelente precio. 811-611-59-78.

EL URO 7Rec 8baños 2Plantas 725m2 Constr 625m2 Terreno $24,500,000 CASA MODERNA Alberca, nueva sin habitarse, material aislante teravolk, cochera 4 carros, acabados mármol y granito. Tel. 81-1815-30-19, WhatsApp 81-1516-59-75. hectormg@mail.com

EL VERGEL 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 410m2 Constr 405m2 Terreno $12,500,000 81-8287-0197.

EL VERGEL 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 413m2 Constr 341m2 Terreno $12,280,000 81-8259-6222.

FRACC. LAS ESMERALDAS 3Rec 3 1/2baños 3Plantas 330m2 Constr 200m2 Terreno $9,900,000 CASA NUEVA en FRACCIONAMIENTO PRIVADO, Con cochera doble, sala, comedor, patio, 3 recámaras con baño y walking closet, estancia, lavandería, cuarto de servicio con baño completo, terraza con asador, excelentes acabadoos y vistas, cisterna con capacidad de 6000 litros. Seguridad 24 horas, excelentes amenidades : palapa, salón de eventos. A 1 minuto de Carretera Nacional. Tengo más opciones. 811-290-16-38.

HUAXUCO RESIDENCIAL 3Rec 4 1/2baños 2Plantas 245m2 Constr 200m2 Terreno $5,650,000 Promoción del mes de junio incluye cocina, canceles, clóset y climas. Vigilancia 24/7, 811-911-40-60

LAGOS DEL VERGEL 2do sector 3Rec 4 1/2baños 3Plantas 446m2 Constr 301m2 Terreno $11,000,000 81-3555-98-61.

LAS ESMERALDAS 3Rec 4 1/2baños 3Plantas 200m2 Constr 313m2 Terreno $9,400,000 Hermosa casa en venta ubicada en el Fraccionamiento Las Esmeraldas, a la altura de Los Cristales en la zona de Carretera Nacional, Monterrey. Planta baja, sala - comedor, cocina, baño de visitas, cochera para dos autos y cisterna de 6 mil litros. Tel. 81-8129-1111.

LAS MISIONES 3Rec 4 1/2baños 1Planta 854m2 Constr 1225m2 Terreno $39,880,000 81-8192-2990.

LAS MISIONES 3Rec 5baños 1Planta 400m2 Constr 1225m2 Terreno $20,500,000 ESPECTACULAR RESIDENCIA EN UNA SOLA PLANTA, MUY CERCA DE LA CASA CLUB, TRATO DIRECTO, NO CORREDORES, 818-092-0274.

LAS MISIONES 4Rec 8baños 2Plantas 900m2 Constr 1250m2 Terreno $36,000,000 ESPECTACULAR RESIDENCIA EN CLUB DE GOLF, CONSTRUIDA Y DECORADA POR EL ARQ. RUSSEAU, ACABADOS DE SUPER LUJO, ALBERCA MUY GRANDE CON CASCADA ARTIFICIAL, VISTAS PANORAMICAS, RECAMARA PRINCIPAL MUY GRANDE CON JACUZZI, CUARTO DE JUEGOS. TRATO DIRECTO, NO CORREDORES, OPORTUNIDAD. 818-092-02-74.

LOS CAVAZOS 4Rec 10baños 3Plantas 1500m2 Constr 650m2 Terreno $6,500,000 Negociable. Alberca, fraccionamiento privado, urge. Ademas cuenta con 3 departamentos independientes y caben 10 carros en la cochera. Esta a 600 metros del OXXO. 811-883-66-68

PASEO DEL VERGEL gaudi 3Rec 4 1/2baños 3Plantas 204m2 Constr 135m2 Terreno $5,695,000 81-2115-5478.

PASEO DEL VERGEL Sector Gaudi 4Rec 4 1/2baños 3Plantas 260m2 Constr 112m2 Terreno $7;850,000 Casas en venta Semi LujoPrimer nivel: cochera para dos carros, cuarto de servicio con baño completo y área de home office. Segundo nivel: sala comedor, cocina integral, lavandería con zinc, salón de juegos, asador y 2 baños sociales. Tercer nivel: recámara principal con baño completo, 2 recámaras con baño completo y área de estudio, cuarto de blancos, limpieza y zinc. Mayor información al 818-120-2919

PEDREGAL DEL HUAJUCO 3Rec 4 1/2baños 3Plantas 376m2 Constr 251m2 Terreno $8;500,000 Hermosa residencia en venta con excelentes acabados, ubicada en la colonia Pedregal del Huajuco en la zona del Barrial, la privada cuenta con acceso controlado, vigilancia las 24horas y áreas comunes. 81-8129-1111.

PRIVADA NOGALES 3Rec 4 1/2baños 3Plantas 205m2 Constr 265m2 Terreno $6,500,000 PREVENTA DE CASA EN PRIVADA NOGALES EN CARRETERA NACIONAL. Entrega en 8 Meses. Fraccionamiento con acceso controlado, barda perimetral y exclusiva área social, WhatsApp 811-255-8774.

RESIDENCIAL LA HERRADURA 4Rec 3 1/2baños 2Plantas 400m2 Constr 600m2 Terreno $19,800,000 Casa contemporánea, muy iluminada, sala altura y media, cuarto de televisión, terraza muy grande en 2do piso, terraza en patio techada, 200 mts de jardín, video portero, cámaras, cisterna con bomba, alberca, portón eléctrico, cuarto de servicio con baño completo. Sólo WhatsApp: 811-669-66-56.

VILLAS RESIDENCIAL 3Rec 5baños 3Plantas 300m2 Constr 200m2 Terreno $6,600,000 ULTIMAS CASAS. Exclusivo proyecto privado con solo 9 residencias y 5 lotes, acceso controlado, alberca, casa club equipada y juegos infantiles. Consulta detalles. WhatsApp 811-500-9891.

03.73 DEPTOS. CARR. NACIONAL

LA ESTANZUELA 3Rec 3 1/2baños 1Planta 156m2 Constr $5;250,000 Sólo WhatsApp: 81-3451-9714.

03.10 CASAS CENTRO

CENTRO 3Rec 2baños 2Plantas 168m2 Constr 287m2 Terreno $3;750,000 Propiedad en venta de oportunidad, Ubicada en calle 15 de Mayo Pte. entre Ignacio Luis Vallarta y Miguel Nieto, a 3 cuadras de la Basílica la Purisima Concepción y del semillero, por lo que es una excelente opción para invertir. 2 plantas 3 habitaciones, 2 baños CocinaComedor, Sala Patio, Cochera. . Para agendar visitas o pedir informes escríbenos por WhatsApp al 818-023-7690

CENTRO 6Rec 3baños 2Plantas 260m2 Constr 232m2 Terreno $4,350,000 Espinosa Ote. Cochera, pasillo lateral, sala comedor, cocina, para remodelar. 811-021-69-99.

CENTRO MONTERREY 4Rec 2baños 2Plantas 172m2 Constr 169m2 Terreno $4,375,000 Casa en buen estado, cerca del Hospital San Vicente, Clínica Oca, farmacias, restaurantes y comercio en general. Cuenta con cochera 1 auto, pasillo lateral con piso y asador, cocina integral, área de lavado, la parte de arriba puede funcionar como departamentito a parte. 81-8994-37-72.

V CASAS CENTRO

CENTRO MONTERREY 6Rec 6baños 2Plantas 551m2 Constr 398m2 Terreno $8,500,000 Ubicada en Juan ignacio Ramón 613, entre Miguel Nieto y Vallarta, excelente oportunidad de inversión, casa estilo Art-Deco con espacios amplios, sala, comedor, cocina, lobby a doble altura, ideal para oficinas, excelente precio. informes 812-938-79-33.

CENTRO MONTERREY 7Rec 2 1/2baños 2Plantas 133m2 Constr 97m2 Terreno $3,800,000 . Son dos plantas, independientes, a 2 cuadras de Padre Mier, Zaragoza y Juárez, remodelada en el 2023. Informes 81-8366-83-18.

CENTRO MONTERREY centro mty 2Rec 1baño 1Planta 252m2 Constr 352m2 Terreno $3,970,000 Sólo WhatsApp: 81-2880-5993.

03.60 DEPTOS. CENTRO

BARRIO ANTIGUO 1Rec 1 1/2baños 1Planta 79m2 Constr $4,400,000 Sólo WhatsApp: 81-2289-5741.

CENTRIKA PLATINO 2Rec 2baños 1Planta 82m2 Constr $3,290,000 departamento amueblado y Equipado, ubicado en 4to piso, cocina integral con estufa, campana, microondas y refrigerador, recámara principal con walkin clóset y recámara secundaria con clóset y cama matrimonial, abanicos de techo y minisplit en todas las recámaras, persianas. Amenidades: GYM, alberca, ludoteca, salón de eventos, terraza grill y 1 cajón de estacionamiento techado, Inf. 812-029-21-40.

CENTRO MONTERREY 2Rec 2baños 1Planta 113m2 Constr $5,850,000 81-8259-2229.

CENTRO MONTERREY 2Rec 3baños 1Planta 70m2 Constr $3;800,000 81-3583-2018.

CENTRO MONTERREY 3Rec 2baños 1Planta 133m2 Constr $7,500,000 Departamento Torre Puntacero, frente a Cintermex, con hermosas vistas panorámicas. 2 cajones de estacionamiento. Informes al 818-088-33-11.

DESARROLLO ARENA CALZADA 2Rec 2baños 1Planta 65m2 Constr $3;500,000 Excelente departamento NUEVO, listo para ser estrenado! TOTALMENTE EQUIPADO Y AMUEBLADO. Piso 6. 2 recámaras. 2 baños completos. Sala, comedor, cocina abierta. Balcón. 81-8287-4664.

MIRADOR 2Rec 1baño 1Planta 57m2 Constr $3;200,000 Oportunidad de inversión, completamente equipado, amenidades exclusivas 81-3172-4193.

TORRE KYO CONSTELLA 1Rec 1baño 1Planta 39m2 Constr $2,500,000 811-077-73-63.

03.15 CASAS CONTRY

BUENOS AIRES 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 295m2 Constr 250m2 Terreno $7;900,000 reestrene Residencia zona Sur, excelente para inversión o como renta temporal, opción a 4ta recámara en planta baja, acabados de lujo, 4 años de antiguedad. Informes 818-362-53-80 loly.argos@gmail.com

CONTRY LA SILLA 7o sector 4Rec 6baños 2Plantas 680m2 Constr 360m2 Terreno $10,900,000 NEGOCIABLE. REMODELADA, RECAMARAS SUPER AMPLIAS, CUARTO DE CINE COMPLETAMENTE EQUIPADO, GIMNASIO CON 10 APARATOS PROFESIONALES, TERRAZA MUY GRANDE CON VISTA INCREIBLE 360 GRADOS DE LA CIUDAD Y CERRO DE LA SILLA, PATIO MUY AMPLIO CON ASADOR NUEVO, RECAMARA PRINCIPAL CON SAUNA, A DOS CUADRAS DEL PARQUE LAS AMERICAS, SUPER OPORTUNIDAD, TRATO DIRECTO, NO CORREDORES, 818-092-0274.

CORTIJO DEL RIO 4Rec 3 1/2baños 3Plantas 440m2 Constr 271.67m2 Terreno $8,200,000 (NEGOCIABLE), Sala, comedor, cocina, terraza y patio, excelente ubicación, zona de bancos, restaurantes, iglesias, parques a 5 minutos, un tercer nivel con hermosa vista panorámica. Aeropuerto a 45 minutos. 811-188-25-64.

JARDINES DEL CONTRY 5Rec 5baños 3Plantas 358m2 Constr 338m2 Terreno $7;900,000 cochera techada, 2 portones eléctricos, caseta de vigilancia, cisterna, asador, amplio jardín y patio, 2 terrazas, lavandería, cocina, comedor, sala. Excelente ubicación, a una cuadra de Av. Revolución. Inf. 81-2014-14-56.

LADERAS DEL MIRADOR 4Rec 2 1/2baños 2Plantas 200m2 Constr 120m2 Terreno $3:520,000 NO CORREDORES. Trato directo. Casa para remodelar. Cochera, lavandería techada, estancia y terraza, a 1 minuto de Coscto Valle Oriente. 811-241-2628.

V CASAS CONTRY

LAS TORRES 3Rec 1 1/2baños 2Plantas 156m2 Constr 205m2 Terreno $6,300,000 casa 2 plantas en esquina, zona arbolada, cerca de UANL mederos, Planta baja: cuenta con recibidor, clóset para extras, 1/2 baño, sala, comedor, cocina amplia con antecomedor, lavandería y acceso a patio, planta alta: área de estudio, 3 recámaras, baño completo, terreza. 812-011-18-94. vibras.ocho@gmail.com www.sujaus.com

LAS TORRES 4Rec 3 1/2baños 2Plantas 323m2 Constr 312m2 Terreno $8;750,000 4 recámaras, dos de ellas con baño vestidor, las otras dos comparten baño. Oficina en primer piso, sala comedor, antecomedor, cocina integral, patio con asador techado. Cochera techada para dos autos, a cuadra y media de Lázaro Cárdenas. Caballero Bienes Raíces, 81-8349-26-06, 811-381-00-51.

PRIMAVERA 5Rec 4 1/2baños 3Plantas 364m2 Constr 442m2 Terreno $7,900,000 1er nivel: Recamara con baño completo, walk-in clóset y área de descanso, cochera doble techada con porton automático, terraza, amplio asador, jardin. 2do Nivel: portico, recibidor, sala, comedor, cocina integral, lavanderia, patio y cuarto de servicio. 3er Nivel: 4 recámaras con walk-in clóset cada una, 3 baños (2 recámaras comparten baño) clóset de blancos, sala de estar, balcon con vista al jardin, rápidos accesos a importantes avenidas como Revolución, Garza Sada. Frente 19.49m Informes 811-817-19-83

VILLA DEL RIO 4Rec 4 1/2baños 2Plantas 297m2 Constr 250m2 Terreno $6,750,000 , equipada, paneles solares, cochera automatizada para 2 autos, amplio patio, 6 climas, tinaco, cocina integral. Excelente para habitar o para inversión. 811-500-82-80.

03.65 DEPTOS. CONTRY

CONTRY 3Rec 3 1/2baños 1Planta 164m2 Constr $8;450,000 Torre nueva, departamentos amplios de 3 recámaras y habitación de servicio. Increíbles vistas al Cerro de la Silla. Formas de pago flexibles. Sólo 2 depas por piso, muchísima privacidad y accesos 100% controlados 24/7. 2 estacionamientos y 1 bodega. Visita el depa muestra. 81-8280-8821.

LA REPUBLICA 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 300m2 Constr $7;500,000 PENTHOUSE RECIEN REMODELADO, 2 NIVELES, UBICADO EN EL PISO MAS ALTO. COCINA CON CUARZO, MINISPLITS, CLOSETS, BALCON PANORAMICO, ESTANCIA. EDIFICIO UBICADO SOBRE AV. LAZARO CARDENAS, CASI PEGADO A ZONA VALLE. VALOR AVALUO BANCARIO: 9.8 MDP, SE REMATA POR CIERRE DE EMPRESA. CONTACTO DIRECTO: 81-1917-1791 / 81-2346-4678 Y 81-8470-0328.

03.18 CASAS CUMBRES

BOSQUES DE LAS CUMBRES c 4Rec 4 1/2baños 3Plantas 310m2 Constr 160m2 Terreno $8,900,000 Sólo WhatsApp: 81-1798-2563.

COLINAS DE SAN JERONIMO 4Rec 5 1/2baño 4Planta 396m2 Constr 164m2 Terreno $11,800,000 81-1999-6913.

CUMBRES 5o SECTOR 3Rec 3 1/2baños 3Plantas 450m2 Constr 253m2 Terreno $6,750,000 Amplia casa a precio de oportunidad, doble altura, terraza con área social, con bonito diseño y acabados. Ubicada muy cerca de Av. Paseo de los Leones, a 300m. Informes Sr. Treviño Cel. 811-500-11-91. www.kapitalinmobiliario.com.mx

V CASAS CUMBRES

CUMBRES ANDARA 3Rec 2 1/2baños 2Plantas 154.44m2 Constr 105m2 Terreno $2,970,000 Fraccionamiento privado, cuenta con estancia, cochera doble techada, cocina con granito, amenidades. Informes 811-761-92-12

CUMBRES ELITE 8o SECTOR 4Rec 5 1/2baños 3Plantas 311m2 Constr 162m2 Terreno $7;100,000 FINANCIAMIENTO DISPONIBLE. Tel. 81-8343-17-58, 811-911-68-33.

CUMBRES ELITE 8vo Sector 3Rec 4baños 3Plantas 380m2 Constr 182.8m2 Terreno $8,500,000 Negociable. Cumbres Elite, Cima del Rondoy #123,Cocina con granito y acabo alto birllo, piso de marmol italiano negro, recámaras con minisplit y clóset, 2 baños completo con regadera, 2 baños 1/2, cuarto de juego, entrada principal puerta inteligente con botonera, video portero en recámara principal y cocina, portón eléctrico para 2 carros. Tomamos auto a cuenta. 811-815-30-19, 811-516-59-75. hectormg3@gmail.com

CUMBRES ELITE PREMIER Everest 4Rec 6 1/2baños 4Plantas 380m2 Constr 167m2 Terreno $8,487,000 81-1990-1354.

CUMBRES LA MONTAÑA 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 242m2 Constr 152m2 Terreno $3;739,000 SECTOR DE DOMINIO CUMBRES, sala, comedor y cocina, cochera para 2 autos, recibidor, recámara principal con baño y walk in clóset, baño con clóset en cada recámara secundaria, estudio, Terraza, fraccionamiento cerrado, residencias modernas, amplias, alta calidad, exclusividad, hermosas vistas, funcionales, cerca de escuelas, centros comerciales, etc. Informes y ventas en CONCEPTO TRECE, 811-210-4542 y 811-249-4568.

CUMBRES LA MONTAÑA 3Rec 4 1/2baños 3Plantas 260m2 Constr 152m2 Terreno $3,989,000 SECTOR DE DOMINIO CUMBRES, sal a, estudio, comedor y cocina, cochera para 2 autos, recibidor, recámara principal con baño y walk in clóset, baño con clóset en cada recámara secundaria, Terraza, PREGUNTE POR LOS NUEVOS PROYECTOS DE 2 Y 3 NIVELES; fraccionamiento cerrado, residencias modernas, amplias, alta calidad, exclusividad, hermosas vistas, funcionales, cerca de escuelas, centros comerciales, etc. Informes y ventas en CONCEPTO TRECE, 811-210-4542 y 811-249-4568.

CUMBRES monticello 3Rec 2 1/2baños 2Plantas 167m2 Constr 144m2 Terreno $1;850,000 81-8470-5512.

CUMBRES platino 3Rec 3 1/2baños 3Plantas 271m2 Constr 135m2 Terreno $4;800,000 Sólo WhatsApp: 81-1475-4911.

CUMBRES RESIDENCIAL 6to sector 4Rec 4 1/2baños 2Plantas 477m2 Constr 237.40m2 Terreno $11;000,000 Cumbres 6to Sec. Richard E. Bird Venta de casa $11,000,000 Terreno 237.40m2., Construcción 477m2. Casa en esquina, de 2 pisos. 81-1011-4253.

DINASTIA 3Rec 4 1/2baños 4Plantas 600m2 Constr 220m2 Terreno $14,900,000 preciosa Residencia en terreno descendente para entregarse en 2 meses, con vistas panorámicas en todos los niveles, cuenta con cochera para 4 autos, amplia cocina abierta, sala comedor, con terraza panorámica, 3 recámaras con baño y vestidor, sala de cine y gimnasio, alberca con azulejo Veneciano. 811-248-68-43 y 811-774-19-83

DINASTIA 4Rec 4 1/2baños 3Plantas 600m2 Constr 213m2 Terreno $14;000,000 Hermosa residencia en venta con vistas espectaculares a la ciudad ubicada en Residencial Dinastía, privada con seguridad 24/7 además de contar con excelente ubicación. Planta baja, estacionamiento techado para 2 autos con portón eléctrico, recibidor, sala - comedor, cocina equipada, antecomedor, terraza, cuarto de servicio y medio baño de visitas. 81-8129-1111.

DINASTIA 7Rec 12baños 2Plantas 1000m2 Constr 770m2 Terreno $32;500,000 ESPECTACULAR RESIDENCIA CON ACABADOS DE ULTRA LUJO, LAS MEJORES VISTAS PANORAMICAS DE MONTERREY, A 5 MINUTOS DE SAN PEDRO, POR EL PUENTE ATIRANTADO, ALBERCA, CUARTO DE JUEGOS, PALAPA, CASETA DE VIGILANCIA 24/7. PARA EXIGENTES. TRATO DIRECTO, NO CORREDORES. 818-092-02-74.

EL PORVENIR 2Rec 1baño 1Planta 77m2 Constr 112m2 Terreno $540,000 . Venta de inmueble con sesión de derechos adjudicados con posesión, Negociable. Informes 81-8305-69-00 Ext 220 blavila@csn.coop

MIRADOR RESIDENCIAL 3Rec 3 1/2baños 3Plantas 277m2 Constr 152m2 Terreno $4,649,000 SECTOR DE DOMINIO CUMBRES, sala, comedor y cocina, cochera para 2 autos, recibidor, recámara principal con baño y walk in clóset, baño con clóset en cada recámara secundaria, estudio, fraccionamiento cerrado, residencias modernas, amplias, alta calidad, exclusividad, hermosas vistas, funcionales, cerca de escuelas, centros comerciales, etc. Informes y ventas en CONCEPTO TRECE, 811-210-4542 y 811-249-4568.

MITRAS CENTRO 2Rec 1baño 1Planta 95m2 Constr 127m2 Terreno $2;450,000 Casa en condominio, sala, comedor, cocina equipada, 2 recámaras, 1 baño completo, cochera para 1 auto, muy buena ubicación, en el corazón de Monterrey. Inf. 81-3479-70-10. www.arredondoz.com

MITRAS CENTRO 3Rec 2baños 1Planta 183m2 Constr 230m2 Terreno $4,300,000 10 metros de frente, 25m fondo. Sala comedor, cocina, cuarto de servicio, cochera, trato directo. Calle Sombrerete 115. Tel. 81-8252-02-51

MITRAS CENTRO 3Rec 2baños 1Planta 300m2 Constr 500m2 Terreno $9;500,000 En esquina, lista para habitarse. Inf. 811-669-29-21.

MITRAS CENTRO 5Rec 4baños 2Plantas 300m2 Constr 200m2 Terreno $7;800,000 en esquina con doble frente y doble entrada, remodelada en 2023, 5 recámaras con clóset, 2 baños completos, 2 medios baños, portón eléctrico, barda perimetral electrificada, videocámaras exteriores, cocina integral con cubierta de granito, boiler depósito 5 servicios, piso porcelanato, duela laminada. 81-8366-83-18.

SAN JERONIMO 3Rec 3 1/2baños 3Plantas 361m2 Constr 267m2 Terreno $10,450,000 REMODELADA POR PRESTIGIADO ARQUITECTO EUGENIO ADAME, AMPLIOS ESPACIOS, ACABADOS DE LUJO, SUPER UBICADA. PREVIA CITA 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

SAN JERONIMO 8Rec 9baños 3Plantas 790m2 Constr 480m2 Terreno $20,500,000 Super oportunidad, algo negociable. Hermoso proyecto hecho por Arq. Rafael Guzmán, con derecho de paso por la parte de atrás, 22 mts. de frente, cochera para 6 autos. 81-1244-2923 y 81-1060-3366.

SANTORAL II 3Rec 3 1/2baños 3Plantas 277m2 Constr 152m2 Terreno $4,589,000 SECTOR DE DOMINIO CUMBRES, sala, comedor y cocina, cochera para 2 autos, recibidor, recámara principal con baño y walk in clóset, baño con clóset en cada recámara secundaria, estudio, fraccionamiento cerrado, residencias modernas, amplias, alta calidad, exclusividad, hermosas vistas, funcionales, cerca de escuelas, centros comerciales, etc. Informes y ventas en CONCEPTO TRECE, 811-210-4542 y 811-249-4568.

SANTORAL II 3Rec 3 1/2baños 3Plantas 287m2 Constr 152m2 Terreno $4,689,000 SECTOR DE DOMINIO CUMBRES, sala, comedor y cocina, cochera para 2 autos, recibidor, recámara principal con baño y walk in clóset, baño con clóset en cada recámara secundaria, estudio, fraccionamiento cerrado, residencias modernas, amplias, alta calidad, exclusividad, hermosas vistas, funcionales, cerca de escuelas, centros comerciales, etc. Informes y ventas en CONCEPTO TRECE, 811-210-4542 y 811-249-4568.

SANTORAL III 3Rec 3 1/2baño 2Planta 208m2 Constr 152m2 Terreno $3,900,000 SALA, COMEDOR, COCINA INTEGRAL, 1 RECAMARA EN PLANTA BAJA, EQUIPADA, 5 CLIMAS, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO. 81-1216-5202.

VALLE DE CUMBRES 3Rec 2 1/2baños 2Plantas 180m2 Constr 105m2 Terreno $2;200,000 cocina integral. 811-778-72-09.

VILLA DE CUMBRES 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 215m2 Constr 184m2 Terreno $5;676,743 Vive con la exclusividad que te mereces, la mejor plusvalía, conecta con todo lo que necesitas escuelas, áreas verdes, hospitales y centro comerciales. Cómodas amenidades en cada privada con casa club equipada con mobiliario de lujo, terraza para eventos, alberca con chapoteado, casa club con terraza. Tel 81-8129-1111.

VISTA HERMOSA 4Rec 3baños 1Planta 450m2 Constr 567m2 Terreno $13,850,000 Ubicada en calle Panamá, esquina. 818-287-90-39.

03.68 DEPTOS. CUMBRES

COLINAS DE SAN JERONIMO 2Rec 2baños 1Planta 93m2 Constr $7;000,000 LISTO VISTA CERRO SILLA 81-1271-7374.

MITRAS SUR 2Rec 2baños 1Planta 79m2 Constr $3;599,200 Departamento nuevo de obra blanca, listo para escriturar. 81-1413-8336.

TORRE PRAVIA 2Rec 2baños 1Planta 85m2 Constr $2,650,000 Departamento en 6to piso, con muy bonitas vistas, sala comedor, cocina equipada, lavandería, balcón, 2 recámaras, la principal con baño completo y clóset vestidor, la 2da con clóset y baño completo, 3 minisplit y boiler, estacionamiento para 2 autos. Fracc. privado con caseta de vigilancia 24/7, áreas común alberca, GYM y juegos infantiles, cuota de mantenimiento $1,800 mensuales. Inf. 81-3479-70-10, 81-1119-30-98, www.arredondoz.com

SUDOKU

Completa la cuadrícula de manera que cada línea, columna y caja de 3x3 tenga un dígito del 1 al 9 sin repetirse.

NIVEL BÁSICO

3	4	7	9	8				1
8					3			
	9	2		1	4	8	3	
5			6				9	
		1				2		
	8				7			5
	3	8	4	9		5	7	
			1					9
2				7	8	1	4	6

NIVEL AVANZADO

								2
8		9			5		6	4
6	7				8			3
				7	1			
	5	8				2	7	
			5	9				
5			1				2	7
2	1		4			5		6
4								

BIENES RAÍCES

DEPTOS. CUMBRES

COLINAS DE SAN JERONIMO 3Rec 2 1/2baño 1Planta 145m2 Constr $5,300,000 81-8366-6948.

03.12

CASAS ESCOBEDO

FRACC SAN MARCOS SECTOR PIONEROS 2Rec 1baño 2Plantas 68m2 constr 48m2 terreno $120,000 REMATO CASA PARA REMODELAR. NO ACEPTO INFONAVIT. ME URGE. CAJON DE ESTACIONAMIENTO, SOBRE AVENIDA, MAS INFORMES WHATSAPP 811-68-00-804, TELEFONO CASA: 814-175-71-86.

JOYAS DE ANAHUAC privadas de bougambilias 4Rec 4 1/2baños 2Plantas 240m2 Constr 350m2 Terreno $7;600,000 Privada Bougambilias, Escobedo N.L. Hermosa Casa en venta, en colonia privada en zona exclusiva de Escobedo N.L., acceso a salidas rápidas y avenidas principales, parque, caseta de vigilancia 24/. 81-1809-0128.

LA ENCOMIENDA 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 240m2 constr 135m2 terreno $4;500,000 . Acepto y tramito créditos. 811-778-72-09.

MISION DE ANAHUAC 3Rec 2 1/2baños 2Plantas 192m2 constr 128m2 terreno $3;950,000 cochera doble con portón eléctrico, sala, comedor, cocina, lavandería, medio baño, patio. Planta alta: estancia, 3 recámaras, la principal con baño vestidor y un baño completo que comparten las recámaras secundarias, equipada con cocina integral recién pintada, estufa nueva, boiler nuevo, excelentes condiciones, colonia privada. Informes 818-366-83-99.

03.19

CASAS FORANEAS

COAHUILA SALTILLO RESIDENCIAL ARBOLEDAS 3Rec 4 1/2baños 3Plantas 352m2 Constr 275m2 Terreno $5,225,000 2 Portones eléctricos en cocheras, cisterna con equipo hidroneumático, piso de duela de madera, en recámara principal, oficina y sala comedor, 2 equipos minisplit. 811-020-34-01.

COAHUILA SALTILLO JARDINES DE VALLE 5Rec 5 1/2baños 2Plantas 315m2 Constr 525m2 Terreno $3;850,000 84-4240-6380.

SIAN KA AN muyil 3Rec 3baños 2Plantas 180m2 Constr 1240m2 Terreno $3;200,000 81-1043-9290.

TEXAS MISSION SHARYLAND PLANTATION LOS NOGALES 4Rec 3 1/2baños 1Planta 325m2 Constr 740m2 Terreno $460M Dls HERMOSA RESIDENCIA EN EXCLUSIVA ZONA DE MISSION, TEXAS. CASA DE VACACIONES, UN SOLO DUEÑO. TOTALMENTE EQUIPADA: COCINA, CLOSETS, BAÑOS, CLIMA CENTRAL, PERSIANAS DE MADERA, AREA SOCIAL TECHADA CON ASADOR Y AMPLIO JARDIN. CREDITO PARA MEXICANOS HASTA POR EL 70 %. BROKER: ALBERT GARZA, PHONE: 001+ 95-6212-2553.

YUCATÁN MÉRIDA ZONA NORTE 6Rec 6baños 2Plantas 450m2 Constr 640m2 Terreno $7;500,000 Sólo WhatsApp: 81-2733-5959.

03.69

DEPTOS. FORANEOS

QUINTANA ROO CANCUN MARINA PUERTO CANCUN 3Rec 3 1/2baños 1Planta 252m2 Constr $19,255,996.33 Balcón 22.48. Descubre el lujo y la exclusividad de vivir en Blume boutique condos, un desarrollo inmobiliario de lujo en Marina Puerto Cancún México. Ubicado a orillas del agua, cada detalle diseñado para ofrecer una experiencia inigualable. Cocina totalmente equipada, entrada principal y de servicio así como ascensor principal y de servicio. Amenidades de primera clase, Para mas información contáctame 818-026-90-15

TEXAS MCALLEN PLANTATION CONTRY CLUB 2Rec 2 1/2baños 2Plantas 148m2 Constr $149,000 Dls , GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSION, TOWNHOUSE AMUEBLADO, en esquina (Terreno 354 m2), teja y pintura nueva, clima central en buen estado, opción de construir 1 o 2 recámaras adicionales. Contamos con presupuesto y constructor. Sala, comedor, lavandería, estacionamiento abierto para 2 o 3 autos. Taxas al año $3,293.75. Mantenimiento al año $480 dólares, Vigilancia 24 hrs, Campo de Golf 18 Hoyos, Casa Club (2), Mall a 10 minutos, Mercedes a 25 minutos. TEL (81) 1806-33-29, (956) 258-00-13.

03.05

CASAS GARCIA

HEROES DE CAPELLANIA 2Rec 1baño 1Planta 65m2 Constr 85m2 Terreno $650,000 se aceptan créditos. 811-781-98-60.

PORTAL DEL PARQUE 2Rec 1baño 1Planta 41m2 Constr 64m2 Terreno $430,000 sala, comedor, patio, lavanderia, cajón de estacionamiento. 812-406-03-90.

03.13

CASAS GUADALUPE

7 COLINAS 3Rec 2 1/2baños 2Plantas 185m2 Constr 128m2 Terreno $3,350,000 811-940-41-50.

BALCONES DE SAN MIGUEL 2Rec 2baños 2Plantas 120m2 Constr 90m2 Terreno $1,300,000 Estancia. 812-379-78-96

FRACCIONAMIENTO OASIS RESIDENCIAL 4Rec 3baños 2Plantas 130m2 Constr 105m2 Terreno $2,600,000 Se vende casa en Guadalupe Nuevo León FRACCIONAMIENTO OASIS RESIDENCIAL. 130M2 de construcción 105 M2 de terreno, 2 plantas, 4 recámaras, 3 baños completos, estancia, sala comedor y cocina totalmente funcional y con amplios espacios, lavandería techada e integrada. Fraccionamiento Cerrado y con excelente ubicación, además cuenta con amplias áreas verdes y con acceso controlado 24/7. Valor $2,600,000.00 Informes 813-277-52-41 / 811-892-44-31 www.ambia.com.mx

LA ESMERALDA 6Rec 6baños 2Plantas 211m2 Constr 105m2 Terreno $2,500,000 Casa en venta acondicionado para renta de departamentos pequeños en Guadalupe, a 1/2 cuadra de Morones Prieto, frente a Plaza Sesamo, excelente ubicación. 811-417-88-59.

CASAS GUADALUPE

PARAISO 5Rec 3baños 2Plantas 245m2 Constr 153m2 Terreno $3,800,000 ideal también para bodega, muy amplia. 811-626-10-80.

PORTALES DE LA SILLA 3Rec 2 2/2baños 3Plantas 260m2 Constr 96m2 Terreno $2;550,000 ESPECTACULAR CASA NUEVA DE 3 NIVELES, HERMOSA VISTA AL CERRO, COCHERA DOBLE TECHADA, RECIBIDOR, BAÑO VISITAS, SALA COMEDOR, COCINA, ACCESO A PATIO AMPLIO Y LAVANDERIA TECHADA, P.A. ESTANCIA DE TV, 3 RECAMARAS, PRINCIPAL CON BAÑO VESTIDOR, 2 RECAMARAS CON ESPACIO CLOSETH, COMPARTEN BAÑO, EN SOTANO MEDIO BAÑO, SALON DE JUEGOS, ACCESO A TERRAZA TECHADA, BODEGA. PISOS PORCELANATO, PISO CERAMICO IMITACION MADERA EN ESCALERA Y PLACAS DE MARMOL EN BAÑOS. 811-500-4889.

RANCHO VIEJO 2Rec 2baños 2Plantas 150m2 Constr 105m2 Terreno $1,500,000 papelería en regla, 818-031-14-76, 8112-13-17-68.

TRES CAMINOS 2Rec 1 1/2baños 2Plantas 210m2 Constr 105m2 Terreno $1;850,000 81-3125-3378.

03.63

DEPTOS. GUADALUPE

RESIDENCIAL NUEVA LINDA VISTA 2Rec 1baño 1Planta 81m2 Constr $1;500,000 sala,comedor,cocina,baño completo,potrico y lavanderia techada.2do piso. 81-8176-2420.

TORRES DE LINDA VISTA 2Rec 1baño 1Planta 80m2 Constr $2,450,000 Negociable, hermoso departamento en edificio con acceso privado, primer piso, a 1 cuadra de Constitución, excelente ubicación, amueblado y equipado, con minisplit, abanicos de techo, etc., sala comedor, cocina y lavandería techada. 818-297-46-44.

TORRES DE LINDA VISTA 3Rec 2 1/2baños 2Plantas 220m2 Constr $4;300,000 81-8258-5817.

03.11

CASAS SAN NICOLAS

CUAUHTEMOC 3Rec 2 1/2baños 1Planta 220m2 Constr 345m2 Terreno $6;200,000 Proyecto inconcluso de remodelación, 15 mts. de frente x 23 de fondo, cochera para 3 carros. Informes 811-778-72-09.

CUAUHTEMOC 4Rec 5baños 2Plantas 385m2 Constr 345.78m2 Terreno $10,800,000 casa estilo contemporáneo con 10 años de construcción aprox. Plata baja, cochera techada para 3 autos, recibidor, sala, comedor, family room, 2 baños completos, cocina amplia equipada con cubierta de granito, cuarto de servicio. jardín muy amplio de 100m2 aprox. Plata alta, estancia de tv 3 recámaras todas con walking clóset y baño completo, balcon en estancia. paneles solares, 5 minisplits. 811061-39-97.

HACIENDA LAS FUENTES 4Rec 5baños 2Plantas 273m2 Constr 186m2 Terreno $6,000,000 15 años de contrucción. Planta baja: 1 recámara con baño completo, walking closet y minisplit, sala, comedor, cocina integral de madera sólida cubierta de acero inoxidable, baño completo, lavandería, cuarto de servicio. Planta Alta: estancia y balcón, 3 recámaras con baño completo, todas con walking closet madera sólida y minisplit , tina de hidromasaje. Colonia privada, 2 estacionamientos, excelente ubicación por Av. Miguel Aleman, junto a citadel, a 15 min del areopuerto. 818-994-07-92.

LAS PUENTES 1er sector 1Rec 2baños 1Planta 75m2 Constr 300m2 Terreno $3;500,000 81-1022-8164.

PARAISO DE ANAHUAC 3Rec 1 1/2baños 2Plantas 111m2 Constr 96m2 Terreno $2;850,000 Informes 81-2940-40-16, 81-8364-56-35.

RESIDENCIAL NOVA 3Rec 2 1/2baños 2Plantas 180m2 Constr 112m2 Terreno $3;350,000 equipada. 811-778-72-09.

RINCON DE LOS ANGELES 3Rec 4baños 3Plantas 120m2 Constr 120m2 Terreno $4;600,000 81-1988-1242.

TORRES DE SANTO DOMINGO 3Rec 4baños 1Planta 111m2 Constr 157m2 Terreno $2;490,000 Casa con gran potencial, excelente oportunidad de inversión en casa de 1 nivel con terreno de 157 Metros Cuadrados y 111 Metros Cuadrados de construcción, consta de 3 habitaciones, sala, comedor, cocina (no incluye gabinetes) 4 baños completos, patio. Para mayores informes de lunes a viernes de 9 a 6 pm comunicarse al cel. 812-001-49-83 y 811-736-36-76.

03.61

DEPTOS. SAN NICOLAS

LIVENT ANAHUAC 3Rec 2baños 1Planta 115.83m2 Constr $3,720,000 Departamentos, Joyas de Anáhuac, Escobedo, N.L. Rápido acceso a Av. Manuel L. Barragán, a 5 min de la UANL. Amenidades: Alberca, gimnasio, ludoteca, sport bar, pet zone, asadores, terrazas, etc. Revisa más opciones en: www.liventanahuac.com ; WhatsApp 811-500-9891.

03.14

CASAS SANTA CATARINA

JARDINES DE SANTA CATARINA 3Rec 2baños 2Plantas 85m2 Constr 90m2 Terreno $2;350,000 excelentes condiciones. informes 811-169-57-97

PEDREGAL DE LA HUASTECA 4Rec 2 1/2baños 3Plantas 251m2 Constr 105m2 Terreno $5;000,000 Excelente casa en venta al poniente de la ciudad se encuentra ubicada en la colonia Pedregal de la Huasteca, hermosas vistas hacia las montañas, y con cercanía a la Universidad de Monterrey y consulado americano. Tel. 81-8129-1111.

CASAS SANTA CATARINA

REAL DEL VALLE 3Rec 3baños 2Plantas 220m2 Constr 100m2 Terreno $3,900,000 NEGOCIABLE. CASA NUEVA PARA ESTRENAR, EQUIPADA, 4 MINISPLITS, SOBRE AVENIDA REAL DEL VALLE 708, COL. REAL DEL VALLE, OPORTUNIDAD, TRATO DIRECTO NO CORREDORES. 818-092-02-74.

VILLAS DEL MIRADOR 1 3Rec 2 1/2baño 2Planta 137m2 Constr 90m2 Terreno $2,550,000 Sólo Whatsapp: 81-2404-9862.

03.64

DEPTOS. SANTA CATARINA

BOSQUES LA HUASTECA 2Rec 1baño 1Planta 49m2 Constr $1;180,000 Sólo WhatsApp: 81-1893-9990.

BOSQUES LA HUASTECA 2Rec 3baños 1Planta 121m2 Constr $7;990,000 con bodega, con llave en mano. Informes 8110-42-99-11

SANTA CATARINA2 2Rec 2baños 1Planta 66m2 Constr $3;500,000 NUEVO, ENTREGA INMEDIATA, SUPER OPORTUNIDAD, PREVIA CITA, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

VILLAS DE LA HUASTECA 3Rec 2 1/2baños 1Planta 141m2 Constr $2;200,000 81-1470-5118.

03.17

CASAS VALLE

COLONIAL DE LA SIERRA 3Rec 5 1/2baños 2Plantas 670.33m2 Constr 395.4m2 Terreno $21,500,000 Frente de terreno 38.40 metros. Oportunidad a precio de Avaluo actual. Sala y bar, comedor independiente, equipada con clima central zonificado, alberca baño sauna, oratorio, amplia cochera, amplías terrazas con vistas a la ciudad y a la sierra, cuarto de servicio para 2 personas, a 3 minutos de Av. Vasconcelos. Trato directo. Informes 818-362-71-16.

COLONIAL DE LA SIERRA 4Rec 8baños 2Plantas 670m2 Constr 630m2 Terreno $49,900,000 NEGOCIABLE. SUPER RESIDENCIA CON LAS MEJORES VISTAS DE MONTERREY, ACABADOS DE ULTRALUJO, ALBERCA, GIMNASIO, 4 AÑOS DE ANTIGUEDAD, COCHERA PARA 6 CARROS, NO CORREDORES, 818-092-0274.

CORDILLERA RESIDENCIAL 3Rec 6baños 3Plantas 555m2 Constr 590m2 Terreno $56,200,000 HERMOSA CASA NIDO SORTEO TEC, TOTALMENTE AMUEBLADA Y DECORADA, Nueva! Verónica Treviño 8111650415 René Manzotti 81-8252-3956.

DEL VALLE 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 400m2 Constr 300m2 Terreno $20,800,000 CASA EN UBICACION PRIVILEGIADA, DISEÑO UNICO CONTEMPORANEO, TECHOS ALTOS, CON LUZ NATURAL, AMPLIA AREA SOCIAL QUE CONECTA CON AMPLISIMO ESPACIO EXTERIOR, AMPLIA RECAMARA CON GRAN ESPACIO PARA WALK IN CLOSET. 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

DEL VALLE los rios 5Rec 5 1/2baños 2Plantas 575m2 Constr 480m2 Terreno $19;800,000 CAsa en los Rios arriba de calzada del Valle, Terreno en esquina que cuenta con DOS casas en UN mismo Terreno, una casa de una planta con 2 recámaras, 2.5 banos, cochera 2 autos con 40 años de construcción, para remodelar o tumbar, la Otra con 10 años de construcción, DOS plantas, 3 rec, 3.5 banos, cuarto de servicio, cochera 2 autos, preparación para tercera planta hacer UN roof top, SE venden las dos juntas por que es una Sola escritura, tiene mucho potencial, y una inmejorable ubicación a sus órdenes Xona Inmobiliaria 8120-2223-58 81-2022-2358.

DEL VALLE SEC. LOS RIOS 4Rec 5 1/2baños 1Planta 750m2 Constr 1500m2 Terreno $62,000,000 Casa en venta para remodelar o demoler, con un frente de 50 mts. x 30 mts. de fondo, estacionamiento para 4 vehículos, un solo nivel, jardín al frente, lateral y trasero, 4 nogales grandes, bodega trasera, info. a los 811-802-0553 y 818-050-2131.

EL ROSARIO 3Rec 6baños 2Plantas 900m2 Constr 570m2 Terreno $43,000,000 SUPER RESIDENCIA NUEVA PARA ESTRENAR EN CALLE PRIVADA, ACABADOS DE ULTRALUJO, RECAMARAS MUY GRANDES Y WALK IN CLOSET ENORMES, OPORTUNIDAD, TRATO DIRECTO, NO CORREDORES, OPCION RENTA. INF. 818-092-02-74.

HACIENDA EL ROSARIO 4Rec 8 1/2baños 2Plantas 2730m2 Constr 2568m2 Terreno $6,800,000 Dls RESIDENCIA TOTALMENTE EQUIPADA, EN UNA DE LAS MEJORES COLONIAS DE SPGG, AMPLISIMO JARDIN, ALBERCA, DOBLES AREAS SOCIALES, CUARTO DE JUEGO CON BAR MUY COMPLETO, FINISIMOS MUEBLES EMPOTRADOS, CAVA CLIMATIZADA, TERRAZAS TECHADA CON ASADOR, BAR Y BAÑOS, COCINA EQUIPADA, ACABADOS DE ULTRA LUJO, ARBOLES CENTENARIOS, VISTA PANORAMICA, DISEÑADA Y CONSTRUIDA POR EL ARQ. RAFAEL ADAME DORIA, UNICAMENTE PREVIA CITA, 81-8338-71-61 WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

JARDINES DE SAN AGUSTIN 3Rec 3 1/2baños 2Plantas 397m2 Constr 274m2 Terreno $15,995,000 casa con diseño atemporal acojedor, cerca de parque, recibidor, 1/2 baño visitas, área social con doble sala, comedor, bar, estancia en planta baja, cocina equipada con barra, terraza con mesa y asador, cuarto de servicio con baño completo, recámaras con baño vestidor y la principal con clóset vestidor grande y jacuzzi, Family grande en planta alta con área de escritorios para trabajar, equipada con climas y miniplit, muebles empotrados, paneles solares. inf. 811-044-05-01.

CASAS VALLE

LA CIMA 1er SECTOR 2Rec 3 1/2baños 2Plantas 239m2 Constr 313.81m2 Terreno $15;500,000 . COMODA CASA MODERNISTA RODEADA DE GRANDES MANSIONES Y MARAVILLOSAS VISTAS, PARA FAMILIA JOVEN, CON EXCELENTES ACABADOS, AMPLIOS ESPACIOS, RECAMARA PRINCIPAL MUY GRANDE, DOBLE SALA CON BAÑO Y TERRAZA, CUARTO DE TV CON TERRAZA TECHADA, COCINA INTEGRAL CON ELECTRODOMESTICOS, COMEDOR, ANTECOMEDOR, SONIDO AMBIENTAL, ROOF TOP, PATIO Y JARDIN, 3 FUENTES MINIMALISTAS, RIEGO POR ASPERSION, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO COMPLETO, LAVANDERIA, BODEGA, COCHERA PARA 2 CARROS, CIRCUITO CERRADO Y ALARMA. ALGO NEGOCIABLE. Inf. 811-518-38-11.

LA CIMA 4Rec 8baños 2Plantas 950m2 Constr 1200m2 Terreno $69,900,000 ESPECTACULAR RESIDENCIA SORTEO TEC, CON ACABADOS DE ULTRALUJO, MUCHO GRANITO, CANTERA, ALBERCA, CUARTO DE JUEGOS, BAR, CUARTO DE CINE, ESPECTACULAR, TRATO DIRECTO, NO CORREDORES,100 METROS ARRIBA DE AV. ALFONSO REYES, 818-092-0274.

LOMAS DEL VALLE 2Rec 2 1/2baños 1Planta 260m2 Constr 405m2 Terreno $16,000,000 SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERIA, ANDADOR INTERIOR, PASILLO INTERIOR, MUY BUEN PATIO CON FIRME RECUBIERTO, CON BARANDAL, DUELA EN RECAMARAS, BANQUETA PERIMETRAL EN PATIO, CLIMA CENTRAL SECCIONADO, PORTON ELECTRICO, ALMACEN, Y CUARTO DE SERVICIO COMPLETO. FRENTE DE 15 METROS. INFORMES 81-1166-1171

LOMAS DEL VALLE 3Rec 5baños 2Plantas 450m2 Constr 300m2 Terreno $29,000,000 PREVENTA DE RESIDENCIA DE LUJO EN LOMAS DEL VALLE. Diseña tu propia residencia junto a uno de los arquitectos más reconocidos de la ciudad. Desde $29;000,000. Exclusivo Proyecto con solo 6 residencias en fraccionamiento privado con acceso controlado. 811-255-87-74.

LOS CALLEJONES 13Rec 15baños 1Planta 2224m2 Constr 4422.93m2 Terreno $180,000,000 ATENCION INVERSIONISTAS, INCREIBLE PROPIEDAD, CON USO DE SUELO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR Y SERVICIOS, EN EXCELENTES CONDICIONES, PARA PODERSE UTILIZAR INMEDIATAMENTE COMO OFICINAS CORPORATIVAS, NOTARIAS, CORPORATIVOS, FAMILY OFFICE, HOTEL, CENTRO DE RETIRO, CASETA DE SEGURIDAD, ACABADOS DE LUJO, ALBERCA. 818-253-71-83, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

LOS RIOS 3Rec 3 1/2baños 1Planta 1100m2 Constr 2323.65m2 Terreno $70,000,000 MAGNIFICA UBICACION EN LOS RIOS DE 1 SOLA PLANTA, EXCLUSIVIDAD TOTAL, DOBLE ALTURA, DOBLE SALA, BIBLIOTECA, AREA DE BAR, CUARTO DE JUEGOS, RECAMARAS Y BAÑOS VESTIDORES GIGANTES, GRAN COMEDOR, ESTANCIA FAMILIAR, COCHERA PARA 7 AUTOS, AMPLIO JARDIN, ARBOLES CENTENARIOS, SE VENDE COMO TERRENO. UNICAMENTE PREVIA CITA, 818-253-71-83, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

LOS RIOS 3Rec 3 1/2baños 1Planta 300m2 Constr 450m2 Terreno $23,500,000 hermosa casa de una sola planta. Cuenta con una increíble distribución e iluminación natural en todas sus áreas, área social con bar, comedor y sala con acceso directo a la terraza techada y el amplio jardin, cocina completamente equipada con isla, 3 amplias recámas con walk in closed y baño completo, recámara principal con acceso al jardin, family room, completamente remodelada. 811-544-82-15.

OLINALA 5Rec 6 1/2baños 2Plantas 714m2 Constr 3170m2 Terreno $59,900,000 Residencia de súper lujo, amplias áreas verdes, muy arbolado y hermosas vistas, totalmente equipada, recientemente restaurada, magníficos acabados, techos doble altura, excelente ubicación. Informes al Cel. 81-8287-2489.

PALO BLANCO 2Rec 2 1/2baños 1Planta 610m2 Constr 1646m2 Terreno $38;000,000 81-8259-6222.

RESIDENCIAL SAN AGUSTIN 4Rec 5 1/2baños 2Plantas 500m2 Constr 480m2 Terreno $23;000,000 Casa en magníficas condiciones, espacios muy amplios, excelente ubicación, cerca de vias de acceso, colegios, parques, centros comerciales. Planta baja con doble cochera con portón, recibidor, baño social, cocina y área de antecomedor, doble sala, comedor, patio amplio, área de asador, tres recámaras todas con baño y vestidor, cuarto servicio. Citas al cel. 81-8259-53-22, 81-8300-2749.

SAN AGUSTIN CAMPESTRE 3Rec 4 1/2baños 2Plantas 723m2 Constr 543m2 Terreno $47,000,000 EXTRAORDINARIA RESIDENCIA, TOTALMENTE NUEVA, ACABADOS DE SUPER LUJO, DISEÑO CONTEMPORANEO DE RECONOCIDO ARQUITECTO, DOBLES MUROS CON AISLANTE TERMICO, TOTALMENTE TERMINADA, CUARTO DE JUEGOS, CELDAS SOLARES, CISTERNA, INCLUYE ELECTRODOMESTICOS, AMPLISIMOS VESTIDORES. PREVIA CITA, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

SAN PEDRO 400 6Rec 2baños 2Plantas 190m2 Constr 105m2 Terreno $1;400,000 a 10 minutos de la UDEM. Informes 811-188-89-61 con Alicia Meza.

VALLE DE SAN ANGEL SECTOR FRANCES 5Rec 5baños 3Plantas 826m2 Constr 730m2 Terreno $26;500,000 Zona de Chipinque, ATENCION INVERSIONISTAS, Hermosa residencia en venta, salón de eventos, terraza cerrada, estacionamiento en parte trasera, propiedad en desniveles. 812-371-35-33.

VILLA MONTAÑA 3Rec 4 1/2baños 3Plantas 600m2 Constr 517m2 Terreno $24;000,000 Sólo WhatsApp: 81-1500-8202.

VILLA MONTAÑA 4Rec 7baños 3Plantas 1380m2 Constr 825m2 Terreno $52,700,000 HERMOSA RESIDENCIA, AMPLISIMOS ESPACIOS TOTALMENTE REFORMADA, DISEÑADA Y CONSTRUIDA POR EL ARQ. VELA, EN PRIVADA, VISTA PANORAMICA, CUARTO DE JUEGOS GIGANTE, ENORME JARDIN PLANO, AMPLISIMOS VESTIDORES, ACABADOS DE SUPER LUJO, DOBLE AREA SOCIAL, COCINA TOTALMENTE EQUIPADA, CLIMATIZADA. ¡UNICA!. PREVIA CITA, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENES RAICES.COM

03.67

DEPTOS. VALLE

CALLEJONES 2Rec 3 1/2baños 1Planta 250m2 Constr $15;500,000 Estrene bellísimo departamento con acabados de lujo, se entrega llave en mano, cuenta con estancia que se puede convertir a una recámara adicional, gran terraza, climatizado, ubicación privilegiada. Amenidades: salón de eventos, alberca, gym. 811-9104-110.

CATALINA HL 2Rec 2baños 1Planta 74m2 Constr $9;100,000 . PREVENTA DEPARTAMENTOS TOTALMENTE EQUIPADOS / LLAVE EN MANO de 2 y 3 recámaras. Amenidades como alberca, asadores, salón de eventos, gimnasio, vitapista y juegos infantiles. Exclusivo desarrollo ubicado en Manuel Santos frente al Auditorio San Pedro, en la mejor zona de San Pedro Garza García. Un proyecto diseñado por Ernesto Vela Arquitectos. Desarrollado y Comercializado por AGAVE Desarrollos, 81-1518-0202, info@agavedesarrollos.com

DOS DUENDES CALZADA 3Rec 3baños 1Planta 144m2 Constr $21;900,000 . PREVENTA DEPARTAMENTOS TOTALMENTE EQUIPADOS / LLAVE EN MANO de 2 y 3 recámaras. Amenidades como lobby, gimnasio equipado, salas lounge y business center. Exclusivo desarrollo ubicado en Calzada Del Valle esq. Río Guayalejo en la mejor zona de San Pedro Garza García. Un proyecto diseñado por Ernesto Vela Arquitectos. Desarrollado y Comercializado por AGAVE Desarrollos, 81-1518-0202, info@agavedesarrollos.com

LAS TERRAZAS 3Rec 4 1/2baños 1Planta 381m2 Constr $22;000,000 163m2 de terraza con alberca, 3 cajones de estacionamiento, obra gris, cuarto de servicio, amenidades green roof, alberca, gimnasio, salón de usos multiples, vista vista y vigilancia 24 horas. Informes 818-309-62-99.

LOS RIOS 2Rec 3baños 1Planta 110m2 Constr $11,500,000 HERMOSO DEPARTAMENTO EN EXCLUSIVA COL. DEL VALLE ZONA LOS RIOS, REMODELADO AL 100%, DESDE OBRA NEGRA, SISTEMA ELECTRICO, HIDROSANITARIO HIDRAULICO, TUBERIAS, ETC. RECAMARA PRINCIPAL CON AMPLISIMO VESTIDOR, COCINA IMPORTADA CON ELECTRODOMESTICOS, PLACAS DE MARMOL IMPORTADO EN PISOS Y BAÑOS, CUARTO DE SERVICIO CON BAÑO, TOTALMENTE EQUIPADO Y CLIMATIZADO, DISEÑADO POR ARQ. RAFAEL ADAME DORIA E INTERIORES BARBARA LANKENAU. 818-253-71-83, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

SAN AGUSTIN 10Rec 9 1/2baños 5Plantas 5860m2 Constr $295;000,000 70 SUITES EDIFICIO COMPLETO, Esquina AAA Vasconcelos y Lazaro Cardenas, elevadores panorámicos, 12 niveles, 5,860 m2 construcción, 1,343 m2 terreno, Multigiros. MAXIMA PLUSVALIA. AVALUO $360M. 81-8288-6600.

TORRE OLMA 1Rec 1baño 1Planta 47m2 Constr $6;400,000 S6.DISTRITO ARMIDA 15 Amenidades. Cto. Av. Frida Kahlo 303, Corporativo Proser, Valle Oriente. Tel. 81-8100-72-01.

TORRE OLMA 2Rec 1baño 1Planta 70m2 Constr $9,467,000 D7.DISTRITO ARMIDA 15 Amenidades. Cto. Av. Frida Kahlo 303, Corporativo Proser, Valle Oriente. Tel. 81-8100-72-01.

TORRES ACACIA 2Rec 2 1/2baños 1Planta 92m2 Constr $10,600,000 D5. DISTRITO ARMIDA 25 Amenidades. Cto. Av. Frida Kahlo 303, Corporativo Proser, Valle Oriente. Tel. 81-8100-72-01.

TORRES ACACIA 2Rec 2baños 1Planta 80m2 Constr $9,935,797 D4. DISTRITO ARMIDA 25 Amenidades. Cto. Av. Frida Kahlo 303, Corporativo Proser, Valle Oriente. Tel. 81-8100-72-01.

VALLE ORIENTE 3Rec 2baños 1Planta 110m2 Constr $8;300,000 Boreal Torre 2 vista cerro de la silla nuevo entrega y escrituración inmediata 81-8075-3882.

DEPTOS. VALLE

VALLE ORIENTE 3Rec 3baños 1Planta 328m2 Constr $21,500,000 Precioso departamento con amplia terraza, 4 cajones de estacionamiento, exclusivas amenidades en torre con acceso controlado, comercializado por SPOINT LUXURY REAL ESTATE. 81-1015-10-10.

TRESVIENTOS 3Rec 4baños 1Planta 706m2 Constr $65;000,000 . Exclusivo desarrollo ubicado sobre la Av. Humberto Lobo en la mejor zona de San Pedro Garza García, N.L, proyecto ya habitado, entrega inmediata. Un proyecto diseñado por Ernesto Vela Arquitectos. Desarrollado y Comercializado por AGAVE Desarrollos, 81-1518-0202, info@agavedesarrollos.com

03.04

CASAS ZUAZUA

HACIENDA SAN PEDRO RESIDENCIAL 2Rec 2baños 1Planta 318m2 Constr 510m2 Terreno $2;500,000 Alberca y bodega piramidal al centro del terreno. 81-8018-5241.

LOCALES BODEGAS VENTA

03.40

LOCALES Y OFICINAS CENTRO

CASA CENTRO MONTERREY 257m2 Terreno, 239m2 Construcción, calle América, recepción, almacén, 2 áreas de trabajo, oficina con medio baño, comedor, baño, lavandería y patio. Cuenta con una construcción al fondo con techumbre de lámina, cimentación, vigas y muros de concreto armado. $4;800,000. Informes 81-8366-83-18.

EDIFICIO AV Lincoln y Rodrigo Gomez $27,000,000 81-8287-0197.

LOCAL COMERCIAL JUAN IGNACIO RAMON 1306 OTE, entre Platón Sánchez y Felipe Berriozabal. Terreno 407m2, Construcción 481mts, frente 18mts, 2 niveles, estacionamiento para 7 unidades, preparación para elevador-montacargas, protegido con cortinas de acero, espacios abiertos para almacén o taller, espacios para 5 oficinas, 4 baños, construcción en buenas condiciones, $5,900,000. Trato Directo. Precio negociable, contamos con avalúo reciente. Informes 811-683-04-07.

OFICINAS AV. FRANCISCO I MADERO EDIFICIO DE OFICINAS ACONDICIONADAS SOBRE AV. FRANCISCO I MADERO. 3 niveles y 1 sotano, estacionamiento 28 autos, 1767m2 construcción, 454m2 terreno, frente a Plaza y a 2 cuadras del Metro, propiedad excelentes condiciones, $24,200,000. 811-660-48-53.

03.45

LOCALES Y OFICINAS CONTRY

LOCAL COMERCIAL JARDINES DEL PASEO 288m2 de construcción, 2 plantas, 200 m2 de terreno, en esquina, 4 cajones de estacionamiento. Planta baja: Local comercial con 2 baños. Planta alta: Oficina con recepción, 4 privados, 3 baños. Valor $6,900,000. 818-309-11-80, 818-253-19-63.

03.48

LOCALES Y OFICINAS CUMBRES

EDIFICIO La cima 81-1497-5605.

LOCAL COMERCIAL CUMBRES DEL SOL Forum Leones, $3,250,000. 818-280-84-04.

LOCAL COMERCIAL SIMON BOLIVAR Local Comercial en Venta, ideal para consultorio medico, construcción 148m2, terreno 90m2, frente 4.50m, fondo 20m, 2 niveles. Precio $4;000,000. Informes Sergio Hazouri 81-1166-1171 sergio.hazouri@gmail.com

03.47

LOCALES Y OFICINAS VALLE

LOCAL COMERCIAL DEL VALLE OPORTUNIDAD UNICA local Comercial 323 Mts. en Ave. Gomez Morin a media cuadra de Punto Valle, con preparación mas pisos. Tel. 811-277-8007 Negociable.

LOCAL COMERCIAL PLAZA FIESTA SAN AGUSTIN PRIMERA ETAPA, 2 PISOS, 82M2 EN PLANTA BAJA Y 60M2 PLANTA ALTA, UBICADO A MANO DERECHA DE EL LOCAL DE TELCEL EN LA PRIMERA ETAPA DE LA PLAZA, $7;200,000. OPORTUNIDAD. TRATO DIRECTO. NO CORREDORES. 818-092-02-74.

LOCAL COMERCIAL SOBRE CALZADA DEL VALLE , ESQUINA RIO BALSAS, PEGADO A LA IZQUIERDA A LA AGENCIA BMW DE MOTOCICLETAS, 90m2. LOCAL EQUIPADO, EN 2da PLANTA, EN PLAZA TREGA, SE RENTA EN $45,000, EXCELENTE OPORTUNIDAD $6;500,000 NO NEGOCIABLE. TRATO DIRECTO. NO CORREDORES. INF. 818-092-02-74.

03.50

BODEGAS CENTRO

ACERO 200m2 totales de t 400m2 de bodega 50m2 de Oficina $6,950,000 . 81-8254-5412.

INDEPENDENCIA 410m2 Totales 260m2 de Bodega 150m2 de Oficina Oficinas al gusto $10;750,000 81-1063-0900.

NIÑO ARTILLERO 410m2 totales de terreno 427m2 de bodega 150m2 de Oficina $8,500,000 , Nave Industrial con espacio de bodega con local comercial al frente y área de mostrador, su propio transformador, internet, aire acondicionado, calefacción, Agua, área de estacionamiento, Cortina metálica. SOBRE AVENIDA DE ALTO TRAFICO VEHICULAR, muy cerca de Anillo Periferico, alrededor de Empresas importantes (AKRA Polyester, Grupo Senda, Quimobasicos), muy cerca de Parroquia Santa Rosa de Lima. GRAN OPORTUNIDAD. Informes al 818-253-38-53.

03.52

BODEGAS ESCOBEDO

MIRAVISTA 880m2 Totales 613m2 de Bodega 1m2 de Oficina $8;600,000 Bodega dentro de parque industrial, accesos restringidos, viiglancia 24/7, servicios, 1 andén, única desponible, Libramiento y Paseo de la Amistad. Parque 100% de ocupación. PRECIO MAS IVA 81-1988-8574.

BODEGAS GUADALUPE

VILLA ESPAÑOLA 235m2 totales de terreno 235m2 de bodega 20m2 de Oficina $3,250,000 ubicada en calle privada. Informes 818-138-02-82 y 811-454-46-79. aaronlozanomx@yahoo.com.mx

03.51

BODEGAS SAN NICOLAS

DÍAZ ORDAZ 1082m2 totales de terreno 250m2 de bodega $13;900,000 Bodega 1,082 m2 terreno: 250m2 techados, todo el terreno con piso concreto reforzado, bardas de block de 5 m de alto y portón. En Aquiles Serdán Col. Diaz Ordaz San Nicolás de los Garza a 250m del Hospital Metropolitano. Tel. 812-040-3224

03.54

BODEGAS STA. CATARINA

PARQUE 300 2195m2 totales de terreno 1237m2 de bodega $13,900,000 dentro de Parque Industrial, zona Santa Catarina, 2195 m2 totales y 1237 m2 de bodega, 958 m2 como estacionamiento o patio de maniobras, caseta de vigilancia, fáciles y rápidos accesos. 811-166-65-19 WWW.VALORIAINMUEBLES.COM

PARQUE INDUSTRIAL 300 1100m2 totales de terreno 1000m2 de bodega 40m2 de Oficina $15,700,000 PREVENTA, Altura 10mts, firme 15cm, resistencia 250Kg/mts, anden y rampa para trailer, cubierta de lámina con colchoneta como aislante térmico, louvers de ventilación, preparación eléctrica y sanitarias para oficinas, cortinas enrollables. Inf. 811-021-69-99.

03.92

INVERSIONISTAS

OPORTUNIDADES DE INVERSION EN TERRENOS Y BODEGAS INDUSTRIALES, CONTAMOS CON MAS DE 20 AÑOS DE EXPERIENCIA EN BIENES Y RAICES, CONSULTORIA EN INVERSIONES Y SERVICIOS LEGALES. VITORIA INMOBILIARIA 812-412-71-00

GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSION, Tengo casa para Permuta por otra propiedad aqui en Monterrey, en Ixtapan de La Sal, Estado de México, en el mejor fraccionamiento de esa ciudad, está catalogada como Pueblo Mágico. 675m2 Terreno, 450m2 Construcción, 4 niveles dobles alturas, 5 recámaras, 8 baños, alberca con jacuzzi, $22;000,000. Informes al 811-577-96-90.

SE SUBASTA Preciosa Quinta en Obra Negra, en El Carmen, N.L., 6254 m2 de terreno, 3335 m2 de construcción en obra negra. Tels. 818-362-7492, 811-579-65-03.

BUSCAMOS TERRENOS PARA PROYECTOS VERTICALES. Buscamos terrenos en aportación para desarrollar proyectos inmobiliarios verticales. Si tienes un espacio disponible y deseas formar parte del crecimiento de nuestra ciudad, contáctanos hoy mismo. Llama al 811-252-15-54 o envía un correo electrónico a marketing@galacapital.com.mx

OFREZCO Casa para remodelar o demoler con 1,125m2 de terreno plano con 30 metros de frente, en la zona de Los Ríos, Colonia Del Valle, San Pedro Garza García. $38;000,000. Excelente oportunidad para Desarrolladores Residenciales. Contacto: Lic. Daniel Osuna. Whatsapp 811-273-2915.

EMPRESA Especializada en Metales p/Industria. Solicita inversionista, Rendimiento 18 al 24% Anual Garantizado! Desde 5 mdp. 81-8225-7407.

LOCAL COMERCIAL SOBRE CALZADA DEL VALLE, ESQUINA RIO BALSAS, PEGADO A LA IZQUIERDA A LA AGENCIA BMW DE MOTOCICLETAS, 90m2. LOCAL EQUIPADO, EN 2da PLANTA, EN PLAZA TREGA, SE RENTA EN $45,000, EXCELENTE OPORTUNIDAD $6;500,000 NO NEGOCIABLE. TRATO DIRECTO. NO CORREDORES. INF. 818-092-02-74.

TERRENO de 267 hectáreas en venta, Poblado Nuevo Repueblo Dr. González, Nuevo León, sobre Carr. Miguel Alemán, a 25 Kms. de Cerralvo, frente 550 metros, fondo 1160 metros, largo 3,450, posibles usos plantas ensambladoras, fábricas, desarrollo de parques industriales, fraccionamientos, escuelas, parques generadores de energía renobable, acceso rápido a Monterrey y a frontera Estados Unidos. Informes 812-390-13-41.

TERRENO en venta frente a la Playa en Cozumen, Quintana Roo, 3 hectáreas, excelente terreno, con frente a las Playas de Cozumel, ubicado en fraccionamiento Bello Caribe, colinda con Casas Contry y Hotel Melia, al fondo Club de Golf, alta densidad, ideal para hotel y departamentos. Superficie total 29,501.38m2, $350dls metro cuadrado. Informes 812-390-13-41 Magy González.

TRESVIENTOS 3 recámaras, 4 baños, 1 planta 706 metros cuadrados de construcción $65;000,000. Exclusivo desarrollo ubicado sobre la Av. Humberto Lobo en la mejor zona de San Pedro Garza García, N.L, proyecto ya habitado, entrega inmediata. Un proyecto diseñado por Ernesto Vela Arquitectos. Desarrollado y Comercializado por AGAVE Desarrollos, 81-1518-0202, info@agavedesarrollos.com

CALZADA DEL VALLE, DOSDUENDES CALZADA, 3Rec 3.5baños 1Planta 144m2 Constr $21;900,000 PREVENTA DEPARTAMENTOS TOTALMENTE EQUIPADOS / LLAVE EN MANO de 2 y 3 recámaras. Amenidades como lobby, gimnasio equipado, salas lounge y business center. Exclusivo desarrollo ubicado en Calzada Del Valle esq. Río Guayalejo en la mejor zona de San Pedro Garza García. Un proyecto diseñado por Ernesto Vela Arquitectos. Desarrollado y Comercializado por AGAVE Desarrollos, 81-15180202, info@agavedesarrollos.com

PALO ALTO RESIDENCIAL 543 m2 tot 19.95 frente $5;375,700. INICIA PREVENTA LOTES RESIDENCIALES, exclusivo desarrollo al Sur del Área Metropolitana de Monterrey en EL BARRIAL, SANTIAGO, N.L. Sólo 59 lotes residenciales, amenidades que le dan confort a tu estilo de vida, más de 4,000 m2 de áreas verdes, parque, juegos infantiles, área social, alberca, vitapista de 2km, dog park y asadores. Un proyecto diseñado por el reconocido despacho Artigas Arquitectos. Desarrollado y Comercializado por AGAVE Desarrollos 81-1518-0202, info@agavedesarrollos.com

INVERSIONISTAS

DEL VALLE/ CATALINA HL 2Rec 2baños 1Planta 74m2 Constr $9;100,000 PREVENTA DEPARTAMENTOS TOTALMENTE EQUIPADOS / LLAVE EN MANO de 2 y 3 recámaras. Amenidades como alberca, asadores, salón de eventos, gimnasio, vitapista y juegos infantiles. Exclusivo desarrollo ubicado en Manuel Santos frente al Auditorio San Pedro, en la mejor zona de San Pedro Garza García. Un proyecto diseñado por Ernesto Vela Arquitectos. Desarrollado y Comercializado por AGAVE Desarrollos, 81-1518-0202, info@agavedesarrollos.com

LA HERRADURA 668m2 tot 22m frente $11;300,000. Sólo 12 lotes residenciales en exclusivo desarrollo al Sur del Área Metropolitana de Monterrey, exclusiva ubicación con increíbles vistas panorámicas en CARRETERA NACIONAL. Comercializado por AGAVE Desarrollos, 81-1518-0202, info@agavedesarrollos.com

VENTA DE 5 DEPARTAMENTOS, totalmente independientes con medidor de luz y gas. Cerca de Fundidora, Av. Colón y Av. Churubusco. Terreno de 200mts2, papelería en regla. cada departamento de 2 plantas consta de 1 recámara y 1 estancia, sala, comedor, cocina, baño completo, lavandería, preparación para minisplit y área de estacionamiento. Excelentes condiciones. VENTA $5,700,000. ESCUCHO OFERTAS. Inf. 818-031-14-76.

GRAN oportunidad de INVERSION. Departamentos en LIVENT Anáhuac, desde $1.9 mdp en proyecto con acceso controlado y excelentes amenidades. Ubicación en zona Anáhuac Escobedo, a sólo 5 minutos de UANL, Rápido acceso a Av. Manuel L. Barragán, Plusvalía en constante crecimiento, cerca de vialidades principales, centros comerciales, de trabajo, hospitales y universidades. WhatsApp 811-500-9891.

SE VENDE DEPARTAMENTO A PIE DE PLAYA, en la prestigiosa zona de Playa Flamingos Complejo MARITIMA en NUEVO VALLARTA. 3 recámaras, 3 baños y medio, cocina de lujo completamente equipada, área de lavado, aire acondicionado, cuenta con 2 estacionamientos y se entrega completamente amueblado y listo para disfrutarlo, 219m2, $20;000,000. Con grandes amenidades como albercas, palapas, gimnasio, canchas de padel, spa, restaurante interno, vigilancia las 24 horas. Un espacio para vivir un estilo de vida de primer mundo. Mayores informes en 81-8088-33-11.

POR Cambio de País, vendo paquete de 10 propiedades ubicadas en Monterrey área metropolitana, ya rentadas, contrato y escrituras en orden. Excelente ingreso mensual, trato directo, no corredores. 811-883-66-68.

TERRENOS

ABREVIACIONES

m2 tot: Metros Cuadrados Totales
m frente: Metros de Frente
Esq: Esquinas
$-M: Miles de Pesos

04.26

TERRENOS APODACA

AEROPUERTO DEL NORTE 1500m2 tot 23m frente $1450m2 ULTIMOS 4 LOTES EN VENTA, APROVECHE, anticipo 25%, financiamiento DIRECTO 5 AÑOS Y BANCARIO, uso residencial, con servicios. 81-8676-32-55. www.loscielosdeapodaca.com

CARR. HUINALA VILLA DE JUAREZ 11000m2 tot 62m frente $2900m2 . Tels. 812-010-93-84 y 818-709-11-62.

HUINALÁ 4000m2 tot 61m frente $3700m2 a 600 metros de Soriana Huinalá. OPORTUNIDAD. Tels. 812-010-93-84 y 818-709-11-62.

JOYAS DEL PEDREGAL 360m2 tot 24m frente $2,050,000 Totalmente bardeada, barda de 6 metros de altura, con portón, papelería en orden. Informes 81-8031-14-76.

METROPLEX II 4647m2 tot 53m frente esquina $16;000,000 TERRENO EN ESQUINA, ZONA DE MUCHA AFLUENCIA. 4,647.52 M2 EN DOS ESCRITURAS, USO COMERCIAL E INDUSTRIAL. 81-1166-7557.

MEZQUITAL SANTA ROSA 15000m2 tot 140m frente $8500M2 2,700M2 de construcción, luz, agua, telefono, drenaje, frente a carretera, 81-1999-8540.

SANTA ROSA 100000m2 tot 200m frente $1800 m2 terreno Industrial sobre Periférico y Carr. Laredo, excelente ubicación, 200 Mts de frente a Carretera, ideal para parque Industrial o Cedis, fáciles y rápidos acceso a Saltillo, Libramiento Noreste y Laredo. Doble frente, Informes 811-166-65-19, www.valoriainmuebles.com

VALLE SOLEADO 56000m2 tot 160m frente $7500m2 VENTA DE TERRENO 56,000m2 EN COL. VALLE SOLEADO, CD. APODACA, NL. CON 160 MTS DE FRENTE A LA AV. DIA DEL EMPRESARIO Y A 200 MTS DE LA AV. MIGUEL DE LA MADRID O AUTOPISTA A CADEREYTA NL. vENTA $7,500 X M2. INFORMES 81-1341-49-88. NO CORREDORES. NO ASESORES.

HUINALA 8712m2 tot 120m frente $2400 m2 a 100 mts de la escuela Huinalá. 811-255-39-93.

04.31

TERRENOS BENITO JUAREZ

BOSQUES DE LA SILLA 5000m2 tot 50m frente $3;000,000 Terreno plano de 5,000 metro, con pozo de agua. www.movingproperty.mx 81-8081-9541.

CARRETERA A REYNOSA 42000m2 Tot 125m frente $3700m2 con 125 metros de frente a carretera a Reynosa, sumamente comercial para cualquier tipo de negocio ubicado a 500 mts. al oriente del entronque de carretera a Reynosa y carretera a San Roque ubicado en la acera Norte de la carretera rodeado de 3 centros comerciales, Sorina, HEB, Sun moll, en municipio de Juarez Nuevo León, con todos los servicios en la puerta, Precio $3,700 m2., NO CORREDORES. Informes Tel. 81-1627-24-54.

BIENES RAÍCES

V TER. BENITO JUAREZ

CARRETERA A SAN MATEO 1000m2 Tot 20m frente $3400M2 Venta de terrenos industriales, dentro de parque industrial. Amenidades: business center, vigilancia 24/7, áreas verdes, todos los servicios, excelente corredor industrial y comercial. Informes 811-166-65-19, www.valoriainmuebles.com

CARRETERA A SAN MATEO 5000m2 Tot 100m frente $4200m2 Venta de terreno comercial, excelente corredor comercial e industrial, fáciles y rápidos accesos. Informes 811-166-65-19, www.valoriainmuebles.com

EL TAMUX 1600m2 Tot 20m frente $1000m2 CARR. BENITO JUAREZ SAN MATEO, KM 12.5, CAMPESTRE RESIDENCIAL, CREDITO DIRECTO A 3 AÑOS, PAGOS FIJOS, Informes. 811-530-33-47. CASETA DE 10AM A 8:30PM.

FRACC. COLINAS DEL SOL 495m2 Tot 36m frente $2200m2 TIENE 6 LADOS, PEQUEÑO DESNIVEL, EN ESQUINA, A 3 CUADRAS DE TIENDA OXXO, FACTIBILIDAD PARA USO COMERCIAL. NO CORREDORES, NI ASESORES. INFORMES 81-1341-49-88.

JUAREZ 56000m2 Tot 300m frente $900m2 . Excelente ubicación, frente a la autopista Monterrey-Cadereyta, cerca al periférico, frente a vías de ferrocarril, ideal para parque industrial, Ceries o construír bodegas, 811-166-65-19. www.valoriainmuebles.com

SAN ROQUE 60000m2 Tot 200m frente $350 m2 agua y luz, 6 Has, 300mts a carretera. 81-82-54-87-23, https://maps.app.goo.gl/tyqkF8vdWZo4jPZQ9?g_st=iwb

04.03
TERRENOS CADEREYTA

CARR. CADEREYTA- ALLENDE KM 9-5 1250m2 tot 25m frente $250 m2 812-446-97-97

EJIDO CADEREYTA 5000m2 tot 100m frente $1;000,000 EL TERRENO CUENTA CON CASA HABITACION, CON DOS RECAMARAS, COCINA Y PORCHE. EXCELENTE UBICACION, OFERTA 82-8105-3505.

04.49
TERRENOS CARRETERA COLOMBIA

ANAHUAC 222000m2 tot 499m frente $8m2 , habitacional, industrial, comercial, agrícola, ganadero, silvicultura, re-enmontado, terracería, a 5 minutos del Centro de Anáhuac, sobre Carretera Anáhuac NL - Sabinas Coahuila, zona fronteriza 8% de iva, TOMA DE AGUA DE LA PRESA SAN MARTIN 12"" CONSTANTES. LA DISTANCIA DE LA PRESA AL TERRENO SON 77KM. VENTA PURA, NO CORREDORES, NO ASESORES. 81-1341-49-88.

ANAHUAC 970000m2 tot 650m frente $20m2 puede ser para uso industrial, habitacional, comercial, agrícola, ganadero o cacería de venado cola blanca, jabalí, gato montés, con permisos para toma de agua permanente de la Presa San Martín, 2 frentes, uno de 650 a carretera pavimentada y 450 frente a carretera no pavimentada, a 2.5 kms del entronque carretera a Colombia y a 45 minutos al puente Colombia, en Cd. Anáhuac, sobre Carretera Anáhuac NL - Sabinas Coahuila, zona fronteriza, IVA taza 8%, 280,000m2 de caliche. VENTA PURA, NO CORREDORES, NO ASESORES. Tel. 81-1341-49-88.

CARR. SALINAS VICTORIA 1000m2 tot 20m frente $3600 m2 . Preventa de terrenos industriales, dentro de Parque Industrial frente Carr. Salinas, frente a Cedis de Soriana, cerca Aeropuerto del Norte, Zona de alto impacto Industrial. 811-166-65-19, www.valoriainmuebles.com

SALINAS VICTORIA 50000m2 tot 200m frente $230m2 luz, agua, terreno plano. 813-592-08-33.

SALINAS VICTORIA 77663m2 tot 150m frente $3,500,000 Ejido Villarreales y Morales, opción a otros 2 lotes separados: Uno de 51,774m2 de $2,500,000 y otro de 49,583m2 de $2,500,000. Estos colindan con Parque Industrial Hofusan. Informes: Inmobiliaria GB oficina: 8183-70-2853, E-mail: grupoburkina@hotmail.com Cel 818-013-7865

04.47
TERRENOS CARRETERA LAREDO

CARR. LAREDO PERIFERICO 150000m2 tot 200m frente $1300m2 Venta de Terreno Industrial Apodaca N.L. 15 hectáreas, a espaldas del Campo Militar, cerca Aeropuerto del Norte, ideal para Parque Industrial o Cedis, fáciles y rápidos accesos. 811-166-65-19, www.valoriainmuebles.com

CARRETERA A LAREDO 150000m2 tot 200m frente ESQUINA $1290 m2 15 HECTAREAS SOBRE LA CARRETERA A LAREDO, A TAN SOLO 15 MINUTOS DE TESLA, ESQUINA PERIFERICO (AUTOPISTA MONTERREY-SALTILLO) CON 200 METROS DE FRENTE A PERIFERICO, COLINDARA CON LA AMPLIACION DEL NUEVO AEROPUERTO DEL NORTE, OPORTUNIDAD. ESPECIAL PARA BODEGAS, PARQUE INDUSTRIAL, CENTRO DE DISTRIBUCION O TRANSPORTES. USO INDUSTRIAL, ES DONDE ESTA UN ANUNCIO GRANDE COLOR ROJO. SOLO TRATO DIRECTO, NO CORREDORES. 818-092-0274.

CARRETERA A LAREDO 192000m2 tot 400m frente $2000m2 19.2HECTAREAS CON 400MTS DE FRENTE A CARRETERA A LAREDO, ENFRENTE DEL AEROPUERTO DEL NORTE Y CAMPO MILITAR, ALTURA PUENTE ELEVADO NUEVO. IDEAL PARQUE INDUSTRIAL O EMPRESAS. CUENTA CON RETORNO AL FRENTE DEL TERRENO, 5000KVA AUTORIZADOS, EL MEJOR EN LA ZONA. SOLO TRATO DIRECTO, NO CORREDORES. 818-092-02-74.

CIENEGA DE FLORES 340000m2 tot 832m frente $38 Dls m2 macrolotes, sobre carretera de cuota a laredo Km.35, uso de suelo industria pesada, cuenta con factibilidades de agua y energía eléctrica, colindante con parque industrial, Población a 5km, hospitales 7km, subestacion de CFE 1km, Aeropuerto Internacional 30km. 8123-61-49-77, 8187-77-34-04.

TERRENOS CAR. LAREDO

CIENEGA DE FLORES 3810m2 tot 66m frente $4000m2 Frente a la Carretera Zuazua. Informes 811-911-12-93

PARQUE INDUSTRIAL NACIONAL 89700m2 tot 121.90m frente $100 dls m2 Inf, 81-8350-13-84 y 811-631-84-51.

PASEO DEL MIRADOR 500m2 tot 16m frente $350,000 500 M2, 16 ML DE FRENTE X 31.25 ML DE FONDO., km. 38.5 CARR. LIBRE A LAREDO, A 5 MINUTOS DEL RESTAURANTE GARCIA. INFORMES, WhatsApp 812-731-8484 (plazo directo, acepto auto a cuenta), opción de vender 500 m2 adicionales. 818-693-29-10..

ZUAZUA 50000m2 tot 100m frente $1200M2 CARRETERA A ZUAZUA, A 2 MINUTOS DE CARETERA A LAREDO, ESQUINA, 100 METROS FRENTE A CARRETERA, 600 METROS FRENTE A AV. SAN PEDRO, FRENTE A PLAZOLETA, A 8 MINUTOS DE AEROPUERTO DEI NORTE. 81-1414-0005. Carlos Morales.

04.30
TERRENOS CARRETERA NACIONAL

ALINA 182.5m2 tot 12.74m frente $2;828,750 Fraccionamiento privado, casa club con alberca, cancha polivalente, juegos infantiles, la mejor ubicación en la zona residencial de Santiago. Aceptamos crédito bancario. Tel. 811-359-6298, correo: info@gp—residencial.com

AMORADA 680m2 tot 20m frente $7,820,000 Terreno comercial, sobre Antiguo Camino a Villa de Santiago. Informes y WhatsApp 811-777-50-77.

AYSSO 251.32m2 tot 10.91m frente $2;690,000 OFREZCO HERMOSO TERRENO RESIDENCIAL PLANO EN FRACCIONAMIENTO PRIVADO, CASETA DE VIGILANCIA, PARQUE, AREAS VERDES, JUEGOS INFANTILES Y CASA CLUB, CON ALBERCA, AREA DE ASADORES, GIMNASIO. INFORMES 811-500-4889.

BOSQUES DE LAS MISIONES 330m2 tot 16m frente $12000m2 informes WhatsApp 56-44-31-76-45 o al correo poc1973@gmail.com

CIENEGA DE GONZALEZ 1000m2 tot 30m frente $2300m2 5 lotes, cuenta con escritura, registro de luz y agua, con frente a la carretera Laguna de Sánchez, Km.26 cerca de destacamento de policía y protección civil. Informes 8120-39-45-36.

COMPOSTELA FRACCIONAMIENTO 332m2 tot 15m frente $12,400m2. NEGOCIABLE, TRATO DIRECTO, TERRENO PLANO en Fraccionamiento de Lujo, 20 mts de Fondo, con Casa club, barda perimetral, alberca, amenidades infantiles y otras, Portería 24/7, jardinería. Crédito bancario disponible, escrituración, Ubicado a 600 metros de la Plaza Principal de Santiago, N.L. Informes y Citas Ing. Julio González WhatsApp al 81-4019-3196.

COUNTRY HILL 1500m2 tot 30m frente $480m2 INICIA PREVENTA 4o SECTOR. BONO $20,000, TERRENOS CAMPESTRES VARIAS MEDIDAS, CON SERVICIOS DE AGUA y LUZ, COMODAS MENSUALIDADES, CREDITO DIRECTO, LLAMANOS. 81-8401-97-00, www.countryhill.com.mx

EL BARRIAL 3500m2 tot 33m frente $850m2 A 3.5km de carretera, plano. 8186-57-7026.

EL BARRO 152m2 tot 7m frente $2;300,000 Terreno en RESIDENCIAL ALYA zona del BARRO, la calle es TAURO, lote 28, manzana 188, mide 152.20 m2 con un precio de $2,300,000 81-2427-1340.

EL BARRO 2300m2 tot 39m frente Esq $2,480,000 Hermoso terreno campestre en el Fracc. Campestre El Barro, desnivel ascendente, con luz a pie de calle, vista panorámica y arbolado. 811-611-59-78.

EL URO 96000m2 tot 260m frente $500m2 INFORMES 811-911-12-93

FRACC. ARBOLEDAS RESIDENCIAL 166.5m2 tot 9m frente $15,000m2 18.50mts de fondo, en una ubicación inmejorable a 100mts de Carretera Nacional, con excelentes amenidades y áreas verdes. Precio $2;497,500. Aproveche preventa. Informes info@gp—residencial.com Tel. 811-359-62-98. PRECIOS SUJETOS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO.

FRACC. ERENZA BOTANICAL LIVING 2289m2 tot 49m frente $2;500,000 Fracc Privado, arbolado rodeado de naturaleza, concepto Ecológico, todos los servicios al pie del terreno. listo para construir, con seguridad, área social y lago privado, palapa y área de fogata. Informes 811815-30-19 WhatsApp 8115-16-59-75 hectormg3@gmail.com

FRACCIONAMIENTO AYSSO 252m2 tot 10m frente $2;600,000 81-8129-1111.

LA COLMENA ALLENDE 8113m2 tot 33m frente $2000m2 terreno para uso residencial o campestre, todos los servicios, a 250 mts del Cardinal School, y 600 mts de carretera Nacional. Inf. 862-109-54-08.

LA HERRADURA 668m2 tot 22m frente $11;300,000 . Sólo 12 lotes residenciales en exclusivo desarrollo al Sur del Área Metropolitana de Monterrey, exclusiva ubicación con increíbles vistas panorámicas en CARRETERA NACIONAL. Comercializado por AGAVE Desarrollos, 81-1518-0202, info@agavedesarrollos.com

LAS MISIONES 1400m2 tot 35m frente $11;200,000 81-8192-2990.

LAZARILLOS 1500m2 tot 30m frente $2;200,000 Fraccionamiento Campestre Privado, 2 km a carretera, pavimento. No corredores / 811-038-4858.

LOMA BONITA 393m2 tot 15m frente $12,500 m2 81-1212-3283.

LOS CAVAZOS 210m2 tot 20m frente $2;247,963 81-8129-1111.

MANANTIAL DEL VERGEL 1015m2 tot 23m frente $6;093,588 81-1527-8783.

MITICA RESIDENCIAL 209.5m2 tot 11.5m frente $3;795,000 18mts de fondo, fraccionamiento privado, muy exclusivo, cerca del parque, con orientación de sombra hacia el sur. El fraccionamiento cuenta con casa club, alberca, palapa con asadores, dog park. Informes 81-1216-39-79, maricelah@prodigy.net.mx

MONTEMORELOS 2124m2 tot 50.9m frente $2;150,000 terreno en venta en Montemorelos, N.,L., se ubica en la colonia Santa Barbara, se encuentra a pie de carretera nacional, a 7 minutos del entroque a Montemorelos. Informes 812-936-94-04

V TERRENOS CARR. NAL.

MONTEMORELOS 25830m2 tot 574m frente $7,000,000 Venta de terrenos en Fraccionamiento Campestre Privadas del Sur, bardeado, pavimentado, 14 terrenos juntos. Energia eléctrica y agua. $7,000,000.00 Informes: Inmobiliaria GB oficina: 8183-70-2853, E-mail: grupoburkina@hotmail.com Cel 818-013-7865

MONTEMORELOS 350000m2 tot 74m frente $65m2 a 1200 mts del Hospital General de Montemorelos. Todo o en partes. Faciles accesos, cuenta con energía eléctrica. 8123-61-49-77, 8187-77-34-04.

MONTEMORELOS 58900m2 tot 280m frente $130m2 Cerca del club campestre la Peñita 8123-61-49-77, 8187-77-34-04.

MONTEMORELOS. EL BARCO 600000m2 tot 2000m frente $9,000,000 Venta de 60 Hectareas, terreno plano. Cerca del Restaurante El Principal. Entrando por la morita. $9,000,000.00 Informes: Inmobiliaria GB oficina: 8183-70-2853, E-mail: grupoburkina@hotmail.com Cel 818-013-7865

PALO ALTO RESIDENCIAL 543m2 tot 19.95m frente $5;375,700 . INICIA PREVENTA LOTES RESIDENCIALES, exclusivo desarrollo al Sur del Área Metropolitana de Monterrey en EL BARRIAL, SANTIAGO, N.L. Sólo 59 lotes residenciales, amenidades que le dan confort a tu estilo de vida, más de 4,000 m2 de áreas verdes, parque, juegos infantiles, área social, alberca, vitapista de 2km, dog park y asadores. Un proyecto diseñado por el reconocido despacho Artigas Arquitectos. Desarrollado y Comercializado por AGAVE Desarrollos 81-1518-0202, info@agavedesarrollos.com

PRIVADA EL URO 402m2 tot 20m frente $12000m2 informes WhatsApp 56-44-31-76-45 o al correo poc1973@gmail.com

SANTIAGO 10000m2 tot 80m frente $3700M2 10,000 mts, terreno comercial frente a carretera, 80 mts de frente, excelente ubicación. Opción a renta 81-1166-65-19, www.valoriinmuebles.com

SECTOR MAGNOLIA 274m2 tot 14m frente $13,000 m2 81-1659-0217.

SECTOR ROBLE 260m2 tot 14m frente $12,700 m2 81-1659-0217.

SIERRA ALTA 462m2 tot 19m frente $6;500,000 81-8129-1111.

SIERRA ALTA SECTOR 10.1 1104.8m2 tot 24m frente $12;000,000 terreno decendente irregular, 24 x 47 de fondo, a lado del parque. 811-240-21-60

VALLE DE BOSQUENCINOS 305m2 tot 14m frente $4;444,000 81-1277-4159.

VILLA DE SANTIAGO 6700m2 tot 100m frente $4,500m2 Sector Terreros, vista privilegiada, pozo de agua, luz. Inf. 811-274-2610. / 818-600-3008. / 818-602-2768.

04.44
TERRENOS CARRETERA SALTILLO

ALTOS DE PARRAS 29743m2 tot 183m frente $9;000,000 NEGOCIABLE. TERRENO UBICADO EN ZONA VINICOLA: ALTOS DE PARRAS. Son 3 hectáreas y .2ha de viñedo. Cuenta con una casa de 2 recámaras, un loft, contenedor de 40 pies remodelado con baños y regaderas, almacenaje de agua, pozo de agua, páneles solares. OPCION DE COMPRA CON O SIN 8 GLAMPINGS. Para mayor información: 842-115-5883 ; www.glampinglagrange.com

SAN GABRIEL RESIDENCIAL CAMPES 1000m2 tot 20m frente $2100m2 FINANCIAMIENTO DIRECTO, Precio desde $2,050m2. Inf. 81-8676-32-55., www.inmobilirialosandes.com.mx

04.20
TERRENOS CENTRO

FABRILES 245.78m2 tot 8.38m frente $3,500,000 Negociable. Terreno con 2 casas para renta o demoler, uso oficina o taller, a espaldas del cine Rally y a una cuadra de Pablo A. de la Garza, calle José Martí 2911 Ote. 811-738-30-10.

SANTA MARIA 124m2 tot 7m frente $4;250,000 Terreno con muy buena ubicación sobre la Av. Aarón Saenz de 124m2 a mjuy buen precio, tiene 7m de frente y 18m de fondo. www.inproperties.com.mx 81-1764-3598.

VENUSTIANO CARRANZA 2659m2 tot 60m frente $3,850,000 Dls TERRENO USOS MULTIPLES, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, EXTRAORDINARIA UBICACION. 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

INDEPENDENCIA 378m2 tot 9m frente $4;700,000 818-088-11-66.

04.25
TERRENOS CONTRY

AV. DE LA LUZ 6440m2 Tot 100m frente $50;000,000 ubicación estratégica, entre Contry Sur y Lomas del Vergel, a unos metros de plaza Vía La Luz, cerca de hospitales, colegios, restaurantes y supermercados, completamente cercado. 812-030-67-71, 811-213-40-01,

04.28
TERRENOS CUMBRES

AV. ALEJANDRO DE RODAS 19296m2 Tot 119.33m frente $78,000;000 UBICADO SOBRE AV. ALEJANDRO DE RODAS, A UNOS METROS DE PASEO DE LOS LEONES, CON UNA PROXIMIDAD INIGUALABLE A PLAZAS COMERCIALES, IDEAL PARA INVERSIONISTAS O CONSTRUCTORES. 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

BERNARDO REYES 604m2 Tot 35m frente esquina $9,900,000 VENDO TERRENO EN ESQUINA PARA PROYECTO INMOBILIARIO, FRACC BERNARDO REYES, INCLUYE 2 DEPARTAMENTOS Y AREA DE BODEGAS. INFORMES 81-18-17-19-83

CUMBRES 1610m2 Tot 37m frente $9,938m2 Excelente terreno comercial, ubicado a un lado de la UVM, Cumbres 4o sector, zona de alto flujo comercial, casi en esquina, a un lado de Farmacia Guadalajara. Informes al 81-8088-33-11.

DINASTIA 240m2 tot 13m frente $5;250,000 Colonia privada, calle privada 81-8161-1342.

V TERRENOS CUMBRES

DOMINIO CUMBRES 169.70m2 Tot 15.3m frente $1,900,000 FRACCIONAMIENTO SOLANA, TOTALMENTE PLANO, EN PRIVADA, FRENTE A PARQUE, EN ESQUINA, UNICO EN SU TIPO, UNICAMENTE TRATO DIRECTO. LIC. RICARDO DODDOLI, 818-253-71-83. WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

LA ALIANZA 1100m2 Tot 18m frente $5000m2 todo bardeado, terreno medidas irregulares, derecho uso de suelo comercial. 811-519-01-73. Venta o renta largo plazo. APROVECHE PRECIO POR URGENCIA DE VENTA,

04.22
TERRENOS ESCOBEDO

AGROPECUARIO LAZARO CARDENAS 3010m2 tot 32.81m frente $2,919,000 escrituración y documentación lista para vender, pozo con papalote y todos lo servicios. 812-011-18-94. vibras.ocho@gmail.com www.sujaus.com

FRACC LOS AYALA 9615.047m2 tot 10.353m frente $3100m2 Frente a Av. Raúl Salinas y vía de Ferrocarril, entrada por Plaza Citadina. 81-8998-92-96, bien.raiz01@gmail.com

LOS ARCOS INDUSTRIAL PARK 1000m2 tot 20m frente $3350 m2 LOTES INDUSTRIALES DESDE 1000M2, ALTA PLUSVALIA, PARQUE BARDEADO, AGUA Y DRENAJE, FIBRA OPTICA, ENTRADA MONUMENTAL, VIGILANCIA, AREAS COMUNES CON CANCHAS DEPORTIVAS, AREA CO-WORKING, PLAN DE PAGOS. LIC. RICARDO DODDOLI 818-253-71-83, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

PARQUE INDUSTRIAL ESCOBEDO 600m2 tot 20m frente $5,500 m2 81-8254-5412.

04.29
TERRENOS FORANEOS

COAHUILA ARTEAGA SIERRA DE ARTEAGA 14000m2 tot 106.84m frente $40m2 . TERRENOS RUSTICOS EN VENTA EN LA SIERRA DE ARTEAGA. Lotes de 1 a 5 hectáreas, aprovecha precios de $40 y $45m2. Haz tu sueño realidad y construye tu cabaña en zona tranquila y de fácil acceso. Ven a Santa Clara. Contáctanos en el 844-427-03-65 whatsapp.

JALISCO CABO CORRIENTES RANCHO AQUILES SERDAN 150000m2 tot 360m frente $7;000,000 terreno a 2 horas de Puerto Vallarta, ideal para Inversionistas, Playas Virgenes, con vista a la playa y cuenta con luz con papeles en regla, Informes 8111-69-93-12.

NUEVO LEON BUSTAMANTE BUSTAMANTE 1849m2 tot 40m frente $750,000 cuenta con casa de 60m2 de construcción, con 2 recámaras, cocina, baño, a 3 minutos del Centro, terreno totalmente limpio. Informes 824-620-00-38.

NUEVO LEON BUSTAMANTE CENTRO 3527m2 tot 60m frente $550,000 , a 2 minutos de la plaza. 824-620-00-38.

NUEVO LEON GRAL. TERÁN GRAL. TERAN 1100000m2 tot 41.3m frente $3,700,000 , POR EL ENCADENADO, FRENTE A CARRETERA. CON LUZ, LE PASA UN ARROYO POR EN MEDIO, AGUA EN EL SUBSUELO, SUPER OFERTA, ESTA A MITAD DE PRECIO. INFORMES. 811-626-10-81.

SAN ROQUE 6667m2 tot 200m frente esquina $6;600,000 81-1011-4253.

TAMAULIPAS ALTAMIRA MONTE ALTO 13804.19m2 tot 86.05m frente $22,000,000 ,NEGOCIABLE. Vendo terreno a un lado de la colonia Laguna de Miralta donde está el Club de Golf, cuenta con casa principal 220.10 mts, casa secundaria 107.95 mts, palapa, bardeado. Colindancias: colinda al norte con calle Solidaridad en zona urbana de la colonia Monte Alto, al sur tiene 138.20 mts. Colinda con la laguna Champayan, al Este mide 158 mts. Con la calle Canelo y al Oeste 169.50 mts. Con el Lote #2, mayores informes al cel. 811-773-9428 y 818-2539-930.

TEXAS MCALLEN GARDEN ROSE 325m2 tot 12m frente $85,000 Dls MCALLEN TX, GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSION, Preventa de 10 lotes residenciales de un total de 30, proyecto residencial de lujo, casas con alberca chica y colonia privada, plusvalía garantizada en terreno y construcción. En enero del 2025 inicia la construcción de casas, a 5 minutos del Moll. Informes 81-1806-33-29, 001-956-258-0013, marioguerrarmz@hotmail.com

TEXAS MCALLEN PLANTATION COUNTRY CLUB 842m2 tot 27.55m frente $89,000 Dls , Promoción única al 30 de Mayo del 2024. Excelente oportunidad de inversión. único Terreno residencial frente al campo de Golf, colinda con la Casa Club y las instalaciones, vigilancia 24 horas, campo de golf 18 hoyos. Informes tel. (81) 1806-33-29, (001) 956-258-0013, marioguerrarmz@hotmail.com

TEXAS MISSION RIO GRANDE VALLEY 17199.14m2 tot 22.3m frente $675,000 Potencial para desarrollo comercial, 2210 W. 5 Mile Line. 956-249-67-40.

TERRENO URBANO 900 m² FRACC. SAN ANTONIO, REYNOSA, TAMPS. INFORMES: MTY. N.L. TEL. 8118-61-40-56. REYNOSA TAMPS. TEL. 899-927-92-79

TERRENO 900 m² CON CONSTRUCCIÓN ANTIGUA UBICADO EN ESQUINA PORFIRIO DIAZ Y GUERRERO, ZONA CENTRO, REYNOSA, TAMPS. INF. MTY., N.L. 8118-61-40-56. REYNOSA, TAMPS. 899-927-92-79

04.32
TERRENOS GARCIA

AV. HACIENDA DEL SOL 5000m2 tot 75m frente ESQUINA $4200m2 TERRENO COMERCIAL EN EL MUNICIPIO DE GARCIA N.L. En esquina, especial para locales comerciales, gasolinera, etc. Todo o en partes VENTA O RENTA, ubicado en avenida principal, cuenta con todos los servicios y con uso de suelo comercial, excelente ubicación, cel. 811-1666-519 valoria.inmuebles@gmail.com

TERRENOS GARCIA

JOSE PAEZ 30000m2 tot 90m frente $930 m2 PLANO, INMEJORABLE UBICACION COMERCIAL, TODOS LOS SERVICIOS. TRATO DIRECTO. 81-2622-08-83.

LAS HACIENDAS 3010m2 tot 43m frente $4500 m2 cuenta con todos los servicios : gas, luz y agua. Tenemos otras opciones. Informes 8120-30-96-99.

LIBRAMIENTO NORESTE 2200m2 tot 50m frente $1900 m2 uso de suelo industrial, ideal para bodega o negocio. 818-138-02-82, aaronlozanomx@yahoo.com.mx

MIGUEL HIDALGO 16000m2 tot 54m frente $600m2 todos los servicios, agua, luz, drenaje, impuestos prediales pagados, 81-1999-8540.

PARQUE INDUSTRIAL MITRAS 28000m2 tot 150m frente $2800m2 a 150mts del Libramiento, subdividible. Informes 81-2010-93-84 y 81-8709-11-62.

RESIDENCIAL LA MONTAÑA 182m2 tot 9.4m frente $10,000 m2 81-1776-01-46.

VILLA DE GARCIA 270000m2 tot 180m frente $380m2 se localiza cerca a fraccionamientos habitacionales, parques turísticos de la zona, comercios e industrias, cercano a Av. Lincoln, uso de suelo habitacional. 81-2361-49-77, 81-8777-34-04.

VILLA DE GARCIA 250000m2 tot 303m frente $300m2 Frente a Vías de Ferrocarril, frente a Fracc. Renacimiento, . 8123-61-49-77, 8187-77-34-04.

04.23
TERRENOS GUADALUPE

ALAMOS DE CORREGIDORA 9269.62m2 Tot 36.87m frente $13000m2 10 rampas para tráiler, 5 al frente y 5 atrás, fondo 251.40mts, 2,335mts de construcción, esquina con calle Bicharra, para cualquier tipo de negocio excepto fundición. NO CORREDORES, NI ASESORES. Informes 81-1341-49-88.

CRISPIN TREVIÑO 11752m2 Tot 52m frente $3900m2 negociable, sobre Carretera a Reynosa, uso de suelo mixto, CUS: libre, COS: libre, CAS: 12.5, Densidad hasta 250 viviendas por hectárea. Informes 811-464-31-08.

JARDINES DE LA SILLA 800m2 Tot 20m frente $2,400,000 QUINTA CAMPESTRE, ubicada en los limites de Guadalupe y Juárez N.L., Col. Jardines de la silla. Casa (finca campestre) de 1 planta, 3 Recámaras, sala, comedor, baños y cocineta, 217m2 construcción, Cuenta alberca de 6 x 3 x 1.5mts, asador, mesas de espacimiento, cuarto de maquina, bomba de agua, con portón de acceso metálico, barda perimetral, protectores en todas las habitaciones, arboles frutales: aguacates, limones, duraznos, Tinaco y tanque estacionario. 818-029-98-56.

VALLES DE GUADALUPE 14711m2 Tot 73m frente $50,000,000 Oportunidad Terreno 100% comercial, habitacional, vertical unifamiliar. Atención Constructores parque industrial aprobado, giro bodegas, Hospitales, universidades, plaza comercial. Maestro Israel Cavazos antes Av. México, entre Pablo Livas y Carretera Reynosa, Nota: Se ofrecen 8900 mts más por mismo precio $3,399 m2, precio a valuo 80 Millones. 811-508-74-14.

04.50
TERRENOS PESQUERIA

CENTRO PESQUERIA 60000m2 Tot 200m frente $1500 m2 uso de suelo industrial ligero y habitacional, ideal para bodegas o vivienda, 2 frentes de Calle ubicado hacia el lado de Kia y Ternium. 818-138-02-82. aaronlozanomx@yahoo.com.mx

EJIDO LA VICTORIA 300000m2 Tot 244m frente $380m2 todo o en partes, fondo 1,200m2, a 1km de KIA, acceso por carretera Pesquería Los Ramones. Cuena con agua, cercano al Aeropuerto Internacional, terreno totalmente plano. 8123-61-49-77, 8187-77-34-04.

PESQUERIA 10530m2 Tot 65m frente $1,200 m2 a 250 Mts de colonia con casas, servicios agua, pozo profundo registrado y luz. Uso de suelo industrial, habitacional y comercial. 818-138-02-82. aaronlozanomx@yahoo.com.mx

04.24
TERRENOS SANTA CATARINA

CENTRO SANTA CATARINA 740m2 Tot 11m frente $8,800,000 con casa para remodelar o demoler, a dos cuadras del centro de Santa Catarina, calle Hidalgo, esquina Corregidora y esquina con Anáhuac (calle chiquita) 2 esquinas, excelente para quinta, negocio, locales, casa habitación, etc. 818-020-81-78

MAGNA PARK I 6631.6m2 Tot 62.10m frente Esq $6,000 m2 ATENCION INVERSIONISTAS, TERRENO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR Y SERVICIOS, SOBRE AV. HEBERTO CASTILLO, ALTO FLUJO VEHICULAR, SERVICIOS AGUA Y DRENAJE, CFE, FIBRA OPTICA, UNICO EN SU TIPO. LIC. RICARDO DODDOLI, 818-253-71-83.

MAGNA PARK II 1133m2 Tot 22m frente $4,700 m2 TERRENOS INDUSTRIALES SOBRE AV. LUIS DONALDO COLOSIO, PRECIOS DESDE $4,500 M2, PARQUE PRIVADO, CON SERVICIOS AGUA Y DRENAJE, LUZ, FIBRA OPTICA, PARQUE TOTALMENTE BARDEADO, 100% URBANIZADOS, EXCELENTISIMA UBICACION, MUY CERCA DEL LIBRAMIENTO NORESTE Y PLANTA TESLA, PARQUE PYME, ALTA PLUSVALIA, DESARROLLADOR AAA. ENTREGA Y ESCRITURACION JUNIO 2024. INF. LIC. RICARDO DODDOLI, 818-253-71-83, 81-8338-71-61. WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

PARQUE INDUSTRIAL 100 820m2 Tot 20m frente $4200 m2 Venta de terrenos industriales dentro de parque, desde 800 m2, a 1,100 m2, con Caseta de vigilancia, todos los servicios, rápidos accesos, Empresas AAA. 811-166-65-19, WWW.VALORIAINMUEBLES.COM

PARQUE INDUSTRIAL ARIES 1016m2 Tot 25m frente $4,400 m2 PRE-VENTA, 15MSI, A PARTIR DE FEBRERO 2024, PARQUE INDUSTRIAL, EN EXCELENTE UBICACION SOBRE AV. LUIS DONALDO COLOSIO EN SANTA CATARINA, ALTA PLUSVALIA, BARDA PERIMETRAL, SERVICIOS A PIE DEL LOTE, AGUA Y DRENAJE, CFE, FIBRA OPTICA, CASETA DE VIGILANCIA, CAMARAS DE SEGURIDADA, EMPRESA DESARROLLADORA AAA. LIC RICARDO DODDOLI. PREVIA CITA, 818-253-71-83, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

V TER. SANTA CATARINA

SAN ISIDRO, VALLE PONIENTE 373m2 tot 20m frente $3;400,000 Terreno descendente de buen tamaño a corta distancia de Via Cordillera y de Morones Prieto acceso por Alfonso Reyes (Valle Poniente) y Morones Prieto, excelente opción para construir algún proyecto inmobiliario que te genere rentas y plusvalía. 81-1077-0042.

SANTA CATARINA 17690.7m2 Tot 78.2m frente $2500 m2 UBICACION PRIVILEGIADA, AV. LUIS DONALDO COLOSIO, ALTA PLUSVALIA, TERRENOS TOTALMENTE PLANOS PARA INDUSTRIA LIGERA Y MEDIA, PLUSVALIA ASEGURADA, DESARROLLADOR AAA. 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

ZONA INDUSTRIAL PONIENTE 93412m2 Tot 190.64m frente $2500m2 490m2 de fondo. Terreno irregular. Excelente terreno industrial, muy buena ubicación en Av. Villa de García KM 0.8. Calle José Eleuterio González hasta topar, atrár de ADS Mexicana y Gohner, Informes 818-020-81-78

04.27
TERRENOS VALLE

BOSQUES DE SAN ANGEL 1077m2 tot 19m frente $9;500,000 81-1011-4253.

BOSQUES DEL VALLE 359m2 tot 12m frente $12;950,000 Terreno de 358.84 m2 con 12 metros de frente. Es una privada chica de 40 lotes con seguridad privada y 2 parques sobre Roberto Garza Sada con Bosques del Valle. 81-8280-5901.

CALLEJONES 4000m2 Tot 100m frente $2,000 Dls m2 TERRENO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR, SERVICIOS, $2,000 DLS POR M2, TOTALMENTE PLANO, UNICO Y ESPECTACULAR. UNICAMENTE TRATO DIRECTO. LIC. RICARDO DODDOLI, 818-253-71-83, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

CALLEJONES 7800m2 Tot 65m frente $1,500 Dls m2 ESPECTACULAR TERRENO, SUPERARBOLADO, TOTALMENTE PLANO, DENSIDAD 800m2, UNICAMENTE PREVIA CITA. LIC. RICARDO DODDOLI, 818-253-71-83, 81-8338-71-61. WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

CANTANAS 509m2 Tot 15.2m frente $19,342,000 TERRENO PLANO EN VENTA EN COLONIA PRIVADA. AMENIDADES DE FRACCIONAMIENTO: CASA CLUB, CON AREA POLIVALENTE (SALON DE EVENTOS), BAR, COCINA, BAÑOS, TERRAZA TECHADA Y AL AIRE LIBRE AREA DE ASADOR, ALBERCA Y BAÑOS, CANCHA DEL PADDEL, JUEGOS INFANTILES, VITAPISTA Y ANDADORES. 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

CENTRO SAN PEDRO 1997.4m2 Tot 31.5m frente $2,000 Dls m2 UNICO TERRENO CON ESTAS CARACTERISTICAS, COMERCIAL, MULTIFAMILIAR Y SERVICIOS, PAPELERIA 100% EN REGLA, TIENE ACTUALMENTE UNA CONSTRUCCION EN EXCELENTES CONDICIONES QUE PUEDE FUNCIONAR PARA DIFERENTES COMERCIOS. 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

CORDILLERA 600m2 Tot 24m frente $27,000 M2 TERRENO PLANO EN LA MEJOR COLONIA DE VALLE PONIENTE, CON CASETA DE VIGILANCIA 24 HORAS, CERCA CONSULADO USA, UN SORIANA A 2 MINUTOS, CON CINES, CENTRO COMERCIAL Y DIVERSOS RESTAURANTS, VISTAS PANORAMICAS, TRATO DIRECTO, NO CORREDORES, 818-092-0274.

FUENTES DEL VALLE 323m2 tot 10m frente $10;500,000 Nuevo en el Mercado. Terreno Plano en Venta en Fuentes del Valle 323m2 10m de Frente. Con excelente ubicación a unos metros de Calzada San Pedro. 81-1049-2496.

V TERRENOS VALLE

LA CIMA 615.87m2 Tot 14.43m frente $14;900,000 , 42.67 mts de fondo. Inf. 818-200-35-13.

MESA DE LA CORONA 549.89m2 Tot 16m frente $17,200,000 COLONIA PRIVADA SUPER EXCLUSIVA, ASCENDENTE, LISTO PARA CONSTRUIR, SUPER OPORTUNIDAD, UNICAMENTE PREVIA CITA, 818-253-71-83, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

RESID SANTA BARBARA 5584m2 Tot 88m frente $1,250 Dls m2 EXCELENTE TERRENO COLONIA RESID SANTA BARBARA, CON USO DE SUELOS MULTIPLES. INFORMES 811-518-38-11

SAN AGUSTIN CAMPESTRE 610m2 tot 25m frente $15;250,000 Sólo WhatsApp: 81-1631-2203.

SAN PEDRO CENTRO 440.61m2 Tot 10.74m frente $10;900,000 EXTRAORDINARIO TERRENO CON USOS MIXTOS, EN EL CASCO DE SAN PEDRO, CUENTA CON PERMISO DE CONSTRUCCION DE PROYECTO, EXCELENTE UBICACION, PAPELERIA EN REGLA, TOTALMENTE PLANO. 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

VALLE ORIENTE 319m2 tot 10m frente $7;200,000 81-1669-6017.

VALLE PONIENTE 466m2 tot 26m frente $10;276,866 Ultimos lotes residenciales disponibles, listos para escriturar y construir desde 460m2 hasta 600m2 81-2193-4000.

04.04
TERRENOS ZUAZUA

HACIENDA SAN PEDRO 50000m2 tot 230m frente $999 m2 5 HAS, EN FRENTE DE HACIENDA SAN PEDRO, TODAS LAS FACTIBILIDADES DE SERVICIOS AL PIE DEL TERRENO, RODEADO DE COLONIAS, A 900 MTS. DE LA CARR. A NUEVO LAREDO, PAVIMENTADO, TRATO DIRECTO. 811-653-49-03

PORTAL DE ZUAZUA 533m2 tot 17.9m frente $1,350,000 terreno 17.9mts x 30mts / terreno en esquina en Avenida Principal, entre avenidas, portal de Zuazua y Rio Topo Chico, en contra esquina a parque, excelente ubicación. 8129-40-26-90.

PORTAL DEL NORTE 2000m2 tot 40m frente $4,100,000 o $2,050m2, ULTIMO PRECIO ! terreno en esquina de 40 x 50mts, entre Av. del Bosque y calle Pino, excelente ubicación para proyecto de quinta. 8120-30-70-99.

CAMPO

ABREVIACIONES

m2: Metros Cuadrados
m2 constr: Metros Cuadrados de Construcción
Rec: Recámaras
$-M: Miles de Pesos

FINCAS CAMPESTRES

04.57
CARRETERA LAREDO

MONTERREAL 300 m2 $3;500,000 Quinta a 3 min del Centro de Escobedo, 300 m2, cuenta con área techada 75 metros, 2 baños, área de asador techada, alberca de 4x7 con chapoteadero, cuarto de maquinas y regadera. Negociable. Inf. 811-479-60-54, moszao@hotmail.com

V CARRETERA LAREDO

MAMULIQUE-SALINAS VICTORIA 3117m2 Con Servicios, Plano, $1;100,000 . Cuenta con 3117m2 de terreno, 30 mts de frente x 100 mts de fondo, a 8 minutos (ó 4km) de plaza principal de Mamulique Nuevo León, bardeado con malla ciclónica y pollo de cemento abajo, luz 110 de CFE, pozo de agua con bomba, dos cuartos: uno de 6 x 4 y otro de 4 x 4, los dos con baño y climas de ventana (solo frío), aparte techo de lámina de 6x4 mts como área social. NO CORREDORES, NI ASESORES. Informes 81-1341-49-88.

04.61
CARRETERA MONCLOVA

CASA BLANCA 55 Has $6 m2 Autopista Monterrey - Monclova Km. 99, plano, 1000 mts frente, 550 mts de fondo, a 8 kms. de Autopista, 2 pozos de agua sin registro, a 1 hora y media de Monterrey. Aforo un pozo 60 lts por minuto y otro pozo para papalote. Escrituras, recibo predial y registro público de propiedad, todo en regla. Llamar Sr. Hipólito González S. al 81-8349-04-37.

04.51
CARRETERA NACIONAL

CONGREGACION CALLES 4085 m2 $2,300,000 Fraccionamiento privado Vista Bella, 4 km a carretera nacional, todo pavimentado, casa en loma de 60 mts de construcción, sala, comedor, cocina y 1 baño completo, foza séptica, algunos árboles frutales, todo pagado, escrituras por separado. 811-229-01-04.

EL BARRIAL 1275m2 $8;900,000 QUINTA-CASA, 325 m2 construcción, cochera doble con portón eléctrico, recibidor, sala, comedor, cocina integral, lavandería, 2 bodegas, clóset de blancos, baño completo y terraza, recámara principal con baño vestidor, recámara secundaria con medio baño, recámara para visitas o sala de juegos con baño completo y vestidor, cuarto de servicio con baño completo, bodega, 4 climas, equipo bomba de agua, cisterna, tanque estacionario de gas, fosa séptica, pozo de agua. 811-731-39-13.

FRACC. CAMPESTRE EL BARRO 2700M2 $3,150,000 CABAÑA RUSTICA UBICADA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY N.L. EN FRACCIONAMIENTO DE ACCESO CONTROLADO, VIGILANCIA 24/7. AMUEBLADA, CON CHIMENEA, TODOS LOS SERVICIOS, LISTA PARA HABITARSE, ESPECTACULARES VISTAS A CAÑADAS Y PRECIOSOS ARBOLES DE ENCINOS CENTENARIOS, ZONA MUY TRANQUILA Y DE DESCANSO (SIN VECINOS RUIDOSOS). UNICO DUEÑO, TODO EN REGLA, NEGOCIABLE, CEL. 811-664-99-74.

MONTE SUR 500m2 Con Servicios, $262,900 EL MAS ESPECTACULAR FRACCIONAMIENTO CON DEPORTIVO DE 20 HECTAREAS INCLUIDO, GRATIS CON ALBERCA Y CASA CLUB, LLAMA AL 81-8400-18-18, www.campestremontesur.com.mx

MONTEMORELOS CAMPESTRE 50,000m2 $6;700,000 EL ALTO DEL COYOTE, MONTEMORELOS Campestre, palapa, alberca, jardín, cochera, 3 recámaras, 3 baños, sala-comedor, cocina, 2 plantas, Terreno de 50,000m2 y 1,240m2 Construcción. VENTA $6,700,000. Informes únicamente WhatsApp 811-060-76-13.

VILLAS DE LA BOCA 2500 m2 $6,700,000 casa de 2 pisos con dos amplias recámaras, primer piso área social abierta, sala, comedor, lavandería, amueblada, alberca grande, 2 baños, 2 baños en área exterior, departamento independiente con una recámara, cocineta y baño, amplia palapa con barra grande y asador, paneles solares, pozo propio con bombas, circuito cerrado de televisión, completamente bardeada y cerrada con portón, totalmente amueblada. 811-669-66-56

crucigramadecharles

HORIZONTALES

1.- Hombre tosco y grosero.
4.- Guiso que se prepara con carne de chivo.
7.- Caray.
10.- Confrontación de opiniones diferentes, discusión.
11.- Pared delgada.
13.- Blonda.
15.- Que tiene sabiduría.
17.- Ósculo.
18.- Blanco.
20.- Feliz o bienaventurado.
22.- Moneda rusa de plata.
25.- Que no está cerrado.
26.- Cigarro puro de Cuba.
28.- Máquina para triturar minerales.
29.- Albor, blancura perfecta.
30.- Color negro brillante.

VERTICALES

1.- Estudio o despacho de un abogado.
2.- Estado de América del Sur.
3.- Mancha blanquecina en la córnea del ojo.
5.- Sin barba.
6.- Arrebatamiento, furor y éxtasis.
8.- Capital de Nigeria.
9.- Combate o pelea de un ejército con otro.
12.- Burla, chanza, chacota, guasa.
14.- Escalón que sirve para subir o bajar de un vehículo.
16.- Tumor purulento y voluminoso.
17.- Bulla, ruido grande.
19.- Existir algo en gran cantidad.
21.- Hueso principal y anterior de la pierna.
23.- Animal.
24.- Selva.
27.- Calzado que sube más arriba del tobillo.

SOLUCIÓN ANTERIOR

BIENES RAÍCES

V CARRETERA SALTILLO

SAN ANTONIO DE LA ALAZANAS 17.3 Has $180 m2 Precioso terreno en San Antonio de las Alazanas Arteaga Coah con vista en todo el Valle, terreno de 17.3 Has. que se puede usar para Fraccionamieto Campestre tiene una Huerta de manzanos de 13000 árboles con edad de 8 a 15 años, estan protegidos con estructura de fierro y malla antigranizo, cuenta con agua de pozo comunitario y tiene derecho mensualmente 4200 m3 de agua y cuenta con riego por goteo, tiene casa en obra negra y esta muy cerca de la comunidad de San Antonio. Informes 844-174-42-72

GRANJAS Y RANCHOS

04.79 CARRETERA COLOMBIA

LAMPAZOS DE NARANJO, N.L. 38Has Con Servicios, Plano, $7,500,000 pegado a la zona urbana del municipio lado norte, excelente para continuar ubanización, cuenta con casa de 248m2, casa para el trabajador de 80m2 con techo de lamina, además de otras 6 construcciones, pila de 40000 litros, noria, bomba, etc., 650 mts frente a Carr. Monterrey - Colombia. Informes Sr. Miguel, 824-104-80-26.

04.71 CARRETERA NACIONAL

MONTEMORELOS 56 has $115m2 Ubicada en Carretera Nacional Montemorelos e Intersierrana, pertence a ambas, 285mts frente a Carretera, el fondo colinda con desarollos campestres, terreno plano 100% aprovechable, servicios de agua y luz. Inf. 862-109-54-08.

MONTEMORELOS, CAMINO AL PASTOR 40 Has $100m2 a 5 kms del Bioparque Estrella, muy cerca delrío pilón, previo totalmente virgen, cruza un arroyo por la propiedad, terreno 100% aprovechable, Inf. 862-109-54-08.

04.73 CARRETERA REYNOSA

CADEREYTA 4.5 $100m2 CADEREYTA 45000m2 tot 238m frente TERRENO COMPLETAMENTE CERCADO, POZO PROFUNDO, SEMBRADO, MUCHAS PALMAS, INFORMES 811-911-12-93

04.87 ANIMALES

ATENCION: Momento de cambiar sementales, venta rastro $13,000, Toros de 500 o más kilos, lote de 9 toritos de 300 kilos, edad 12 meses, precio $24,000, brangus rojo de registo, diferencial $11,000. Hector Elias Calles Saenz, Hacienda Soledad de la Mota General Teran, N.L. Cel. 8181-62-17-96.

PACAS de rollo de 200K y de cuadro de 18K, de zacate pretoria 90, en Pueblo Nuevo, Cadereyta, $500 y $60 respectivamente. 811-324-61-60.

RENTAS

05.09 CASAS APODACA

DREAM LAGOONS 3Rec 2 1/2baños 2Plantas $45,000 Sólo WhatsApp: 81-1814-1481.

MONTALTO RESIDENCIAL 3Rec 2baños 2Plantas $28,000 COCHERA 2 AUTOS, COCINA INTEGRAL. MINISPLITS, LAVANDERIA, PANELES SOLARES, CASA CLUB CON GIMNASIO Y ALBERCA, SALON DE EVENTOS, SEGURIDAD 24 HORAS, CASETA DE VIGILANCIA, ACCESO CONTROLADO, A 12 MINUTOS DEL AEROPUERTO. 812-413-72-82. 55-4346-02-84.

RINCONADA COLONIAL 3Rec 3 1/2baños 3Plantas $17,000 Cocina con granito, tarja y campana, 2 recámaras con roperia y 1 con walk in clóset, cochera 2 autos, privada con seguridad, mini split en sala comedor y en recámarara principal y en recámara secundaria. Colonia Rinconada Colonial Cerradas, calle eucalipto 81-1516-7955.

SAN FRANCISCO RESIDENCIAL 2DO SECTOR 3Rec 2 1/2baños 2Plantas $15,500 81-1786-5285.

05.66 DEPTOS. APODACA

PARQUE INDUSTRIAL MILIMEX 2Rec 2baños $21,000 8112740360. DEPARTAMENTO AMUEBLADO EN PLAZA NAV. 01. EXCELNTE UBICACION CON ACCESO A LOCALES COMERCIALES. 81-1820-7092.

05.16 CASAS CARR. NACIONAL

CERRADAS DE VALLE ALTO 3Rec 2 1/2baños 2Plantas $26,500 Sólo WhatsApp: 81-1181-2289.

LA RIOJA PRIVADA RESIDENCIAL 3Rec 4 1/2baños 3Plantas $30,000 81-1588-0772.

LOMAS DEL VERGEL 3Rec 4 1/2baños 2Plantas $27,000 sala, comedor, cocina con cocina integral, equipada con refrigerador, estufa, campana, cada recámara tiene su baño, la principal con baño vestidor, toda la casa tiene persianas, 2 baños con cancel y 1 cortina, 3 climas, 3 abanicos de techo, cochera doble, cuarto de servicio con baño. Inf. 81-1155-5299, 81-1776-7038.

VILLA DE SANTIAGO 3Rec 4 1/2baños 2Plantas $28,000 con alberca, excelente ubicación, a 3 cuadras de la iglesia Santiago Apostol, cochera para 4 autos, primer planta sala comedor con clima, cocina, baño de visitas, lavandería, cuarto de servicio. Segunda planta recámara principal y dos recámaras secundiarias, climatizadas con vestidores y baños cada una, estancia, cuarto de blancos, Informes 811-856-82-95.

05.73 DEPTOS. CARR. NACIONAL

ESTANZA Torre Altana 2Rec 2baño $30,000 Sólo WhatsApp: 81-1916-6556.

DEPTOS. CARR. NACIONAL

EL BARRIAL 1Rec 1baño semiamueblado $8,900 . Renta departamento 1 ó 2 personas en El Barrial, a 200 mts de Carretera Nacional, cocineta, minisplit frío/calor, boiler, tanque de gas estacionario, un baño, microondas, refrigerador, estacionamiento 2 autos, amplio jardín, agua incluída. Inf. 811-080-80-26.

LOS CAVAZOS 1Rec 2baños $12,000 alberca, fraccionamiento privado, un cajón de estacionamiento, totalmente nuevos. Esta a 600 metros del OXXO. 811-883-66-68

TORRE VALDORA 2Rec 2baños equipado $34,000 incluye mantenimiento. DEPARTAMENTO NUEVO EN RENTA VALDORA, EQUIPADO CARRETERA NACIONAL 884m2, 2 recámaras, 2 baños completos, internet, balcón, centro de lavado, climas, persianas, 2 cajones, bodea, Amenidades : Alberca, Cancha de Padel, Palapas, Sala de Juegos, Salón Polivalente, Gimnasio. Tengo opciones de 3 recámaras y Penthouse. 811-290-16-38.

VALLE ALTO 2Rec 1baño $20,000 Amplia cocina, área de sala comedor, estudio, a 500mts HEB Estanzuela, SE ACEPTAN MASCOTAS PEQUEÑAS. Inf. 811-577-96-90.

05.10 CASAS CENTRO

CARACOL 1Rec 1 1/2baños 1Planta $6,500 para oficina o negocio, climatizado, 4ta Zona 216, Col. Caracol a 20 m de Av. Chapultepec (50 m2). 818-309-33-36.

CENTRO MONTERREY 3Rec 1baño 1Planta $7,000 Para oficina, espacio exclusivo de estacionamiento, centrico, lugar muy seguro, con salidas rápidas a avenidas importantes. Informes 812-001-45-04.

05.60 DEPTOS. CENTRO

CENTRIKA VICTORIA 3Rec 2baños $9,500 Centrika Victoria, recámaras con clóset y minisplit, 2 baños completos, cocina con cocineta integral y estufa, cuarto de lavado con boiler, sala comedor con abanico de techo y alarma, $9,500 mensuales. 811-324-61-60.

CENTRO MONTERREY 3Rec 2baños $36,000 81-8129-1111.

TORRE KYO COSTELLA 1Rec 1baño $13,500 amueblado, amenidades, gimnasio, asadores, seguridad 24 hrs, inlcuye internet y mantenimiento. 818-994-69-23.

05.15 CASAS CONTRY

FLORIDA 3Rec 3 1/2baños 2Plantas $30,000 cocina equipada, sala, comedor y recámaras con minisplits, tinaco, doble cochera techada y cerrada, portón eléctrico, a 5 min del tecnológico de monterrey, NO ASESORES. Requisitos: fiador y póliza jurídica. Informes 811-029-22-33.

JARDIN ESPAÑOL 3Rec 2 1/2baños 2Plantas $30,000 Sólo WhatsApp: 81-8025-8935.

VALLE DE LAS BRISAS 4Rec 2 1/2baños 2Plantas $25,000 excelente ubicación, recién remodelada, en segunda planta cuenta con estancia y recámaras amplias con climas y clósets, clima en sala comedor, cocina integral equipada, patio, portón eléctrico, cochera para dos autos. 812-324-66-68.

05.65 DEPTOS. CONTRY

ALTA VISTA 1Rec 1baño $5,500 Frente al Tecnológico, cama matrimonial, cocineta con estufa, tarja, alacena y refrigerador, abanico de cielo, minisplit con calefacción, baño recubierto de marmol y roperías con cajones. 811-418-55-82.

ARROYO SECO 2Rec 2baños $15,500 cocina, lavandería, espacio de sala comedor, recámaras equipadas con minisplit frío-calor, abanicos Hunter, clósets grandes, persianas nuevas, cocina equipada, gabinetes, estufas, refrigerador, fregadero y barra, lavandería con centro de lavado, boiler y tallador. Cerca Tec. Informes 811-591-2516.

ARROYO SECO 3Rec 1baño equipado $18,000 AREA CONTRY A 3 MINUTOS DEL TEC, PARQUE A 20 METROS Y CASETA DE VIGILANCIA, DEPARTAMENTO EN PLANTA BAJA, COCHERA TECHADA PARA 2 VEHICULOS, SALA-COMEDOR, CLOSETS, LAVANDERIA TECHADA CON BOILER Y TALLADOR, COCINA INTEGRAL CON ESTUFA Y CAMPANA, AREA CON ASADOR Y JARDIN. 8136-07-43-85.

BRISAS 1 1Rec 1baño $12,500 Departamento semi-amueblado en planta baja a una cuadra de Garza Sada,80m2 salita,comedor,cocina,recámara,baño, patio y cochera 81-8254-1070.

CONTRY 1Rec 2baños $11,000 vestidor, 1 minisplit, 2 abanicos de techo, lavadora, secadora, cocina. 811-599-17-94.

LA REPUBLICA 3Rec 2 1/2baños $24,500 AMPLIO DEPARTAMENTO DE 150 M2 Y BALCON, EXCELENTES CONDICIONES, CUENTA CON COCINA INTEGRAL, CLOSETS, CLIMAS. CUOTA INCLUIDA. CONTACTO DIRECTO: 81-2346-4678 / 81-1917-1791 Y 81-8470-0328.

NUEVO SUR 2Rec 2baños $32,000 Departamento en renta con extraordinaria ubicación cerca del Tecnológico de Monterrey, plazas comerciales, tiendas de conveniencia, autoservicio y rodeado de importantes avenidas. . Tel. 81-8129-1111.

PEDREGAL DE LA SILLA 1Rec 1baño $9,000 81-1277-3724.

TECNOLOGICO 1Rec 1baño $25,000 Hermoso departamento en RENTA listo para estrenar con espectaculares vistas, ubicado a solo unos pasos del Tecnológico de Monterrey, zona privilegiada en un entorno de vida estudiantil y una comunidad en crecimiento, además de estar cerca de restaurantes, cafés, entre otros. 81-8129-1111.

05.18 CASAS CUMBRES

COLINAS DE SAN JERONIMO 3Rec 3 1/2baños 2Plantas $30,000 EN COLONIA PRIVADA CON VIGILANCIA Y ACCESO CONTROLADO, CISTERNA 8,000 LTS., COCHERA DOS AUTOS, CEL. 81-2580-4540.

R CASAS CUMBRES

CUMBRES 3Rec 2 1/2baños 2Plantas $19,000 amueblada, a 5 minutos de Cotsco. 811-077-73-63

CUMBRES 4Rec 6baños 2Plantas $32,000 81-2679-4482.

CUMBRES ELITE 3Rec 3baños 2Plantas $25,500 Extraordinarias condiciones. Junto a Tec Milenio. 81-2039-06-90.

CUMBRES PREMIER 3Rec 3 1/2baños 2Plantas $25,000 81-8253-7295.

FERRARA DOMINIO CUMBRES 3Rec 2 1/2baños 2Plantas $17000 81-1531-9035.

MITRAS NORTE 2Rec 1baño 1Planta $13,000 Semi amueblado, cocina equipada, 2 climas, en planta alta, San felipe 404 A, cerca de Hospital de especialidades #25. Cel. 818-253-9930.

PENINSULA PARK LIVING 3Rec 4 1/2baños 3Plantas $35,000 Casa nueva, equipada con 4 minisplits Inverter, cocina integral, clósets en recámaras, paneles solares, cochera doble, tinaco, sistema de seguridad inteligente, rápido acceso a Av. Paseo de los Leones, Puerta de Hierro, Ruiz Cortines, Fraccionamiento privado. No Asesores. Requisitos: fiador y póliza jurídica. Informes 811-518-21-14.

RESIDENCIA SAN JERONIMO 3Rec 4baños 2Plantas $30,000 Ubicación cerca de Galerias, calle privada, cochera doble, amplio patio con asador, climatizada, cuarto de servicio. 812-319-14-33.

05.68 DEPTOS. CUMBRES

BENITO JUAREZ 1Rec 1baño $6,500 se renta departamento en planta baja, por calle Anastacio Bustamante, a 4 cuadras de Clínica 17 del IMSS, formado por sala de 20m2., cocina con barra de cemento y tarja, campana extractora de cocina, patio de servicio: con calentador de agua y recámara de 20m2. con baño. Costo incluye servicios de agua y gas. Informes al 8183-6205-40. maloort@gmail.com

COLINAS DE SAN JERONIMO 1Rec 1 1/2baños $23,500 Equipado. Muy amplios espacios. Cocina, lavandería, sala y bar. 811-488-78-21.

CUMBRES 2do SECTOR 1Rec 1baño $10,500 Departamento tipo Loft, todo incluido. Recamara (cama king size), cocina integral, clóset, centro de lavado, escritorio, 2 mini splits de 1 tonelada c/u, wi-fi, television smart tv marca Sony, Informes 811-053-11-10

CUMBRES 4o SECTOR 2Rec 2baños $18,000 con estancia, departamento en planta baja, amueblado, estufa, refrigerador, clima, cocineta, boiler, micro, con un cajón de estacionamiento, listo para habitarse. Inf. 812-406-03-90.

DINASTIA TORRE RETAMA 3Rec 2 1/2baños $32,000 Departamento de 210 mts., con bodega grande para almacenaje, excelentes amenidades: 2 albercas, preciosa área verde, 2 cajones de estacionamiento. trato directo con propietario. Inf. 81-1080-4022, 81-2354-09-75.

MITRAS CENTRO 1Rec 1baño amueblado $4,500 INDEPENDIENTE, NO SE COMPARTE NADA, NI BAÑO, NI COCINA. 81-2592-65-78.

SAN JERONIMO 2Rec 3baños $28,500 81-3830-3030.

SAN JERONIMO Santa María 2Rec 2baños $35,000 Para estrenar. Equipado. Torre con amenidades. WhatsApp 8341625164 83-4127-3557.

VISTA HERMOSA 1Rec 1baño $14,000 PARA EJECUTIVO (A), Incluye servicios excepto luz, semiequipado,no mascotas, amplio departamento en 2do piso, climatizado. Inf. 81-8347-05-13.

VISTA HERMOSA 3Rec 1baño $12,500 Departamento en Renta. Segundo piso, 3 recámaras, 1 baño, equipado: mueble con fregadero, cama individual en cada recamara, 3 burós, persianas en todo el departamento, puerta de seguridad, roperías en las 3 recámaras, boiler, 4 abanicos de techo, Excelente ubicación a dos cuadras de Enrique C. Livas y 3 cuadras de Madero. Informes 811-017-39-85, solo whatsapp.

VISTA HERMOSA 3Rec 3baños $25,000 81-2074-6434.

05.12 CASAS ESCOBEDO

CERRADAS DE ANAHUAC 3Rec 3baños 2Plantas $20,000 portón automatizado, boiler, lavadora, secadora, tinaco con bomba, cocina integral, estufa, refrigerador. 811-474-84-05.

LA ENCOMIENDA RESIDENCIAL 3Rec 2 1/2baños 2Plantas $23,000 equipada, colonia privada, incluye mantenimiento. Informes 811-778-72-09.

PUERTA DEL NORTE 3Rec 1 1/2baños 2Plantas $13,600 Más $400 de mantenimiento del Fraccionamiento, bonita casa en Fraccionamiento cerrado, amueblada. Planta Baja: Sala, comedor,cocina integral con refrigerador, medio baño, boiler. Planta Alta: 3 recámaras con minisplit cada una, 4 camas con edredones, clósets completos, un baño completo. Dos espacios de estacionamiento. Frente a parque y vigilancia 24/7.Cerca de Centros Comerciales. Renta $13,600 más $400 de mantenimiento. Informes 818-252-86-18

05.05 CASAS GARCIA

ALTRYSSA RESIDENCIAL 3Rec 2 1/2baños 2Plantas $15,500 Mantenimiento incluido, estancia, sala, comedor, lavandería cerrada, cocina con estufa y campana, portón eléctrico, cochera doble techada, patio con excedente de terreno, recámara principal con Walking clóset, recámaras con clóset, persianas en toda la casa, 3 minisplits, protectores en planta baja, totalmente nueva, sin estrenar, informes 811-155-52-99, 811-776-70-38.

05.13 CASAS GUADALUPE

GALERÍA DE CAMINO REAL 3Rec 2 1/2baños 2Plantas $17,900 Aprovecha oportunidad en bonito y tranquilo fraccionamiento privado con vigilancia y control de acceso 24/7, y hermoso parque, mantenimiento incluido. 811-299-55-18

R CASAS GUADALUPE

LA PURISIMA 4Rec 3baños 2Plantas $15,000 lavandería techada, cochera, balcón, 4 climas, clósets. Informes 811-026-57-60

05.63 DEPTOS. GUADALUPE

AZTECA 1Rec 1baño semi amueblado $5,000 cochera para auto chico, exclusivo caballero, minisplit, tinaco, wifi. 818-656-45-91.

JARDINES DE SAN RAFAEL 1Rec 1baño amueblado $4,000 INDEPENDIENTE, No se comparte nada ni baño ni cocina, 812-592-65-78.

LAS GAVIOTAS 2Rec 1baño $10,990 totalmente amueblado, cocina integral, 3 minisplit, boiler eléctrico, condominio privado, vigilancia las 24Hrs., bardeado, videovigilancia, cerco eléctrico, pluma y portón. Amenidades: asadores, palapas, mesas de pik nik, canchas de futbolitos y basket ball, aparatos de ejercicios, jardines, estacionamiento, áreas para caminar, acceso controlado. Inf. 81-8461-62-36.

SANTA FE LIVING 1Rec 1baño $16,000 81-1526-0023.

TORRES DE LINDA VISTA 2Rec 1baño $8,000 mensuales, muy buenas condiciones, 4o piso. Informes WhatsApp 811-080-23-50.

05.11 CASAS SAN NICOLAS

EL ROBLE 4Rec 2 1/2baños 2Plantas $19,500 Amplia casa ubicada Fray junípero Serra 325, El Roble, amplia sala comedor, equipada con cocineta integral, estudio, una recámara en planta baja, 3 recámaras y terraza en planta alta, cuarto de servicio independiente, cochera para 2 autos con portón eléctrico. Informes al 81-2938-79-33

HACIENDA LOS MORALES 2Rec 1baño 1Planta $11,500 81-8868-0197.

NUEVO PERIFERICO 2Rec 1baño 2Plantas $10,000 climatizada, 1 cajón de estacionamiento, recién remodelada, cocineta nueva, tinaco de 1000 lts., Inf. 811-778-61-37.

VILLA UNIVERSIDAD 3Rec 3 2/2baños 4Plantas $30,000 Recibidor, sala de cine, comedor, cocina, vestidores, lavandería, sistema de bombeo, bar, palapa asador, vista panorámica, AMUEBLADA, TOTALMENTE NUEVA PARA ESTRENAR. Inf. 811-288-59-84.

05.61 DEPTOS. SAN NICOLAS

ANAHUAC 1Rec 1baño $9,700 el departamento cuenta con cocina integral, tarja, estufa, refrigerador, microondas, alacena, lavanderia con lavadero de granito, boiler de gas, recámara con minisplit, abanico cielo, clóset amplio, persianas, baño completo, sala-comedor con candiles y persianas, barra desayunador, carpintería en puertas y clóset de primera, cochera compartida, cerca bancos, centros comerciales, escuelas, universidad, una cuadra Av. Barragán y plaza de la pérgola. Ideal ejecutivos, recién casados sin familia, NO estudiantes, NO mascotas, cuenta con todos los servicios. Solo Wattsapp 81-8253-85-43.

05.14 CASAS SANTA CATARINA

BOSQUES DEL PONIENTE 3Rec 1 1/2baños 2Plantas $14,000 81-8209-9714.

05.64 DEPTOS. SANTA CATARINA

EL LECHUGAL Distrito Domo 2Rec 1 1/2baños $22,500 Sólo WhatsApp: 81-1414-1141.

ENRIQUE RANGEL 2Rec 1 1/2baños $12,000 81-8011-2555.

LA BANDA 2Rec 2baños $26,500 DEPARTAMENTO 15avo PISO, TULE. Equipado con refrigerador, microondas, cocina granito, horno, boiler, centro lavado, 3 minisplits inverter frío-calor, amenidades: gym, salón eventos, asadores, alberca, 2 estacionamientos. Disponible para entrar primeros de Julio. Inf. 818-254-37-88.

LA HUASTECA 2Rec 2 1/2baños $35,000 Departamento en renta de 124m2 completamente equipado y en excelentes condiciones de extraordinarios acabados. Está ubicado en Las Huastecas, Torre 4 en el nivel 3, cuenta con una superficie total de 124mts2, distribuidos en sala - comedor, cocina, medio baño, recámara principal con baño - vestidor. 81-8129-1111.

VALLE PONIENTE Cordillera Residencial 3Rec 3baños $58,000 Excelente departamento de 153m2 en renta, ubicado en Vía Cordillera zona Valle Poniente, Santa Catarina, la torre cuenta con seguridad las 24/7. El departamento se distribuye en cocina, sala - comedor con salida a balcón. 81-8129-1111.

VALLE PONIENTE Tulé 2Rec 2baños $29,000 Amueblado 81-1516-0981.

05.17 CASAS VALLE

CALLEJONES 13Rec 15baños 1Planta $490,000 2,224M2 CONSTRUCCION, 4422.93 M2 TERRENO, ATENCION INVERSIONISTAS, INCREIBLE PROPIEDAD, CON USO DE SUELO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR Y SERVICIOS, EN EXCELENTES CONDICIONES, PARA PODERSE UTILIZAR INMEDIATAMENTE COMO OFICINAS CORPORATIVAS, NOTARIAS, CORPORATIVOS, FAMILY OFFICE, HOTEL, CENTRO DE RETIRO, ACABADOS DE LUJO, CASETA DE SEGURIDAD, ALBERCA. 818-253-71-83, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

DEL VALLE 3Rec 3baños 1Planta $39,000 CASA DE UN PISO CON AMPLIO JARDIN y vestidores, cuarto de juegos, cuarto de servicio y lavandería, amplio jardín. Cel 811-917-2300

EL ROSARIO 3Rec 7baños 2Plantas $190,000 negociable. ESPECTACULAR RESIDENCIA, 100 % NUEVA, PARA ESTRENAR, EN PRIVADA, ACABADOS DE ULTRA LUJO, RECAMARAS GIGANTES Y WALK IN CLOSETS ENORMES. NO CORREDORES. OPCION VENTA $43;000,000. 818-092-02-74.

LOMAS DEL CAMPESTRE 3Rec 3 1/2baños 2Plantas $41,000 Climatizada, solo familia. 811-212-81-29.

R CASAS VALLE

PRIVANZAS 5o Sector 3Rec 4 1/2baños 2Plantas $55,000 recién remodelada totalmente equipada, fraccionamiento privado, se entrega en agosto, 811-720-47-93.

05.67 DEPTOS. VALLE

DEL VALLE 2Rec 1baño $33,000 81-8161-9065.

DEL VALLE 2Rec 2baños $23,500 hermoso departamento totalmente nuevo, amueblado y equipado, en excelente ubicación cerca de super, enfrente de Calz. del Valle. 818-280-47-33.

FUENTES DEL VALLE 3Rec 3 1/2baños $60,000 sala comedor, baño de visitas, balcón, cocina con estufa y campana, lavandería y baño de servicio, pequeña estancia de tv, recámaras principal con baño vestidor y balcón, las otras 2 comparten baño, 8o. piso de Vive Fuentes. 811-178-10-52.

METROPOLITAN CENTER 2Rec 2 1/2baños $53,000 . VALLE ORIENTE - Vive en el lugar ideal. Departamentos de lujo, amueblados y equipados, listos para habitar. Renta desde $53,000 mxn. 134m2, 2 recámaras, 2.5 baños, 2 cajones de estacionamiento, bodega de 7x2 m. Ubicados en la zona de mayor plusvalía de San Pedro. Contacto: asesora@metropolitancenter.mx T. 81-8363-9000, C. 81-8253-1674.

PALO BLANCO 2Rec 1baño $14,500 Negociable, departamento 7, calle Manuel González cerca del centro de San Pedro, a 2 cuadras de Vasconcelos, remodelado incluyendo piso y baño, totalmente amueblado, cada recámara con cama Queen y clósets grandes, lavadora, secadora, tendedero, boiler, estufa, refrigerador, microondas, mini splits nuevos, abanicos nuevos en todas las áreas, frio/calor en cada recámara y clima central, 1 cajón de estacionamiento. 811-078-8236.

SANTA MARÍA 2Rec 2baños $35,000 Excelente departamento en renta de 100m2 totalmente amueblado y equipado ubicado en torre con control de acceso y seguridad las 24/7 y a solo cinco minutos de San Pedro Garza García. El departamento cuenta con cocina equipada, sala - comedor, centro de lavado, recámara principal con baño - clóset vestidor, la secundaria con clóset de pared y comparte baño con el área social. Amenidades: alberca, asadores, ludoteca, salón de juegos. Incluye mantenimiento. ID 11751 81-8129-1111.

TORRE AMATIS 2Rec 2 1/2baños equipado $39,000 . TORRE AMATIS CORDILLERA, DEPARTAMENTO NUEVO, PARA ESTRENAR, INCLUYE CUOTA DE MANTENIMIENTO. INFORMES 81-1516-36-33.

TORRE AMATIS 2Rec 2baños $36,000 AMUEBLADO para estrenar 81-8088-1906.

VALLE 1Rec 1baño $8,500 DEPARTAMENTO VALLE EXCLUSIVO 1 PERSONA SOLA, NO MASCOTAS, 1 baño completo, cocineta pequeña con frigobar y microondas, miniSplit, Sin elevador ni amenidades, cisterna, No lavandería excelente ubicación a dos cuadras al poniente Nuevo Mundo. PREVIA CITA 81-8356-2450 WHATAPP 81-1066-4100

VALLE DE SAN ANGEL SECTOR MEXICANO 2Rec 2baños semiequipado $19,000 1 Espacio de estacionamiento, 2 minisplits, baño principal con tina, boiler, centro de lavado, refrigerador, excelentes vistas, comodidad con la quietud del bosque, muy seguro y tranquilo, edificio pequeño, en calle Uxmal 205. Informes 812-001-45-04.

VALLE ORIENTE 3Rec 3 1/2baños $65,000 270 mts, amenidades 81-1799-8800.

VALLE PONIENTE 1Rec 1baño amueblado $18,500 LOFT, Bonito departamento amueblado, con mucha seguridad, enfrente del Consulado. Trato directo. Informes 811-660-91-94

VALLE PONIENTE Jardín Secreto 1Rec 1baño $25,500 81-8276-7830.

05.26 CUARTOS APODACA

FRACC. LOS PINOS 1er Sector. Casa de una planta amueblada, a 15 minutos del Hospital #6 IMSS, exclusivamente para dos médicos internos o residentes foráneos, o 2 estudiantes foráneos de la UANL. $3,500 mensuales por persona. Cochera, sala, comedor, cocina, lavandería, boiler, patio, asador, hielera, tendedero, 3 minisplits, 2 camas, 2 clósets, 2 baños completos, horno microondas, estufa, refrigerador, cocina integral con utensilios de cocina, barra desayunadora, mesa, sillas, centro de entretenimiento con estéreo, barra de planchar con plancha. Informes 81-8353-11-05, 81-3118-03-06, 81-2405-36-14.

05.20 CUARTOS CENTRO

CENTRIKA VICTORIA Renta Departamento solo un cuarto, a 10 de la UANL, para mujer. Informes al 811-764-70-61.

05.22 CUARTOS ESCOBEDO

JARDINES DEL CANADA . Cuartos en renta, casa de 2 plantas, amueblada, a 15 minutos del Hospital #6 IMSS. Exclusivamente para 4 médicos internos o residentes foráneos, o 4 estudiantes foráneos de la UANL, $4000 mensuales por persona. 81-3118-03-06, 81-2405-36-14, 81-8353-11-05.

05.23 CUARTOS GUADALUPE

ESCAMILLA Cuartos entrada independiente, amueblados, incluye servicios, agua, luz, gas e internet. 811-080-5848.

LIBERTAD rento cuarto para Señoritas, amueblado, incluye servicios, Informes 811 809 58 73

05.21 CUARTOS SAN NICOLAS

LOMAS DEL ROBLE habitación amueblada, agua, luz, teléfono, internet, baño, cocina, sala de espera, terraza, compartidas, $3,900. Solo damas. 818-376-45-87 Sr. Alfonso.

05.27 CUARTOS VALLE

VALLE SAN PEDRO. Cuarto independiente, amueblado, baño privado, cochera, no mascotas, casa residencial, seguridad. Informes 81-8336-66-52. Disponible.

RENTA DE LOCALES Y OFICINAS

05.36 LOCALES Y OFICINAS APODACA

CUBICULO NUEVO LAS PUENTES renta para oficina o consultorio, desde $2,500 mensuales. 81-1230-59-89.

LOCAL COMERCIAL PASEO DE LAS FLORES ALTO FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL, MUY ERCA DE COMERCIOS Y ESCUELAS. 81-2039-2576.

05.42 LOCALES Y OFICINAS BENITO JUAREZ

LOCALES COMERCIALES VISTA DEL RIO SEPTIMO SECTOR. RENTO DOS LOCALES DE 57 MTS. CADA UNO, CON DOBLE ALTURA, ACONDICIONELOS A SU GUSTO Y NECESIDADES, CONTIGUOS A LA FARMACIA GUADALAJARA Y POR EL OTRO LADO BODEGA AURRERA, ZONA MUY CONCURRIDA, GRAN ESTACIONAMIENTO, RENTA $9,500 C/U, CEL. 811-077-5959 Y 811-684-1040.

05.30 LOCALES Y OFICINAS CENTRO

CASA CENTRO Para negocio, oficina o consultorio zona Centro, a una cuadra de Venustiano Carranza. 3 recámaras, 2 baños, 2 plantas, sala comedor, cocina y pequeño patio, cochera techada y cerrada para un auto, superficie 117.35m2, Renta mensual $30,000. Informes 818-287-50-70.

CASA CENTRO MONTERREY Para oficina, espacio exclusivo de estacionamiento, centrico, lugar muy seguro, con salidas rápidas a avenidas importantes, $7,000. Informes 812-001-45-04.

EDIFICIO CENTRO MACROPLAZA RECIEN REMODELADO, BANQUETAS NUEVAS, ESTACIONAMIENTO PRIVADO, 3 PISOS. 818064-59-30

LOCAL COMERCIAL CENTRO MONTERREY Av. Reforma #253, Centro, 316 metros de construcción / 818-343-0868.

LOCAL COMERCIAL CENTRO MONTERREY EN CALLE M.M. DE LLANO 1617 PTE. CENTRO DE MONTERREY, N.L. RENTA $6,000.00 MENSUALES. SE RENTA LOCAL COMERCIAL O PARA OFICINA UBICADA EN LA PRIMERA PLANTA. EN LA CALLE M.M DEL LLANO 1617 PTE, EN EL CENTRO DE MONTERREY NUEVO LEON, MEXICO. TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 15mts2. INTERESADOS FAVOR DE COMUNICARSE AL TEL. 81-1077-30-80, CON EL LIC. JORGE JIMENEZ F.

LOCAL COMERCIAL CENTRO MONTERREY LOCAL COMERCIAL con alto flujo peatonal y vehícular, a escasos metros de la explanada de los Héroes de la Macroplaza, ubicado en zona estratégica del centro de la ciudad de Monterrey, cuenta con estacionamiento 24 horas. informes tel. 81-8119-43-68 y 81-8253-65-05, correo: olga@gerencia.mx

LOCAL COMERCIAL CENTRO MONTERREY ,EN CALLE M.M. DE LLANO 1617 PTE. CENTRO DE MONTERREY,N.L. RENTA $6,000. MENSUALES. SE RENTA LOCAL COMERCIAL O PARA OFICINA UBICADA EN LA PRIMERA PLANTA EN LA CALLE M.M DEL LLANO 1617 PTE., CENTRO DE MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO. TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 30mts2. INTERESADOS FAVOR DE COMUNICARSE AL TEL. 81-1077-30-80, CON LIC. JORGE JIMENEZ F.

LOCAL COMERCIAL CENTRO MONTERREY Padre Mier 321 entre Pino Suárez y Cuauhtémoc, 89m2, servicios incluídos, cuenta con clima central, 2 minisplits, no incluye internet, ni línea telefonica. Informes 811-887-87-85.

LOCAL COMERCIAL COL. BENITO JUAREZ a una cuadra de Clínica 17, con clima, 60m2. $6,000 mensuales. 818-075-94-90.

LOCALES COMERCIALES CENTRO MONTERREY EN CALLE RUPERTO MARTINEZ # 915 PTE. CENTRO DE MONTERREY, N.L. RENTA $6,000.00 MENSUALES. SE RENTAN LOCALES COMERCIALES O PARA OFICINAS UBICADAS EN 2da PLANTA, EN CALLE RUPERTO MARTINEZ 915 PTE, CENTRO DE MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO. TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 30mts2. INTERESADOS FAVOR DE COMUNICARSE AL TEL. 81-1077-30-80 CON EL LIC. JORGE JIMENEZ F.

OFICINA BARRIO ANTIGUO A media cuadra de Marco. A cuadra y media del Palacio Municipal de Monterrey. Existen 3 estacionamientos públicos cerca de estas oficinas, 5 privados y dos medios baños en planta baja, y 3 privados en planta alta, 2 medios baños en planta alta. Informes: Inmobiliaria GB oficina: 8183-70-2853, E-mail: grupoburkina@hotmail.com Cel 818-013-7865

OFICINAS CENTRO 400 m2 de oficinas cuenta con recepción doble altura. 5 Privados. Areas de trabajo amplias. Sala de juntas. Baños. Cocineta. Zinc. Un cajón cada 30 m2. Estacionamiento al frente para visitantes.CUENTA CON USO DE SUELO. CABLEADO PARA RED DE ALTA VELOCIDAD.TELS. 8180635421 81-8287-0168.

RENTA DE 156 POSICIONES EN 2 TURNOS PARA CALL CENTER LISTOS PARA OPERAR cuenta con todo el equipo

Mobiliario moderno
Con 3 privados
Site de sistemas
Amplio comedor
Cerca estación Metro Hospital
Zona céntrica
Fácil acceso
Con estacionamiento

OFICINAS MITRAS SUR RENTA DE 156 POSICIONES EN 2 TURNOS PARA CALL CENTER LISTOS PARA OPERAR cuenta con todo el equipo 81-2567-1514.

05.35 LOCALES Y OFICINAS CONTRY

LOCAL ALTA VISTA SUR para oficina o negocio pequeño. Jaime Torres Bodet 3313-A, $5,000 renta. 811-525-35-63.

LOCAL Av Alfonso Reyes y Revolución 81-8287-0197.

R LOCALES Y OF. CONTRY

LOCAL COMERCIAL PLAZA SHIRO por Av. Garza Sada. especial para Resturante, cuenta con terraza, 3er piso, 108.04m2, torre nueva, a un costado del Hotel Hilton, espectacular vista, mantenimiento incluído. Informes 812-319-14-33.

OFICINA LAS TORRES Oficina de 70 mts, acondicionada con piso, 2 1/2 baños, 2 privados, cuarto de servicio, iluminación. En plaza comercial sobre Lázaro Cárdenas. 812-635-14-52.

05.38 LOCALES Y OFICINAS CUMBRES

LOCAL COMERCIAL GONZALITOS 3003, Planta alta $8,000, 1 baño, ubicación frente a Sams Gonzalitos. PREVIA CITA 81-83-56-24-50, WhatsApp 81-1066-4100.

OFICINA AV. LEONES 551 MITRAS CENTRO. Oficinas 811-034-86-01, 811-285-94-85.

05.32 LOCALES Y OFICINAS ESCOBEDO

LOCAL COMERCIAL VALLE DEL CANADA PLAZA SENDERO, Incluye medio baño y probadores, 40.75 M2 / anuncios.vtas@gmail.com 81-1916-2002.

05.33 LOCALES Y OFICINAS GUADALUPE

LOCAL CAMINO REAL para Oficinas o Consultorios, equipada. 811-636-06-82.

LOCAL COMERCIAL CENTRO GUADALUPE Rento Oficinas y/o Local Comercial, Centro de Guadalupe, 200 m2, 9 privados, 5 climas, 3 baños, remodelado 100 %, renta $32,000.Tels. 8111-57-39-92, 8189-94-15-58. .

LOCAL COMERCIAL LINDA VISTA Amplio local ubicado en segunda planta, 45m2, sobre Av. Miguel Alemán, ideal para oficinas, incluye cortina y protectores. $10,000 pesos mensuales Informes 811-811-9382

OFICINAS AV MIGUEL ALEMAN . TORRE ANTALYA, Guadalupe, N.L. $190 por m2, 3,381 mts totales, 7 pisos de 483 m2 por planta, elevadores, amplio estacionamiento. Comercializado por AGAVE Desarrollos, 81-1518-0202, info@agavedesarrollos.com

OFICINAS Linda vista Frente a Prepa 22 Linda Vista, Guadalupe. Recepción con acceso controlado, 6 oficinas, Cocina, 2 Cuartos bodega, 4 baños, Amplio patio o estacionamiento para 4 vehículos, $35,000 por mes. 81-1607-6754.

05.31 LOCALES Y OFICINAS SAN NICOLAS

LOCALES COMERCIALES LA FE LOCALES COMERCIALES PLAZA LA FE Zona exterior, mucho movimiento, gran punto 83m2 / anuncios.vtas@gmail.com 81-1916-2002.

LOCALES COMERCIALES LAS PUENTES 6to Sector, Sierra Tarahumara #772, esquina con Av. Las Puentes, Son 3 Locales de 8.40mts x 5mts de frente, rentas desde $11Mil. Informes 812-006-46-23

05.37 LOCALES Y OFICINAS VALLE

LOCAL COMERCIAL Plaza Fiesta San Agustín Local 82 metros mas 50 metros de Mezzanine, Totalmente equipado, amplio estacionamiento. Renta 26mil incluye Mantenimiento. Se puede cualquier actividad. 81-1208-9520.

LOCAL Del valle Locales comerciales 75m2 81-8161-9065.

LOCALES COMERCIALES CENTRITO VALLE en construcción, 25 mts., renta $18,000, si invierte $150,000 la renta se reducidiría a $5,000 por 5 años, para entregar en 2 meses, área nueva. 818-100-90-78.

OFICINA EDIFICIO LOSOLES SAN PEDRO 121.87 m2, amueblada, seguridad 24/7, vistas panorámicas, recepción, 2 privados, 8 módulos de trabajo, 1 sala de juntas, con proyector, pantalla y bocina, cocineta, medio baño, incluye clima, calefacción central, amenidades : elevadores, auditorio, baños en piso, sala de juntas, 2 comedores, tienda de snack, terraza y caféteria, 4 cajones de estacionamiento techado, Renta $55,000 más Iva, mantenimiento incluído. Disponibilidad apartir del 31 de julio. . Informes 811-524-32-07

OFICINA MOLL DEL VALLE 5to. PISO. INFORMES 811-801-80-41

OFICINA PLAZA CHIPINQUE 143M2 CONSTRUCCION, $75,000 MENSUALES, UBICADA EN AV. GOMEZ MORIN, CUENTA CON AREA DE RECEPCION, CAJONES DE ESTACIONAMINTO, 5 PRIVADOS, SALA DE JUNTAS, BAÑOS H Y M, COCINETA, ACABADOS DE SUPER LUJO, IDEAL PARA FAMILY OFFICE, NEGOCIOS COORPORATIVOS, UNA DE LAS ZONAS MAS EXCLUSIVAS DE SPGG, UNICAMENTE PREVIA CITA. 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

OFICINAS DEL VALLE Bien ubicadas, frente al Parque Mississippi, a una cuadra de Calzada del Valle, 250 mts., ya terminados, área abierta, y con 10 cajones de estacionamiento, $99,000. Inf. 811-690-26-40.

OFICINAS METROPOLITAN CENTER . Privilegiada ubicación en el Corazón de Valle Oriente. Espectacular vista panorámica 360. Plantas desde 280 hasta 437m2. Altura libre 4 mts. Contrato de 3 a 5 años. Niveles del 44 al 55. Precio desde $320 pesos por m2 más IVA. Obra gris. Por cada 25m2 se asigna un lugar de estacionamiento, equipos de aire acondicionado TRANE de alta tecnología, 4 elevadores de alta velocidad 6m x seg (1 de carga), planta de emergencia. Contacto: asesora@metropolitancenter.mx T. 81-8363-9000, C. 81-8253-1674.

OFICINAS TORRE MALVA Av. Lázaro Cárdenas 303, Haciendas de la Sierra en San Pedro Garza García. Oficina lista para adaptarse, 211m2 área total, piso 15, espectacular vista a Sierra Madre, cajones de estacionamiento y mantenimiento incluídos, amenidades caseta de vigilancia, cafetería, centro de negocio. Informes 812-319-14-33.

OFICINAS VALLE ORIENTE Edificio AAA, desde 100 a 500 m2. Informes 81-1162-12-37.

R LOCALES Y OF. VALLE

OFICINAS DEL VALLE CALZ. DEL VALLE, 70M2 DE CONSTRUCCION, $22,000 MENSUALES, EXCELENTISIMA UBICACION EN EL CORAZON DE LA COL. DEL VALLE, EN EDIFICIO CHICO, 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, OFICINA RECIEN REMODELADA. UNICAMENTE PREVIA CITA, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

05.50 BODEGAS CENTRO

DEL NORTE 500m2 Totales 400m2 de Bodega 100m2 de Oficina $60,000 81-8020-7014.

MODERNA 500m2 totales de terreno 800m2 de bodega 200m2 de Oficina $80,000 Bodega en Calle Camelia 1414 Esquina con Privada Naranjo a 2 cuadras de Pablo A. De la Garza y 3 de Magnolia, muy Centrica, cuenta con elevador para tarimas, con capacidad de 1 tonelada, fácil acceso como Avenidas Ruiz Cortines, Feliz U. Gómez, Churubusco y Colón. Informes 818031-57-99 www.warehousemonterrey.com

NIÑO ARTILLERO 200m2 totales de terreno 200m2 de bodega 25m2 de Oficina $16,000 SE RENTA BODEGA COMERCIAL EN LA CALLE JUAN MUJICA y OSORIO #4816 EN LA COL. NIÑO ARTILLERO, MONTERREY, NUEVO LEON, MEXICO, TENIENDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 200 MT2 INTERESADOS FAVOR DE COMUNICARSE AL TEL. 81-1077-30-80 Y 81-1044-17-27 CON EL LIC. JORGE JIMENEZ F.

VENUSTIANO CARRANZA 378m2 totales de terreno 340m2 de bodega 50m2 de Oficina $35,000 2 baños, 2 cajones de estacionamiento, Bodega muy centrica, en calle Crispin Treviño 3726, entre Antonio I. Villarreal y Hnos Flores Magon, muy cerca de la Y Griega, con acceso a vialidades como Colón, Churubusco, Ruiz Cortines y Felix U. Gómez, a 1.3 kms de Fundidora. Inf. 81-8031-57-99, www.warehousemonterrey.com

05.85 BODEGAS CIENEGA DE FLORES

INDUSTRIAL PARK 7700m2 totales de terreno 4700m2 de bodega 400m2 de Oficina $95m2 Bodega Industrial en Renta en Nuevo León, ! LISTA a ESTRENAR en solo 3 MESES! PRECIO$95.00 m2, A Pie de Carretera libre a Laredo, Col. Villas Campestres, 4, 700m2 de Nave Industrial, 400 m2 de Oficinas, 3,000m2 de patio de maniobras, Andenes para trailers, 40 cajones de estacionamiento, 8 baños, Caseta de Vigilancia, Ubicación excelente y fácil acceso a Nvo.Laredo, Saltillo, Monclova, Colombia, Reynosa. ! Se el primero en SEPARALA ! inf. 812-390-13-41.

05.55 BODEGAS CONTRY

BUENOS AIRES 580m2 Totales 380m2 de Bodega 15m2 de Oficina Oficinas al gusto $55,000 Bodega muy bien ubicada, sobre Chapultepec, entre Revolución y Eugenio Garza Sada. 81-1600-4648.

05.58 BODEGAS CUMBRES

MITRAS CENTRO 60m2 Totales 60m2 de Bodega $12,500 81-2905-4000.

05.52 BODEGAS ESCOBEDO

LIBRAMIENTO 1750m2 Totales 1200m2 de Bodega 100m2 de Oficina $120,000 81-8020-7014.

PARQUE INDUSTRIAL ESCOBEDO 1400m2 totales de terreno 1140m2 de bodega 56m2 de Oficina $60,000 2 medios baños en oficinas y 2 medios baños en bodega. Trifásica. 289m2 de estacionamiento. (Preferentemente almacenaje). Informes: Inmobiliaria GB, oficina 81-8370-28-53, Cel 818-013-7865, Email: grupoburkina@hotmail.com

05.59 BODEGAS FORANEAS

COAHUILA MONCLOVA CENTRO 450m2 Totales 450m2 de Bodega 60m2 de Oficina $33,000 m3 Excelente ubicación. 86-6100-6528.

05.81 BODEGAS GARCIA

DOMINIO CUMBRES 2400m2 Totales 1800m2 de Bodega 60m2 de Oficina $105 m2 bodegas nuevas libramiento noroeste en Terrapark dominio Cumbres excelente acceso y ubicación o otra bodega 2850 m2 construcción y 3750 de terreno 818-254-28-28.

05.53 BODEGAS GUADALUPE

AMÉRICA OBRERA 200m2 totales de terreno 160m2 de bodega 80m2 de Oficina $30000 Informes 818-287-43-20.

SANTA MARIA 450m2 totales de terreno 350m2 de bodega 50m2 de Oficina $32,000 . 811-953-10-00.

SCOP 300m2 totales de terreno 300m2 de bodega 25m2 de Oficina $30,000 Informes 818-287-43-20.

VALLES DE LA SILLA 950m2 totales de terreno 700m2 de bodega 100m2 de Oficina $80,000 8 cajones de estacionamiento, transformador de 75KVA. 8112-12-78-19.

05.51 BODEGAS SAN NICOLAS

GARZA CANTÚ 780m2 Totales 750m2 de Bodega 30m2 de Oficina $70,000 81-1812-0208.

LA FE 1800m2 totales de terreno 1326m2 de bodega 127m2 de Oficina al gusto $150,000 m2 Bodega bastante útil y con excelentes aplicaciones. Transformador de 112.5 Kva,,, Ingreso formal de GAS,,, Rampa a nivel de piso, para que entren vehículos y Trailers al Interior de la Bodega,,, Tiene luz actualmente,,, Tiene Agua,,, Baños y Comedor 32 M2,,, Oficinas 127 M2,,, Altura a los lados 7 Mts,,, Iluminación muy buena,,, Bastante circulación de Trailers en la calle y la Colonia,,, Estacionamiento para 8 o 10 vehículos 81-1080-8977.

05.54 BODEGAS STA. CATARINA

CENTRO SANTA CATARINA 220m2 totales de terreno 160m2 de bodega 20m2 de Oficina $18,500 Aislante térmico, mezzanine, estacionamiento, atrás de Empresa Coflex. Uso de suelo. 81-8994-69-23.

LA FAMA 5040m2 totales de terreno 5000m2 de bodega $80 M2 BODEGA EXCLUSIVO ALMACEN. Rento gran bodega a 2 minutos de San Pedro. Cuento con otra opción de 7300m2. Previa cita 81-8356-24-50, 811-044-78-00, WhatsApp 81-1066-41-00.

BIENES RAÍCES / EMPLEOS Y SERVICIOS

R BOD. SANTA CATARINA

LOS VIÑEDOS 2421m2 Totales 2421m2 de Bodega Oficinas al gusto $116 m2 -Entrega: Verano 2024 -Contrato: 5 años mínimo Manejamos esta y más propiedades industriales. ¡Agenda tu cita ya! (81) 1007 - 7659 81-1007-7659.

MAGNA PARK I 1914.30m2 totales de terreno 1914.30m2 de bodega 185m2 de Oficina $210,000 MENSUALES, NAV. INDUSTRIAL NUEVA AAA, CON OFICINAS EQUIPADAS, DENTRO DE PARQUE INDUSTRAL, CON EXCELENTE UBICACION, VIGILANCIA 24 HORAS, SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE, CFE, IDEAL PARA LOGISTICA, ALMACENAMIENTO E INDUSTRIA LIGERA, LISTA PARA JUNIO 2024. 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

PARQUE INDUSTRIAL DEL PONIENTE 3112m2 totales de terreno 2500m2 de bodega 400m2 de Oficina al gusto $110 m2 81-1823-9570.

SUBURBAN PARK 1100m2 totales de terreno 1000m2 de bodega 80m2 de Oficina $120 por metro cuadrado Renta de bodegas nuevas en Santa Catarina, dentro de parque industrial, cuenta con rampa niveladora. Sobre Carretera Saltillo-Monterrey, cel. 811-516-7675.

SUBURBAN PARK 2525m2 totales de terreno 2400m2 de bodega 92m2 de Oficina $120 por metro cuadrado Renta de bodegas nuevas en Santa Catarina, dentro de parque industrial, cuenta con 2 rampas niveladoras. Sobre Carretera Saltillo-Monterrey, cel. 811-516-7675.

05.57 BODEGAS VALLE

SANTA MARIA 1200m2 totales de terreno 900m2 de bodega 40m2 de Oficina $100,000 Calle San Ignación 214. incluye estacionamiento para 10 carros, vigilancia las 24 horas y acceso por 2 calles.TRATO DIRECTO. Informes WhatsApp 811-600-17-83 jose@pivico.com

VALLE PONIENTE 260m2 totales de terreno 200m2 de bodega $16,000 . Trato directo. Comunicarse al 81-1578-63-07, con Juan Badillo.

05.40 RENTA DE TERRENOS

NUEVO LEON APODACA LA ENCARNACION (LA CHONA) A 200 metros de Av. Miguel Alemán, con entradas y salidas rapidísimas, el terreno cuenta con 400 mts de techos con oficina y baño, agua, luz, 220 trifásica, 2 salidas a diferentes calles, $45,000. 813-477-77-78.

NUEVO LEON APODACA PEDREGAL DE LINDA VISTA Terreno en renta área total de 2600 m2, ubicado en Blv Acapulco, casi equina con Miguel Aleman, frente 29 metros, fondo 80 metros, renta mensual $170,000. Informes al 811-065-49-79.

NUEVO LEON APODACA VALLE SOLEADO . RENTA DE TERRENO 56,000m2 EN COL. VALLE SOLEADO, CD. APODACA, NL. CON 160 MTS DE FRENTE A LA AV. DIA DEL EMPRESARIO Y A 200 MTS DE LA AV. MIGUEL DE LA MADRID O AUTOPISTA A CADEREYTA NL. RENTA $6.00 X M2. NO CORREDORES, NI ASESORES. INFORMES 81-1341-49-88.

NUEVO LEON CENTRO SANTA CATARINA Rento 2 Terrenos, calle Zaragoza. 818-253-22-42, 811-212-59-33, 811-079-67-37.

R RENTA DE TERRENOS

NUEVO LEON CIÉNEGA DE FLORES AUTOPISTA LAREDO Todo o en Partes, de 1 a 3 hectáreas, $20m2. Informes 811-631-84-51 y 8183-5013-84.

NUEVO LEON GARCÍA PARQUE INDUSTRIAL MITRAS Terreno en Renta. superficie total 3,434 m2, 109m frente a Libramiento. Contrato a largo plazo. Servicios: agua y luz. Informes: Inmobiliaria GB oficina: 8183-70-2853, E-mail: grupoburkina@hotmail.com Cel 818-013-7865

NUEVO LEON GRAL. ESCOBEDO AV JUAREZ 50,000 m2 área total se renta todo o en partes, $30 metro cuadrado. Informes 81-8350-13-84 y 811-631-84-51

NUEVO LEON GRAL. ESCOBEDO FRAUSTO Se renta terreno 2500m2, bardeado, con baño y oficina, Carr. a Laredo (Col. Frausto), $30,000 renta mensual. 8125-70-74-97.

NUEVO LEON GUADALUPE INSURGENTES ATENCION RENTA DE TERRENO 6,000 MTS CUADRADOS, MUY COMERCIAL EN ESQUINA, 60 METROS FRENTE AV. BENITO JUAREZ, ESQUINA CON CALLE JOSE MARTI, BARDEADO, ESPECIAL PARA CUALQUIER GIRO COMERCIAL, NO CORREDORES. INFORMES 81-1627-24-54.

NUEVO LEON MONTERREY CENTRO DE MONTERREY TERRENO EN RENTA ¿Estas buscado un espacio donde poner tu carrito para vender comida? Centro de MTY, ubicación estratégica al lado de hoteles, edificios y tiendas de conveniencia con gran flujo de personas. Contamos con un área de 220 m2. Incluye baños, luz y agua. Ubicación: Av. Francisco I. Madero #122 cruz con Galeana. MTY. N.L. Para mas informes Miguel Garza Tel. 81-1762-6907.

NUEVO LEON MONTERREY CUMBRES 1er SECTOR 520 m2 terreno, 25 mts de frente, en esquina, sobre Av. Leones, $69,000 NEGOCIABLE. 81-2030-67-71, 81-1213-40-01. CAPITAL INMOBILIARIO.

NUEVO LEON PESQUERÍA VALLE DE SANTA MARIA Terreno comercial, 568m2, esquina, sobre avenida, ideal para tienda AAA, $15,000 más IVA. Tel. y WhatsApp 811-777-50-77.

NUEVO LEON SALINAS VICTORIA CARR. KM. 8 50,000 m2, TODO O EN PARTES, 300 MTS FRENTE A CARRETERA, A 5 MINUTOS ENTRONQUE CARR. COLOMBIA, A 7 KMS AEROPUERTO PRIVADO. A 4 KMS SALINAS VICTORIA, A 30 MINUTOS DE MONTERREY, ZONA INDUSTRIAL Y COMERCIAL. RENTA $13 m2. INFORMES 81-8362-04-77.

NUEVO LEON SAN PEDRO GARZA GARCÍA LOS CALLEJONES 4422.93M2 DE TERRENO, 45 DE FRENTE, $490,000 MENSUALES, SOBRE MORONES PRIETO. ATENCION INVERSIONISTAS, INCREIBLE PROPIEDAD, CON USO DE SUELO COMERCIAL, MULTIFAMILIAR Y SERVICIOS, EN EXCELENTES CONDICIONES, PARA PODERSE UTILIZAR, ACTUALMENTE CUENTA CON CONSTRUCCION. 818-253-71-83, 81-8338-71-61, WWW.AREA—BIENESRAICES.COM

NUEVO LEON SANTA CATARINA FRACC INDUSTRIAL LIGNE EN AV. LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA Km. 6. Rento 1 terreno de 1,357m2. COMERCIAL/INDUSTRIAL, totalmente bardeados. $55,000.00 + IVA NEGOCIABLE Celular para informes 811-076-95-47.

NUEVO LEON SANTA CATARINA PARQUE LIGNE En renta terreno de 1,000mts2 en PARQUE LIGNE, Av. Luis Donaldo Colosio Murrieta Km 6. PARA LA INDUSTRIA PESADA. Celular para informes 81-10736-95-47

TRASPASOS

ABREVIACIONES

Eng: Enganche
Mens: Pago Mensual
Ej: Valle del Contry $20 mil Eng., $500 Mens.

06.20 NEGOCIOS

REMATO Farmacia y Consultorio en Garcia N.L.,15 años de antiguedad y activa;por cambio de residencia 81-2859-3093.

TRASPASO CONSULTORIO DENTAL, Av. Pablo Livas, Guadalupe. WhatsApp 81-1324-3545.

REMATE AUTOPARTES USADAS PUERTAS, COFRES, CALAVERAS Y VARIOS. 813-368-11-75, HORARIO OFICINA.

TRASPASO DE PEQUEÑO RESTAURANTE DE MARISCOS EN SAN PEDRO. 81-1213-47-72.

SE VENDE PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS, 526.80 MTS2, CUENTA CON AREA DE PROCESO, CUARTO FRIO, RAFAGA, ANDEN, LAVANDERIA, SUBESTACION ELECTRICA, PISO EPOXICO, CISTERNA. COMEDOR, OFICINAS Y CIRCUITO CERRADO DE VIGILANCIA. UBICADA EN COLONIA SAN MIGUEL, APODACA. CUMPLE CON LOS REQUISITOS PARA ACREDITACION TIF. VALOR $10,000,000 MDP. INFORMES 811-536-80-23

TRASPASO por cambio de pais, NEGOCIO de Panadería en San Antonio Tx (River Walk Mall), 100% operando, utilidades de 100,000 Dlls anuales, TRASPASO 250,000 DLLS. Incluye Visa de inversión por 4 años. Inf. +1-210-984-84-72 (9AM A 4PM).

TRASPASO PEQUEÑA EMPACADORA DE EMBUTIDOS CON MARCA RECONOCIDA EN EL MERCADO. INF. 811-201-42-89.

URGENTE Traspaso Imprenta digital, Centro de Monterrey, 100 % funcionando. 81-8253-46-29.

TRASPASO NEGOCIO DE GLAMPING. Terreno de 3 hectáreas con .2ha de viñedo en Parras, Coahuila. www.glampinglagrange.com ; Para mayor información : 842-115-5883.

REMATO traspaso de Beauty Center en zona Cumbres 3er. Sector, Monterrey, a 4 cuadras de Av. Leones, plaza comercial planta baja, estacionamiento gratuito, $8,500 de renta, IVA incluido, 90m2. Cuenta con dos cabinas, 2 estaciones para manicura, 2 camillas para pestañas o faciales, recepción habilitada para renta de cubos, equipado para comenzar a trabajar, más de 2 años de operación, $160,000. Más informes 8115-72-2888.

NEGOCIOS

TRASPASO Kiosko para exterior, sin equipo, por cambio de domicilio, ubicado en Plaza Punta Cero, frente a Fundidora y Cintermex. La plaza cuenta con una torre de departamentos, un área de comidas, un smartfit y un hotel. (estructura sin maquinaria), precio $150,000 negociable, renta mensual aproximada entre $15,000 y $16,000 mensuales. Interesados favor de llamar al 81-3085-96-22, 81-2030-62-11.

TRASPASO negocio en área de comida en centro comercial en Zona Valle por Lazaro Cardenas, mayores informes al tel: 81 2591 9336 (No comida china) 81-2591-9336.

GRAN OPORTUNIDAD INVERSIONISTAS PARA FRANQUICIAS en nuevas Plazas o Tiendas ya listas y aclientadas. Disponible para entregar inmediatamente: GUADALUPE, APODACA, PLAZA FIESTA, JUAREZ, de exitosas tostadas TOSTA RICA (GRUPO LA SIBERIA) INTERESADOS: franquicias@tostarica.mx Fotos son ejemplos de tiendas actuales. Se proporciona proyecto para remodelar local, manuales de operación, capacitación empleados, surtido de insumos ya preparados etc. Solo tienes que ponerte a vender un producto que se vende solo! 81-1113-5519.

VENDO EMPRESA DE TRANSPORTE CON EQUIPO Y CLIENTE, FACTURACION COMPROBABLE CON CONTRATO, VIAJES LOCALES ENTRE 70-100 AL MES. CONUNICARSE SOLO REALMENTE INTERESADOS AL 81-18-16-59-08

TRASPASO Dulcería por no poder atender, zona San Pedro. 81-8029-00-92.

06.30 SERVICIOS Y APARATOS

ROUTER CNC Industrial y Láser para corte y grabado marca STM Robotics, poco uso, con bomba de agua y rodillos sujetadores, incluye compresor, extractor y reguladores 220v. 200 mil por ambos equipos, negociable. 81-1911-2917.

ACCIONES Y VALORES

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Acciones	7 - 4
Joyería y Relojes	7 - 5
Clubes	7 - 5
Préstamos	7 - 5

07.10 ACCIONES Y VALORES

COMPRAMOS y PRESTAMOS Sobre Oro, Diamantes, Monedas, Relojes finos. 81-83-35-09-10.

COMPRO oro, plata, diamantes, rejoles finos, mejoro cualquier cotización. 81-8344-44-14.

ACCIONES Y VALORES

REQUIERO SOCIO INVERSIONISTA. TENGO TERRENOS CON DEPTOS EN OBRA GRIS EN SANTIAGO, CENTROS DE REHABILITACION NACIONAL CADEREYTA Y SALINAS VICTORIA. CUENTO CON OFICINAS EN MONTERREY, PROPIAS. ¿ QUE HACEMOS ? 811-883-66-68

07.15 JOYERIA Y RELOJES

COMPRO Relojes finos y Diamantes. Mejoro cualquier cotización, abierto todos los días. 81-8335-71-71.

07.20 CLUBES

ACCION DEPORTIVO ALPINO CHIPINQUE, $2 350 000 . 81 8692 9779 wasapp 81-8692-9779.

VENTA ACCION DEPORTIVO SAN AGUSTIN 81-8252-9393.

07.30 PRESTAMOS

COMPRAMOS y PRESTAMOS Sobre Autos, Motos Deportivas. 81-83-35-09-10.

PRESTAMOS sobre Relojes Finos. 81-8335-71-71.

MASCOTAS

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Perros	7 - 5

08.60 PERROS

BULLDOG INGLES Hermosos cachorros Bulldog Ingles 81-1040-8895.

POMERANIA cachorrito macho, 3 meses, vacunado, papás a la vista. Informes 81-2346-02-25.

MUEBLES

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Muebles Casa	7 - 5
Muebles Varios	7 - 5

09.10 MUEBLES CASA

BASE Económica para Colchón, desde $1,325. 81-8359-90-72.

COLCHON Económico de Marca. 81-8359-66-11.

09.30 MUEBLES VARIOS

3 VITRINAS DE EXHIBICION HORIZONTALES buenas condiciones $3,000 CADA UNA Y OTRA VITRINA VERTICAL TAMBIEN DE EXHIBICIÓN DE CRISTAL, especial para Joyerías, Miscelanea, Papelería, o Juguetería. Medidas : vitrinas horizontales 1.80 x 55 de fondo x 97 alto, y medidas vitrina vertical de 1.50 ancho x 50 de fondo x 1.90 altura. Informes 811-672-91-03 con Fernando.

ELECTRODOMÉSTICOS Y ELECTRÓNICOS

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Ap. Domésticos	7 - 6

10.20 APARATOS DOMESTICOS

LOTE DE EQ. A/C RESIDENCIAL medio uso $70,000 7 equipos carrier usados funcionando tipo paquete frio y calor 2 equipos de 4 tons y 4 equipos de 3 Tons 44-4115-6329.

COMPUTADORAS

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Ipods, Ipads y mp3	7 - 6

10.30 IPAD, IPODS, TABLETS Y MP3

MACBOOK PRO M3 nuevo $30,000 Gris Espacial CPU de 8 núcleos, 10 núcleos Memoria unificada 8 GB SSD 512 GB[1] Pantalla Liquid Retina XDR de 14 pulgadas[2] 81-8605-9776.

TV Y VIDEOS

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Video	7 - 6

10.08 VIDEO

APROVECHA. Control de acceso para Empresas y Negocios pequeños, mantenimiento, alarmas, videoporteros IP. 81-1512-89-13, 81-8394-47-16.

APROVECHA Cámaras de seguridad de alta definición, profesionales y económicas. 81-8394-47-16, 81-1512-89-13, www.lionseguridad.com

MÁQUINAS

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Maq. Industrial	7 - 6

12.30 MAQUINARIA INDUSTRIAL

CIZALLAS, DOBLADORAS, TORNOS, FRESADORAS, RECTIFICADORAS y TROQUELADORAS. 81-2235-6160. WWW.MIMAQUINARIA.COM

COMPRESORES VENTA, MTTO Y REPARACION 81-1105-7874.

MAQUINARIA INDUSTRIAL

SUBASTA por cierre de planta Química: Tanques, grúa Grove, tractores ferroviarios, columnas, intercambiadores, chillers, separadores, más. 10, julio. 722-327-8215 www.myronbowling.net

SUBASTA cierre planta fabricante muebles de madera: Fresadoras CNC, maquina aplicar chapa cantos, lijadoras, cepillos, hornos. 17 Julio, 2024. 722-327-8215, www.myronbowling.net

SE VENDE, grua viajera con estructura, capacidad de 5ton, de 8 x 36 m. $400,000.00 86-7149-8335.

MATERIALES

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Mat. Acabados	7 - 7

13.05 MATERIALES PARA CONSTRUCCION

CONCRETO Bombeado, Varilla Hylsa, Cemento, Block y todo para su construcción. Informes 8140-019207, 8182-44-63-73.

ESCOMBRO, limpieza de terrenos, camiones de 14 mts, con minicargador, arenas, tierras, retroexcavadora, Pipas de agua. 81-1478-09-74.

HIELO Seco, bovedillas muy resistentes, Material Certificado, medidas y densidades especiales, autoextinguible, no se desmorona para cielos falsos, aislamientos, cuartos fríos, relleno, perla, empaques industriales, molduras. 81-8374-00-10.

HIELO Seco. No se desmorona, 50 x 60 x 10cm, $23.80 más IVA, garantizado; si al recibir no le gusta lo devuelve, cortamos medidas especiales. 81-8374-00-10.

13.10 MATERIALES PARA ACABADOS

ABC Escombros, triturados. 81-1881-43-33. Tierra amarilla, negra, arena 4, 5, mixtos, viajes de 7 y 14, limpieza de terrenos.

VENTA MDF Natural 2 caras. Medida 2.44 x 1.22 m. Precios unitarios más IVA. 3mm - $185; 6mm - $225; 12mm - $298; 25mm - $850. Precio puede mejorarse en base a volumen. Entrega a domicilio incluido en la compra de 10 o más hojas. Contacto: 81-8352-2655, Celular: 81-1411-8128, Correo: ventas@idpmty.mx

VARIOS

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Servicios Funerarios	7 - 8
Masajes	7 - 8

14.07 SERVICIOS FUNERARIOS

LOTE FUNERARIO EN PANTEON TEPEYAC MONTERREY. Asegura tu descanso eterno en exclusivo Panteón Tepeyac, 5 gavetas, incluye mausoleo con escultura del Sagrado Corazón de Jesús. $320,000. ¡ Contáctanos ya ! WhatsApp 462-100-6087.

14.10 VARIOS

COMPRO USADO, SALAS, RECAMARA, COMEDORES, REFRIGERADORES, ESTUFAS, ETC. INFORMES 812-647-88-62 ARTURO.

NUMISMATICA. Colección completa; venta de 24 monedas, mas bellas y hermosas de 0.20 centavos, de cobre, del año 1943 al 1974, valor $39,000. Informes 831-238-03-00

14.20 ARTICULOS MEDICOS

RENTO CAMAS HOSPITAL, $650 MANUAL, $990 ELECTRICA. 81-8337-91-24.

POR Cierre vendo EQUIPO PARA QUIROFANO, máquinas de anestesia, mesas quirurgicas, instrumental para cirugía general, lámparas de techo, un monitor, resucitador, etc. A MITAD DE PRECIO. Informes 81-8347-63-36 y 81-8348-21-27.

VENTA, RENTA Y REPARACION de Camas de hospital. 811-234-19-98.

14.30 ARMAS Y CACERIA

LO ayudamos a vender sus armas de cacería y legales, 818-396-87-08

MASAJES

19.01 MASAJES

PROMOCIÓN Terapéutico $400.00 relajante o antiestrés San Jerónimo. 813-715-7851

TERAPEUTA MASCULINO DESCONTRACTURANTE. 81-2219-9665 MONTERREY.

Empleos y Servicios

AvisosdeOcasion.com

SERVICIOS DEL HOGAR

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
T.V. Radio y Video	7 - 1
Boilers y Estufas	7 - 1
Lavadoras	7 - 1
Refrig. y climas	7 - 1
Electricidad	7 - 2
Plomería	7 - 2
Limpieza	7 - 3
Acabados Constr.	7 - 3
Herrería	7 - 4
Carpintería	7 - 4
Tapicería	7 - 4
Mudanzas	7 - 4
Fletes y Transportes	7 - 4
Cisternas y Tinacos	7 - 4
Impermeabilización	7 - 4
Jardinería	7 - 5

22.01 T.V. RADIO Y VIDEO

REPARACION TVs, LED y LCD; todas las marcas, a domicilio. Compramos TVs quebradas y/o descompuestas. Informes al Cel. 81-2372-7675, Tel. 81-8354-6696.

22.02 BOILERS Y ESTUFAS

REPARACION DE ESTUFAS, HORNOS, BOILER, CALENTADORES, MINISPLITS, CALIBRACION DE ESPREAS, TAMBIEN INSTALAMOS TINACOS Y BOMBAS. MISMO DIA. 81-2644-99-18.

REPARACION BOILER, TERMOSTATOS, SOLDADURAS, DESENSARRES, CLIMAS, MINISPLITS, ESTUFAS Y CALENTADORES. 818-355-44-53.

22.03 LAVADORAS-SECADORAS

CENTRO de Servicio, Lavadoras, secadoras, trabajos garantizados, Revisión hoy mismo. 811-154-34-17.

22.04 REFRIGERADORES Y CLIMAS

MANTENIMIENTO a climas $850. 81-8331-15-02.

SERVICIOS de reparación de refrigeración y Aire acondicionado 81-2691-4666.

REFRIGERADORES Y CLIMAS

EN SU REFRIGERADOR EL CONGELADOR SI CONGELA PERO EL CONSERVADOR O REFRIGERADOR NO ENFRIA? TENEMOS LA SOLUCION: REPARACION GARANTIZADA TAMBIEN CORREGIMOS OTRAS FALLAS, YO SI VOY! REPARAMOS MAQUINAS VENDEDORAS, ENFRIADORES, CONGELADORES, CORREGIMOS TRABAJOS MAL HECHOS O INCOMPLETOS. PRECIO JUSTO. SERVICIO A TODAS LAS MARCAS. SI SU REFRIGERADOR ES INVERTER Y SE LE DAÑO EL COMPRESOR TENGO UNA SOLUCION. SI SU ENFRIADOR SE DAÑO LA TARJETA LO HAGO ANALOGO. RECUERDE QUE SI NO ENFRIA, NO PARA, POR CONSECUENCIA SU LUZ AUMENTA. 81-1380-31-00.

22.05 ELECTRICIDAD

PANELES SOLARES MTY. TODAS LAS MARCAS DE PANELES, INVERSORES Y MICROINVERSORES, PRESUPUESTO SIN COMPROMISO, PLANES DE PAGO. LLAMENOS Y AGENDE SU CITA SIN COMPROMISO TEL 8183-0000-89 Y 8183-0000-98 CORREO ventas@panelessolaresmty.com O VISITE NUESTRA PAGINA www.panelessolaresmty.com.

ELECTRICIDAD RESIDENCIAL, COMERCIAL, INDUSTRIAL. REPARACION DE FALLAS E INSTALACION DE SUBESTACIONES. 818-208-16-30.

MANTENIMIENTO E INSTALACION DE MINISPLITS Y REUBICACION. 812-893-10-28.

22.12 PLOMERIA

PLOMERO, DESTAPE DE DRENAJES, 24 HORAS. 81-83-47-00-21 y 818-012-15-41.

PLOMERIA EXPRESS 811-623-23-72.

DESTAPE de drenaje automático sin romper, desde $200. 8112-3881-95 y 81-1522-53-93.

AUTOMATICAMENTE destapamos drenaje. 811-316-29-64.

DESTAPAMOS AUTOMATICAMENTE DESDE $500, PLOMERIA EN GENERAL, INSTALACION DE TINACOS CON BOMBAS HIDRONEUMATICAS. SERVICIO 24 HORAS. 818-064-99-60, 812-064-05-51.

PLOMERIA

LOCALIZO FUGAS AGUA, GAS, DESTAPO DRENAJE. 812-893-10-28.

PLOMERO: Destapes automáticos, instalación de tinacos, mantenimiento de tinacos, localización de fugas de agua y gas, reparación, electricidad. Plomería en General, mantenimiento residencial, industrial y comercial. FACTURAMOS. 81-8316-31-86, 81-2643-28-31. juanvillegas2149@gmail.com

22.06 LIMPIEZA

DESBASTAMOS, PULIMOS Y ABRILLANTAMOS PISOS, SERIEDAD, RAPIDEZ. PRESUPUESTOS SIN COMPROMISO. 81-2191-6259 y 811-785 -0240.

22.07 ACABADOS PARA CONSTRUCCION

TABLAROCA MUROS DIVISORIOS Y CIELOS FALSOS CON TABLAROCA, RESIDENCIAL, OFICINAS, COMERCIO. 811-938-12-21.

CONSTRUCCIONES PROYECTOS, AMPLIACIONES, REMODELACIONES, ACABADOS, OBRA NUEVA, AREA HABITACIONAL, COMERCIAL O INDUSTRIAL. 25 AÑOS DE EXPERIENCIA. TRABAJOS CON GARANTIA Y PRESUPUESTOS SIN COMPROMISO. INFORMES 812-010-32-27.

ALUMINIO puertas, ventanas, canceles templados. MEJORO PRESUPUESTO, Aceptamos tarjetas de crédito. 81-1777-04-98

ALUMINIOS MIRANDA, canceles de baño clásico, acrílico, cristal templado, puertas: corredizas, batientes, automáticas, cocinetas y asadores, ventanas diseños opcionales, espejos. Tel. y WhatsApp 81-4187-34-02, Facebook: aluminiosmiranda.

CONSTRUCCION CONSTRUIMOS, AMPLIAMOS, REMODELAMOS: CASAS, QUINTAS, NAVES. OBRAS EN CONCRETO ARMADO Y ESTRUCTURAS DE HIERRO. DESEA PLANOS DE ESTRUCTURA DE LO QUE QUIERE CONSTRUIR PARA SU MAYOR SEGURIDAD, PROYECTO? SE LO HACEMOS. PRECIOS QUE SE AJUSTAN A SU ECONOMIA. CELULAR 813-141-43-35

ACABADOS CONSTRUCCIONES AMPLIACIONES REMODELACIONES MANTENIMIENTOS IMPERMEABILIZACIONES TRABAJOS GARANTIZADOS EXPERIENCIA RESPONSABILIDAD TEL.-8129662875. CEL 87-1158-8128.

TABLAROCA Instalación de tablaroca, cajillos y durok, y abañilería en general. 812-419-41-72

TABLAROCA CIELO FALSO. 818-477-18-96.

ACAB. P. CONSTRUCCION

CONSTRUIMOS , AMPLIAMOS, REMODELAMOS, DISEÑAMOS TU PROYECTO, 100% TERMINADO, MATERIALES DE CALIDAD, SERIEDAD Y GARANTIA. 818-330-07-79.

MANTENIMIENTO Restauración y mantenimiento de fachadas, pisos y albercas de mármol, cantera, recinto, granito, veneciano y más. 81-1020-8659.

22.17 HERRERIA Y SOLDADURA

PUERTAS Fierro forjado, barandales, protectores, 72 horas, magnífico precio. Trabajos sin anticipos. Todas las tarjetas, meses sin intereses. www.herreriacarmona.com , 81-8340-25-31.

22.18 CARPINTERIA

ALTA CARPINTERIA RESIDENCIAL acabados finos, todo tipo muebles. 811 488 20 17.

22.16 TAPICERIA

TAPICERIA Willy. 81-2366-76-64.

22.09 MUDANZAS

DESDE $350 hacemos Fletes, Mudanzas, vehículos chicos, medianos, grandes, con o sin cargadores, preferencia locales o 200 Kms. a la redonda. Mejoramos presupuestos sin compromiso. Teléfono y WhatsApp 81-8200-3040 y Tel. y WhatsApp 811-266-16-16.

22.30 FLETES Y TRANSPORTE DE CARGA

ARRO LOGISTICA INTEGRAL. OFRECE SERVICIO DE EXPORTACION E IMPORTACION DE CARGA HACIA LAREDO Tx, LAREDO Tx - MONTERREY, A TRAVEZ DE SUS PROPIAS UNIDADES Y SU PROPIO TRANSFER. CTPAT. MAS INFORMACION AL LOS TEL. 811-320-1801, 81-8396-48-65.

FLETES Express. 811-623-2372.

22.10 CISTERNAS Y TINACOS

CISTERNAS, Tinacos, Hidroneumáticos. 81-1073-2025.

INSTALACION HIDRONEUMATICOS, MANTENIMIENTO CISTERNAS Y TINACOS. 812-893-10-28.

22.11 IMPERMEABILIZACIONES Y AISLANTES

VENTA e instalación de Impermeabilizantes. Garantizados. Tel. 81-2165-33-86, www.grupojubor.com

IMPERMEAB. Y AISLANTES

IMPERMEABILIZACIONES: thermotek, impac,*membranas prefabricadas: chovatek, protexa/*AISLANTES TERMICOS: poliuretano, placas foamular/*IMPERMURO: sellado de grietas/*TODO PARA TU TECHO: goterones, bajantes pluviales, bases para minisplit/* PINTURA / *REMODELACIONES Y PROYECTOS: ampliaciones, acabados residenciales, tablaroca, albañilería en general / *MANTENIMIENTO EN GENERAL: plomería, electricidad / PROGRAMA TU CITA AL contacto Y wsap: 81.1521.2045,o envíanos un email a: reparacioneshogaryoficina@hotmail.com, MAS DE 20 AÑOS DE EXPERIENCIA, TRABAJO CON GARNTIA Y DOCUMENTADO CON FOTOGRAFIAS. 81-1521-2045.

ELIMINE EL CALOR DE SU CASA! AISLACOOL RECUBRIMIENTO PARA TECHOS DE CONCRETO O LAMINA Y PAREDES, BAJA LA TEMPERATURA REFLEJANDO LOS RAYOS DEL SOL Y CAPTANDO LA HUMEDAD DEL AMBIENTE POR SUS PROPIEDADES HIGROSCOPICAS LOGRA MANTENER FRESCA LA SUPERFICIE, APLICACION: LIMPIEZA PROFUNDA MECANICA O CON AIRE, SI ES EN LAMINA CON AGUA A PRECION PRECIO $140 m2 INFORMACION TELEFONO 8183000089 Y 98 www.impermeabilizamos.com.

22.13 JARDINERIA

JARDINERIA, Podas, deshierbes, reparaciones e instalaciones de riegos, diseños, pastos, control de plagas, limpiezas, etc. 818-064-85-58.

SERVICIOS PROFESIONALES

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Abogados	7 - 5
Arquitectos	7 - 6
Avalúos	7 - 6
Investigadores	7 - 6
Profesiones Varias	7 - 6

22.50 ABOGADOS

ASESORATE CON NOSOTROS, Terrenos, propiedades intestadas y arrendamientos, Amplia experiencia. Comunícate al 81-8343-43-49 y 811-856-87-56.

ABOGADOS

SALAZAR ABOGADOS. SERVICIOS PROFESIONALES JURIDICOS E INMOBILIARIOS. Acción legal efectiva en juicios sobre PROPIEDAD Y POSESION; Arrendamientos, Prescripciones, Intestados o Testamentarios, Amparos contra Lanzamientos y/o Embargos o Aseguramientos. Elaboración de contratos civiles, investigación de escrituras y servicios notariales. Llámenos o envíenos mensaje a los teléfonos: 81-1917-1791 / 81-2346-4678 y 81-8470-0328.

APOYO Y SOLUCION TOTAL EN LIBERACION DE HIPOTECAS Y DEFENSA DE DEUDORES BANCARIOS. ESPECIALISTA GARANTIZADO, ESPECIALIZADO CON 5 DOCTORADOS. 35 AÑOS DE EXPERIENCIA. 811-883-66-68

22.54 ARQUITECTOS

PLANOS, Proyectos y permisos de construcción, Perito autorizado en el Estado, estamos establecidos, 20 años nos respaldan. 8115-0343-99.

22.56 AVALUOS

AVALUOS Certificados, casas, terrenos, oficinas. Asesoría sin costo. 812-297-35-00 . http://www.vasavaluosinmobiliarios.com

AVALUOS. 81-8357-01-10.

AVALUOS de Daño Moral. Tel. 81-2165-33-86.

INGENIERO VALUADOR AUTORIZADO. 81-8999-71-45.

22.60 INVESTIGADORES

INVESTIGACIONES en General, dentro y fuera de la Ciudad y del País, 40 años de experiencia. 818-063-54-78.

INVESTIGACIONES Privadas, profesionalismo, efectividad y discreción absoluta. 81-8129-69-15, 811-120-89-20.

INVESTIGADOR, 40 años experiencia, garantizado. 8121-91-0862.

22.20 PROFESIONES VARIAS

iSON
Punto de Venta
Inventarios
Facturación

SOFTWARE PARA VENTAS 81-2604-0700.

FIESTAS

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Juegos Inf.	7 - 7
Salones y Quintas	7 - 7

23.30 JUEGOS INFANTILES

RENTA Y VENTA DE INFLABLES DE TODOS LOS ESTILOS SECOS, ACUATICOS, FIESTA ESPUMA, TORO, BUNGEE, TENEMOS EL MEJOR PRECIO, Recibirá una respuesta más rápida si se comunica por WhatsApp 811-988-82-82, 812-732-92-17.

JUEGO infantil para exterior marca Little Tikes, 2 columpios, 2 resbaladeros, plataforma, se entrega instructivo $4,000 informes 818-259-1229

23.60 SALONES Y QUINTAS

QUINTA Campestre, cabaña con alberca. Carretera Nacional Km 206, a orilla del Río Pilón. Tel. 81-1476-77-65.

ENSEÑANZA

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Idiomas	7 - 7

25.10 IDIOMAS

INGLES, ALEMAN, FRANCES, PORTUGUES, JAPONES, CHINO. 240 IDIOMAS PREPARACION PARA TOEFL, EXCI, IELTS, ETC. EN LINEA, A DOMICILIO O NUESTRAS INSTALACIONES. PROFESORES NATIVOS O NACIONALES CERTIFICADOS. PREGUNTE POR PROMOCIONES. TEL. 81-8348-93-98.

VIAJES

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Cabañas	7 - 8

26.40 TIEMPOS COMPARTIDOS

MAZATLAN, Julio 13 al 20, Mayan 6 personas. Tel. 81-8317-31-08.

PLAYA DEL CARMEN RENTO VILLA COMPLETA ROYAL HACIENDAS SEMANA 29 (jul20-jul27) 81-1516-3922.

26.31 ISLA DEL PADRE

HOTEL Peninsula, semana del 6 al 13 de Julio, 1 recámara con 2 camas, cocineta, antecomedor y sofa-cama, $1,380.00 dólares. Tel. 811-700-40-28.

ROYAL BEACH DEPARTAMENTO 2 RECAMARAS, 28 JULIO - 4 AGOSTO, CANCHAS TENIS, FRENTE AL MAR, 2 ALBERCAS, TOTALMENTE EQUIPADO, DE LUJO, MAXIMO 8 PERSONAS, 811-050-83-03.

26.55 CABAÑAS

RENTO Cabaña en Bosques de Monterreal. Informes 818-259-38-56.

EMPLEOS

ENCUENTRA EN:	PAG-COL
Adultos Mayores	7 - 8
Empleos Varios	8 - 1
Profesionistas	8 - 1
Agentes de Ventas	8 - 2
Ventas Mostrador	8 - 2
Choferes	8 - 3
Técnicos	8 - 5
Ind. Alimenticia	8 - 7
Ind. Vestido	8 - 8
Salud y Belleza	8 - 8
Domésticos	8 - 8
Rep. de Utilidades	8 - 8

EMPLEOS Y SERVICIOS

ADULTOS MAYORES

GUARDIAS. Excelente Sueldo, Empresa Industrial, Prestaciones de Ley 8181128728. 81-8112-8728.

27.03
EMPLEOS VARIOS

AYUDANTES GENERALES. 81-8351-41-57. rh@dlogisticasmr.com

GASOLINERA solicita DESPACHADORES en área de Villa Juárez N.L. inf por WhatsApp 81-3281-9115.

PERSONAL para cocina, Recamaristas y Personal de mantenimiento. Informes en Constituyentes Del 17 #1800 Col. Constituyentes del 57, Monterrey.

SE Solicita JARDINERO para trabajar en zona Las Plazas en Guadalupe. Interesados comunicarse al 811-369-79-64.

SOLICITO PERSONAL TECNICO para ruta de fumigaciones, con o sin experiencia. 811-034-1477.

EMPRESA Líder en San Pedro solicita: HOMBRE para mantenimieto, experiencia en plomería y albañilería, excelente oportunidad. Sueldo atractivo y prestaciones de Ley. WhtasApp. 811-613-51-46.

CHOFERES, OPERADOR Y PROGRAMADOR DE CNC, TORNEROS Y ARGONEROS. REQUERIMOS SOLICITUD Y CARTA DE RECOMENDACION, AREA GUADALUPE. 8182-99-89-24 Y 25.

27.05
PROFESIONISTAS

ADMINISTRADOR Emitir y distribuir facturas a los clientes, garantizar la exactitud de la facturación Atender quejas y consultas de clientes, información a portales de los clientes 81-1542-4793.

ARQUITECTO GRUPO SATOLO es una empresa de Monterrey dedicada a la rama de construcción, solicita para vacante un Arquitecto/a Junior con experiencia de 2 o 3 años, con titulo de licenciatura en arquitectura o un campo relacionado. Interesados favor de comunicarse al teléfono 81-2036-8684.

AUXILIAR CONTABLE con o sin experiencia, medio tiempo o tiempo completo, estudiante de Contador. contacto@vicofi.mx 81-8346-0172.

DENTISTA GENERAL 81-8340-48-56.

DISEÑADOR Gráfico y Operario Gráfico. Arramberri 502, Centro Mty. 818-280-73-40. Acudir con solicitud elaborada.

EJECUTIVA CUENTA CLAV. AUTOSERVICIO, EXPERIENCIA NEGOCIACION CON COMPRADORES NACIONALES Y REGIONALES, MANEJO DE PROMOTORES. VIVA ZONA SUR, ESTAMOS EN CARR. NACIONAL KM. 256 A LA ALTURA DEL RANCHITO. OFRECEMOS BUEN SUELDO, COMISIONES, MANTENIMIENTO AUTOMOVIL. INTERESADOS ENVIAR CV: rh@elescorial.com.mx 8120-39-17-34.

INGENIERO MECANICO o INDUSTRIAL para JEFE de Producción. Empresa de Remolques y Metalurgica, con experiencia en Control de producción, clientes, compras, proveedores, etc. Favor de enviar CV con fotografía a: hamiltonmfg24@gmail.com

INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO con experiencia, para Supervisión de Obra. 813-530-27-52, 812-646-59-52.

INGENIERO CIVIL PARA CONSTRUCTORA, CON EXP EN ESTIMACIONES CONTRO Y SUPERVISION DE OBRA, MANDAR CV A contacto@grupofac.com.

INGENIERO CIVIL y/o ARQUITECTO, con experiencia en el área de Control de Obra y Supervisión de Construcción en general y en elaboración de cotizaciones en el área de construcción, conocimientos al 100 % en Excel y Word. Tel. 811-532-01-94.

INGENIERO CIVIL y/o ARQUITECTO Residente de Obra, para nave industrial en Querétaro con experiencia en supervisión de tubería hidrosanitaria. rocio.vallesv@gmail.com luisjoaquin_21@yahoo.com.mx

MAESTROS TITULADOS. Colegio ubicado en San Nicolás solicita para los niveles de primaria y secundaria, de todas las materias. Enviar CV al correo : educolegiosaspirantes@gmail.com

MEDICO VETERINARIO Se solicita con experiencia y conocimiento en ventas de medicamentos de grandes y pequeñas especies, así como manejo de personal, trato directo con el cliente y revisión de inventario, para área de ventas mostrador de la Comercializadora Agropecuaria de la Unión Ganadera Regional de Nuevo León, presentar en la expo Ganadera o enviar curriculum administracion@comercializadoraugrnl.org tel 8183672210 81-8367-3355.

PASANTE LEYES, Estudiante tiempo completo o medio tiempo, interprete letra cursiva. raicesdegaleana@hotmail.com

PROFESIONISTAS

PROFESIONISTA EMPRESA UBICADA EN APODACA A UN LADO DE COSMOPOLIS Solicita: JEFE DE OPERACIONES y PERSONAL, Escolaridad: mínima Licenciatura C.P, L.A.E. o Ingeniero Industrial o SIMILARES, Sexo: Indistinto Experiencia: Mínimo 3 años, Requisitos: Coordinar, supervisar y controlar la ejecución de los procedimientos operativos, Registrar y control de inventarios, encargado de supervisión de almacén, preparación de pedidos con destino, supervisar entradas y salidas de material supervisión general de personal, reportar y supervisar bajas y vacantes personal, Contrato directo con la empresa. Comunicarse al 811-077-3080 o enviar CV a: juridico@lufhissa.com

Q.F.B. BUSCO QFB PARA RESPONSABLE DE FARMACIA SIN MINI SUPER 81-2667-5471.

QUIMICO Se solicita para área de Aseguramiento de Calidad y Laboratorio en la rama de aguas y residuos. cabrerasergio@att.net.mx.

SOLICITAMOS Contadores y Auxiliares con experiencia, sexo Femenino, atención en recepción y clientes despacho, zona Vista Hermosa. Excelente sueldo, semana inglesa. prestaciones de Ley, amplia oportunidad de crecimiento por resultados y actitud. 81-8346-1449.

27.15
AGENTES DE VENTAS

AGENTE DE VENTAS Solicito agente de ventas por telefono, sueldo base $2,000.00 mas comisiones, prestaciones de ley. 81-2557-1328.

AGENTE DE VENTAS ambos sexos, con experiencia en ramo industrial, zona Poniente. Tel. 81-8310-89-98 ó 99.

AUXILIAR Se solicita auxiliar administrativo, sueldo base $2,800, prestaciones de ley. 81-2557-1328.

EJECUTIVO DE VENTAS Se solicita ejecutivo de ventas-cobranza, para el área automotriz, que viva en área de Guadalupe de preferencia, experiencia no indispensable. Sueldo Base libre de impuestos $11,000 pesos mas comisiones mensuales en base a ventas. envía tu CV a eliasmoreno368@gmail.com o gerencia@gruposisfin.com.mx 81-2172-4469.

EMPLEADA para Mostrador, área Mitras y Col. Terminal. 818-398-77-57.

VENDEDOR EMPRESA Importante solicita 1 VENDEDOR con amplia experiencia en Proyectos de Fabricación de acero al carbón, inoxidable: ofrecemos sueldo base más comisión. Interesados comunicarse al 813-621-73-64 o enviar CV : betchletgr@gmail.com

VENDEDOR FACHADAS ALUMINIO, VIDRIO, VISITANDO OBRA. 811-066-75-16.

VENDEDOR , excelente presentación, conocimientos del sector comercial de maderas y tarimas. Enviar Curriculum : admi@francopallet.com.mx

27.17
VENTAS MOSTRADOR

VENDEDOR vacante para Ventas mostrador y Almacenista en Ferretería. Presentarse con solicitud en Av. Penitenciaria 2301, Col. Ferrocarrilera, Ferretería Guevara, 818-373-85-89, lcamreon@ferreteriaguevara.com

VENTAS MOSTRADOR tornillería y ferretería, ambos sexos 81-3417-9632.

27.24
GUARDIAS Y SEGURIDAD

EMPRESA Transportista zona Apodaca, solicita por expansión GUARDIAS, atractivo sueldo SEMANAL más bono productividad y mensual, pago semanal. WhatsApp 811806-530

GUARDIAS AREA METROPOLITANA, SUELDO $12,000 A $13,000. TEL. 81-2472-68-36, 37. WHATSAPP 818-693-60-96.

SOLICITO Guardias de Seguridad Industrial, sueldos desde $12,000 hasta $14,000 mensuales, turnos de 4x2 rotativos, zona San Nicolás de los Garza. Whatsapp 81-8693-60-96, 81-8260-33-56.

SE Solicita GUARDIA para bodega, turno nocturno, conocimientos básicos de Almacén, entrada y salida de inventarios. Interesados llevar solicitud de empleo con fotografía en horario de oficina Ave. Gobernadores 4200 Col. Burocratas del Estado.

GUARDIA FIN DE SEMANA : Sueldo $1,500 libres por semana, Utilidades, Prestaciones de Ley. 818-079-26-61.

PERSONAL de seguridad En San Pedro, prestaciones superiores 81-8378-4289.

VELADOR, horario martes, miércoles, jueves, viernes de 2:00 p.m. a 11:00 p.m., domingos de 7:00 p.m. a 7:00 a.m. No jubilados, no pensionados, con referencias, área San Pedro, $2,200 libres. Información por WhatsApp 81-2015-8552.

27.25
EMPLEADOS DE OFICINA

BUSCAMOS Analistas de Cobranza, San Nicolás, conocimientos SAE u otros sistemas de Facturación y Cobranzas. Uso Excel, prestaciones de Ley, $12,500 libres mensuales. Enviar Curriculum a: vacantesmasterfrut@hotmail.com

EMPRESA Busca PERSONAL BILINGUE o ASISTENTE, Contratación Inmediata. Enviar CV con fotobetchletgr@gmail.com

CONSTRUCTORA contrata AUXILIAR DE COMPRAS en Mitras Norte. 81-2029-41-71.

DE OFICINA

XTREME CAR WASH solicita AUXILIAR ADIMINSTRTIVO. 811-341-77-78.

SOLICITO AUXILIAR ADMINISTRATIVO para área de Guadalupe. Presentarse en horario de oficina con solicitud elaborada en Presa Mal Paso 207, Col. SCOP en Guadalupe. 818-393-49-64.

SE solicita personal de Cobranza para Empresa, con experiencia, proactivos, área de Huinalá. Horario de Lunes a Viernes. Mandar Curriculum a: katywestrup@hotmail.com

SOLICITO SEÑORITA CON EXPERIENCIA EN NOTARIA. WhatsApp 812-418-35-92. Tel. 818-647-10-59

DESPACHO JURIDICO AMBIENTAL, SOLICITA ASISTENTE DE DIRECCION, SEXO: FEMENINO, ACTIVIDADES DE OFICINA, ENVIAR CURRICULUM CON FOTOGRAFIA AL CORREO APYTSA@GMAIL.COM 81-8190-2006.

ADMINISTRADORA de Redes para Colegio en Centro de Apodaca. Mandar Curriculum al siguiente mail: hannemanschool@hotmail.com

SE SOLICITA PERSONA PARA FACTURACION Y COBRANZA en Parque Industrial Mitras, García, N.L. Prestaciones de Ley. Información vía WhatsApp 818-254-47-21.

27.26
AUXILIARES

AUXILIAR Administrativo, experiencia no necesaria, horario flexible, prestaciones de Ley, enviar CV informes@ccamty.com.

CLEAN MASTER DEL NORTE SOLICITA AUXILIAR ADMINISTRATIVO Y ENCARGADO DE R.H. INTERESADOS COMUNICARSE AL 8117-11-15-09.

RECAMSA gpe estamos contratando ayudantes generales, sueldo semanal, prestaciones de ley, comedor, transporte, ahorro, envianos WhatsApp para mas información 8129723978 o llámanos contratación inmediata 81-8393-8407.

REICON Solicita auxiliar de ventas y auxiliar de contabilidad con experiencia en sistema de contpaq, word, excel, power point, y nuevos portales, sexo femenino preferente viva zona poniente(aledaña a Solidaridad) enviar curriculum al correo de contabilidad@reicon.com.mx 81-8102-1856.

SE solicita Auxiliar Administrador y Logistica, masculino o femenino, experiencia mínima 2 años, conocimientos de Office y Exportación. 81-1288-25-57.

SOLICITO Auxiliar Contable y Auxiliar Administrativo, con experiencia. Enviar Curriculum: ad@greenw.mx Cel. 811-674-94-81.

27.27
SECRETARIAS

ASISTENTE Personal del Director. Llevar Agenda de trabajo y personal; atender casa y oficina. Carro requerido. Flexibilidad de horario. Buen sueldo. 81-8029-8972.

CLUB DE GOLF solicita: ASISTENTE ADMINISTRATIVA, con buena presentación, experiencia necesaria, zona de Trabajo Apodaca - Aeropuerto. Enviar CV a: rh@lascruces.com.mx

EMPRESA Transportista solicita secretara con computación para el área de trafico, viva en el área de Apodaca Escobedo, con o sin experiencia turnos rotativos vmandar su CV a dora.hernandez@lopezmejia.com; juan.cerda@lopezmejia.com Ofrecemos excelente sueldo y prestaciones de ley

GABINETE RADILOGICO EN ZONA OBISPADO,SOLICITA SECRETARIA RECEPCIONISTA EXCELENTE PRESENTACION 82-8118-6233.

NEGOCIO INMOBILIARIO Ubicada cerca de la Y Griega, Solicitamos: SECRETARIA CONTADORA, Conocimientos: Word, Excel, Facturación, Experiencia No indispensable. Sueldo según aptitudes, Prestaciones de ley. Favor de mandar currículum: elenordz@me.com

SECRETARIA o RECEPCIONISTA Bilingue, Contratación Inmediata. Interesadas de enviar CV con fotografía a: hamiltonmfg24@gmail.com

SOLICITO Secretaria para Empresa Metal Mecánica ubicada en Av. Lincoln frente Ecovía Panteón Municipal. 811-690-13-95.

27.28
CHOFERES

AYPESA Solicita Chófer con experiencia, licencia vigente, área Monterrey. 818-327-13-58.

AYUDANTE DE CHOFER (ESCOBEDO) sueldo $2,500 libres por semana, Utilidades, PRESTACIONES DE LEY. 813-566-71-60.

CHOFER Almacenista, zona Monterrey - Escobedo. 811-531-75-51.

CHOFER con experiencia en área metropolitana. 81-2440-59-12.

CHOFER ISUZU O TORTON (ESCOBEDO) - Sueldo $3,200 a $3,500 libres por semana, Utilidades, Prestaciones. 813-566-71-60.

CHOFER PARA VULCANIZADORA MOVIL CON EXPERIENCIA EN REPARACION DE LLANTAS DE MAQUINARIA PESADA. COMUNICARSE 81-8375-66-17.

CHOFER, LUNES a VIERNES, $2,500 LIBRES MTY SUR 8183-58-7809.

CHOFER-CARGADOR de 25 a 45 años ,licencia de chofer vigente, responsable para camión de 3.5ton y Nissan estaquita, Av. Chapultepec #1218 col buenos aires Monterrey, Nuevo León 81-8359-4611.

CHOFERES

CHOFERES PARA PIPAS DE AGUA Y CAMIONES DE VOLTEO. COMUNICARSE 81-8375-66-17.

CONSTRUCTORA busca CHOFER de camioneta para fletes, con licencia tipo C. Sueldo semanal de $3,000 Neto, IMSS. Zona Contry. Favor de enviar su información: auxiliar@desarrollosparamento.com Tel. 8124-7258-50.

EMPRESA del ramo del acero, solicita CHOFERES DE TORTON Y 3 1/2, para el área de Santa Catarina, Juárez y Santiago. Interesados comunicarse al tel. 8183-88-8600.

EMPRESA EN EL AREA DE SAN NICOLAS Solicita CHOFER para el área metropolitana. Enviar solicitud o currículum al correo : jlezama@refaccioneslozano.com.mx

EMPRESA Importante Solicita: CHOFER EJECUTIVO. Mínimo 5 años de experiencia, área San Pedro, 100% de disponibilidad, Sueldo según Aptitudes, Prestaciones de Ley. Interesados enviar curriculum con fotografía reciente al correo: esaucedo@gppremaco.mx

EMPRESA Solicita CHOFER de 3.5 toneladas. TURNO DIA, sueldo $3,500 semanales, mas tiempo extra y prestaciones. Presentarse en Ave. Lopez Mateos 117 y Anillo Vial, Estación Hospital Metropolitano, San Nicolás. Tel. oficina 818129-08-00, Cel. 811-690-2641, Correo : pedidos@madmaq.com.mx

LAVANDERIA INDUSTRIAL solicita CHOFER. Presentarse con solicitud en Tapia Pte. 1718, Centro de Monterrey.

MADERERIA solicita Choferes para Camión de 3 1/2, entregas locales, para sucursal Ruiz Cortines y Las Americas en Guadalupe y sucursal Niño Artillero en Monterrey. Buen sueldo y prestaciones de Ley. Informes 811-588-24-19.

NEGOCIO DE MUDANZAS Solicita chofer para camión de 3.5 tons. Con experiencia. Licencia Vigente. 81-1813-9522.

OPERADOR quinta rueda local, Zona de trabajo: Campo Militar ApodacaM, licencia vigente, 2 años de trabajo comprobable (mínimo). Sueldo mensual: $16,000. Interesados comunicarse: 5574-54-14-29

OPERADOR QUINTA RUEDA, licencia federal vigente, para fletes locales. 81-1516-92-76.

POR expansión solicitamos 3 Choferes Cargadores, vivir zona Lincoln, sueldo competitivo. Enviar solicitud al correo: administracion@acerosmareli.mx

SE solicita CHOFER con experiencia en camión de 3 1/2. 81-8384-11-80.

SE solicita chofer con experiencia, presentarse con solicitud elaborada en Emiliano Zapata #3246 Col. Madero (cerca de Y Griega) 81-8354-6893.

SE solicita Chofer con licencia vigente, área de Huinala. Prestaciones superiores a las de la Ley. Llevar solicitud y papeleria a Priv. Pablo A. De La Garza 238, Col. Huinala, Apodaca, NL.

SE solicita chofer-mozo área Cumbres enviar cv 81-1799-8363.

SOLICITAMOS CHOFER/GUARDIA EJECUTIVO, para el área de San Pedro. Importante referencias y se realizarán exámenes de confianza, Sueldo $22,000 por mes, Interesados comunicarse o mandar Whatsapp al 8110-72-2707.

SOLICITO AUXILIAR DE CHOFER Y AYUDANTE GENERAL, con licencia vigente, para área de Apodaca. Presentarse en Libramiento Norte #200, Centro de Apodaca, N.L. 81-8334-5661.

SOLICITO CHOFER - REPARTIDOR. Sueldo semanal $2,800 + $600 bonos semanales. Informes 81-8375-11-93.

SOLICITO Chofer con licencia tipo E, apto médico vigente, experiencia mínima en 3.5 toneladas, área Escobedo. 8111-67-71-14.

SOLICITO CHOFER VENDEDOR PARA AREA DE CARNES. 81-8351-41-57. rh@dlogisticasmr.com

SOLICITO CHOFERES PARA ENTREGA EN TIENDAS DE AUTOSERVICIO. PRESTACIONES DE LEY, FONDO DE AHORRO, BONO MENSUAL, PAGO SEMANAL. 81-8351-41-57. rh@dlogisticasmr.com

VIVERO EL ESCORIAL SOLICITA CHOFER DE PIPA, VIVA AREA SUR, CON EXPERIENCIA, CONTRATACION INMEDIATA. CARR. NACIONAL KM 256 A LA ALTURA DEL RANCHITO, A UN LADO DE RESTAURANTE GARCIA. INFORMES 812-039-17-34.

27.29
MENSAJEROS

OPTIMARKET solicita repartidor para distribuidora en el centro de mty, prestaciones de ley, pago semanal, moto para trabajar, bono por asistencia y puntualidad. 81-1255-9748.

SE solicita CHOFER MENSAJERO. Acudir a Regio Avenida 112, cerca de Isidoro Sepúveda, Regio Parque Industrial en Apodaca. Tel. 81-8191-11-60.

EMPRESA Importante Solicita:
CHOFER EJECUTIVO
- Mínimo 5 años de experiencia
- Area San Pedro
- 100% de disponibilidad
- Sueldo según Aptitudes
- Prestaciones de Ley

Interesados enviar currículum con fotografía reciente al correo: esaucedo@gppremaco.mx

RECEPCIONISTAS

CLINICA de Fertilidad en San Pedro Garza García, N.L. Busca recepcionista: Con experiencia minina de 2 años. Atención a Clientes, trabajos administrativos, facturación, etc. Horario de Lunes a Viernes de 8am a 4pm Sábado de 8am a 1pm CV al correo: cspfactura@gmail.com 81-8348-4670.

RECEPCIONISTA Joven, buena presentación, sin experiencia, de $2,000 a $2,500 por semana, zona San Jerónimo. 8128-99-17-86.

SE solicita recepcionista para clínica dermatológica en San Pedro. Horario: Lunes a viernes de 9 am a 7 pm, Sábados 9 am a 4 pm. Interesados mandar currículum a estefaniaboland@gmail.com 81-1544-8108.

27.31
ALMACENISTAS

ALMACENISTA SEXO MASCULINO, RAMO METAL MECANICO, RUMBO METRO AZTLAN 811-63-63-117.

AYUDANTE de Almacen, $12,300 mensual, prestaciones de ley. Informes 8120-22-32-65, 8183-66-68-77.

POLLOS Sta. Lucía

SE solicita Auxiliares de almacén, con o sin experiencia. sueldo semanal. CONTRATACION INMEDIATA. 81-8355-7771.

SE solicita ayudante de almacén responsable, interesados presentar solicitud elaborada en av. Chapultepec #1218 col. buenos aires, Monterrey, Nuevo León 81-8359-4611.

SE solicita Encargado y Ayudante de Almacén, excelentísimo sueldo, estamos ubicado en Col. Burocratas del Estado. Informes 811-255-0757.

27.32
INTENDENTES

COLEGIO EN APODACA SOLICITA PERSONAL FEMENINO PARA INTENDENCIA, INTERESADAS COMUNICARSE 812-469-31-31.

EMPRESA importante solicita personal de limpieza que viva en el área de Escobedo Apodaca, Ofrecemos buen sueldo, prestaciones de ley. Comunicarse al tel 8116902720 8116904745 o mandar cv a dora.hernandez@lopezmejia.com o juan.cerda@lopezmejia.com

INTENDENTES para trabajar en Escuela Electrónica Monterrey, horario laboral de 12:15 a 21:15 hrs., de Lunes a Viernes y Sábados de 8 a 13 hrs. Ofrecemos: Buen sueldo y prestaciones superiores a las de la Ley. Interesados presentar papelería y/o solicitud de empleo en Ruperto Martínez 1620 Ote., Centro de Monterrey, a 2 cuadras de Félix U. Gómez, o enviar Currículum Vitae a los correos: alejandro@esem.edu.mx y dayezego_@hotmail.com

MOTEL mansion solicitá recámara para varios turnos inf 8186900412 sueldo 2500 x semana área sur frente a Soriana la Estanzuela 81-8104-0765.

PERSONAL de limpieza En San pedro, prestaciones superiores 81-8378-4289.

SOLICITAMOS SUPERVISOR DE LIMPIEZA e INTENDENTES para escuela, área San Nicolás o Apodaca. Informes 81-2003-59-42.

SOLICITO PERSONAL DE MANTENIMIENTO con licencia de manejo, área Escobedo, trabajo de lunes a viernes, pago semanal. Enviar mensaje de WhatsApp 811-059-3523.

27.33
CAJEROS

MOTEL Mansión cajeras varios turnos info 8186900412 zona sur carretera nacional sueldo $2600.00 x semana más las comidas 81-8104-0765.

27.34
COBRADORES

SOLICITO cobradores de patrimonio con experiencia. Excelente pago se quedan con la mitad de el dinero que recuperen de todo lo que me deben. Detalles enviarme WhatsApp o llamar +52 81-1999-5281.

27.35
TECNICOS

AUXILIAR de Mantenimiento En San Pedro, prestaciones superiores 81-8378-4289.

AYUDANTES Ayudante General de Mantenimiento para plaza comercial en san pedro garza garcía, Lunes a Viernes 08.30 a 17:30 y Sábados de 08:30 a 14:00 hrs. Requisitos: Actitud de Servicio, Conocimientos básicos de Electricidad,Plomeria,Pintura,Jardineria. 81-8378-4877.

ELECTRICISTA SE SOLICITA ELECTRICISTA/ELECTRICO EXPERIENCIA EN TABLEROS DE CONTROL HUINALA 81-1053-6428.

OPERADOR OPERADOR CNC,CON EXPERIENCIA 81-3417-9632.

TECNICOS (AS) EN ELECTRONICA CON O SIN EXPERIENCIA CONTRATACION INMEDIATA MANDAR MAIL evsilva@radson.mx 81-8364-4626.

IDITSA
INGENIERIA DESARROLLO E INNOVACIÓN TECNOLOGICA S.A. DE C.V.

TECNICOS Empresa Iditsa solicita técnicos de aire acondicionado y refrigeración, técnicos y ayudantes de servicios generales como plomería, pintura, eléctrico. Horarios de L - V 9:00 a. m a 19:00 hrs, sabádos de 9:00 a.m a 14:00 hrs. Salario competitivo prestaciones a los de la ley. Interesados comunicarse vía telefónica o WhatsApp al 81 1420 6486 y al 55 8105 6925. 81-4041-9569.

27.45
INDUSTRIALES

AYUDANTES GENERALES. Todas las prestaciones de Ley. Comunicarse al 818-091-2425.

INDUSTRIALES

APARATISTAS SOLICITAMOS TORNEROS Y FRESISTAS CON EXPERIENCIA. PRESTACIONES DE LEY HORARIOS DE LUN A VIER DE 830 A 530 Y SAB DE 830- 1PM ZONA CENTRO GUADALUPE INFORMES 8180880484 81-8088-0484.

AYUDANTE EMPRESA de Transporte Solicita Ayudante General para trabajar en Area San Nicolás. Interesados presentarse en Lerdo de Tejada 604 Pte Col. Villazul. o Comunicarse al 812-320-49-37

AYUDANTE FABRICA DE MUEBLES SOLICITA : AYUDANTE DE CARPINTERO, PINTOR DE MUEBLES, DISPONIBILIDAD INMEDIATA, OFRECEMOS TURNO FIJO DE LUNES A VIERNES, PAGO SEMANAL, PRESTACIONES DE LEY DESDE QUE INICIA. WHATSAPP 811-484-60-23

AYUDANTE GENERAL, $2,600 semanales, prestaciones de ley. Jesús M. Garza 2515, Col. Martínez. cerca estación Metro Fundidora, 81-2610-32-03.

AYUDANTES Fabrica de Manufacturas Metálicas solicita ayudantes generales, sueldo base 2800, mas prestaciones y bonos 81-8134-2077.

AYUDANTES SOLICITA AYUDANTES GENERALES, OP PRENSAS METALICAS, P LIMPIEZA 81-1033-2429.

CHOFER SOLDADORES Y AYUDANTES EN GENERAL, FENTE A TRANSITO DE GUADALUPE 811-180-80-31

ELECTRICO Industrial y Técnico en refrigeración. Informes 811-228-13-07, 8118-16-0210.

MECANICO A GASOLINA PARA MANTENIMIENTO DE FLOTILLA. PRESTACIONES DE LEY, RUMBO METRO AZTLAN. 811-63-63-117.

MONTACARGUISTA (ESCOBEDO) sueldo $2,650 libres por sem, después de 2 meses pasa a $2,800 Libres, Utilidades, HORARIO FIJO Día o Tarde. 813-566-71-60.

MONTACARGUISTA área de Huinala. Llevar solicitud y papeleria a Priv. Pablo A. De La Garza 238, Col. Huinala, Apodaca, NL.

MONTACARGUISTA MADERERIA solicita MONTACARGUISTA HS Para sucursal Nuevo Repueblo, Monterrey N.L. Buen sueldo y prestaciones de Ley. Informes 811-588-24-19.

MONTACARGUISTA MADERERIA solicita Montacarguista HS para sucursal Niño Artillero en Monterrey N.L., buen sueldo y prestaciones de ley. Informes 811-588-24-19.

OPERADOR OPERADOR CNC PARA CENTROS DE MAQUINADO Y TORNO CNC HAAS Y OKUMA, EXPERIENCIA MINIMA 3 AÑOS, CARRERA TECNICA TERMINADA, $3,500.00 SEMANALES MAS TIEMPO EXTRA, PRESTACIONES DE LEY, ENVIAR CORRUCULUM A MARTINOCHOA@MAQUINADOSLIBRA.COM O DEJAR SOLICITUD EN AV. MULTIPARK 113 PARQUE INDUSTRIAL MULTIPARK, APODACA. 81-1156-5800.

OPERADOR SOLICITA OP DE GRUA TITAN 16 TONELADAS CON EXPERIENCIA 81-1033-2429.

OPERADOR /PROGRAMADOR CON EXPERIENCIA A PIE DE MAQUINA, PARA CENTROS DE MAQUINADOS Y TORNOS CNC MAZAK, AREA GUADALUPE, COL. ADOLFO PRIETO. INF. 81-2868-46-79.

PAILEROS CON EXPERIENCIA EN TRIGONOMETRIA BASICA/ SOLDADORES MAQUINA SEMIAUTOMATICA EN MICRO Y TUBULAR, AYUDANTES GENERALES, AREA GPE. 81-2037-7354.

PERSONAL EMPRESA Lider en Productos Quimicos solicita PERSONAL PARA MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, experiencia mínima 3 años, prestaciones superiores a las de la Ley, área Escobedo. 81-8384-85-25, jsantos@sanber.com.mx

PERSONAL LAVANDERIA INDUSTRIAL solicita personal para Mantenimiento. Presentarse con solicitud en Tapia Pte. 1718, Centro de Monterrey.

SOLDADOR de microalambre, $4000 libres, de lunes a viernes, prestaciones de ley. 81-8320-54-04.

SOLDADOR CON EXPERIENCIA Y AYUDANTE GENERAL. TEL. 81-8371-75-13.

SOLDADOR PROCESOS TIG, MIG, STICK, PINTOR INDUSTRIAL, trabajo de lunes a viernes, viva en área Guadalupe - Juárez. 812-634-70-51.

SOLDADORES Empresa Transportista por Expansión solicita: Soldadores Carroceros- Mecánico A y B, Eléctricos, Ayudantes Generales, Trabajo zona Apodaca, CONTRATACION INMEDIATA. WhatsApp 811-806-5447 y 818-280-3683.

SOLDADORES y TORNERO, zona Guadalupe. 81-8361-34-77, 811-579-99-69.

TORNERO SE SOLICITA TORNERO CON EXPERIENCIA. OFRECEMOS SUELDO COMPETITIVO Y PRESTACIONES DE LEY. INTERESADOS PRESENTARSE CON SOLICITUD A JIMENEZ 425 OTE. CENTRO DE GUADALUPE, ENTRE ALDAMA Y RAYON 81-8354-4400.

TORNERO , Mecánicos de piso y Embobinadores. Favor de comunicarse al 81-2261-29-88.

27.55
IND. CONSTRUCCION

ALBAÑIL Se solicita Bacheador/Albañil zona poniente del municipio de Monterrey 8183601047 81-8352-0111.

ALBAÑILES ALBAÑILES Y AYUDANTES EN GENERAL 81-8381-0488.

ALBAÑILES disponibilidad de horario, Sueldo $3500. Informes al 811-588-0984.

AYUDANTE GRAL / LOSAS : PESQUERIA, Sueldo $2,300 libres por semana, Utilidades, Prestaciones de Ley. 818-079-26-61.

CARPINTERO con experiencia en fabricación e instalación de muebles residenciales, Lunes a Viernes, sueldo atractivo más bonos, contratación inmediata. 818-396-76-48.

CARPINTERO EL GALLO -MAESTRO CARPINTERO CON EXPERIENCIA, ENVIANOS WHATSAPP 81-1094-6786.

CHOFER DE OLLA : Sueldo libres PROMEDIO $5,600 por semana, Utilidades, Prestaciones de Ley (EXP. EN TORTON, NOSOTROS TE CAPACITAMOS EN OLLA) 81-8079-26-61.

ELECTRICISTAS se solicitan ayudantes electricistas y en general 81-1478-1237.

ENCARGADO de seguridad industrial DC5, sueldo $9,000 por semana. Informes al 818-400-77-09 y 10.

OFICIALES ALBAÑILES Y AYUDANTES Casas en Serie (Atractivo Ingreso, IMSS y Prestaciones Ley) Contratación Inmediata! Informes: 81-8366-3696.

OPERADOR PARA RETROEXCAVADORA 81-8359-1092.

OPERADOR motoconformador $6000 por semana más $150 hora extra. Trabajo Pesquería, NL. Tlacopan 413 AB, Col. Valle de Anáhuac. San Nicolas. 8182-54-33-40.

RESIDENTES IMPORTANTE CONSTRUCTORA SOLICITA: RESIDENTES DE URBANIZACION, SOBRESTANTES DE OBRA. OPERADORES PARA MAQUINARIA PESADA : MOTO, EXCAVADORA, RETRO, VIBRO, PIPA, VOLTEO Y MECANICO DIESEL. COMUNICARSE AL 811-911-24-27

SEGURISTA CONSTRUCTORA Busca SEGURISTA para obra, experiencia comprobable, conocimiento y dominio de Normas de seguridad e higiene. Contar con DC3. Favor de enviar su información: auxiliar@desarrollosparamento.com Tel. 8124-7258-50.

TOPOGRAFO CONOCE INMOBILIARIA (Constructora en Guadalupe) Solicita: TOPOGRAFO y OPERADOR de MOTOCONFORMADORA Con experiencia. acudir con solicitud o CV a: Av. lópez Mateos # 300, Col. Lagrange, San Nicolás. Tel. 811-233-1700. Ofrecemos : Buen sueldo y Prestaciones, trabajo seguro, de lunes a sábado.

27.60
INDUSTRIA AUTOMOTRIZ

CHOFER TALLER de Equipo Pesado solicita: Chofer, Pintor, Carrocero, Ayudante General y Almacenista. Informes solo WhatsApp 8110-8789-16.

HOJALATERO / PINTURA : ESCOBEDO, Sueldo $4,300 libres por semana, Utilidades, Prestaciones de Ley. 81-8079-26-61.

HOJALATERO con experiencia y herramientas, $5,000 semanales. 811-236-52-49.

HOJALATERO y MECANICO Automotriz, Buen sueldo, zona Cumbres. Informes 8183-11-2571. WhatsApp 811-911-4119.

LAVACOCHES XTREME CAR WASH SOLICITA: PERSONAL EN GENERAL. 818-017-96-93.

MECANICO con experiencia y herramientas, $5,000 semanales. 811-236-52-49.

MECANICO y Ayudante Diesel, 5 años de experiencia, sepa armar y desarmar motores. 812-413-16-10.

MECANICO DIESEL : LIBRAMIENTO ESCOBEDO, Sueldo $4,500 a $5,000 libres por semana, Utilidades, Prestaciones de Ley. 81-8079-26-61.

27.65
IND. ALIMENTICIA

AYUDANTE de cocina, Personal de mantenimiento. Interesados presentarse en Salón Hacienda Eventos Carr. a Huinala 1000 Col. El Milagro Apodaca o comunicarse 811-086.-3214, 818-321-4160

AYUDANTES Taqueria solicita Ayudantes Generales y Taqueros, turno día y tarde, rotativos. Tel. 81-1698-41-79, 81-8470-47-14.

IND. ALIMENTICIA

AYUDANTES EMPACADORA y DISTRIBUIDORA DE CARNES FINAS SAN JUAN SOLICITA : AYUDANTES GENERALES, TABLAJERO DESHUESADOR, CHOFER DE REPARTO, MONTACARGUISTAS HP, PERSONAL DE HIGIENE, ANALISTA DE MICROBIOLOGIA, INSPECTOR DE CALIDAD, COCINERO, MANTENIMIENTO DE EDIFICIO (ALBAÑILERIA Y PLOMERIA), AUXILIAR CONTABLE, ELECTROMECANICO, TARIMERO (ARMADO Y RECONSTRUCCION) Y RECEPCIONISTA. Prestaciones superiores de ley. Tel. 81-8157-20-00, WhatsApp 811-776-05-35.

CAJERAS REY DEL CABRITO SUCURSAL OBISPADO SOLICITA : CAJERAS, LAVALOZAS Y AYUDANTES DE COCINA. PRESENTARSE EN CONSTITUCION 2050 COL. OBISPADO. TEL. 81-1556-82-46.

CAPITAN de Meseros, $8,000. Tel. 81-3176-08-47.

COCINERO $3000 por semana, prestaciones de ley, incluye una comida, horario de 9 a 6pm. Interesado favor de presentarse en Guerrero 111 Nte, cruz con Aramberri, restaurante de mariscos Vita Mar.

COCINERO / PARRILLERO Con experienia, ambos sexos, $3,500 mas propinas. CAJERA $2,500 Mas bono, Paseo Las Americas 2521, Contry La Silla. TEL. 81-2732-58-44.

COCINEROS (AS) $2500-$3000 semanales + propinas, Col. Doctores, Monterrey 81-1466-8658.

COCINEROS , ALMACENISTA, Palax Obispado solicita. Presentarse con solicitud Av. Hidalgo 2615, Col. Obispado. 81-8347-88-28, 811-259-72-48 whatsapp, de 8 am a 1 pm.

MESERO $1750 por semana más propinas, prestaciones de ley, horario de 9 a 6pm. Interesado favor de presentarse en Guerrero 111 Nte, cruz con Aramberri, restaurante de mariscos Vita Mar.

TABLAJERO $3,600, y AYUDANTE DE TABLAJERO $2,800. Carnicería y Abarrotes ""Lupita"". Calle Agami #5650, Valle Verde 2do Sector. 811-794-8329.

27.70
INDUSTRIA VESTIDO

BORDADOR , Fábrica de ropa industrial solicita, con experiencia, prestaciones de ley, lunes a viernes, sueldo semanal $3,500. Tel. 81-8343-56-88.

COSTURERA FABRICA SALAS CENTRO SAN NICOLAS MAQ RECTA IMSS UTILIDADES 81-1212-8269.

27.75
SALUD Y BELLEZA

AUXILIAR de Estilista y Manicurista, zona San Jerónimo, sueldo base, comisiones y prestaciones de ley, 8128-99-17-86.

27.80
DOMESTICOS

CHOFER CASA excelente presentación, disponibilidad de horario Viva San Pedro o Santa Catarina. inversionresydistribucion1@gmail.com

COCINERA Se solicita cocinera de quedada para familia en zona Valle oriente, referencias necesarias, amplia experiencia en cocina, sueldo 4,000 semanales más seguro. comunicarse via WhatsApp al 6144278442 61-4427-8442.

COCINERA con experiencia, área de La Rioja, Lunes a Viernes. 812-899-39-56.

DOMESTICA PARA COCINA en casa en San Pedro, de quedada, $3,000. Cel. 818-161-3228.

EMPLEADA DOMESTICA Se solicita persona para asea de casa, en zona Valle oriente en SAN PEDRO, referencias necesarias, sueldo 2,500 semanales mas seguro, contactar al WhatsApp 614 301 2064 61-4301-2064.

MOZO Jardinero y Mantenimiento para casa en Col. Del Valle. Mensaje al 81-1495-9055.

MOZO para casa en Colinas de San Jeronimo, que sepa manejar y con licencia, labores de limpieza y reparaciones, recoger y llevar niños a escuelas, solo whats app 8180201878, 3,000 pesos semanales libres mas prestaciones de ley.

MUCHACHA DE QUEDADA y OTRA PARA OFICINA, Para Colonia del Carmen, Favor de pedir informes mandando mensaje al 81-2010-31-64.

MUCHACHA RESPONSABLE Para Aseo y sepa planchar, para quedarse, indispensable buenas referencias, Ofrecemos $3,000 semanales y buen trato, zona San Pedro. Informes WhatsApp. 811-277-60-37.

SEÑORA DOMESTICA Para trabajos del hogar quedada o salida. zona Cumbres 2o sector viva cerca. WhatsApp 811-068-61-66.

REPARTO DE UTILIDADES

EDWARDS VACUUM REPARTO DE UTILIDADES. A todo el personal que laboró en esta empresa por más de 60 días durante el periodo de 1 de enero al 31 de diciembre de 2023. Favor de enviar correo a martha.galvan@atlascopco.com para recibir mayor información y programar tu pago. Recursos Humanos.

IIRSACERO S.A. DE C.V.

COMUNICA

REPARTO DE UTILIDADES EJERCICIO FISCAL AÑO 2023

A todo el personal que laboró para **IIRSACERO, S.A. DE C.V.** durante un período de 60 días o más, del 01 de enero al 31 de diciembre del 2023, se les informa que pueden acudir al cobro de las utilidades correspondientes al ejercicio 2023. El cobro de utilidades será a partir del 21 de junio y hasta el 15 de octubre del presente año y deberá acudir a cualquiera de las sucursales BANORTE de la República Mexicana dentro de sus horarios normales de servicio, atendiendo las siguientes instrucciones:

Para el cobro de las referencias el beneficiario deberá de llevar la siguiente información:

- REFERENCIA BANCARIA (Proporcionada de manera individual a 11 dígitos)
- INE vigente en original y copia

Dudas al Tel. Directo (81) 1292-2515. Conmutador (81) 8351-2500 Ext. 1044. Depto. de Nóminas (Yaneth Rocha Moral)

Debutará Paul en Monterrey

Como parte de su "Got Back Tour", McCartney se presentará por primera vez en un escenario regio el 8 de noviembre.

FERNANDA TORRES

Paul McCartney quedó encantado por sus fans mexicanos y exactamente a un año de su última visita al País, como parte de su gira **Got Back**, regresa para ofrecer dos conciertos en la CDMX y pisa por primera vez un escenario de Monterrey, el Estadio de los Rayados, el 8 de noviembre.

"Los espectáculos en Foro Sol fueron para mí lo más destacado del año pasado. Qué momento tan mágico tuvimos todos. ¡Todavía puedo escuchar tu canto resonando en mis oídos! El público mexicano es tan especial", escribió el intérprete en Instagram.

Además de presentarse el 12 de ese mes en el nuevo Estadio GNP Seguros, el ex Beatle cerrará el C. Capital el domingo 17, en el Autódromo Hermanos Rodríguez, su primera vez en un festival mexicano.

"La primera complicación es que acababa de venir, muchos se despedían de él en ese concierto pasado y ya viene de regreso y está increíble. Estamos listos para cualquier necesidad y solicitud de Sir Paul.

"Nos emociona que sea su primera vez en Monterrey y que fuera de Festivales como Glastonbury, Coachella y Lollapalooza, haya decidido venir aquí. Eso nos llena de orgullo porque en un momento ese tipo de nombres los veíamos muy lejanos, ya rompimos eso", aseguró Armando Calvillo, vocero de Ocesa.

El Festival que arrancará el 15 de noviembre y que se extenderá por tres días presentará a artistas como Green Day, Toto, New Order, Queens Of The Stone Age y Empire Of The Zone. Además, incluyeron a artistas que salen de su género musical, como Zedd, Shawn Mendes y Melanie Martínez.

"Tenemos nuestra línea muy clara que es el indie alternativo internacional, pero siempre hay excepciones porque hay globalización, hay consumo y las generaciones están más abiertas a los géneros y a los artistas. Los géneros se han ido para tantos caminos y eso ha llevado que en el rock o en el alternativo no haya tanta cosecha como antes. La cosas es buscar quiénes siguen relevantes, a las leyendas".

Con 90 artistas y cinco escenarios y el ímpetu que los caracteriza, el C. Capital promete no incluir más géneros como los corridos tumbados y el reguetón, como lo han hecho el Primavera Sound y Coachella.

streamin' LO QUE VIENE

LLENOS DE ACCIÓN

Ya sea una agente en peligro o en cárceles extremas, estos estrenos te tendrán al filo del asiento. Pág. 4

Falsa

VIDA

MEMES: ESCAPE DEL ESTRÉS Pág. 6

VINOS GANADORES

Con cata a ciegas eligen a los mejores vinos. Pág. 10

buena mesa

DE LEYENDA

Muere a los 88 años el actor, quien destacó por sus camaleónicas interpretaciones en cine y televisión

SIETE DÉCADAS ACTUANDO

Participó en cerca de 200 filmes, bajo la las órdenes de directores como Federico Fellini, Robert Altman y Oliver Stone, y series. Recibió un Óscar honorífico en 2017.

1967 DOCE DEL PATÍBULO

1970 M*A*S*H

1980 GENTE COMO UNO

1991 JFK

2000 JINETES DEL ESPACIO

2012 LOS JUEGOS DEL HAMBRE

2020 THE UNDOING

VEA EL VIDEO REACCIONES

Donald Sutherland

1935 - 2024

EL NORTE / STAFF

Donald Sutherland logró cautivar e inquietar, tranquilizar y repeler, en multitud de papeles fílmicos tan diversos como el de un relajado cirujano de campo de batalla en **M*A*S*H**, un despiadado espía nazi en **Eye of the Needle**, un convmovedor padre en **Gente Como Uno** (**Ordinary People**) y un fascista fanfarrón en **Novecento** (**1900**).

Ayer, su hijo, Kiefer Sutherland, anunció el fallecimiento de su padre, a los 88 años, a través de sus redes sociales. No especificó cuándo ni cuál fue la causa de su muerte.

Con su cara alargada, sus ojos caídos, sus orejas grandes y su sonrisa de lobo, el canadiense, de 1,92 m de estatura, no fue precisamente el galán de cine. A menudo recordaba que, mientras crecía en el este de Canadá, una vez preguntó a su madre si era guapo, sólo para que le dijera: "No, pero tu cara tiene mucho carácter".

Su capacidad camaleónica de interpretación atrajo a directores como Federico Fellini, Robert Altman, Bernardo Bertolucci y Oliver Stone.

"Trabajar con estos grandes tipos fue como enamorarme. Yo era su amante, su amado", dijo sobre los cineastas.

Nunca se retiró y trabajó regularmente hasta su muerte. Recientemente encarnó al Presidente Coriolanus Snow en **Los Juegos del Hambre** (**The Hunger Games**) y a Franklin Reinhard en la serie **The Undoing**.

"Me encanta trabajar. Amo apasionadamente trabajar", dijo Sutherland a Charlie Rose en 1998. "Me encanta sentir que mi mano encaja en el guante de algún otro personaje. Siento una gran libertad, el tiempo se detiene para mí. No estoy tan loco como solía estar, pero sigo estando un poco loco".

En 1976, relativamente al principio de su carrera, el Newsday le preguntó cuál de sus cintas le satisfacía más. Citó **Casanova** de Fellini.

Su primer filme en EU fue **Doce del Patíbulo** (**The Dirty Dozen**) de 1967, en la que interpretó a Vernon Pinkley, un psicópata que se hacía pasar por oficial. En los años 70, su mejor año en cuanto a proyectos, actuó en **El Botín de los Valientes** (**Kelly's Heroes**) y **M*A*S*H**, que lo catapultó al estrellato.

Una de sus mejores interpretaciones fue como detective en **El Pasado Me Condena** (**Klute**) de 1971 de Alan Pakula.

A los 75 años le dieron una estrella en el Paseo de la Fama de Hollywood y él mencionó que era mejor que una lápida.

"Envejecer es como tener un nuevo trabajo, pero que no habrías elegido", dijo a Esquire.

AGUERRIDO

Donald McNichol Sutherland nació el 17 de julio de 1935 en Saint John, Nuevo Brunswick. Sus años de formación fueron en Bridgewater, Nueva Escocia.

De niño padeció problemas de salud, como hepatitis, fiebre reumática y poliomielitis, que le dejó una pierna más corta que la otra. En 1970, mientras filmaba **El Botín de los Valientes** en Yugoslavia, enfermó de meningitis espinal.

Estudió en Bridgewater, donde trabajó como DJ en una emisora de radio local a los 14 años. Después asistió a la Universidad de Toronto y se licenció en 1956 en Filología Inglesa tras abandonar Ingeniería.

Entró a la Academia de Música y Arte Dramático de Londres, pero la dejó y aprendió en compañías provinciales de Inglaterra.

TRES VECES EN EL ALTAR

Estuvo casado tres veces con Lois Hardwick (1959-1966), Shirley Douglas (1966-1970) y Francine Racette (1972-2024).

Con Douglas procreó a Kiefer y Rachel; con Racette tiene tres hijos: Roeg, llamado así por el realizador Nicolas Roeg; Rossif, por el director Frédéric Rossif; y Angus Redford, por Robert Redford.

CON INFORMACIÓN DE THE NEW YORK TIMES, AFP Y AP

Querían activistas atacar jet de Swift

Ecologistas rociaron con pintura aviones privados, criticando la despreocupación por la crisis climática.

Militantes de la organización ecologista Just Stop Oil entraron ayer en una pista del aeropuerto de Stansted, cerca de Londres, para rociar con pintura naranja jets privados, antes de ser detenidos.

Alrededor de las 5:00 horas locales, dos mujeres, Jennifer Kowalski y Cole Macdonald, de 28 y 22 años, llegaron a este concurrido aeropuerto internacional y entraron en la zona donde según su versión había estacionado horas antes el avión utilizado por la cantante estadounidense Taylor Swift, señaló Just Stop Oil.

La megaestrella tiene previsto cantar hoy y el fin de semana en Londres.

"Jennifer y Cole cortaron la valla en el aeródromo privado de Stansted donde está estacionado el avión de Taylor Swift, exigiendo un tratado de emergencia para acabar con los combustibles fósiles antes 2030", señaló la organización ecologista en X.

Aunque los ecologistas afirmaron que el avión de Swift había aterrizado en Stansted pocas horas antes, la Policía de Sussex afirmó que el jet privado de la cantante no estaba en el momento del incidente.

Una vez que ingresaron en la pista del aeropuerto, rociaron dos aviones con bombas de pintura naranja.

La Policía anunció que las dos activistas fueron arrestadas minutos después de ingresar al lugar.

En un comunicado de Just Stop Oil, uno de los activistas detenidos criticó "a los multimillonarios que viven en el lujo y tienen medios para volar en jets privados, sin preocuparse por las condiciones de vida" de millones de afectados por las consecuencias de la crisis climática.

"Los pasajeros que utilizan aviones privados son responsables de catorce veces más emisiones de dióxido de carbono que los de un vuelo comercial".

AP

Dice Ben Affleck que la popularidad de su esposa lo ha hecho vivir momentos incómodos

LO ECLIPSA LA FAMA DE J.LO

EL NORTE / STAFF

Ben Affleck compartió su sentir sobre la fama y cómo la ha vivido en su relación con Jennifer Lopez, dando a conocer que él ha tenido que enfrentar momentos incómodos con la prensa y fans de la actriz.

En una reciente entrevista en el programa **Hart to Heart**, presentado por el actor Kevin Hart, Affleck se sinceró sobre cómo ve su vida con los reflectores sobre él desde que contrajo matrimonio con la intérprete de "On The Floor" en 2022.

"Fuimos a algún lugar con Jennifer... no lo recuerdo porque ella es muy famosa y ella crea esto: la gente la ama y ella realmente representa algo importante para la gente. A mí la gente me dice: 'Oye, me gusta tu película', y luego dicen 'iAahhh! iJ.Lo!'", explicó. "Es sorprendente, ¿sabes a qué me refiero?".

El actor y productor, quien presuntamente estaría atravesando una crisis matrimonial, rememoró una de esas ocasiones que le ha dejado una experiencia inolvidable y directa con la fama de Lopez.

"Creo que fue cuando atravesamos Times Square. Nos bajamos del auto, íbamos a una obra de teatro, y yo dije: 'A la mierda, nena, vamos a llegar tarde, tenemos que caminar una cuadra y media'. Ella dijo, 'Está bien'. Ella no reaccionó en desagrado.

"Salimos con ella, todos los niños, a través de Times Square, y eso fue jodidamente extremo. Yo estaba como: 'Oh, Dios mío'. Había una señora, estaba fumando marihuana, vestida con un traje ajustado de color morado y comenzó a correr hacia atrás filmando, diciendo 'iJ.Lo!'. Era como un heraldo. Luego atrae a todos los demás", contó.

Al final de la conversación, el actor de **Air: La Historia Detrás del Logo** aseguró que en ocasiones él suele ser criticado por reaccionar de forma diferente a la prensa y los fans.

"Soy un poco tímido, no me gusta que me presten mucha atención. Es por eso que la gente me ve y dice: '¿Por qué este tipo siempre está enojado?'", comentó a Hart.

La producción del programa no especificó en qué fecha se realizó la entrevista entre ambos famosos hollywoodenses.

Durante los últimos meses, el matrimonio de Affleck y Lopez ha sido protagonista de innumerables publicaciones en los medios estadounidenses, donde se dice que su relación no pasa por buenos momentos.

Todo estalló desde que, en la prestigiosa Gala del MET en mayo, la cantante de 54 años desfiló por la alfombra roja en solitario, tras lo cual paparazzi captaron a Affleck, de 51, sin su anillo de bodas.

El también director fue visto, además, saliendo o entrando una casa rentada en la que ha vivido lejos de la que compró con su todavía esposa, en Bel Air.

Affleck y Lopez se casaron en 2022 luego de reavivar un viejo amor que sostuvieron de 2002 a 2004 y en el que incluso estuvieron comprometidos.

En aquel entonces compartieron que un enemigo de su relación fue el intenso escrutinio de la prensa.

HARÁ FILME COREANO

El director mexicano Alfonso Cuarón y el coreano Yeon Sang-ho (**Estación Zombie**) unieron fuerzas para un nuevo proyecto de Netflix, **Revelations**, sobre personas desaparecidas. Yeon se hará cargo de la dirección y Cuarón será productor ejecutivo y consultor, informó The Hollywood Reporter.

'RESCATAN' A MAJORS

Jonathan Majors, en libertad condicional tras ser hallado culpable de violencia doméstica, fue contratado por el cineasta Martin Villeneuve para participar en **Merciless**, película de venganza con tintes sobrenaturales. Por sus líos con la justicia, el actor había sido apartado de diversos proyectos.

Detienen a Scott por allanamiento y desorden

El rapero armó un alboroto en Miami Beach; pagó 650 dólares de fianza.

AFP

MIAMI.- El rapero estadounidense Travis Scott fue detenido en la madrugada de ayer en Miami Beach por invadir una propiedad privada y causar desorden público estando ebrio.

El cantante de 33 años, cuyo nombre real es Jacques Bermon Webster, fue detenido alrededor de las 01:30 horas de Florida y pagó una fianza de 650 dólares, por lo que se espera que sea liberado pronto de la penitenciaría Turner Guilford Knight. Scott estaba gritándoles a los ocupantes de un yate en el puerto deportivo de Miami Beach cuando la policía acudió al lugar.

Los agentes, que recibieron el reporte de una pelea en el barco, le pidieron varias veces al cantante que se marchara.

Éste abandonó el puerto, pero regresó apenas cinco minutos después y volvió a gritarles a los ocupantes del yate, "perturbando de la tranquilidad de los miembros del puerto deportivo" y "causando un desorden público".

Tras su detención, el rapero reconoció que había bebido alcohol y lo justificó diciendo "esto es Miami", según el informe policial.

Scott saltó a la fama con su primer álbum, **Rodeo**, en 2015, y desde entonces el nativo de la ciudad de Houston se ha convertido en una figura del rap estadounidense.

Ha editado otros cuatro discos originales, entre ellos el exitoso **Astroworld**, homónimo del festival de 2021 en el que una estampida humana mató a 10 personas.

Tiene un niño y una niña con su ex pareja, la magnate de los productos de belleza y famosa televisiva Kylie Jenner.

AFP

Es Grettell Valdez madre aguerrida

JACQUELINE PONCE LEÓN

Grettell Valdez siente afinidad con su nuevo personaje, Jenny Bravo: una joven madre y protagonista de **La Historia de Juana**, telenovela que se transmite de lunes a viernes, a las 21:30 horas, por Las Estrellas.

"Es la primera vez que hago comedia y la historia es muy fresca. Jenny es un personaje que aparte tiene tantas similitudes conmigo, en el sentido de que también tengo un hijo y luego me dicen que si somos hermanos. Como Jenny tuve a mi Juana a los 15 años, al igual que ella me tocó ser madre soltera y una mujer aguerrida.

"Hay cosas padrísimas en la historia donde la mujer saca la casta porque obviamente su prioridad es su hija y así me pasó. Quienes vean la telenovela la van a gozar y sé que muchos se sentirán identificados como yo", dijo Grettell, en entrevista.

Con este papel, la ex esposa de Patricio Borghetti se probará en la comedia dramática, después de interpretar a Daniela en **Clase 406** y Renata en **Rebelde**, así como a las villanas Carlota en **Lola, Érase una Vez** y Silvana en **Camaleones**.

Tras 25 años de trayectoria y su última participación en la pantalla chica con **Reputación Dudosa** (2022), Valdez vuelve a los melodramas.

Su principal motor para seguir en su carrera de actuación es su hijo Santino, quien actualmente tiene 15 años.

"Tras bambalinas mi hijo me dice: 'Mamá, estoy muy orgulloso de ti'. La relación que tengo con Santino es muy similar que a la que Jenny tiene con Juana. Ahora que me ha visto actuar se va feliz y orgulloso de su madre, me dan ganas de llorar", confesó.

A sus 47 años, Valdez está dispuesta a apoyar a su hijo, quien al parecer seguirá sus pasos en la actuación, ya que hace unas semanas participó en una versión escolar del musical de Bob Esponja.

En la telenovela también actúan Camila Valero, Mario Morán, Brando Peniche, Fabiola Guajardo e Irina Baeva.

La actriz se siente identificada con su personaje de "La Historia de Juana".

Televisa

Acepta Ibarra reto del musical de Jesucristo sólo para ver a su madre en el público

Benny protagoniza la obra que llega en octubre al Centro Cultural Teatro 1, en CDMX.

DE PASTORCITO A SUPERESTRELLA

BENNY IBARRA

MAURICIO ANGEL

La ópera rock **Jesucristo Superestrella** está ligada a los recuerdos de infancia de Benny Ibarra: como él tenía seis años cuando su madre, Julissa, produjo, tradujo, adaptó y estelarizó la obra, en su casa fue espectador privilegiado de todo el trabajo para llevarla a escena.

El montaje también fue donde Ibarra debutó en el teatro musical, como pastorcito, para cantar "Sueño con Volver a Verte", la cual después grabó con Timbiriche.

Pero ahora el intérprete vivirá una experiencia desde otro lugar, porque ya no será un pastor, sino que durante 20 funciones tendrá el rol estelar de Jesucristo, y esta ocasión su madre será quien lo vea entregarse al público.

"Una de las grandes motivaciones por las que acepté hacerlo es ver a mamá ahí sentada, que me vea a mí echándome un tiritо con este personaje y que ella goce. Cuando niño para mí era suficiente información ver cómo trabajaba mamá, las juntas que hacía en esa mesa redonda, que hasta la fecha es donde ella come.

"Cuando le dije a mamá que otra vez me estaban ofreciendo hacer a Cristo, me dijo: 'hazlo, te va a caer increíble'. Honestamente estaba renuente a hacer este trabajo, pero he usado la duda como una herramienta de inspiración como artista, como actor, como cantante", compartió Ibarra, en entrevista.

El intérprete de "Cielo" y "Mía" asume que este rol es de los mayores retos de su carrera, principalmente por el rango vocal agudo que debe alcanzar, ya que Andrew Lloyd Webber y Tim Rice, autores de la música, se inspiraron en los estilos de estrellas de rock como Led Zeppelin.

Para el coprotagonista de la película **Un Padre No Tan Padre** este proyecto llega en un momento ideal, pues ha aprendido de obras como **Vaselina**, donde dio vida a Danny Seco, o de **El Hombre de la Mancha**, donde tenía el rol de Don Quijote.

"Esto abre más mi abanico, siempre ha sido mi manera de trabajar y de no aburrirme después de 42 años haciendo esto. Puedo hacer un monólogo, un musical de un chavito de 16 años que se liga a una niña fresa o hacer un viejito de 90 años que quiere conquistar unos molinos de viento.

"Puedo producir a Santa Sabina o a La Onda Vaselina. Es una carrera que me enorgullece mucho, me ha dado mis descalabros, unas cosas tienen mucho éxito, otras no tanto, puedo cantar para 200 mil personas o para 200 y ambas me provocan vértigo, hambre y orgullo. Le encuentro crecimiento a todo", aseguró.

Sus funciones serán del 4 de octubre al 3 de noviembre en el Centro Cultural Teatro 1 y en el montaje también participarán actores como María León y Kalimba.

REGRESA CON DISCO

Benny Ibarra prepara los toques finales de su próximo disco, después de casi una década sin lanzamiento propio. La semana pasada trabajaba en ello con su productor, Paco Huidobro.

"Es el primer disco de Benny en 12 o 13 años, va a quedar muy chingón, es de lo único que tengo certeza. No se parece a nada que Benny ha hecho antes, pero sin duda sónicamente va a ser algo muy interesante y con letras siempre apostando a lo emocional, lo emotivo y lo divertido".

"Veo a Dios en diferentes lados, pero la expresión espiritual más fuerte que he atestiguado es a través del arte, de la música, del canto, de la pintura, de la actuación. Cuando veo a un artista transparente conmoverse y emocionar a los demás, para mí es la muestra más grande de que existe Dios."

José Luis Ramírez

streamin'

PREPARA TUS PALOMITAS!!
ESTRENAN SERIES Y / O PELÍCULAS ESTA SEMANA

LO QUE VIENE

HOY

ROGER FEDERER; LOS ÚLTIMOS DOCE DÍAS

Un vívido perfil de uno de los más grandes tenistas de todos los tiempos, con testimonios de otros grandes de la raqueta, como Rafael Nadal, Novak Djokovic y Andy Murray.

HOY

MÁXIMA SEGURIDAD: CÁRCELES EXTREMAS (T4)

Una prisión de Filipinas y otra de Croacia son los ejemplos de esta nueva temporada. En ellas la crudeza, los abusos y la corrupción son el pan diario entre todo tipo de reos.

HOY

DETONANTES

Jessica Alba es la "badass" de esta cinta de acción, en la que encarna a un miembro de las fuerzas especiales que se convierte en objetivo al investigar la muerte de su padre.

HOY

YELLOWSTONE ONE-FIFTY

Quién mejor que la estrella cinematográfica Kevin Costner para explorar en un documental de cuatro episodios la belleza y misterio natural del Parque Nacional de Yellowstone.

HOY

BREAD AND ROSES

Presentada con éxito en el Festival de Cannes 2023, este documental impacta por mostrar la vida y derechos de la mujer después de que Kabul cayera por los talibanes en 2021.

Bromea Duque con boda de Luismi

Luis Alfonso de Borbón (der.), amigo del cantante y Paloma Cuevas, soltó a la prensa madrileña que la pareja ya se casó.

EUROPA PRESS

MADRID.- A pesar de la seriedad que suele mostrar en sus apariciones públicas, Luis Alfonso de Borbón, Duque de Anjou, tiene un gran sentido del humor.

Y ahora no fue la excepción, al presumir ante las cámaras de la prensa, durante "La Noche del Disfrute" de los Beef Awards en la plaza de toros de Las Ventas, cuando le preguntaron por los rumores de boda de sus íntimos amigos Paloma Cuevas y el cantante Luis Miguel.

"Ya se han casado en Las Vegas", reveló, para sorpresa de todos, incluso de su esposa Margarita Vargas, quien no daba crédito a que su marido hubiese gastado tal broma a los periodistas.

"Sí, están casados. Estuvimos nosotros allí también. ¿No visteis las fotos o qué? Ya os mandaré unas fotos si queréis", añadía el bisnieto de Francisco Franco, mientras contenía la risa por su nueva travesura.

La venezolana entonces salió al paso a aclarar todo.

"¡Mucho sentido del humor! Demasiado. ¿Qué boda? Si no hubo boda", sostuvo Vargas.

Lo que es cierto es que desde hace tiempo han surgido rumores de que Luis Miguel y Paloma llegarán al altar. Nada confirmado por ahora.

Lidia Kate con miedos y emociones

Middleton tiene las mismas preocupaciones que cualquier persona con cáncer.

EL NORTE / STAFF

Kate Middleton dio una buena imagen al presentarse el sábado pasado en la ceremonia Trooping the Colour, conocida como el Desfile por el Cumpleaños del Rey, pero sigue atravesando por una etapa difícil, consideró Aisla Anderson, secretaria de prensa de la fallecida Reina Isabel II.

En charla con la revista People, que publica ahora detalles sobre la primera salida oficial de la Princesa de Gales desde que anunció su cáncer, Anderson aseguró que Middleton lidia con sus emociones, como lo haría cualquiera en esta situación.

"Ella podrá ser la Princesa de Gales, pero sigue siendo madre y esposa, y pasa por las mismas emociones, preocupaciones y miedos que cualquiera pueda tener en estas circunstancias", sostuvo.

Middleton, de 42 años, lució sonriente y optimista en la jornada del sábado, aunque un día antes, al anunciar su presencia en esa fiesta, reconoció que todavía no sale del problema y que hay días más complicados que otros.

"Habría sido difícil decir que tanto el Rey como la Princesa sufren de una enfermedad con un tratamiento tan duro", opinó el autor Sally Bedell, especialista en la realeza.

Amanda Foreman, historiadora real, dijo también a People que Middleton se está enfocando en el cuidado de sus hijos, mientras supera su cáncer.

"Los hijos no recordarán a mamá saludando a la gente, no les importa eso, pero sí guardarán en su memoria cuando les cocinaba pasteles o cuando fueron a la tienda local a comprar algo", expresó la historiadora Foreman.

PERDIDOS EN EL AMAZONAS

TESTIGOS DE UN MILAGRO

El documental ya está disponible en Max.

Reconstruye filme el rescate de niños, con foco en la misión y en sus abuelos

> *Tuvimos la oportunidad de reflexionar para dictar cómo queríamos contar la historia. Ha generado debate y esa es una de las virtudes del documental.*
>
> **Jaime Escallón, director y guionista**

FERNANDA TORRES

El año pasado Colombia fue sacudida cuando cuatro niños indígenas que cayeron en el Amazonas fueron rescatados en la Operación Esperanza, misión en la selva que se convirtió en un símbolo de fe y unión para el país entero.

Los directores Cristina Nieto y Jaime Escallón se dieron a la tarea de contar la mejor versión de los hechos en **Perdidos en el Amazonas**, un documental ya disponible en Max, que sigue a la familia de Lesly, Soleiny, Tien y Cristin, infantes de Uitoto, únicos sobrevivientes tras un accidente aéreo.

"Nuestra intención era contar la historia de lo que había vivido la demás gente, los abuelos de los niños, que nos entregaron una entrevista maravillosa unos días después, soldados y oficiales del Ejército que hicieron la búsqueda y una serie de personas.

"Éramos uno de muchos periodistas y documentalistas que querían contar esta historia, entonces el reto era lograr ganarnos la confianza de toda esa gente, contar una verdad", dijo Escallón, también guionista del largometraje, en entrevista.

Mientras los tres adultos que acompañaban a los niños, incluida su madre, fallecieron, sus abuelos estuvieron 40 días esperando el milagro de que sus nietos aparecieran con vida, contra todo pronóstico.

"Queríamos retratar uno de los momentos más importantes para Colombia, es complicado contar una historia que tiene tanto eco mediático y que además simboliza tanto para los colombianos.

"Nos gustó mucho poder dibujar las dos miradas de la cultura indígena y de la occidental, dibujar esos dos mundos y retratarlos es de las cosas que más orgullosos nos sentimos como equipo", resaltó Nieto.

José Alejandro Castaño, periodista y parte de la unidad investigativa del documental, se sumó a la misión de la búsqueda y aportó a la película material exclusivo y clips reales del rescate.

"La mayor virtud de esta película es que, a partir de ser honestos y transparentes en medio de un circo mediático, logramos construir un relato con voces muy diversas que convergen en esta narrativa.

"Hay un arco de cosas que en un año se fueron decantando. Me he encontrado muy emocionado otra vez ante un hecho que pensé se había dejado de lado. He vuelto a sentir inquietud, desasosiego y eso es algo que la gente sentirá también", remató Castaño.

Discovery

Héctor Ugarte dio gracias a sus compañeros de Mercurio por el show del 3 de julio en el Dion Live a beneficio.

Agradece Héctor apoyo a su papá

PAULA RUIZ

Como buenos amigos y por la hermandad que han estrechado por 30 años, los integrantes de Mercurio se solidarizaron con su compañero Héctor Ugarte, quien desde hace más de dos meses vive un calvario por la salud de su padre.

Alex Sirvent, Elías Chiprut, Rodrigo Sieres y Dany Merlo, se ofrecieron a dar un concierto el miércoles 3 de julio en el Dion Live Center, en San Pedro, para apoyar en los gastos médicos que genera el delicado estado de salud del padre de su "hermano" de corazón.

Aunque ya fue dado de alta, don Héctor sigue en peligro debido a la inflamación del cerebro que sufrió al ser atropellado en las calles de la CDMX mientras manejaba su motocicleta sin casco protector.

El hombre de 76 años se encuentra en casa bajo los cuidados de su ex esposa, de su único hijo Héctor y su nieta Estefy.

"Estar en hospital tanto tiempo es un foco de infección", explicó el cantante, "si a mi papá le da otra infección se muere. Los doctores consideraban que lo mejor ahorita era darlo de alta, pero bajo cuidado médico y la atención de la familia. Estamos deseando que no tenga que regresar al hospital, pero él no está fuera de peligro, él sigue grave".

El día del accidente,el padre del cantante fue internado en un hospital del IMSS, pero debido a las condiciones del lugar fue trasladado a uno particular.

"A mi papá le pusieron una válvula para drenar el líquido que tenía en la cabeza, pero la válvula le causó una infección cerebral. Ahorita estamos en espera de un avance y con la ilusión de que no tenga algún daño mayor más que el golpe. Sí ha estado muy difícil", explicó Héctor.

"Mi papá perdió la movilidad en sus piernas, no puede caminar porque ha estado mucho tiempo acostado. Le estamos dando terapias, tratando de estimularle su memoria porque de repente no reconoce. Sí es difícil, porque mi papá a sus 76 años andaba en moto, vivía solo, se paseaba con sus amigos, era un hombre muy fuerte, creo que nunca había pisado un hospital hasta ahora".

Ante la falta de un seguro de gastos médicos mayores, Héctor y su madre se han encargado de la cobertura económica. Con esfuerzo el integrante de Mercurio cubrió la cuenta del hospital, pero todos los días tienen gastos por las terapias y los médicos que lo atienden.

"Dentro de este caos que estamos viviendo en la familia, me he encontrado rodeado de muchísimo cariño y apoyo. Mis compañeros de Mercurio se acercaron y me dijeron: 'Queremos hacer este concierto beneficio de tu papá'. La verdad sí fue muy emotivo saber que tenían esa intención", expresó.

"Me siento muy conmovido por toda esta ayuda, me motiva, me siento muy contento dentro de todo lo difícil que la estamos pasando. El concierto del 3 de julio creo que va a ser uno de los mejores de mi carrera. Imagínate toda la gente apoyándome y es para una causa que sacaran a mi papá delante. En el show va a estar mi mamá presente porque ella quiere agradecer todo el apoyo".

Aunque Héctor radica en Guadalajara, por la situación familiar se mudó temporalmente a CDMX para echarle la mano a su mamá y a su hija Estefy, quien también está al pendiente de su abuelo.

VIVE SU SUEÑO MUSICAL

La regia Mariana Dávila presentará show de temas de producciones de Broadway junto a Javier Manente, su pareja en 'Anastasia'

PAULA RUIZ

Inspirados en sus personajes de **Anastasia, El Musical**, que protagonizaron en CDMX, Mariana Dávila y Javier Manente crearon el espectáculo **Dimanya, El Sueño Musical**, con un puñado de canciones de Broadway.

Como una forma de agradecer el apoyo de sus fans de redes sociales, Mariana, quien interpretó a Anya, y Javier como Dimitri, idearon este show con el apoyo del productor Morris Gilbert y jugaron con los nombres de sus personajes y así nació **Dimanya**.

"En enero de este año se nos ocurrió esta idea y creímos que era algo que teníamos que hacer en agradecimiento a tanto cariño que recibimos como 'Dimanya'", expresó la actriz originaria de Monterrey.

Manente contó que ha sido tanto el cariño que han recibido juntos de la gente, que la única forma que encontraron para corresponder fue a través de este show que ofrecerá una única función el 9 de julio en el Nuevo Teatro Libanés, en CDMX, y el 13 en el Foro Tims, en Monterrey.

"Se nos ocurrió darles las gracias al público que nos ha acompañado, recibido y dado todo este cariño con un show donde vamos a estar Mariana y yo en el escenario cantando melodías icónicas de Broadway, desde la era dorada de Broadway hasta lo más contemporáneo", adelantó el actor.

Dimanya, El Sueño Musical no contará una historia, pero los artistas sí compartirán anécdotas personales entre cada canción.

Cuatro músicos en vivo, dirigidos por Isaac Saúl, acompañarán la nueva aventura de los protagonistas de **Anastasia, El Musical**, que ya terminó su temporada en CDMX.

"Lo pensamos como un espectáculo mucho más íntimo, porque nuestro acercamiento con los fans fue a través de 'lives' en redes sociales antes de cada función de **Anastasia**, donde compartíamos lo que estábamos sintiendo durante el día, si había pasado algo diferente", agregó el actor y cantante.

Respecto al setlist que presentarán, los protagonistas prefirieron mantenerlo como sorpresa aunque adelantaron que cantarán algunos temas de **Anastasia**.

"Las canciones que elegimos no fueron seleccionadas al azar, son porque realmente sentimos una conexión o con la letra o porque tenemos una historia que nos apega a la canción", explicó Javier.

Presentarán canciones en inglés, pero el show estará mayormente conformado por interpretaciones en español.

Dado que desarrollaron la idea de **Dimanya**, Mariana y Javier decidieron ser también los productores del espectáculo en asociación con Morris Gilbert y MejorTeatro.

"Para mí, es la primera vez que estoy en esta parte del otro lado de la industria y está siendo mucho mejor que lo que me pude haber imaginado jamás. Era algo que tenía muchas ganas de hacer desde hace mucho tiempo", indicó la regia.

Claudia Susana Flores

La actriz y cantante traerá "Dimanya, El Sueño Musical", el 13 de julio al escenario del Foro Tims.

@elnortevida vida@elnorte.com

VIDA

VIERNES 21 / JUNIO / 2024 Editor: Daniel de la Fuente

GALARDÓN

El poeta español Luis García Montero fue anunciado ayer como ganador del Premio Internacional Carlos Fuentes a la Creación Literaria en el Idioma Español 2024 por la "belleza, finura y precisión del lenguaje en su obra".

Falsa

Hubo más compras de pánico por el súper ciclon q por el día del padre

MÁS MEMES

Los que viven en el cerro viendo como se inundan las colonias de abajo

¿Qué quieres de mi lluvia? ¿Qué me coma 3 panes con café? ¡¿Eso quieres?! Pues 4 panes serán!

Niños en los 90´s

Niños en 2024

Vas ir a la escuela así llueve, truene, tengamos huracanes Alex, Gilbertos, ciclones, heladas -10 o calor 45 grados o el cielo se esté cayendo a pedazos y el agua te arrastre.

Posible Huracan: Cierren todas las escuelas ya.

Huyen de estrés con memes

Hablan especialistas sobre tendencia de romper con humor la tensión y la incertidumbre ante sucesos como la llegada de 'Alberto'

ELENA S. GAYTÁN

Ante las noticias de la formación del ciclón "Alberto" que transitó por las fases de tormenta y, más tarde, depresión tropical, pronto el ingenio de la gente empezó a inundar de memes las redes sociales.

Esto continuó con los cierres viales, las compras de pánico y las cientos de personas varadas ante la falta del transporte por la llegada del fenómeno climatológico.

¿Quién no ha reído con el meme de Godzilla caminando por el Río Santa Catarina que circula en X (antes Twitter) o con la imagen de Jack y Rose, de **Titanic**, sobreviviendo con su tabla en Barragán y Fidel Velázquez?

Y es que el humor es parte de la naturaleza humana desde siempre y, en los tiempos actuales, el meme es el claro ejemplo de ello, afirma Gabriel Pérez, autor de El meme en Internet. Identidad y usos sociales.

"Muchos de los memes que hemos visto en las últimas horas en relación con la tormenta son actos de catarsis, de liberación de estrés, que ayudan a que la gente vaya sobrellevando un momento difícil", señala.

La psicoterapeuta Lorena Morales coincide en que los memes son una manera de aliviar la ansiedad ante situaciones que están fuera de nuestro control.

"Al reírnos creamos endorfinas y se reduce el cortisol, lo que alivia el estrés y mejora el estado de ánimo", indica.

"Los memes son una forma gráfica y simple de plantear con creatividad y humor situaciones comunes complejas, generando espacio para unirnos como comunidad de forma más optimista y resiliente".

La especialista expresa que los memes permiten abordar con optimismo los desastres naturales, las pandemias o los infortunios colectivos.

"Es una forma de unirnos y de sentir que una situación es menos peligrosa, más manejable, porque el reírnos es una manera de creer que tenemos poder sobre una situación que está fuera de nuestras manos.

"Es como cuando culturalmente se intenta manejar el miedo a la muerte a través del humor".

La psicoterapeuta María Mendiola opina que si bien los memes liberan el estrés en las personas, también hace que carezcan de seriedad ante ciertos episodios.

"Desde lo emocional te puedes tomar menos en serio las cosas que podrían ser serias, por eso creo que el daño es trivializar situaciones que no deberían ser trivializadas y es causa de insensibilidad".

Pérez, catedrático e investigador de la Facultad de Ciencias de la Comunicación de la Universidad Autónoma de Coahuila, considera que el humor es válido incluso en situaciones serias.

"El asunto es que los chistes son un vehículo para liberar el estrés acumulado y que permite que personas en situación complicada afronten de una manera más positiva ese estado difícil que comparten".

Los especialistas concuerdan que los memes reflejan la unión y la identidad de una sociedad, en este caso, la nuevoleonesa.

"Los memes son señal de creatividad, de falta de seriedad, pero revelan que las personas son seres humanos, inteligentes, que viven en sociedad y que necesitan transitar por situaciones difíciles", agrega Mendiola.

Morales, por su parte, añade: "El meme es identidad y unión, es algo que todos entendemos porque estamos pasando por lo mismo".

Compartir un meme en redes sociales revela mucho de cada ser humano: desde el ingenio hasta los temores más profundos. ¿Cuáles fueron tus favoritos?

Cuando Vas a la cocina por agua pero te das cuenta que ya tienes bastante :

Juan Carlos Rodríguez

NI LA TORMENTA LOS DETIENE

PAULINA SÁNCHEZ Y URIEL VÉLEZ

No todos pudieron resguardarse de 'Alberto': mientras que miles de personas se quedaron en sus casas por la suspensión del Gobierno Estatal de actividades y transporte público, otros tuvieron que salir a trabajar o al hospital, enfrentándose a complicaciones mayores por la lluvia y la falta de camiones y taxis

A PRUEBA DE LLUVIAS

Óscar, Valentín y Sebastián, tres amigos originarios de Toluca, eran de las pocas personas a las que se les veía caminando sobre la Avenida Juárez, en el Centro de la Ciudad.

Improvisando un impermeable con bolsas de basura, los jóvenes contaron que en su trabajo les dieron la salida temprano porque la lluvia dificultó las labores en la construcción de un edificio en que trabajan.

"Vivimos cerca del trabajo", dijo Óscar, "por eso no batallamos para tomar camión".

"Hoy dijeron que no había problema para los que no pudieron llegar por la falta de transporte y, a nosotros, nos dieron la salida temprano".

Los amigos, quienes caminaban con todo y casco de seguridad por la Avenida Juárez, aprovecharon para distraerse un poco por las calles, paseo que no pocas veces debieron detener por los chubascos.

Uriel Vélez y Paulina Sánchez

DE ABASOLO A MONTERREY

Alonso, quien se desempeña como radiólogo en el Hospital 21 del IMSS, en Pino Suárez y Juan Ignacio Ramón, recorrió casi 40 kilómetros en auto para llegar a su trabajo.

En el camino, el joven desafió los encharcamientos que se formaron en la Carretera a Monclova porque en su profesión, dice, se trabaja sin importar las condiciones climáticas.

"Sabes que en un hospital no importa si el día está así (con lluvia), tenemos que venir a trabajar", señaló. "Yo vengo desde Abasolo y está complicado venir hasta acá, pero gracias a Dios aquí estamos.

"La Carretera a Monclova se puso fea: hay muchos baches y arroyos crecidos, pero pude pasar. Hice como hora y media".

ENTRE LA FUNERARIA Y EL MULTIMODAL

Luis, quien trabaja en unas capillas del IMSS, llegó a su trabajo a como pudo.

Entró a laborar la noche del miércoles, pero como casi no había camiones sólo alcanzó el Metro.

"Me bajé en Padre Mier y Juárez y desde ahí me vine caminando porque no sabía que no había transporte", comentó. "Ahorita apenas voy de salida y parece que ya no hay camiones otra vez: voy a ver si está funcionando el Metro".

Antes de llegar a la Estación, Luis hizo una escala en el Multimodal del Puente Zaragoza para admirar el Río Santa Catarina que, a las 14:00 horas, lucía con un 70 por ciento de llenado, aunque en algunos tramos ya se había desbordado.

"Sí hay mucha chamba, pero por lo mismo de las lluvias están suspendiendo servicios", señaló sin despegar la vista de las corrientes del río vivo. "Se me hace que así como está el tiempo no sé si voy a venir a la noche".

LARGA ESPERA

Afuera de la Clínica 21, Maria Luisa Lindo esperaba a que operaran de la cadera a su papá, pero los aguaceros complicaron la espera.

Desde Ciénega de Flores, la mujer llegó en camión a la clínica y tuvo que quedarse ahí a dormir desde la noche del miércoles porque ya no encontró transporte para el regreso.

Tampoco pudieron llegar con ella familiares para relevarla en la guardia, porque tampoco encontraron camión, por lo que la noche de hoy también pintaba larga.

"No me pude mover porque la lluvia no nos deja", comentó, "y pues ando batallando, yo creo que ahorita me voy a quedar aquí otra vez porque no me puedo mover, no me deja la lluvia, ni mis familiares pueden venir. No hay manera.

"Se batalla bastante, pero tenemos qué".

Además de las carencias del IMSS, donde tienen a los familiares de los pacientes en el exterior, sin sillas, ahora tuvieron que esperar bajo la lluvia.

"Tratan muy mal, la verdad", dijo, "y pues no es justo porque no estamos aquí por gusto, toda la gente está por necesidad y ellos tampoco se prestan, porque hay mucho guardia muy déspota".

HASTA CON HAMBRE

No es común que los negocios de la Avenida Juárez luzcan así como ayer: todos con las cortinas metálicas abajo, las luces apagadas y frente a calles desiertas.

Pero entre la hilera de puertas cerradas había una tienda de celulares que sí abrió: la atendía Natalia Ortiz, quien llegó a su trabajo puntual, a las 13:00 horas.

"Me vine en Didi, fueron como 30 minutos nada más en lo que me agarraba el viaje", dijo. "No quisieron dar el día, que abriéramos tarde".

Aunque siempre acostumbra a comprar comida en Interplaza, centro comercial que está frente a su trabajo, ahora no hubo servicio, por lo que ella y su compañera andaban batallando para encontrar comida.

"No hay ningún repartidor y la plaza está cerrada", lamentó. "Ahora andamos buscando aquí alrededor".

MAL Y DE MALAS

Con una bolsa en la espalda puesta como impermeable y bajo el techo de un negocio cerrado en el Centro de Monterrey, Isaac Constante y Ángel Misael Constante, padre e hijo, respectivamente, esperan el camión para ir a casa.

Después de su trabajo de 24 horas en el Showcenter Complex, donde ambos trabajan en la limpieza, llegaron a la Avenida Juárez para tomar un Ruta 39 e ir de regreso a su hogar en Fomerrey 106. Las Pedreras.

Por el mal tiempo, a las 12:39 horas ya llevaban casi 40 minutos en espera del camión.

"Siempre pasan los camiones seguidos, ahorita por el mal tiempo se está batallando", lamentó Isaac.

Otra opción que tenían era irse en Metro, pero ambos creían que estaba inactivo.

"Ahorita en mal momento se me descompuso el teléfono, ni siquiera para pedir un Uber o algo", dijo el joven y agregó: "Nada más nos queda el milagro de que pase el pinche camión".

Día Mundial contra la Esclerosis Lateral Amiotrófica

VEN ESPERANZAS CONTRA ELA

Señalan estudios que medicamentos eliminan en algunas personas el gen que produce esta enfermedad; en Monterrey se encuentra la única clínica que ha logrado la sobrevida en pacientes

IMELDA ROBLES

¿Hay esperanza ante una enfermedad progresiva degenerativa como la esclerosis lateral amiotrófica (ELA)?

Sin dudarlo, el neurólogo Héctor Ramón Martínez, líder de la Clínica ELA, única en el País, lo asegura.

El especialista lo sostiene con evidencia científica y testimonios de pacientes en sus casi 20 años de investigación.

Martínez es director del Instituto de Neurología y Neurocirugía del Hospital Zambrano Hellion TecSalud y fue a petición de Pablo Ferrara, destacado arquitecto y deportista diagnosticado con ELA hace 14 años, que el médico abrió la primera Clínica Multidisciplinaria para pacientes con este padecimiento en México.

Los servicios en este espacio dentro del Zambrano Hellion son gratuitos gracias al Tec de Monterrey y donaciones.

Hoy, en el Día Mundial contra la Esclerosis Lateral Amiotrófica, el neurólogo Martínez recalca que no falta mucho para tener medicinas que ataquen a los genes que provocan esta enfermedad.

La ELA es un padecimiento progresivo y neurodegenerativo que afecta las células nerviosas del cerebro y la médula espinal, ocasionando la pérdida de la capacidad de controlar el movimiento de los músculos.

El promedio de sobrevida de una persona diagnosticada con ELA es de cuatro años, pero en esta clínica han logrado duplicar este tiempo.

"Mejoramos la calidad y la expectativa de vida porque le mejoramos la función pulmonar al paciente", explica el neurólogo.

"Le mejoramos el estado nutricional, la capacidad motora y prevenimos cualquier complicación que pueda existir en la movilidad del paciente o en la posibilidad de comunicarse, porque van perdiendo el habla".

La literatura dice que en el 90 por ciento de los casos con ELA la enfermedad es idiopática, es decir, se desconocen las causas, y sólo en el 10 por ciento la causa es genética, sin embargo, las investigaciones de TecSalud han arrojado algo distinto.

"Estamos viendo que no solamente el 10 por ciento de los pacientes tiene una causa genética, sino un gran número de los pacientes que estamos evaluando tienen alguna alteración genética que no ha sido descrita ni ha sido evaluada", indica.

Esto se vuelve esperanzador, comenta, porque ya existe una medicina llamada Tofersen para el gen SOD1.

"Si el paciente tiene ese gen anormal, hay una medicina que elimina la enfermedad", dice el neurólogo.

"Y en un futuro cercano empezarán a aparecer medicinas que puedan atacar a los ocho o 10 genes que ya se encontraron que producen esta enfermedad".

A todos los pacientes de la clínica les realizan gratuitamente estudios genéticos para encontrar cómo evitar que progrese la enfermedad.

Pablo Ferrara (izq.) y Héctor Ramón Martínez.

Cortesía

PIDE AYUDA

- Clínica Multidisciplinaria para pacientes con ELA de TecSalud
- Instituto de Neurología y Neurocirugía del Hospital Zambrano Hellion
- Atención gratuita
- Tel. 818-888-0675
- **Asociación Regiomontana de Esclerosis Múltiple y Lateral Amiotrófica.**
- Tel. 818-390-3886

Cortesía José Luis Arredondo

Los socorristas han sido fundamentales en contingencias como la de estos días.

Ofrecerán misa por su entrega

En vísperas del Día del Socorrista, mañana se dedicará servicio religioso a rescatistas de todas las corporaciones

DANIEL SANTIAGO

La vocación de ayuda para poner a salvo a alguien tras un choque, una inundación como las que actualmente vive la comunidad o un accidente en la montaña, será reconocida el lunes, cuando a nivel internacional se celebre el Día del Socorrista.

En Nuevo León, mañana se realizará una misa en la Parroquia del Santísimo Sacramento, en San Nicolás, que será presidida por el padre Ernesto David González, ex socorrista.

Están invitados todos aquellos socorristas que han sido voluntarios en instituciones como la Cruz Roja Mexicana, la desaparecida Cruz Verde de Monterrey, Protección Civil y otras instituciones, dijo José Luis Arredondo, quien durante más de 50 años ha sido socorrista en la Cruz Roja en Nuevo León y es organizador de la celebración.

"La mayoría de los socorristas son inquietos, con vocación de servicio, con muchos valores, y mucha humanidad", describió Arredondo, quien en los 70 inició la escuela de socorristas de la Cruz Roja. También la de paramédicos, en los 80.

Son incontables los relatos y momentos de estas personas dedicadas al rescate de vidas. Pero la celebración hace honor a un acontecimiento de junio de 1859, en las batallas por la unificación italiana, hace 165 años.

La historia cuenta que un comerciante y filántropo suizo llamado Henri Dunant organizó a la población para atender a los heridos en la Batalla de Solferino, en Italia, en la que hubo miles de muertos y heridos.

Como se careció de atención médica en el lugar, Dunant empezó a llevar a los heridos a una iglesia que sirvió como hospital improvisado.

Se dice que Dunant no hablaba el idioma de la región, únicamente conocía dos palabras: "Tutti fratelli", que significan "Seamos todos hermanos". Y con esta frase animó a los demás a ayudar.

Aquellas personas se convirtieron así en voluntarios que prestaron auxilio a los heridos, sin importar el bando.

Dunant regresó a Ginebra y escribió *Los recuerdos de Solferino*, libro que dio origen al Comité Internacional de Socorros a los Militares Heridos, y que más tarde sería el Comité Internacional de la Cruz Roja.

Hoy, la frase "Tutti fratelli" es el lema de la Cruz Roja.

Con el paso del tiempo, en Nuevo León la figura del socorrista voluntario se ha formalizado a través de una carrera técnica. Lo que se mantiene es el compromiso de quienes ejercen esta tarea para salir a ayudar cuando la Ciudad lo necesita.

En este trabajo aprenden a veces más de lo que dan, señaló Arredondo.

"Los que empezaron como socorristas voluntarios en los 70, 80 son ahora ingenieros, doctores que han valorado mucho la escuela que se les dio", expresó, "porque ahora son profesionistas con familias bien establecidas".

Darán gracias

- Mañana, 19:00 horas
- Misa por el Día del Socorrista
- Parroquia del Santísimo Sacramento
- Navarra 209, Colonia Iturbide, San Nicolás
- Preside Padre Ernesto David González (ex socorrista)

Servicio Social UANL: 50 años de compromiso con la comunidad

La Dirección de Servicio Social y Prácticas Profesionales de la UANL cumple medio siglo de brindar apoyo solidario y conocimiento especializado a las comunidades del estado

Formar estudiantes con sentido de responsabilidad social es una visión que la Universidad Autónoma de Nuevo León institucionalizó en 1974, año en que se incorporó a su estructura la Dirección de Servicio Social y Prácticas Profesionales (DSSyPP).

Tras la aprobación del reglamento interno por el H. Consejo Universitario, la Máxima Casa de Estudios del Estado abrió paso a esta dependencia en la que han participado más de 500 mil estudiantes en su medio siglo de historia.

"A lo largo de estos años hemos sido testigos de innumerables cambios y avances en nuestra institución y la Dirección de Servicio Social y Prácticas Profesionales ha sido un pilar fundamental en nuestro compromiso para formar profesionales integrales, comprometidos y conscientes de su entorno social", aseguró el Rector de la UANL, Santos Guzmán López.

Aunque desde su origen la Universidad mantiene un sentido de responsabilidad con la sociedad, fue hasta mediados de los setenta que se formalizó la creación del servicio social.

De 1974 al 2023 un total de 516 mil 413 estudiantes han realizado su servicio social en la UANL. Además, desde 2004 alrededor de siete mil estudiantes realizan cada año sus prácticas profesionales en una de las 4 mil 200 empresas con las que la Universidad tiene convenios.

"Esto es un ejemplo de que la Universidad es pertinente, que la Universidad tiene impacto social y que la Universidad es un referente en la formación del recurso humano", precisó Santos Guzmán.

EL GRUPO DE LOS 17, PIONEROS EN EL ESTADO

La actividad del servicio social en México data de los años treinta, época en que se celebró el primer convenio entre el Departamento de Salud Pública y la Universidad Nacional de México, en concordancia con el Plan Integral del Gobierno de la República, con lo que se estableció un plan de salud que daba prioridad a las comunidades rurales.

Fue en 1939 cuando la Universidad de Nuevo León instauró el servicio social por iniciativa del entonces director de la Escuela de Medicina, Jesús García Segura, formando la primera brigada con pasantes de medicina conocidos como "El Grupo de los 17".

Como pioneros del servicio social en Nuevo León, los 17 jóvenes brindaron servicios de medicina preventiva en 25 municipios rurales del Estado, además de Monterrey, para atender problemas de salud como el paludismo, la lepra, la tifoidea y la tuberculosis.

Para 1946, la Universidad, a través de sus facultades y preparatorias, generaban actividades de servicio social de forma espontánea. Y para 1974 se institucionalizaron dichas prácticas de responsabilidad social.

"En la actualidad, con orgullo y satisfacción, el personal de servicio social y prácticas profesionales sigue trabajando en beneficio de los estudiantes de nuestra alma máter y de la sociedad en su conjunto, procesando al año aproximadamente 28 mil alumnos y contribuyendo a la formación integral de nuestro estudiantado", explicó el director de SSYPP, Javier Sepúlveda Ponce.

El Grupo de los 17

PROGRAMAS DE LA DSSYPP

Además de liderar los esfuerzos institucionales en materia de servicio social y prácticas profesionales en todas las dependencias de la Universidad, la Dirección de Servicio Social y Prácticas Profesionales cuenta con una serie de programas para brindar atención comunitaria en beneficio de quienes más lo necesitan.

- **Soy Voluntario UANL**
- **Despacho jurídico universitario gratuito**
- **Unibolsa**
- **Líderes de justicia y paz**
- **Amig@ UANL**

CELEBRAN 50 ANIVERSARIO

Con la develación de una placa conmemorativa y una galería de exdirectores de la Dirección de Servicio Social y Prácticas Profesionales, la Máxima Casa de Estudios del Estado conmemoró los primeros 50 años de la formalización del servicio social.

La galería está conformada por Francisco Calvi Recess (1974), Amador Flores Aréchiga (1975 – 1977), Generoso Cantú Salinas (1977 – 1979), Francisco Rolando Medellín Leal (1979– 2000), Elisa Navarro Cortés (2000 – 2003), Juan Manuel Adame Rodríguez (2004 – 2009), Francisco Javier Barrera Cortinas (2010 – 2012), Myriam Solano González (2012), María Zoraida Jiménez Aguilar (2012– 2015), María Antonieta García Esquivel (2015), Raúl Cepeda Badillo (2016), Jaime César Vallejo Salinas (2017 – 2021).

buena mesa

buenamesa@elnorte.com / 818-150-8263
Editora: Lilia Irene Ríos

TENDENCIAS GASTRONÓMICAS

¡LO QUE VIENE!

DESCUBRE LAS CORRIENTES QUE ABRAZAN Y UNEN AL MUNDO ALREDEDOR DE LAS COCINAS DE HOY

FERNANDO TOLEDO

Como en la moda, en la gastronomía también hay movimientos que responden a las necesidades de una sociedad cambiante y preocupada por temas tan importantes como el deterioro del planeta, el cambio climático y todos los problemas sociales que hoy se observan en las distintas latitudes.

Así, Hanni Rützler, fundadora del Future Food Studio, afirma que esas corrientes son la respuesta directa a los deseos, problemas y anhelos actuales en términos de la nutrición y producción de alimentos en el mundo. Con tal motivo, esta estudiosa de la gastronomía se ha dedicado a elaborar un reporte anual con las principales food trends alrededor del mundo.

Te mostramos aquí algunas de las más importantes, para que las logres identificar, y ver si te sumas a ellas.

CONÓCELA

Hanni Rützler es una de las expertas en alimentación en Europa y en el mundo. Desde hace 11 años publica sus Foods Trends, donde da fe de los principales cambios en la alimentación del ser humano. Responde a las preguntas ¿Qué comemos? ¿Cuándo? ¿Cómo y quién lo prepara? y ¿cómo se produce? Su enfoque se basa en los temasde sustentabilidad, geografía y nuevas tecnologías.

1 ¡ADIÓS A LA CARNE!

Esta tendencia apuesta a consumir menos carne y basar la alimentación en el consumo de vegetales. Relacionada con la conciencia climática y ambiental, ha sido adoptada por las nuevas generaciones, por lo que los platillos se teñirán de verde celebrando la riqueza del mundo vegetal.

2 ¡ARRIBA LAS MUJERES!

Cada día la gastronomía está conformada por damas profesionales que trabajan mucho para dejar huella. No solo hay chefs, sino también mixólogas, enólogas, empresarias y emprendedoras, todas ellas centradas en temas sociales y ecológicos para buscar un futuro más sostenible y diverso.

3 ¡HOLA, PLANTAS!

Énfasis en una alimentación basada en todo lo que la naturaleza produce con platillos ricos y saludables que se acompañan de proteínas como hongos, nueces y toda clase de frutos secos. La oferta es increíble y, además, sustentable.

4 APUESTA POR LA COMIDA REGENERATIVA

Saber de dónde proceden los alimentos. Se trata de promocionar la biodiversidad, combatir el cambio climático, y, sobre todo, regenerar el entorno. Se basa en el consumo de productos locales para brindar un nuevo panorama a la gastronomía.

5 PRUEBA EL TRIGO SARRACENO

Es la estrella de hoy, ya que además de ser un cultivo beneficioso para el suelo, se presenta como un superalimento versátil que se puede consumir a cualquier hora del día. Viene del sur de Europa y en México se conoce como alforfón.

6 ¡PONLE PICANTE!

Todos los chiles y pimientos serán también las estrellas en lo que resta del año. Ya sea en salsas, aceites y hasta en bebidas infusionadas, estos elementos dan un toque de sabor a todas las comidas. Es ideal en México, donde su consumo es alto.

7 PROTEÍNAS VEGETALES

Estos nuevos elementos, lejos de imitar la carne, se centran en la riqueza y propiedades nutritivas de los ingredientes vegetales desde verduras y frutas hasta algas y hongos.

8 Y LA INTELIGENCIA ARTIFICIAL

La IA adquiere cada día más y más popularidad en la cocina al diseñar platillos y recetas creativas y nutritivas. La innovación culinaria se ve marcada por esta herramienta, la cual necesita, por supuesto, la supervisión del ojo humano.

9 UN MUNDO "ESPECIADO"

Muchas especias exóticas que han existido desde siempre, adquieren un gran rol para dar más sabor y un toque internacional a cualquier alimento. Anoten el pimiento de Aleppo, umami con algas y hongos y productos de África como el berbere.

10 APUESTA POR COREA

Única, sofisticada, picante... la cocina coreana se ha vuelto parte esencial del menú global. Se espera entonces un crecimiento de platillos tradicionales como el bulgogi, bibimbap y el clásico pollo frito, así como nuevas opciones, sin olvidar, sus panes y postres.

¡PIDE A CASA!

- El aumento de consumo de comida a través de aplicaciones móviles sigue y seguirá en aumento. Los menús cada día se sofistican y se especializan, incluyendo opciones mucho más saludables y nutritivas.
- Aumenta también los pedidos a domicilio, pero no para comer en casa, sino para la oficina, parques, playas o a mitad de una calle.

A DESTACAR

- La proliferación de los Corredores Gastronómicos, iniciativas públicas o privadas que habilitan edificios para instalar varios restaurantes.
- Turismo gastronómico para acceder a la historia de un país, recuperando recetas de antaño, con técnicas modernas.
- Experiencias. Desde cenas temáticas, picnics en playas, bosques o terrazas, hasta la degustación de comida callejera.

EL JOCOQUE, FRESCO Y LIGERO

DE ORIGEN ÁRABE, PERO MUY AFINCADO EN MÉXICO, ESTE ALIMENTO ES IDEAL PARA BOTANEAR O ACOMPAÑAR VERDURAS

FERNANDO TOLEDO

Blanco, untuoso, acidito y siempre un buen acompañante. Este producto fermentado se ha vuelto muy popular en todas las cocinas del País porque es práctico, sabroso y además nutritivo.

Es básicamente una leche dejada reposar por unos días en un lugar tibio y dentro de un recipiente, generalmente de barro, bien tapado.

En algunos lugares lo llaman simplemente queso fresco. Se produce en estados como Sinaloa, Jalisco, Oaxaca, Michoacán y el centro de la República.

Está muy presente con botanas de chile, especias y cebolla; para acompañar con tostadas o totopos de maíz, y verduras como zanahorias y pepinos. También con un buen pan árabe, o como postre, acompañado con miel y pasas.

SUS BENEFICIOS:

Es rico en proteínas, fibra, antioxidantes y calcio. Puede aliviar los síntomas de intestino irritable y previene la colitis. Posee una gran cantidad de vitaminas, es bajo en grasa, sodio y carbohidratos y es ideal para los intolerantes a la lactosa.

TAMBIÉN SE CONOCE COMO:
JOCOQUÍ, QUESO FRESCO, CUAJADA O LABNEH

Cortesía

Rebanadas

CONY DE LANTAL conydelantal@elnorte.com

EL CAMINO QUE LLEVÓ A ROMA

Roma es la ópera prima de los panaderos de **Bread**, su primer restaurante formal, la culminación de esa evolución que inició con la sofisticación de las conchas, muffins y scones en su tiendita de Humberto Lobo, hasta la cocina artesanal y casera que fueron incorporando en Arboleda y luego en Distrito Armida, donde las instalaciones evolucionaron a la par y el pan siguió siendo la estrella, ahora también en ricas pizzas, paninis o ciabattas.

Cuando escuché que abrieron su nueva pizzería aquí mismo en Distrito Armida me lancé con mi marido a buscarla entre los locales de un lado y del otro de la calle (acuérdate que Armida ya abarca ambos lados de la Avenida Frida Kahlo), hasta que finalmente dimos con ella, muy escondidita detrás del **Ommani** en la parte nueva. No aparece ni siquiera en el plano de la plaza, pero preguntando se llega a **Roma**.

Este proyecto nace del talento pizzero que desarrolló **Bread** y que ya merecía su propia casa. Es el típico pizza joint moderno, urbano, vibrante y casual. ¡Y ruidoso también!, repleto de juventud escandalosa y muy apiñonada, en un local más largo que ancho, donde una banca corrida con mesas muy juntitas obliga a estar codo a codo con extraños, mientras compites a gritos por mantener el hilo de tu propia conversación.

Mi marido es más bien callado, y yo soy más bien metiche, así es que me la pasé absorta en la plática y los chismes de las mesas vecinas, que, por mi flanco izquierdo, hablaban de series de Netflix mientras que las de la derecha criticaban a una de sus amigas por tolerar al novio posesivo.

Estuve a punto de meterme en ambas charlas para sugerirles la serie de "Bebé Reno", porque casualmente venía al caso en las dos temáticas, pero me aguanté las ganas de opinar en mesas ajenas y me limité a las interacciones monosilábicas con mi pareja y los sonidos guturales propiciados por el rico menú de **Roma**.

Mmmm, uuufff, yommmi... El "mmm" se lo dedicamos a la pizza verdi (250 pesos) con salsa de espinaca, espárragos, jocoque, hongos asados y mozzarella, en ese pan que ya sabemos es garantía, mientras el extasiante "uuufff" llegó con los agnolotti rellenos de short rib (230 pesos), que venían nadando en un juguito de carne sensacional.

Al final ambos coreamos el "yommmi" al unísono frente a un riquísimo tiramisú con flakes de chocolate (200 pesos), que te presentan en un práctico formato de rebanada pastelera para compartirlo.

En pizzas se rompen gustos —y no falta quien diga que está mejor equis o ye— pero a nosotros nos pareció bastante buena la que nos arrimó **Roma**.

De todas maneras, las pizzas podrían ser lo de menos, porque el lugar resultó ser más que una simple pizzería, con un menú de pastas, ensaladas y otros platos fuertes sofisticados y de muy buena manufactura, además de una nutrida oferta de vinos y cervezas, muchas de ellas de barril, en despachadores alineados sobre la barra, donde se antoja sentarse a disfrutar de un tarro helado de cheve, algo que yo ni siquiera me esperaba de un proyecto que nació de panaderos.

En cuanto a servicio no hay queja. Muy atentos sus meseros y muy rápida su cocina. Supe que las hubo cuando abrieron —algo que sufre la mayoría en su estreno— pero se nota que ya corrigieron, porque a mí me fue de maravilla.

Aunque ya sabes que lo mío es buscarle tres pies al gato, y si de algo me podría lamentar es de la incomodidad y apretujamiento del local, peor aún en ese tapanco claustrofóbico que le hicieron arriba, a donde tienes que subir por una escalera empinada y retorcida que se convierte en todo un reto ya de regreso con unas copitas encima.

A la muchachada le valen las calamidades, ellos en cualquier rinconcito se acomodan, o hasta parados en la barra se comen la pizza, pero una si busca cierto confort en la experiencia. Y eso es lo único que las mesas de **Roma** no te garantizan.

OTRA VEZ HOOTERS

Pensé que ya nos habíamos librado para siempre del **Hooters** en Monterrey, que ya estuvo aquí hace más de una década sonsacando maridos con sus meseritas escotadas en chiquishorts, pero acaba de regresar la franquicia a terquearle con una enorme sucursal en Plaza Fiesta (en parte de lo que fue el Best Buy), a donde mi gordo, tan lindo, ya se ofreció a ir con sus amigos para hacerme la reseña y evitarme la vuelta.

Ja, ja, ¿y la nieve de qué la quieres?... Si acaso vas es conmigo, ¡y cuidadito con desviar la mirada del platillo! Y así fue como me lo llevé (refunfuñando) a documentar el regreso de esta atrevidita franquicia gringa de burgers y alitas (o no sé si decir de pechugas y carnes) que ya tiene una veintena de sucursales en CDMX y otras 5 entre Guadalajara, Querétaro, Puebla y ahora San Pedro.

Pero resulta que era martes, el peor día para ir a un **Hooters**, cuando tienen el "all you can eat" por 279 pesos y una fila de testosterona interminable, repleta de neandertales que buscan comerse todo lo que puedan incluso con la mirada.

Pero no me rindo, ya regresaré a rodar mi documental de este fenómeno cavernícola cuando pase la tormenta. Y eso es un poco literal con tanta lluvia.

GRANDES OROS a la cava

EN EL CONCURSO MUNDIAL DE BRUSELAS, MÉXICO SE UBICÓ EN EL QUINTO LUGAR DE LOS PAÍSES GANADORES DE MEDALLAS. AQUÍ EL MEDALLERO CON LO MEJOR DE LOS TERRUÑOS MEXICANOS.

NAYELI ESTRADA

Siete mil quinientos vinos blancos y tintos procedentes de los terruños de 42 países reunieron a especialistas del vino de 45 nacionalidades en León, Guanajuato, en el marco de la edición 31 del Concurso Mundial de Bruselas.

Del 7 al 9 de junio León se convirtió en el punto neurálgico de la industria vitivinícola albergando las sesiones de cata a ciegas que definen el medallero, convirtiéndose en el primer punto del continente que alberga la competencia.

Entre los ganadores figuran vinos de los cinco continentes, entre los que se encuentran los productores clásicos, pero también etiquetas de productores emergentes como Bolivia, Kazajistán y Líbano.

"Es una verdadera satisfacción haber podido reunir tantos vinos para esta última edición, a pesar del complicado contexto mundial. Esto demuestra que los productores siguen confiando en nosotros, y en nosotros tienen privilegiados por ello", declaró Thomas Costenoble, director del CMB.

De las 663 etiquetas presentadas por productores mexicanos, 152 obtuvieron una medalla. Aquí la lista de Grandes Medallas de Oro y Oro de terruños nacionales.

ZEUS TINTO 2020

VALLE DE GUADALUPE, BAJA CALIFORNIA

● **(Revalación mexicano)**●
Monovarietal elaborado con uvas Zinfandel. En vista ofrece un color rojo granate. En nariz se hacen presentes las notas de higos, frambuesas, eucalipto y flores con aromas de dulce de coco y chocolate derivados de su paso por barrica. En boca destacan sus notas frutales, sus taninos finos pulidos y retrogusto prolongado.

● **$1,150 en vinoselcielo.com**

LÓPEZ ROSSO CAVAS VIOGNIER 2023

VALLE DE LAS ARSINAS, ZACATECAS

● Elaborado 100 por ciento a partir de Viognier. En vista destacan sus tonos dorados. En nariz expresa aromas de manzana verde, toronja, pera y piña, acompañados de notas de gardenias y néctar.
En boca resalta su vibrante acidez y su cuerpo está bien estructurado.

● **No disponible**

DOS BÚHOS GRENACHE GRAN RESERVA 2019

SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO

● Monovarietal de Grenache. Presume un color rojo granate con reflejos rubí. 0Expresiva nariz con aromas de frutos rojos, como cereza, violeta, rosa, jamaica y fresas deshidratadas. En boca expresa frutos rojos muy jóvenes con sabores de frambuesas y herbáceos.

● **$890 en dosbuhos.com**

PÁJARO AZUL 2020

SAN FELIPE, GUANAJUATO

● Mezcla de Malbec, Tempranillo, Cabernet Sauvignon y Syrah.
A la vista muestra un color granate intenso con ligeros tonos teja. En nariz presenta notas lácticas y a frutas maduras como ciruela, cerezas y grosella. En boca tiene un sabor especiado, con taninos sedosos y final persistente.

● **$850 en tienda.vinosguaname.com**

G&G BY GINA SOMMELIER GRAN RESERVA MALBEC 2019

VALLE DE GUADALUPE, BAJA CALIFORNIA

● Elaborado a partir de Malbec, Cabernet Franc y Cabernet Sauvignon. En vista presenta un color rojo cereza con matices violeta. En nariz es expresivo y elegante a partir de notas de fruta roja y negra madura. En boca tiene acidez equilibrada y retrogusto prolongado.

● **$1,339 en vinoselcielo.com**

CASA MADERO GRAN RESERVA MALBEC 2020

VALLE DE PARRAS, COAHUILA

● Malbec 100 por ciento. De color rojo carmín con matices violeta. En nariz es expresivo con aromas a frutos rojos frescos, madera tostada, dulce de leche y vainilla. En boca se percibe un cuerpo terso y sedoso, con sabores de frutos rojos y caramelo de permanencia larga.

● **$1,075 en madero.com**

INSPIRACIÓN COCO NEBBIOLO - MERLOT SYRAH 2017

SAN VINCENTE, BAJA CALIFORNIA

● Ensamble de Nebbiolo, Merlot y Syrah. De color rubí con intensas notas a ciruela, vainilla y ligeros destellos tostados. En boca destaca su perfil de frutos negros con toques especiados derivados de su paso por barricas de roble francés. En boca es elegante y frutal.

● **$385 en bodegasalianza.com**

BAJALUPANO MERLOT RESERVA 2020

SAN VICENTE, BAJA CALIFORNIA

● Elaborado a partir de Merlot y Cabernet Sauvignon. De color rojo granate con matices rubí. En nariz refleja aromas de ciruela negra, grosella, regaliz, pimienta negra. En boca es balanceado con notas de cuero derivadas de sus 15 meses en barricas de roble francés, de retrogusto largo.

● **$600 en bajalupano.com**

SOLAR FORTUN SYRAH 2022

VALLE DE GUADALUPE, BAJA CALIFORNIA

● Monovarietal Syrah.
Presenta un color carmín profundo con destellos púrpura. En nariz, este vino se percibe frutal y potente, con notas de frutos negros, flores y pimienta fresca. En boca presenta una acidez firme, con taninos elegantes, también algunas notas de vainilla.

● **$700 en solarfortun.com**

▮ (Izq. a der.) Rosana Covarrubias, Kathia Guajardo,Edith Yesenia Peña y Juan Jaime Gutiérrez "El Conde de Agualeguas".

Juan Flores

FESTEJAN GASTRONOMÍA SOSTENIBLE

ELENA S. GAYTÁN

La gastronomía de Nuevo León es el reflejo de su gente, coincidieron especialistas en el panel "Gastronomía, investigación y sabores tradicionales", en el Auditorio del Museo de Historia Mexicana.

"La gastronomía es el reflejo de su gente. ¿Cómo somos en Nuevo León? Fuertes y trabajadores. Incluso cuando la gente externa nos visita lo primero que nos dicen es que hablamos fuerte, golpeado", señaló Kathia Guajardo, representante del sector gastronómico tradicional en el Comité para la Protección de la Gastronomía Tradicional de Nuevo León.

"Y cuando alguien quiere comer nuestra comida dice que está muy condimentado, muy picoso, por eso creo que la gastronomía es el reflejo de nosotros: honesta, tal cual es, sin interpretaciones".

El evento se realizó el Día Internacional de la Gastronomía Sostenible, el 18 de junio, y en el primer aniversario de la declaratoria estatal de la gastronomía de Nuevo León como valor cultural.

"Creo que toda la gastronomía debe de evolucionar, sin embargo, se debe respetar siempre el ingrediente local, por más evolución que vamos teniendo", mencionó la también vicepresidenta de Canirac NL, quien sustituyó en el panel al chef Hugo Guajardo.

"Actualmente podemos ver en la región muchísimos restaurantes que hacen desde la cocina tradicional hasta los que convierten todo un platillo en algo artístico, sin embargo, siempre hay que respetar el ingrediente local".

La investigadora Edith Yesenia Peña indicó que la innovación de un elemento culinario de la zona no debe involucrar su explotación.

"No podemos negar que hoy en día la economía y el turismo son una columna vertebral (de la gastronomía), pero (hay que preguntarnos) cómo vamos a entrar en diálogo con las comunidades, evitar conflictos al meter innovación a un nuevo mercado, cómo negociar los nichos y de no ser sólo extractivistas de un recurso, de una parte de la cultura".

Guajardo consideró que cada vez más existen chefs interesados en los productos del Estado.

"Hay cada vez más chefs que se están adentrando en investigar con qué productos contamos en nuestro Estado y con esto hacer alguna creación con ingredientes típicos, pero agregando sus toques personales y respetando lo tradicional".

Juan Jaime Gutiérrez y González "El Conde de Agualeguas" expresó que hay que conservar la cocina tradicional del Estado porque da a la gente una identidad.

"El día que olvidemos nuestras tradiciones —y nuestras tradiciones culinarias— nos vamos a diluir en la aldea global y dejaremos de ser un pueblo como tal", advirtió.

Maricarmen Martínez, Secretaria de Turismo del Estado, y representantes del Clúster Agroalimentario de Nuevo León firmaron un convenio de colaboración para privilegiar los productos locales y prácticas sostenibles en el sector gastronómico estatal.

#ALRECETARIO

FLAN DE CACAHUATE

8 PORCIONES

30 MINUTOS

GRADO: FÁCIL

½ **taza** de crema de cacahuate + ½ **taza** de cacahuates troceados + ¼ **taza** de azúcar + **1 taza** de leche descremada + ½ **taza** de leche condensada + **4 huevos** + ½ **taza** de blueberries

PREPARACIÓN

En un molde para flan, pon el azúcar a fuego bajo para obtener un caramelo. Licúa la crema de cacahuate, leche, leche condensada y huevos. Vierte sobre el caramelo, tapa o cubre con aluminio y hornea a baño maría a 130°C por dos horas. Desmolda y decora con los cacahuates y blueberries.

CHEESE CAKE CLÁSICO

8 PORCIONES | 30 MINUTOS | GRADO: FÁCIL

20 galletas de vainilla trituradas + **4 cucharadas** de mantequilla derretida + **2 cucharadas** de miel + **900 gramos de queso** crema + **1½ tazas** de azúcar + ¾ **taza** de leche + **5 huevos** + **1 taza** de crema para batir + **1 cucharada** de extracto de vainilla + **2 tazas** de frutos rojos + **1 limón** amarillo en rebanadas delgadas + ½ **taza** de hojas de menta

PREPARACIÓN

Precalienta el horno a 175°C. Engrasa un molde redondo desmoldable de 9 pulgadas. En un tazón, mezcla galletas, mantequilla y miel; cubre la base del molde de manera uniforme y hornea por 10 minutos.

Bate el queso crema con el azúcar hasta suavizar; agrega la leche y después los huevos uno por uno; añade la crema y vainilla; cuando se hayan integrado, vierte en el molde; hornéalo por 45 minutos; apaga el horno y deja que termine de cocerse en el horno por 4 horas con la puerta cerrada.

Retira del horno y refrigera por una noche. Desmolda y decora con los frutos rojos y limón.

maridaje

Vino DOCa Rioja Tinto Gran Reserva

CREMA DE POBLANO CON PAPAS CURLY

4 PORCIONES | 40 MINUTOS | GRADO: FÁCIL

2 tazas de papas congeladas corte curly + ½ **cebolla** picada + **2 cucharadas** de mantequilla + **1 taza** de rajas de chile poblano + **1 taza** de hojas de cilantro + **8 cucharadas** de puré de papa instantáneo + **1 taza** de leche descremada + **1 taza** de agua + **1 taza** de granos de elote amarillo + Sal y pimienta

PREPARACIÓN

Hornea las papas en una charola a 180°C por 20 minutos o hasta que doren; retira. En una sartén, sofríe la cebolla con la mantequilla; cuando dore, integra chile poblano, cilantro y hojuelas de papa; vierte en la licuadora y muele agregando leche y agua hasta que quede tersa. Vierte la mezcla en una olla, deja hervir unos minutos y salpimenta. Sírvela y añade papas curly y granos de elote.

Sugerenciasdelgourmet

G.L. OTHÓN glothon@elnorte.com

SUS MARISCOS SON UNA DELICIA

Una palapa, a como usualmente son, al aire sin climatización, bajo un eslogan de "Mariscos, Cheve y Cura" con 10 pantallas planas, escenario y un sonido "para hacer un baile" en ambiente sinaloense, en rumbo estudiantil... ¿Pudiera todo eso encerrar algo más que tambora, tragos y relajo?

Con agradable sorpresa diremos que sí: hay buena cocina aquí y diremos por qué, la causa es el elemento humano de meseros, capitanes, ayudantes, no se diga el chef y su equipo, que saben muy bien lo que hacen y tienen experiencia previa de grandes restaurantes.

Estamos hablando de Barra 22, sucursal Tec en el 101 de la calle Filósofos, con rústico, pero amplio estacionamiento, a donde llegamos a cenar, pero entre semana, por lo que estaba tranquilo.

Y por curiosidad arrancamos con los Camarones Cucaracha que por 200 pesos despachan un molcajete bien presentado, digamos de "camarón para pelar" medianos U 16/24 a generosa cantidad, pero fritos a punto perfecto y en una salsa secreta de muy buena mano que hace que costee mancharse los dedos.

A lo que le llaman Cazuelas más bien son el típico bowl para ramen. Pedimos la Altata, que ensambla 50 gramo de atún en cubitos con 100 gramos de camarones, entre cebollita morada, fresco pepino, aguacate y el acierto de mango. Trae picor de chiltepín y toque de clamato, y por 250 pesos valió la pena.

De su sección de camarones, por 290 pesos, Los de la Barra 22 traen algo memorable: esa salsa chipotle de quesos, jamón y tocino tan buena que levanta los 160 gramos de mariscos, su arroz blanco y papas.

Instagram

Efectivamente, la Torre de Mariscos a 385 pesos es como la sección dice "para compartir" pues resulta espléndida en presentación y cantidad, destacando su ensamble de camarón, pulpo y atún, todo de calidad entre salsas negras, vegetales y toque de chiltepín entre fritura perfecta de cebollita.

Si de plano no traes ganas de mariscos, hay sección ¨Los Regios", de donde elegimos los Tacos de Arrachera, 4 piezas bien despachadas hasta eso de buena parrilla, con su pico de gallo, pero también cebollita morada y habanero, a 140 pesos son una opción atractiva.

Si quieres algo tan casual como una tostada o un taco: va con garantía que la Tostada El Faro, a 130 pesos pieza suena caro, pero viene bien surtida de atún a cubitos, aguacate y salsa de habanero con penacho de la estupenda fritura de cebolla en su punto.

Por los mismos 130 pesos mejor pide el Maviri Chilaca, par de tortillitas cobijadas por delicioso chile chilaca asado, al queso relleno con camarones y frijoles puercos, simplemente lleva garantía.

Deja que el equipo de meseros se luzca con el postre de Fresas Flameadas, pues quedarás bien porque llevan a tu mesa un buñuelo en forma de cazuelita con nieve al centro, y mitades de fresa que levantan flama al licor, con licor de crema irlandesa, en 290 pesos es una ganga por lo que sirven.

Hay buena carta de licores y no descartes buen precio en uno o dos vinos, incluso por botella, y pregunta por algún mix aunque no lo veas en la carta, el barman también está bien calificado sin duda.

Abren de martes a jueves de 12:00 a 1:00 horas. Viernes y sábado de 12:00 a 2:00 horas. Lunes y domingo de 12:00 a 0:00 horas. y su teléfono es 813-393-0220.

Como muchas veces sucede: el nombre de un restaurante lo quieren armar los dueños, pero el renombre lo forjan junto a sus meseros, chefs, capitanes y ayudantes, todos juntos le dan la fama, y Barra 22 tiene con qué labrarse un nombre.

buena mesa

buenamesa@elnorte.com / 818-150-8263
Editora: Lilia Irene Ríos

¡LO QUE VIENE!

TENDENCIAS GASTRONÓMICAS

DESCUBRE LAS CORRIENTES QUE ABRAZAN Y UNEN AL MUNDO ALREDEDOR DE LAS COCINAS DE HOY

FERNANDO TOLEDO

Como en la moda, en la gastronomía también hay movimientos que responden a las necesidades de una sociedad cambiante y preocupada por temas tan importantes como el deterioro del planeta, el cambio climático y todos los problemas sociales que hoy se observan en las distintas latitudes.

Así, Hanni Rützler, fundadora del Future Food Studio, afirma que esas corrientes son la respuesta directa a los deseos, problemas y anhelos actuales en términos de la nutrición y producción de alimentos en el mundo. Con tal motivo, esta estudiosa de la gastronomía se ha dedicado a elaborar un reporte anual con las principales food trends alrededor del mundo.

Te mostramos aquí algunas de las más importantes, para que las logres identificar, y ver si te sumas a ellas.

CONÓCELA

Hanni Rützler es una de las expertas en alimentación en Europa y en el mundo. Desde hace 11 años publica sus Foods Trends, donde da fe de los principales cambios en la alimentación del ser humano. Responde a las preguntas ¿Qué comemos? ¿Cuándo? ¿Cómo y quién lo prepara? y ¿cómo se produce? Su enfoque se basa en los temasde sustentabilidad, geografía y nuevas tecnologías.

1 ¡ADIÓS A LA CARNE!

Esta tendencia apuesta a consumir menos carne y basar la alimentación en el consumo de vegetales. Relacionada con la conciencia climática y ambiental, ha sido adoptada por las nuevas generaciones, por lo que los platillos se teñirán de verde celebrando la riqueza del mundo vegetal.

2 ¡ARRIBA LAS MUJERES!

Cada día la gastronomía está conformada por damas profesionales que trabajan mucho para dejar huella. No solo hay chefs, sino también mixólogas, enólogas, empresarias y emprendedoras, todas ellas centradas en temas sociales y ecológicos para buscar un futuro más sostenible y diverso.

3 ¡HOLA, PLANTAS!

Énfasis en una alimentación basada en todo lo que la naturaleza produce con platillos ricos y saludables que se acompañan de proteínas como hongos, nueces y toda clase de frutos secos. La oferta es increíble y, además, sustentable.

4 APUESTA POR LA COMIDA REGENERATIVA

Saber de dónde proceden los alimentos. Se trata de promocionar la biodiversidad, combatir el cambio climático, y, sobre todo, regenerar el entorno. Se basa en el consumo de productos locales para brindar un nuevo panorama a la gastronomía.

5 PRUEBA EL TRIGO SARRACENO

Es la estrella de hoy, ya que además de ser un cultivo beneficioso para el suelo, se presenta como un superalimento versátil que se puede consumir a cualquier hora del día. Viene del sur de Europa y en México se conoce como alforfón.

6 ¡PONLE PICANTE!

Todos los chiles y pimientos serán también las estrellas en lo que resta del año. Ya sea en salsas, aceites y hasta en bebidas infusionadas, estos elementos dan un toque de sabor a todas las comidas. Es ideal en México, donde su consumo es alto.

7 PROTEÍNAS VEGETALES

Estos nuevos elementos, lejos de imitar la carne, se centran en la riqueza y propiedades nutritivas de los ingredientes vegetales desde verduras y frutas hasta algas y hongos.

8 Y LA INTELIGENCIA ARTIFICIAL

La IA adquiere cada día más y más popularidad en la cocina al diseñar platillos y recetas creativas y nutritivas. La innovación culinaria se ve marcada por esta herramienta, la cual necesita, por supuesto, la supervisión del ojo humano.

9 UN MUNDO "ESPECIADO"

Muchas especias exóticas que han existido desde siempre, adquieren un gran rol para dar más sabor y un toque internacional a cualquier alimento. Anoten el pimiento de Aleppo, umami con algas y hongos y productos de África como el berbere.

10 APUESTA POR COREA

Única, sofisticada, picante... la cocina coreana se ha vuelto parte esencial del menú global. Se espera entonces un crecimiento de platillos tradicionales como el bulgogi, bibimbap y el clásico pollo frito, así como nuevas opciones, sin olvidar, sus panes y postres.

¡PIDE A CASA!

- El aumento de consumo de comida a través de aplicaciones móviles sigue y seguirá en aumento. Los menús cada día se sofistican y se especializan, incluyendo opciones mucho más saludables y nutritivas.
- Aumenta también los pedidos a domicilio, pero no para comer en casa, sino para la oficina, parques, playas o a mitad de una calle.

A DESTACAR

- La proliferación de los Corredores Gastronómicos, iniciativas públicas o privadas que habilitan edificios para instalar varios restaurantes.
- Turismo gastronómico para acceder a la historia de un país, recuperando recetas de antaño, con técnicas modernas.
- Experiencias. Desde cenas temáticas, picnics en playas, bosques o terrazas, hasta la degustación de comida callejera.

Adobe Stock

FERNANDO TOLEDO

EL JOCOQUE, FRESCO Y LIGERO

DE ORIGEN ÁRABE, PERO MUY AFINCADO EN MÉXICO, ESTE ALIMENTO ES IDEAL PARA BOTANEAR O ACOMPAÑAR VERDURAS

Blanco, untuoso, acidito y siempre un buen acompañante. Este producto fermentado se ha vuelto muy popular en todas las cocinas del País porque es práctico, sabroso y además nutritivo.

Es básicamente una leche dejada reposar por unos días en un lugar tibio y dentro de un recipiente, generalmente de barro, bien tapado.

En algunos lugares lo llaman simplemente queso fresco. Se produce en estados como Sinaloa, Jalisco, Oaxaca, Michoacán y el centro de la República.

Está muy presente con botanas de chile, especias y cebolla; para acompañar con tostadas o totopos de maíz, y verduras como zanahorias y pepinos. También con un buen pan árabe, o como postre, acompañado con miel y pasas.

SUS BENEFICIOS:

Es rico en proteínas, fibra, antioxidantes y calcio. Puede aliviar los síntomas de intestino irritable y previene la colitis. Posee una gran cantidad de vitaminas, es bajo en grasa, sodio y carbohidratos y es ideal para los intolerantes a la lactosa.

TAMBIÉN SE CONOCE COMO:
JOCOQUÍ, QUESO FRESCO, CUAJADA O LABNEH

Cortesía

Rebanadas

CONY DE LANTAL conydelantal@elnorte.com

EL CAMINO QUE LLEVÓ A ROMA

Roma es la ópera prima de los panaderos de **Bread**, su primer restaurante formal, la culminación de esa evolución que inició con la sofisticación de las conchas, muffins y scones en su tiendita de Humberto Lobo, hasta la cocina artesanal y casera que fueron incorporando en Arboleda y luego en Distrito Armida, donde las instalaciones evolucionaron a la par y el pan siguió siendo la estrella, ahora también en ricas pizzas, paninis o ciabattas.

Cuando escuché que abrieron su nueva pizzería aquí mismo en Distrito Armida me lancé con mi marido a buscarla entre los locales de un lado y del otro de la calle (acuérdate que Armida ya abarca ambos lados de la Avenida Frida Kahlo), hasta que finalmente dimos con ella, muy escondidita detrás del **Ommani** en la parte nueva. No aparece ni siquiera en el plano de la plaza, pero preguntando se llega a **Roma**.

Este proyecto nace del talento pizzero que desarrolló **Bread** y que ya merecía su propia casa. Es el típico pizza joint moderni-to, urbano, vibrante y casual. ¡Y ruidoso también!, repleto de juventud escandalosa y muy apiñonada, en un local más largo que ancho, donde una banca corrida con mesas muy juntitas obliga a estar codo a codo con extraños, mientras compites a gritos por mantener el hilo de tu propia conversación.

Mi marido es más bien callado, y yo soy más bien metiche, así es que me la pasé absorta en la plática y los chismes de las mesas vecinas, que, por mi flanco izquierdo, hablaban de series de Netflix mientras que las de la derecha criticaban a una de sus amigas por tolerar al novio posesivo.

Estuve a punto de meterme en ambas charlas para sugerirles la serie de "Bebé Reno", porque casualmente venía al caso en las dos temáticas, pero me aguanté las ganas de opinar en mesas ajenas y me limité a las interacciones monosilábicas con mi pareja y los sonidos guturales propiciados por el rico menú de **Roma**.

Mmmm, uuufff, yommmi... El "mmm" se lo dedicamos a la pizza verdi (250 pesos) con salsa de espinaca, espárragos, jocoque, hongos asados y mozzarella, en ese pan que ya sabemos es garantía, mientras el extasiante "uuufff" llegó con los agnolotti rellenos de short rib (230 pesos), que venían nadando en un juguito de carne sensacional.

Al final ambos coreamos el "yommmi" al unísono frente a un riquísimo tiramisú con flakes de chocolate (200 pesos), que te presentan en un práctico formato de rebanada pastelera para compartirlo.

En pizzas se rompen gustos —y no falta quien diga que está mejor equis o ye— pero a nosotros nos pareció bastante buena la que nos arrimó **Roma**.

De todas maneras, las pizzas podrían ser lo de menos, porque el lugar resultó ser más que una simple pizzería, con un menú de pastas, ensaladas y otros platos fuertes sofisticados y de muy buena manufactura, además de una nutrida oferta de vinos y cervezas, muchas de ellas de barril, en despachadores alineados sobre la barra, donde se antoja sentarse a disfrutar de un tarro helado de cheve, algo que yo ni siquiera me esperaba de un proyecto que nació de panaderos.

En cuanto a servicio no hay queja. Muy atentos sus meseros y muy rápida su cocina. Supe que las hubo cuando abrieron —algo que sufre la mayoría en su estreno— pero se nota que ya corrigieron, porque a mí me fue de maravilla.

Aunque ya sabes que lo mío es buscarle tres pies al gato, y si de algo me podría lamentar es de la incomodidad y apretujamiento del local, peor aún en ese tapanco claustrofóbico que le hicieron arriba, a donde tienes que subir por una escalera empinada y retorcida que se convierte en todo un reto ya de regreso con unas copitas encima.

A la muchachada le valen las calamidades, ellos en cualquier rinconcito se acomodan, o hasta parados en la barra se comen la pizza, pero una sí busca cierto confort en la experiencia. Y eso es lo único que las mesas de **Roma** no te garantizan.

OTRA VEZ HOOTERS

Pensé que ya nos habíamos librado para siempre del **Hooters** en Monterrey, que ya estuvo aquí hace más de una década sonsacando maridos con sus meseritas escotadas en chiquishorts, pero acaba de regresar la franquicia a terquearle con una enorme sucursal en Plaza Fiesta (en parte de lo que fue el Best Buy), a donde mi gordo, tan lindo, ya se ofreció a ir con sus amigos para hacerme la reseña y evitarme la vuelta.

Ja, ja, ¿y la nieve de qué la quieres?... Si acaso vas es conmigo, ¡y cuidadito con desviar la mirada del platillo! Y así fue como me lo llevé (refunfuñando) a documentar el regreso de esta atrevidita franquicia gringa de burgers y alitas (o no sé si decir de pechugas y carnes) que ya tiene una veintena de sucursales en CDMX y otras 5 entre Guadalajara, Querétaro, Puebla y ahora San Pedro.

Pero resulta que era martes, el peor día para ir a un **Hooters**, cuando tienen el "all you can eat" por 279 pesos y una fila de testosterona interminable, repleta de neandertales que buscan comerse todo lo que puedan incluso con la mirada.

Pero no me rindo, ya regresaré a rodar mi documental de este fenómeno cavernícola cuando pase la tormenta. Y eso es un poco literal con tanta lluvia.

GRANDES OROS a la cava

EN EL CONCURSO MUNDIAL DE BRUSELAS, MÉXICO SE UBICÓ EN EL QUINTO LUGAR DE LOS PAÍSES GANADORES DE MEDALLAS. AQUÍ EL MEDALLERO CON LO MEJOR DE LOS TERRUÑOS MEXICANOS.

NAYELI ESTRADA

Siete mil quinientos vinos blancos y tintos procedentes de los terruños de 42 países reunieron a especialistas del vino de 45 nacionalidades en León, Guanajuato, en el marco de la edición 31 del Concurso Mundial de Bruselas.

Del 7 al 9 de junio León se convirtió en el punto neurálgico de la industria vitivinícola albergando las sesiones de cata a ciegas que definen el medallero, convirtiéndose en el primer punto del continente que alberga la competencia.

Entre los ganadores figuran vinos de los cinco continentes, entre los que se encuentran los productores clásicos, pero también etiquetas de productores emergentes como Bolivia, Kazajistán y Líbano.

"Es una verdadera satisfacción haber podido reunir tantos vinos para esta última edición, a pesar del complicado contexto mundial. Esto demuestra que los productores siguen confiando en nosotros, y en nosotros esos privilegiados por ello", declaró Thomas Costenoble, director del CMB.

De las 663 etiquetas presentadas por productores mexicanos, 152 obtuvieron una medalla. Aquí la lista de Grandes Medallas de Oro y Oro de terruños nacionales.

ZEUS TINTO 2020

VALLE DE GUADALUPE, BAJA CALIFORNIA

● **(Revalación mexicano)** ●

Monovarietal elaborado con uvas Zinfandel. En vista ofrece un color rojo granate. En nariz se hacen presentes las notas de higos, frambuesas, eucalipto y flores con aromas de dulce de coco y chocolate derivados de su paso por barrica. En boca destacan sus notas frutales, sus taninos finos pulidos y retrogusto prolongado.

● **$1,150 en vinoselcielo.com**

LÓPEZ ROSSO CAVAS VIOGNIER 2023

VALLE DE LAS ARSINAS, ZACATECAS

● Elaborado 100 por ciento a partir de Viognier. En vista destacan sus tonos dorados. En nariz expresa aromas de manzana verde, toronja, pera y piña, acompañados de notas de gardenias y néctar.

En boca resalta su vibrante acidez y su cuerpo está bien estructurado.

● **No disponible**

DOS BÚHOS GRENACHE GRAN RESERVA 2019

SAN MIGUEL DE ALLENDE, GUANAJUATO

● Monovarietal de Grenache. Presume un color rojo granate con reflejos rubí. 0Expresiva nariz con aromas de frutos rojos, como cereza, violeta, rosa, jamaica y fresas deshidratadas. En boca expresa frutos rojos muy jóvenes con sabores de frambuesas y herbáceos.

● **$890 en dosbuhos.com**

PÁJARO AZUL 2020

SAN FELIPE, GUANAJUATO

● Mezcla de Malbec, Tempranillo, Cabernet Sauvignon y Syrah.

A la vista muestra un color granate intenso con ligeros tonos teja. En nariz presenta notas lácticas y a frutas maduras como ciruela, cerezas y grosella. En boca tiene un sabor especiado, con taninos sedosos y final persistente.

● **$850 en tienda.vinosguaname.com**

G&G BY GINA SOMMELIER GRAN RESERVA MALBEC 2019

VALLE DE GUADALUPE, BAJA CALIFORNIA

● Elaborado a partir de Malbec, Cabernet Franc y Cabernet Sauvignon. En vista presenta un color rojo cereza con matices violeta. En nariz es expresivo y elegante a partir de notas de fruta roja y negra madura. En boca tiene acidez equilibrada y retrogusto prolongado.

● **$1,339 en vinoselcielo.com**

CASA MADERO GRAN RESERVA MALBEC 2020

VALLE DE PARRAS, COAHUILA

● Malbec 100 por ciento. De color rojo carmín con matices violeta. En nariz es expresivo con aromas a frutos rojos frescos, madera tostada, dulce de leche y vainilla. En boca se percibe un cuerpo terso y sedoso, con sabores de frutos rojos y caramelo de permanencia larga.

● **$1,075 en madero.com**

INSPIRACIÓN COCO NEBBIOLO - MERLOT SYRAH 2017

SAN VINCENTE, BAJA CALIFORNIA

● Ensamble de Nebbiolo, Merlot y Syrah. De color rubí con intensas notas a ciruela, vainilla y ligeros destellos tostados. En boca destaca su perfil de frutos negros con toques especiados derivados de su paso por barricas de roble francés. En boca es elegante y frutal.

● **$385 en bodegasalianza.com**

BAJALUPANO MERLOT RESERVA 2020

SAN VICENTE, BAJA CALIFORNIA

● Elaborado a partir de Merlot y Cabernet Sauvignon. De color rojo granate con matices rubí. En nariz refleja aromas de ciruela negra, grosella, regaliz, pimienta negra. En boca es balanceado con notas de cuero derivadas de sus 15 meses en barricas de roble francés, de retrogusto largo.

● **$600 en bajalupano.com**

SOLAR FORTUN SYRAH 2022

VALLE DE GUADALUPE, BAJA CALIFORNIA

● Monovarietal Syrah.

Presenta un color carmín profundo con destellos púrpura. En nariz, este vino se percibe frutal y potente, con notas de frutos negros, flores y pimienta fresca. En boca presenta una acidez firme, con taninos elegantes, también algunas notas de vainilla.

● **$700 en solarfortun.com**

▮ (Izq. a der.) Rosana Covarrubias, Kathia Guajardo,Edith Yesenia Peña y Juan Jaime Gutiérrez "El Conde de Agualeguas".

Juan Flores

FESTEJAN GASTRONOMÍA SOSTENIBLE

ELENA S. GAYTÁN

La gastronomía de Nuevo León es el reflejo de su gente, coincidieron especialistas en el panel "Gastronomía, investigación y sabores tradicionales", en el Auditorio del Museo de Historia Mexicana.

"La gastronomía es el reflejo de su gente. ¿Cómo somos en Nuevo León? Fuertes y trabajadores. Incluso cuando la gente externa nos visita lo primero que nos dicen es que hablamos fuerte, golpeado", señaló Kathia Guajardo, representante del sector gastronómico tradicional en el Comité para la Protección de la Gastronomía Tradicional de Nuevo León.

"Y cuando alguien quiere comer nuestra comida dice que está muy condimentado, muy picoso, por eso creo que la gastronomía es el reflejo de nosotros: honesta, tal cual es, sin interpretaciones".

El evento se realizó el Día Internacional de la Gastronomía Sostenible, el 18 de junio, y en el primer aniversario de la declaratoria estatal de la gastronomía de Nuevo León como valor cultural.

"Creo que toda la gastronomía debe de evolucionar, sin embargo, se debe respetar siempre el ingrediente local, por más evolución que vamos teniendo", mencionó la también vicepresidenta de Canirac NL, quien sustituyó en el panel al chef Hugo Guajardo.

"Actualmente podemos ver en la región muchísimos restaurantes que hacen desde la cocina tradicional hasta los que convierten todo un platillo en algo artístico, sin embargo, siempre hay que respetar el ingrediente local".

La investigadora Edith Yesenia Peña indicó que la innovación de un elemento culinario de la zona no debe involucrar su explotación.

"No podemos negar que hoy en día la economía y el turismo son una columna vertebral (de la gastronomía), pero (hay que preguntarnos) cómo vamos a entrar en diálogo con las comunidades, evitar conflictos al meter innovación a un nuevo mercado, cómo negociar los nichos y de no ser sólo extractivistas de un recurso, de una parte de la cultura".

Guajardo consideró que cada vez más existen chefs interesados en los productos del Estado.

"Hay cada vez más chefs que se están adentrando en investigar con qué productos contamos en nuestro Estado y con esto hacer alguna creación con ingredientes típicos, pero agregando sus toques personales y respetando lo tradicional".

Juan Jaime Gutiérrez y González "El Conde de Agualeguas" expresó que hay que conservar la cocina tradicional del Estado porque da a la gente una identidad.

"El día que olvidemos nuestras tradiciones —y nuestras tradiciones culinarias— nos vamos a diluir en la aldea global y dejaremos de ser un pueblo como tal", advirtió.

Maricarmen Martínez, Secretaria de Turismo del Estado, y representantes del Clúster Agroalimentario de Nuevo León firmaron un convenio de colaboración para privilegiar los productos locales y prácticas sostenibles en el sector gastronómico estatal.

#ALRECETARIO

FLAN DE CACAHUATE

8 PORCIONES

30 MINUTOS

GRADO: FÁCIL

½ taza de crema de cacahuate + ½ taza de cacahuates troceados + ¼ taza de azúcar + 1 taza de leche descremada + ½ taza de leche condensada + 4 huevos + ½ taza de blueberries

PREPARACIÓN

En un molde para flan, pon el azúcar a fuego bajo para obtener un caramelo. Licúa la crema de cacahuate, leche, leche condensada y huevos. Vierte sobre el caramelo, tapa o cubre con aluminio y hornea a baño maría a 130°C por dos horas. Desmolda y decora con los cacahuates y blueberries.

CHEESE CAKE CLÁSICO

8 PORCIONES | 30 MINUTOS | GRADO: FÁCIL

20 galletas de vainilla trituradas + **4 cucharadas** de mantequilla derretida + **2 cucharadas** de miel + **900 gramos de queso** crema + **1½ tazas** de azúcar + **¾ taza** de leche + **5 huevos** + **1 taza** de crema para batir + **1 cucharada** de extracto de vainilla + **2 tazas** de frutos rojos + **1 limón** amarillo en rebanadas delgadas + **½ taza** de hojas de menta

PREPARACIÓN

Precalienta el horno a 175°C. Engrasa un molde redondo desmoldable de 9 pulgadas. En un tazón, mezcla galletas, mantequilla y miel; cubre la base del molde de manera uniforme y hornea por 10 minutos.

Bate el queso crema con el azúcar hasta suavizar; agrega la leche y después los huevos uno por uno; añade la crema y vainilla; cuando se hayan integrado, vierte en el molde; hornéalo por 45 minutos; apaga el horno y deja que termine de cocerse en el horno por 4 horas con la puerta cerrada.

Retira del horno y refrigera por una noche. Desmolda y decora con los frutos rojos y limón.

maridaje

Vino DOCa Rioja Tinto Gran Reserva

CREMA DE POBLANO CON PAPAS CURLY

4 PORCIONES | 40 MINUTOS | GRADO: FÁCIL

2 tazas de papas congeladas corte curly + **½ cebolla** picada + **2 cucharadas** de mantequilla + **1 taza** de rajas de chile poblano + **1 taza** de hojas de cilantro + **8 cucharadas** de puré de papa instantáneo + **1 taza** de leche descremada + **1 taza** de agua + **1 taza** de granos de elote amarillo + **Sal y pimienta**

PREPARACIÓN

Hornea las papas en una charola a 180°C por 20 minutos o hasta que doren; retira. En una sartén, sofríe la cebolla con la mantequilla; cuando dore, integra chile poblano, cilantro y hojuelas de papa; vierte en la licuadora y muele agregando leche y agua hasta que quede tersa. Vierte la mezcla en una olla, deja hervir unos minutos y salpimenta. Sírvela y añade papas curly y granos de elote.

Sugerenciasdelgourmet

G.L. OTHÓN glothon@elnorte.com

SUS MARISCOS SON UNA DELICIA

Una palapa, a como usualmente son, al aire sin climatización, bajo un eslogan de "Mariscos, Cheve y Cura" con 10 pantallas planas, escenario y un sonido "para hacer un baile" en ambiente sinaloense, en rumbo estudiantil... ¿Pudiera todo eso encerrar algo más que tambora, tragos y relajo?

Con agradable sorpresa diremos que sí: hay buena cocina aquí y diremos por qué, la causa es el elemento humano de meseros, capitanes, ayudantes, no se diga el chef y su equipo, que saben muy bien lo que hacen y tienen experiencia previa de grandes restaurantes.

Estamos hablando de Barra 22, sucursal Tec en el 101 de la calle Filósofos, con rústico, pero amplio estacionamiento, a donde llegamos a cenar, pero entre semana, por lo que estaba tranquilo.

Y por curiosidad arrancamos con los Camarones Cucaracha que por 200 pesos despachan un molcajete bien presentado, digamos de "camarón para pelar" medianos U 16/24 a generosa cantidad, pero fritos a punto perfecto y en una salsa secreta de muy buena mano que hace que costee mancharse los dedos.

A lo que le llaman Cazuelas más bien son el típico bowl para ramen. Pedimos la Altata, que ensambla 50 gramo de atún en cubitos con 100 gramos de camarones, entre cebollita morada, fresco pepino, aguacate y el acierto de mango. Trae picor de chiltepín y toque de clamato, y por 250 pesos valió la pena.

De su sección de camarones, por 290 pesos, Los de la Barra 22 traen algo memorable: esa salsa chipotle de quesos, jamón y tocino tan buena que levanta los 160 gramos de mariscos, su arroz blanco y papas.

Efectivamente, la Torre de Mariscos a 385 pesos es como la sección dice "para compartir" pues resulta espléndida en presentación y cantidad, destacando su ensamble de camarón, pulpo y atún, todo de calidad entre salsas negras, vegetales y toque de chiltepín entre fritura perfecta de cebollita.

Instagram

Si de plano no traes ganas de mariscos, hay sección "Los Regios", de donde elegimos los Tacos de Arrachera, 4 piezas bien despachadas hasta eso de buena parrilla, con su pico de gallo, pero también cebollita morada y habanero, a 140 pesos son una opción atractiva.

Si quieres algo tan casual como una tostada o un taco: va con garantía que la Tostada El Faro, a 130 pesos pieza suena caro, pero viene bien surtida de atún a cubitos, aguacate y salsa de habanero con penacho de la estupenda fritura de cebolla en su punto.

Por los mismos 130 pesos mejor pide el Maviri Chilaca, par de tortillitas cobijadas por delicioso chile chilaca asado, al queso relleno con camarones y frijoles puercos, simplemente lleva garantía.

Deja que el equipo de meseros se luzca con el postre de Fresas Flameadas, pues quedarás bien porque llevan a tu mesa un buñuelo en forma de cazuelita con nieve al centro, y mitades de fresa que levantan flama al licor, con licor de crema irlandesa, en 290 pesos es una ganga por lo que sirven.

Hay buena carta de licores y no descartes buen precio en uno o dos vinos, incluso por botella, y pregunta por algún mix aunque no lo veas en la carta, el barman también está bien calificado sin duda.

Abren de martes a jueves de 12:00 a 1:00 horas. Viernes y sábado de 12:00 a 2:00 horas. Lunes y domingo de 12:00 a 0:00 horas. y su teléfono es 813-393-0220.

Como muchas veces sucede: el nombre de un restaurante lo quieren armar los dueños, pero el renombre lo forjan junto a sus meseros, chefs, capitanes y ayudantes, todos juntos le dan la fama, y Barra 22 tiene con qué labrarse un nombre.

EL NORTE
VIERNES 21 / JUN. / 2024
cancha.com®

EURO 2024 ALEMANIA

SE APUNTA ESPAÑA

Derrotan ibéricos a Italia y ya están en Octavos de Final

6

GRUPO B
1-0
ESPAÑA-ITALIA

COPA AMÉRICA 2024

GRUPO A

ARGENTINA 2-0 CANADÁ

ARGENTINA INICIA DEFENSA DE LA COPA AMÉRICA CON TRIUNFO COMPLICADO QUE MESSI AYUDA A RESOLVER

DICEN PRESENTE

LAUTARO MARTÍNEZ

Mexsport

ASÍ LO VIERON

Lionel Messi sobre sus sensaciones tras la victoria de Argentina: “Sabíamos que iba a ser un partido difícil, sabíamos de lo que era capaz Canadá. Fue un partido como lo esperábamos, muy duro, muy físico. En el primer tiempo sobre todo había muy pocos espacios, ellos eran intensos, físicamente fuertes. Por suerte encontramos el gol rápido en el segundo tiempo y pudimos jugar un poquito mejor, pero siguió siendo complicado”.

Respecto a la paciencia de la Albiceleste para encontrar oportunidades de gol, Messi señaló: “Hace mucho que venimos haciendo esto, tenemos la paciencia de tener la pelota, de moverla de un lado a otro, y a veces se nos hacia difícil encontrar los espacios. La mayoría de los rivales juegan diferente cuando juegan con nosotros y tenemos que intentar seguir teniendo esa paciencia y tener el control para cuando lleguen nuestras oportunidades”.

Lionel Scaloni, técnico de Argentina, sobre el estado de la cancha en Atlanta: “Pareció el partido ante Arabia (Qatar 2022) con la diferencia de que allá jugamos en una cancha decente. Con

PARA RECORDAR

Lionel Messi sigue acumulando marcas en la Copa América.

Además de ser el futbolista con más partidos jugados, ayer consiguió su asistencia número 17 y se convirtió en el primer futbolista en toda la historia que asiste en 7 ediciones diferentes del torneo.

Lo hizo en 2007, 2011, 2015, 2016, 2019, 2021 y ahora en 2024.

PARA OLVIDAR

AFP

La falta de contundencia de Argentina le puede costar caro en esta Copa América.

El duelo frente a Canadá pudo terminar fácilmente con al menos 5 goles para la Albiceleste si sus delanteros hubieran sido contundentes, pues terminaron el partido con 19 disparos y 9 al arco.

Errores así podrían pesar ante rivales de más jerarquía.

TOQUE DE MESSI GENERA LOS GOLES

CON PIE DERECHO

Mexsport

Argentina desperdició infinidad de ocasiones, pero le alcanzó para llevarse la victoria.

A media luz, Argentina inicia con triunfo la defensa de su título en Copa América

JAIME UGARTE
@JUgarteCANCHA

Ganar era obligatorio para Lionel Messi y Argentina en su debut en la Copa América.

No hacerlo hubiera traído infinidad de cuestionamientos y dudas sobre la vigente campeona del mundo, y aunque sufrió para lograrlo, su calidad individual fue suficiente para llevarse el triunfo 2-0 frente a Canadá.

La Albiceleste batalló en Atlanta porque quiso, pecando de reactiva en una primera mitad en la que su nulo dinamismo por momentos se confundía con pocas ganas de jugar.

Las ocasiones de gol escasearon pero Canadá se quedó más cerca de adelantarse con al menos dos oportunidades claras, incluido un cabezazo del ex cruzazulino, Stephen Eustáquio, a dos metros de la portería, que se estrelló en el cuerpo del arquero Emiliano Martínez.

Todo quedó en susto, pero eso despertó al combinado sudamericano, sabedor de que bastaba un destello de cualquiera de sus estrellas para encaminar la victoria.

El que apareció fue Messi, haciendo lo que mejor sabe hacer, encontrar líneas de pase donde ningún otro podría hacerlo.

Al 49’, la “Pulga” metió un pase filtrado entre tres defensores para dejar a Alexis Mac Allister frente al portero, quien en su salida derribó al argentino y dejó un rebote para que Julian Álvarez marcara el primer tanto del certamen.

En medio de la necesidad canadiense de atacar y abrir líneas, el duelo se asemejó a una “cascarita” de amigos en la escuela, con constantes llegadas de gol albicelestes que Messi se encargó de desperdiciar al menos en dos ocasiones, intentando definiciones de fantasía con tiros bombeados sobre el meta que fueron detenidos por un defensor o que se fueron ligeramente al lado del poste.

Las constantes fallas impidieron una goleada argentina, pero fue el mismo “10” quien con una asistencia de lujo habilitó a Lautaro Martínez para finiquitar el cotejo al 88’.

Fue una noche redonda para la Albiceleste, con victoria y un Messi que rompió el récord de más apariciones en la Copa América (35), superando al chileno Sergio Livingstone que mantuvo la marca por 71 años.

todo respeto, menos mal que ganamos, porque si no hubiera sido una excusa barata decir esto. Hace siete meses que sabemos que vamos a jugar acá y cambiaron el césped hace dos días. Para el espectáculo no está bueno, no está apto para este tipo de jugadores".

Tomada de video

MENSAJE RELIGIOSO

La inauguración de la Copa América en Estados Unidos levantó críticas tras un mensaje religioso que formó parte de la ceremonia, aún cuando las reglas de la FIFA indican no emitir mensajes religiosos, políticos o personales.

"Dios bendiga América. El mensaje de Cristo sigue vigente. Él nos llamó a la paz, a la comprensión y al perdón. También nos dijo 'cree', porque aquel que cree, todo le es posible.

"Dios bendiga a todas las naciones de América", fue el mensaje en el Estadio de Atlanta.

COPA AMÉRICA GRUPO A

2 - 0

ARGENTINA — CANADÁ

EL JUEGO: ★★

GOLES

1-0 (49') Julián Álvarez
2-0 (88') Lautaro Martínez

Estadio de Atlanta
Árbitro: Jesús Valenzuela (Venezuela)

Emiliano "Dibu" Martínez fue factor bajo los tres postes de Argentina para que sacaran el triunfo sin recibir un solo gol.

RECUERDO FRATERNO EN DT DE CHILE

Va Gareca contra sus ex

ARLINGTON (AFP).- El entrenador argentino Ricardo Gareca volverá a cruzar sus caminos con Perú, ahora al frente de Chile, en el arranque de ambos conjuntos en la Copa América 2024.

El ciclo de Gareca dejó un recuerdo imborrable en Perú, al que llevó en Rusia 2018 de vuelta al Mundial tras 36 años de ausencia.

Hoy, el "Tigre" está encargado de la reconstrucción de Chile.

"Estoy enfocado en la importancia de un torneo como la Copa América y eso me ocupa la cabeza, más allá de todo el pasado y de que guardo un gran cariño (por Perú) por como me trataron y por los años vividos con el equipo", comentó Gareca.

"Soy un profesional, vivo de esto y hoy en día estoy totalmente enfocado en lo que tiene que ver la Selección de Chile, si bien somos seres humanos y no robots".

La Bicolor también vive una nueva etapa, con el uruguayo Jorge Fossati en el banquillo.

"En el fútbol no hay enfrentamientos individuales: juega Perú contra Chile y lo demás es parte del folclore", apuntó Fossati.

COPA AMÉRICA GRUPO A

PERÚ — CHILE

TV: ViX+ / 18:00 horas

AFP

Ricardo Gareca ahora está al mando de Chile.

RECUPERA CONFIANZA DELANTERO DE PACHUCA

Goza Rondón de repunte

ARLINGTON (AFP).- Salomón Rondón llega a la Copa América de Estados Unidos 2024 en un momento muy especial. A sus 34 años, el hombre gol de la selección de Venezuela parece vivir una segunda juventud.

El atacante asume este torneo con la "Vinotinto" tras una brillante actuación en el futbol mexicano con el Pachuca, con 10 goles en 21 partidos en la Liga X, un oasis para él tras su controversial salida del River Plate argentino.

Guió además a los Tuzos a ganar la "Concachampions" con nueve anotaciones en siete encuentros disputados. Celebró en el camino un par de tripletes, firmó dos de sus dianas en el triunfo 3-0 del equipo mexicano en la final contra el Columbus Crew de la MLS y fue elegido como el mejor jugador de la competencia.

Bajo el mando del entrenador argentino Fernando "Bocha" Batista, Venezuela ocupa el cuarto puesto de la clasificatoria sudamericana hacia el Mundial del 2026, con nueve puntos en seis fechas, sólo por detrás de la campeona mundial Argentina, con 15; Uruguay, con 13; y Colombia, con 12.

Rondón, quien jugará su quinta Copa América, es el máximo anotador histórico de la selección venezolana, con 41 goles en 104 partidos.

Venezuela debutará mañana contra Ecuador en el Grupo B, que completan México y Jamaica.

AFP

Salomón Rondón es el máximo anotador histórico de la "Vinotinto".

Andre Blake se perdería el partido ante México en Copa América.

SIN SU PORTERO TITULAR

Sufre Jamaica lesión de Blake

ÉDGAR CONTRERAS
@ContrerasCANCHA

El rechazo del goleador Leon Bailey para reportar con Jamaica cimbró a la Selección, quizá tanto como la noticia de que difícilmente el portero Andre Blake jugará ante México.

El guardameta del Philadelphia Union es una de las figuras del representativo caribeño, pero una lesión de meniscos le ha impedido reportar, de acuerdo con TUDN.

Es casi un hecho que no jugará ante el Tricolor que, por cierto, también perdió a su portero titular Luis Ángel Malagón.

Jamaica ya era un caos desde que Bailey, delantero del Aston Villa, se rehusó a jugar la Copa América, pese a ser convocado. El futbolista acusó falta de profesionalismo en la Federación ya que según él no los dota ni siquiera del material básico para entrenar.

A pesar de las bajas, hay optimismo en jugadores como el atacante Demarai Gray.

"Estoy muy emocionado. Es algo que estaba esperando con ansias. Si miras la historia de este torneo, verás cuántos buenos jugadores han jugado en él y es un torneo muy competitivo.

"Es un torneo de prueba y quiero ponerme a prueba en los niveles más altos y en las mejores competiciones y estoy feliz de que estemos en esto y tengamos la oportunidad de mostrar de qué se trata", expresó Gray.

PAGA SELECCIÓN LAS RECIENTES DERROTAS

Baja Tri en ranking

Cinco participantes en la Copa América superan a México en el listado de FIFA

ÉDGAR CONTRERAS
@ContrerasCANCHA

Cinco Selecciones que competirán en la Copa América están por arriba de México en el ranking de la FIFA, que ayer publicó su más reciente actualización.

El Tricolor (15 de la clasificación) descendió el peldaño que Uruguay escaló, luego del 4-0 favorable a los charrúas hace dos semanas.

Colombia se ubica en el puesto 13, Estados Unidos en el 11, Brasil es cuarto, mientras que Argentina lidera el ranking mundial.

Por lo menos, México está mejor posicionado que el resto de sus rivales en el Grupo B de la competencia.

Ecuador ocupa el sitio 30, Jamaica el 53 y Venezuela el 54.

El Tricolor arriba al torneo en medio de fuertes cuestionamientos por el nivel futbolístico y hasta por la flexibilidad de Jaime Lozano durante la concentración, al permitir el esparcimiento con la visita del comediante Platanito y del Grupo Frontera.

"Es importante, al final somos personas, necesitamos momentos de libertad, de no estar todo el tiempo haciendo lo mismo, y romper la monotonía. Estamos puliendo detalles, tratando de aprender esas cosas que quiere que armemos en los partidos, falta poco para encarar ese partido", comentó Luis Chávez a TUDN, de cara al juego de mañana contra Jamaica.

El propio volante del Dinamo Moscú descartó un próximo regreso a la Liga MX.

"No. Me costó uno y la mitad del otro irme, tenerme ahí que discutir con algunas gentes para irme, volver sería tirar por la borda todo ese esfuerzo", comentó.

La Selección Mexicana descendió al puesto 15 en la clasificación de FIFA.

@arturobrizioc

ARTURO BRIZIO CARTER

Las clases sociales

Decía un querido profesor en la secundaria, de apellido Lobo, que el mejor invento después de la rueda lo habían hecho los hindúes: las castas.

Obvio que hoy, las autoridades del colegio Don Bosco, las redes sociales y la sensibilidad a flor de piel de grandes conglomerados de la población, hubieran incitado a quemarlo con leña verde.

Sin embargo, hablando solo de futbol, hay distancias insalvables, que quizá se puedan acortar por el tema de la condición física de los participantes o una evidente evolución técnica.

También decían los viejos de la comarca, que tiene más el rico cuando empobrece, que el pobre cuando enriquece, en otra dura lección de clasismo.

Hoy estamos viendo un torneo de gran calidad futbolística como es la Copa de Europa.

Hasta ahora, no ha defraudado y lo que viene tiende a ser mejor.

Las 24 mejores selecciones del Viejo Mundo, tras una maratónica eliminatoria, se enfrentan en pos de la corona continental en territorio germano.

Los favoritos son los de siempre: Italia, España, Inglaterra, Alemania, Francia así como los eternos "caballos negros" que terminan desilusionando, como Países Bajos, Portugal, Bélgica y algún otro que se cuele en la lista.

Por lo pronto, ibéricos y teutones ya hicieron la tarea y los veremos en la siguiente fase.

En el tema arbitral, ha sido de mi agrado una situación que ya había planteado en este espacio: la necesidad de que los jugadores permitan el libre diálogo entre el juez central y la cabina del VAR.

La Comisión de Árbitros de la UEFA estableció para este torneo que solo el capitán del equipo sea quien pueda dirigirse al silbante.

Todo aquel jugador que se acerque a reclamar será amonestado en forma automática.

Hasta ahora, la instrucción se ha aplicado a rajatabla, con estupendos resultados para evitar protestas estériles y ganar en reanudaciones más rápidas.

En la Copa América no veremos esta situación.

Los responsables del arbitraje son los designados por Conmebol, la asociación futbolística de Sudamérica.

Ellos entienden que la protesta es parte de la idiosincrasia del futbolista latino, sin entender, a mi criterio, que se trata de un tema cultural.

Tan es así que los grandes estrellas de las selecciones participantes tienen, a su mayoría de estrellas, jugando en Europa y su comportamiento es ejemplar.

En la inauguración, jugada en Atlanta, vimos al campeón defensor doblar a un muy digno cuadro canadiense.

Argentina se impuso por el peso específico de sus futbolistas y porque los de la "hoja de maple" no le meten gol ni al arcoíris.

Acá solo juegan 16 combinados nacionales.

Mañana debuta México ante Jamaica, con el sombrío panorama que los juegos de preparación han dejado en el aficionado.

Esperamos un repunte en un grupo clasificatorio sumamente accesible.

Ojalá que el acortamiento en las distancias balompédicas, también hagan disminuir la brecha entre... las clases sociales.

PASA NANCY ANTONIO AL AMÉRICA

Histórica Amazona ahora es Águila

JAIME MAR
@JMarCANCHA

Tigres Femenil tuvo ayer un día de anuncios y comenzó con la despedida de la histórica Nancy Antonio, quien dejó al club auriazul para emigrar al América.

La "Condesa" se despidió de las Amazonas luego de seis títulos con el club felino y dos trofeos de Campeón de Campeonas en su palmarés.

"Conocí a las mejores personas que pude haber tenido en mi vida, mis compañeras, personas que se volvieron mi familia, a las cuales siempre estaré agradecida. Me voy muy feliz, Tigres se queda marcado en mi vida, en mi corazón", compartió Nancy en su video de despedida.

Antonio es una futbolista emblemática para la institución nicolaíta, pues vistió los colores de Tigres Femenil desde la Copa MX Femenil en 2017 y se mantuvo activa hasta ahora, siendo pieza importante en los campeonatos de las felinas.

Desde hace días, Antonio reportó en Coapa para realizar pruebas físicas, médicas y comenzar la pretemporada con América, que ya la oficializó como refuerzo en redes sociales.

Así mismo, las Amazonas anunciaron ayer a la seleccionada Sub 20 Natalia Colin como primer refuerzo para el equipo de Milagros Martínez.

La mediocampista de 19 años es capitana del Tri Femenil en su categoría y proviene de Toluca, donde realizó su proceso de fuerzas básicas y tuvo buen paso en el primer equipo.

Nancy Antonio fue anunciada ayer oficialmente por el club azulcrema.

Detiene 'Alberto' práctica felina

La tormenta tropical "Alberto" afectó las actividades diarias de los regios, incluido el entrenamiento de Tigres, que tuvo que ser cancelado por la lluvia incesante que se presentó en Nuevo León.

Ayer, los felinos tenían programada la práctica por la mañana, sin embargo, por medio de la jefatura de prensa del club dieron a conocer que la misma fue cancelada.

El Gobernador del Estado, Samuel García, había avisado desde el pasado miércoles por la noche que las actividades serían suspendidas y por ello, el club decidió no arriesgarse y cancelar la sesión matutina.

Tras su victoria en el primer amistoso programado, ante Correcaminos, los Tigres reanudarán hoy sus entrenamientos en el Polideportivo de la UANL.

Con solamente un día para prepararse, mañana los dirigidos por Veljko Paunovic enfrentarán a Santos Laguna en el segundo amistoso de la pretemporada, en un duelo que se llevará a cabo a puerta cerrada en el Universitario.

JAIME MAR / @JMarCANCHA

JESÚS CORONA

TIENEN AMISTOSOS

Rayados tiene programados un par de duelos de preparación previo a su debut en el Clausura 2024, pactado para el 7 de julio de visita a Pachuca.

FECHA	RIVAL	SEDE
23 de junio	Cancún FC	Riviera Maya
30 de junio	Pumas	Ciudad de México

APUNTA KATTY ALTO

Viene por su mejor versión

JESÚS CARVAJAL
@JCarvajalCANCHA

Ya goza de una carrera laureada, pero Katty Martínez aún quiere más en Rayadas.

La delantera regia de 26 años se comprometió a su llegada al Monterrey femenil, en donde, aseguró, busca encontrar su mejor versión.

"Hacer historia, yo creo que para mí es muy claro lo que quiero hacer aquí y lo que quiero crecer también. Siempre me dicen si estoy en mi mejor versión, pero siempre digo que no la he alcanzado porque creo que es ponerme un límite y no me gusta ponerme límites nunca", dijo Katty en entrevista difundida en redes sociales del club.

"Siempre estar buscando esa mejora diaria es lo que me va a llevar a donde yo también siento y quiero estar y quiero ser eso, quiero ser mi mejor versión, quiero ser la mejor Katty que pueda ser como futbolista y como persona y sumar títulos".

SC

SANCADILLA

sancadilla@elnorte.com
@SancadillaNorte

¿SE VA CORTIZO?

Lleva días el rumor de que **Jordi Cortizo** dejará a los Rayados para irse a las Chivas.

El miércoles hubo incluso quiénes lo dieron como un hecho, todo esto mientras el jugador está concentrado con el Tri para la Copa América.

Por eso acudí a mi **Judas Rayado** para preguntarle cómo está la situación.

"Hay varios", me respondió cuando le pregunté si había interés del Rebaño por Jordi.

"¿Y Cortizo qué sabe?", le cuestioné.

"Cortizo está contento aquí, pero está inquieto, quiere jugar, y si en Chivas u otro club importante le dan los minutos que quiere, lo pensaría", me explicó mi rayado amigo.

Pero no se quedó ahí, fue más allá, como me gusta...

"Cortizo quedó sentido porque llevaba buen proceso de titular y siente que tras su lesión en el hombro no le respetaron la regularidad que tenía y fue cuando ya a veces era titular y muchos otros juegos ya no y que desde ahí se sintió inquieto y molesto con **'Tano'**, aunque respetuoso".

Lo importante será lo que pase en estos días en Houston y no en la cancha, donde México jugará mañana contra Jamaica en su debut en la Copa América.

"Jordi recibirá la visita de su familia y platicarán sobre su futuro, donde sabe que la afición de Rayados lo quiere, pero él busca jugar más, quiere ser titular".

MOVIMIENTOS EN LAS AMAZONAS

Tigres Femenil despidió ayer a una histórica, **Nancy Antonio**, quien se va al América, e, incluso, desde hace varios días ya entrenaba en Coapa.

La "Condesa" no se veía muy feliz en la CDMX, de donde es originaria, incluso me cuentan que ella no se quería ir de las Amazonas y le costó mucho aceptar la oferta de las Águilas.

"Ya tenía muchos años aquí, estaba cómoda, hacía grupo y era de las líderes, pero los cambios vienen fuertes y al no ser campeonas el torneo pasado, además de todas las competencias que vienen, la directiva quiere apuntalar el equipo, refrescarlo", me dijo mi **Judas Amazona**.

¡Booolas!

Y ojo que esto ahí no para. Mi comadre me comentó también que en estos días se puede dar el anuncio de otra baja histórica que ya está casi cantada y es la de la capitana **Liliana Mercado**, quien, me cuenta, tiene todo armado para irse a la tierra del gran **Juan Gabriel** con las Bravas de Juárez.

"Sully" ya estaba en pláticas avanzadas también con el América, pero la negociación dio un giro inesperado y ya está a detalles de que se quede en la frontera, sobre todo, por el arreglo entre directivas, ¿por la ex Rayada **'Chata' Hernández**?, ahí se las dejo.

'SE CUMPLIÓ EL OBJETIVO'

Meterle ocho goles al Correcaminos sirvió para agarrar confianza en una buena presentación de la era de **Veljko Paunovic**.

"Se cumplió el objetivo que se diseñó, que era tener un entrenamiento con un rival formal y sobre todo que se soltaran, porque ya no hay tiempo para andar ajustando", me soltó mi **Judas Tigre**.

"Pauno quería darle los mismos minutos a titulares y suplentes y no significó ningún júbilo haber metido ocho goles, y dejó tranquilo al técnico, porque quería al equipo suelto en ataque".

Por lo pronto en el plantel felino siguen con su preparación para la Supercopa de la Liga, que jugarán el 30 de junio contra el América.

Dicho partido será dentro de poco más de una semana y, por lo pronto, el cuerpo técnico palomeó su primer duelo de preparación para medirse con el Ame.

CORTITA Y AL PIE

Y **Aquiles Boy** con el rapidín del beviernes:

- En Tigres estiraron la liga, pero no le pudieron ganar a la naturaleza y tuvieron que cancelar su entrenamiento de ayer. Si de por sí es corto el tiempo del equipo con **Veljko Paunovic** como su nuevo DT, pues ayer tuvieron que tener un día libre forzado. Sólo ellos sabrán si eso les benefició por el descanso o les afectó.

FRANCIA ANTE PAÍSES BAJOS

Aguarda por Mbappé

WILLEBALDO NAVA

GRUPO D	
PAÍSES BAJOS	FRANCIA
13:00 h / Sky 534 y 1534 / Izzi 534	

¿Kylian Mbappé estará listo? He ahí el dilema francés previo al agarrón frente a Países Bajos.

La Selección de Francia choca ante el cuadro neerlandés en el partido más esperado de la jornada de hoy en la Eurocopa, aunque la gran interrogante que ha acompañado las horas antes del silbatazo inicial ha sido en torno al capitán galo, quien se fracturó la nariz en la victoria ante Austria del lunes y su presencia en el estadio de Leipzig no ha sido confirmada por el técnico Didier Deschamps.

"La nariz está menos inflamada. Decidiremos en el último momento en función de sus sensaciones. Siempre lo he dicho, con Kylian el equipo es más fuerte. Si las noticias no son buenas, pelearemos sin él. Kylian es Kylian, no importa en qué equipo esté", comentó el estratega.

Tras haber entrenado el miércoles con una banda en la nariz, el flamante fichaje del Real Madrid apareció ayer con una máscara con los colores de la bandera de Francia y se le pudo ver realizando ejercicios con el resto de sus compañeros aunque su participación está en duda.

De no contar con su capitán, la ofensiva gala luce igualmente potencia con Antoine Griezmann, Olivier Giroud, Marcus Thuram, Ousmane Dembélé así como Randal Kolo Muani, por lo que opciones tiene y de sobra.

Eso sí en el seno de Países Bajos, que viene de remontar a Polonia en su debut, no se confían y preparan el duelo contando a Mbappé.

"Creo que estará bien físicamente y lo veremos con una máscara el viernes. Es un gran jugador y debemos contar con esto", señaló el medio Tijjani Reijnders.

CON INFORMACIÓN DE AGENCIAS

AP

Kylian Mbappé practicó ayer con una máscara, pero la fractura de su nariz lo tiene en duda para jugar hoy ante Países Bajos.

España se valió de un autogol para sellar su boleto a los Octavos.

DOMINA ESPAÑA Y DERROTA A ITALIA

Saca toda la furia

Confirma cuadro ibérico su potencial ante la Azzurra y asegura su boleto a los Octavos de Final

WILLEBALDO NAVA

España otra vez se convirtió en el verdugo de Italia en la Eurocopa.

Desplegando ese juego ofensivo, con mucha posesión y desequilibrio al frente, La Roja venció 1-0 a Italia con un gol en propia puerta del defensa Riccardo Calafiori, para sellar su pase a los Octavos de la Eurocopa.

Antes de la última jornada, el cuadro español lidera el Grupo B con seis puntos, mientras que Italia queda con tres, seguida por Croacia y Albania, ambas con uno.

Si bien el marcador fue ajustado, la realidad es que el conjunto ibérico resultó muy superior en todos sentidos a la Azzurra, que sufrió de más para frenar los embates de la ofensiva encabezada por Álvaro Morata junto a Pedri, Nico Williams y Lamine Yamal en la mediapunta.

Pero le faltó mucha eficacia al equipo del técnico Luis de la Fuente, precisamente lo que le sobró el sábado en Berlín ante Croacia, combinado con la imponente actuación de Gianluigi Donnarumma.

Tuvo que ser Ricardo Calafiori el que desequilibrara la balanza en el minuto 55. Williams centró desde la izquierda, tocaron Morata y el arquero Donnarumma antes de que la pelota rebotara en la pierna del central de moda del futbol italiano.

El seleccionador italiano, Luciano Spalletti, atribuyó la derrota a la falta de capacidad física de sus jugadores.

"Lo que hizo la diferencia fue nuestra falta de frescura física. Tendría que haber dado más descanso a mis jugadores. Solo les dimos un día y medio a partir de los distintos datos que disponíamos. La diferencia fue clara y nos crearon demasiados pro-

EUROCOPA GRUPO D	
POLONIA	AUSTRIA
10:00 h / Sky 534 y 1534 / Izzi 534	

EN POLONIA

Encienden la veladora por 'Lewi'

WILLEBALDO NAVA

Polonia enciende su veladora por contar con Robert Lewandowski para un partido en el que está en juego su futuro en la Eurocopa.

El conjunto polaco se mide ante Austria con la urgente necesidad de una victoria para mantener vivas sus posibilidades de avanzar en el certamen luego de su derrota en su presentación ante Países Bajos.

Por ahora las buenas noticias parece que están acompañando a Polonia ya que todo apunta a que el delantero del Barcelona estaría recuperado de la lesión en el bíceps femoral que sufrió en el último partido amistoso previo a la Euro, y que le privó de ver acción ante el cuadro neerlandés.

"Gracias a nuestro equipo médico que ha trabajado horas extra es que podemos tener esperanza de contar con Robert. Ahora lo vimos practicando y nos deja buenas sensaciones, pero lo vamos a evaluar, yo espero que mañana (hoy) podamos

GRUPO B

ESPAÑA	ITALIA
1	0

EL JUEGO: ★★

GOL
1-0 (55') Riccardo Calafiori, autogol

EL MVP
Nico Williams

blemas", reconoció Spalletti.

Italia debe evitar la derrota en su último partido del grupo contra Croacia para garantizar su clasificación.

CON INFORMACIÓN DE AGENCIAS

IGUALAN INGLESES CON DINAMARCA

Inglaterra no convence

GRUPO C
DINAMARCA-INGLATERRA
1 - 1

WILLEBALDO NAVA

Inglaterra sigue sumando puntos, pero no convence en esta Eurocopa.

La escuadra de los "Tres Leones" selló un empate ante Dinamarca en su segundo partido del Grupo C, sin embargo, pese a ser líder del sector, el funcionamiento del equipo ha dejado más dudas que certezas y los cuestionamientos ya aparecieron sobre el técnico Gareth Southgate.

El capitán Harry Kane abrió el marcador para Inglaterra al minuto 18 luego de aprovechar una serie de rebotes en el área para mandar el balón al fondo, pero la alegría les duró muy poco tiempo ya que apenas al 34', Morten Hjulmand, sacó un auténtico misil desde afuera del área en un disparo que pegó en el poste y se incrustó en la portería pese a la estirada del guardameta Jordan Pickford.

"Claramente, no es el resultado que habríamos esperado. Sabemos que hay otro nivel que tenemos que encontrar, debemos de tomarlo con calma, estamos conscientes de que podemos mejorar aún más", valoró el DT Southgate, quien ha sido criticado por sus decisiones como dejar a Cole Palmer en la banca, quien fue el segundo mejor goleador de la Premier League y no ha visto ni un minuto en la presente Eurocopa.

Por ahora, el cuadro inglés lidera el sector con cuatro puntos, pero poniendo en predicamento su posición para la última jornada.

CON INFORMACIÓN DE AGENCIAS

Serbia rescató el empate en el tiempo agregado ante Eslovenia.

GRUPO C
ESLOVENIA 1
SERBIA 1

Dinamarca hizo ver las carencias inglesas.

dar las mismas noticias que ayer y decir que sí puede jugar", explicó Michal Probierz, técnico de Polonia en conferencia de prensa.

Austria llega con la obligación de sacar el triunfo para salir del fondo de Grupo D al caer por la mínima en su debut ante Francia.

CON INFORMACIÓN DE AGENCIAS

Lewandowski podría ver acción.

URGIDOS
Ucrania está obligada a sumar puntos ante Eslovaquia si no quiere decir adiós.

EUROCOPA
GRUPO E
ESLOVAQUIA VS. UCRANIA
7:00 h / Canal 5.1
Sky 534 y 1534
Izzi 534 / ViX+

@DavidFaitelson_

DAVID FAITELSON

Los cambios que no llegan

Hace ya algunas décadas, nos quejábamos vehementemente de que el futbol mexicano era manejado por un solo grupo.

Años después, se señalaba a un duopolio televisivo con el control. Hoy, finalmente, hay más participantes en la mesa de decisiones, hay más grupos, más dineros y el poder está, evidentemente, compartido.

Lo irónico es que lo que suponíamos que sería beneficioso, ha terminado siendo casi un "caos" y ha conducido a nuestro futbol a una de sus más profundas crisis de su historia.

Cualquier parecido con la realidad de lo que ha sucedido en terrenos políticos del país, créame, es mera coincidencia.

En el futbol mexicano de hoy, existe, indudablemente, una mayor apertura, democracia -por así llamarle- y quizá hasta transparencia, pero esa repartición de poderes nos ha conducido, también, a un escenario donde cada club defiende sus intereses y donde el beneficio común no existe.

¿Dónde se nota más? Simple: cuando la Selección mexicana, la que, se supone, aglutina a los mejores exponentes se reúne para jugar y tratar de mostrar un nivel competitivo.

Estoy seguro de que Juan Carlos Rodríguez -sea quien sea que lo haya impulsado al puesto de alto comisionado- tiene "buenas intenciones", pero su labor, hoy, en este, llamémosle "nuevo sistema político", radica en tratar de convencer a los propietarios, cada uno con una ideología diferente y cada uno dispuesto a defender sus intereses particulares por encima del común.

Rodríguez tiene que hacer un trabajo de "lobby político" para tratar de convencer a cada club de la necesidad que existe de echar a andar las reformas que propicien el renacimiento de nuestro futbol.

¿Qué hace el alto comisionado? Lo que puede, diría yo. Revivir un reglamento para obligar a los equipos a utilizar jugadores jóvenes, cuando el verdadero problema no está ahí. Es necesario hacerles entender a los clubes la importancia de trabajar mejor en el desarrollo del futbolista, desde su formación y hasta cuando ya esté listo para jugar en Primera División. De lo contrario, sucederá lo que justamente mostraban las gráficas presentadas ayer por Ivar Sisniega (presidente de la FMF) y por Mikel Arriola (presidente de la Liga MX): los jugadores debutan, sí, pero luego no tienen continuidad porque les falta talento.

Es, sin duda, una buena medida pedir o exigir más requisitos a los foráneos que son contratados, pero la cifra de no formados en México en cancha y en plantel debe disminuirse para que el jugador nativo encuentre la forma de jugar en su propia Liga.

Entiendo que la escasa presencia de mexicanos en las mejores Ligas es parte del mismo tema: la falta de cantidad y calidad en la producción de jugadores. Y, sin embargo, hay un tema en el que Rodríguez no se atreve a entrar: la regulación de ofertas por jugadores mexicanos entre clubes de Liga MX, es decir, por citar un ejemplo, Erik Sánchez, la "última joya" de la cantera del Pachuca, con francas posibilidades de jugar en Europa podría terminar siendo seducido por el dinero del América o de algún club de Monterrey.

La realidad es que los cambios que necesita y reclama con urgencia el futbol mexicano están lejos de llegar. Hemos ido del poder absoluto al poder dividido y hasta anárquico.

Cortesía Arroz McLaren

El piloto mexicano de Arrow McLaren tiene 184 puntos.

PATO O'WARD

Enfrenta un reto de altura

ENRIQUE CAVAZOS
@ECavazosCANCHA

La acción en la IndyCar Series regresa este fin de semana con un reto de altura para Patricio O'Ward.

El piloto regio de Arrow McLaren enfrentará el Gran Premio de Monterey, California, en Laguna Seca, un lugar en el que su mejor resultado ha sido un quinto lugar, en el 2021.

Después de esa carrera —su primera en el serial en este circuito permanente— tiene registrado un octavo y un noveno lugar, en 2022 y 2023.

"No hemos tenido los mejores fines de semana en Laguna Seca, eso definitivamente habla de la motivación que tenemos para regresar este año", declaró Pato para el sitio de su escudería.

Aparte de sus resultados en esta pista, O'Ward llega después de dos difíciles carreras en la presente campaña, en Detroit y Road America, en donde consiguió finalizar en Top 10 pese a que accidentes en la primera vuelta lo mandaron al fondo del pelotón.

Laguna Seca, que regularmente aparece en las últimas fechas de la temporada, promete emoción, ahora a mitad de año, pues será la última carrera previo al inicio de la era híbrida que arranca en Mid-Ohio, el 7 de julio.

GP DE MONTEREY

PARA HOY	MAÑANA
Práctica 1: 15:00 h	**Práctica 2:** 11:00 h
	Calificación: 15:15 h

DOMINGO
Carrera: 16:15 h / **TV:** Star +

QUIERE PILOTO TAPATÍO RECUPERAR IMPULSO

Objetivo: el podio

Reconoce Checo que se siente mejor respecto al irregular paso que tuvo en 2023

JAIME UGARTE
@JUgarteCANCHA

Sergio Pérez no se ve en un bache de resultados, o al menos no en uno como el que atravesó en 2023.

Durante el primer día de actividades del GP de España, Checo reconoció que se siente en una mejor posición respecto al irregular periodo que vivió a la mitad de la temporada anterior y que aspira a tener un buen fin de semana para tomar un nuevo impulso e ir por un podio más.

"Son diferentes situaciones. Estamos en un lugar mucho mejor con el coche. Si puedo hacer una buena carrera puedo recuperar mi impulso", dijo Pérez.

"Creo que en la pasada carrera intentamos compensar demasiadas cosas con la puesta a punto en ese momento, y empeoramos bastante las cosas. Estamos en una situación mucho mejor, entendiendo la situación. No estoy en un bache como el del 2023. Ha habido problemas que han ocurrido en los últimos eventos que nos han puesto el pie", agregó.

El mexicano se dijo sorprendido por su penalización sufrida por la FIA por un mal procedimiento al regresar a pits en la pasada carrera en Canadá, y por la que tendrá tres posiciones de castigo en la parrilla de salida en España.

"Estábamos un poco sorprendidos, pero no hay nada que hacer ahora. No tenía visibilidad con mis espejos. Todos los pilotos estaban en la misma situación debido al spray, así que no tenía ni idea de los daños", señaló.

"Teniendo en cuenta la penalización de la parrilla, creo que si somos capaces de ser el equipo que sale de aquí con el mayor número de puntos será una buena noticia. Y poder volver al podio será el objetivo".

GP DE ESPAÑA

PARA HOY	MAÑANA
P2: 09:00 h	**P3:** 04:30 h
	Qualy: 08:00 h

DOMINGO
Carrera: 07:00 h / **TV:** Star +

AFP

Pérez será penalizado con tres lugares en la parrilla en España por una sanción que acarrea desde Canadá.

QUIERE MILLONADA

De acuerdo con informes de The Telegraph, Adrian Newey, ingeniero que saldrá de Red Bull a finales de 2024, habría pedido 25 millones de euros por temporada para fichar con Aston Martin.

Pero Lawrence Stroll, multimillonario dueño del equipo, se opuso a otorgar esta cantidad, lo que podría ser un impedimento para que el técnico arribe a la escudería británica.

Jaime Ugarte

@RBR_Daily

AFP

Carlos Sainz Jr. dejará Ferrari al finalizar la campaña 2024.

PARA SAINZ JR.

Le toca decidir

JAIME UGARTE

El tiempo se agota y Carlos Sainz debe tomar una decisión sobre su futuro.

El piloto español confesó que no quiere esperar mucho más para decidir cuál será su equipo de Fórmula Uno para 2025.

"Se tomará una decisión muy pronto. No quiero esperar más. Está llegando a un punto en el que me está quitando espacio de la cabeza y es hora de tomar una decisión", dijo Sainz antes del GP de España.

El español saldrá de Ferrari a finales de 2024, y luego de meses de especulaciones, se espera que su futuro se defina en las próximas semanas, con Williams y Sauber/Audi como los máximos candidatos para ser su destino.

"Es algo que estoy discutiendo con mi equipo. Han sido un par de semanas muy agitadas. Así que no he tenido tiempo de sentarme y tomar una decisión. Y esto es a lo que me enfocaré en las próximas semanas", agregó.

En tanto, Kevin Magnussen aseguró que Sainz es el "corcho de la botella" para definir los futuros de otros pilotos, pues, cuando el español tome una decisión, el panorama para el resto de los corredores sin contrato para 2025 podría despejarse, incluyendo para Magnussen, quien aún no ha firmado una renovación con Haas.

"Creo que muchos pilotos están esperando a que él (Carlos) haga algo y, al final, tendrá que hacerlo. Al final, caerán todas las demás piezas del rompecabezas. Esa es la verdad", señaló el danés.

OPTA QUINTETA ANGELINA POR J.J. REDICK

Tiene Lakers nuevo coach

DIEGO MARTÍNEZ
@DMartinezCANCHA

Uno más a la lista. ¿Será que ahora sí es el bueno?

Los L.A. Lakers apostaron por J.J. Redick, a quien ven como el nuevo Pat Riley o esperan que sea la versión mejorada de Steve Kerr o Erik Spoelstra, y llevar a la franquicia de nuevo a la cima.

Los angelinos le dieron un anticipado regalo de cumpleaños 40 a Redick, pues los cumple el 24 de junio, al firmar un contrato por cuatro años al ex jugador y ahora comentarista de televisión.

J.J., quien nunca ha tenido experiencia en el banquillo, pero sí hace mancuerna con LeBron James en un pódcast, se convierte en el octavo entrenador que contratan los angelinos desde que se retiró Phil Jackson en 2011.

Tras el adiós de Phil han pasado por Lakers los entrenadores Mike Brown, Bernie Bickerstaff, Mike D'Antoni, Byron Scott, Luke Walton, Frank Vogel (quien los hizo campeones en la burbuja en 2020), y el último fue Darvin Ham, quien los llevó en 2023 hasta las Finales de la Conferencia del Oeste.

La realidad es que nadie puede predecir el trabajo que hará J.J., al grado que Earvin "Magic" Johnson espera que su inteligencia como jugador les dé resultados en el banquillo, como lo han hecho otros, como Kerr o Jason Kidd.

"Soy cautelosamente optimista de que esta nueva contratación sea un éxito tanto para los Lakers como para J.J. Redick. Disfruté viéndolo como jugador: excelentes tiros de tres puntos, alto coeficiente intelectual de baloncesto, pasión por el juego y fortaleza física y mental", dijo Johnson.

4 CAMPAÑAS será J.J. Redick el HC de Lakers.

Getty Images

Redick nunca ha tenido experiencia en el banquillo, pero sí hace mancuerna con LeBron James en un pódcast.

PASEA CON TROFEO

Joe Mazzulla quiere que los aficionados de los Celtics acaricien y se toman una foto con el trofeo Larry O'Brien y, por eso, el coach salió a caminar por las calles de Boston para que la gente lo conozca.

"Este trofeo no es nuestro, es de todos", dijo Mazzulla, quien caminó 4 kilómetros, en los que aprovechó para detenerse en un bar para tomarse una cerveza.

Diego Martínez

Especial

A OLVIDAR PALIZA

Cortesía FIBA

La Selección Mexicana femenil U18 buscará quitarse hoy la resaca de la paliza que sufrieron el miércoles ante Estados Unidos, donde cayeron 115-22 en el último juego de la fase de grupos de la FIBA AmeriCup Femenil U18, en Colombia.

México no ha podido ganar, tiene récord de 0-3 —con una diferencia de -110— y hoy se medirá a Canadá, primero del Grupo A.

Diego Martínez

AP

Chicago mandó a Alex Caruso a Oklahoma, a cambio de Josh Giddey.

PRIMEROS MOVIMIENTOS EN LA NBA

Época de cambios

DIEGO MARTÍNEZ

Apenas terminaron las Finales de la NBA, y en las oficinas de las franquicias no descansan.

Antes de que arranque el periodo oficial de agencia libre en la Liga —30 de junio—, los equipos ya comenzaron a hacer movimientos, y el primero lo hicieron los Bulls y el Thunder.

Chicago mandó al guardia Alex Caruso a Oklahoma, a cambio del joven Josh Giddey.

Josh tiene apenas 21 años y promedia en sus primeras tres campañas casi 14 puntos por juego y más de siete rebotes, mientras que Caruso, de 30 años, viene de promediar 10.1 unidades y 3.8 tablas con Bulls en la temporada que acaba de terminar.

Igualmente, a diferencia de años pasados, para esta campaña, los equipos que tienen agentes libres pueden comenzar ya a negociar con ellos desde el momento que terminan las Finales.

Por ejemplo, Pascal Siakam, jugador All Star de Pacers, acordó ya que seguirá en Indiana por cuatro años y 189.5 millones de dólares.

En tanto, los Warriors le habrían ofrecido anoche un contrato de varias campañas más a Klay Thompson, pero el basquetbolista de 34 años no ha decidido si tomarla o abrir la búsqueda a otras ciudades.

Especial

CALEB, ADAPTÁNDOSE

Caleb Williams, primera selección global del Draft de la NFL, ya anda calentando el brazo en los campos de entrenamiento.

El nuevo quarterback de Chicago, según los entrenadores, se está adaptando rápido al sistema de los Bears.

"Va avanzando, está haciendo un gran trabajo", expresó el coach de mariscales de campo, Kerry Joseph.

Diego Martínez

Orioles lograron una victoria contundente sobre Yankees.

AFP

ARMAN ORIOLES TREMENDO ATAQUE

Paliza a Yankees

NUEVA YORK (AP).— Cedric Mullins logró un jonrón de dos carreras que encendió un ataque de seis anotaciones en la segunda entrada, y los Orioles de Baltimore le cayeron a palos al novato dominicano Luis Gil desde los albores, para acabar apabullando ayer 17-5 a los Yankees de Nueva York.

Gunnar Henderson se embasó en cuatro ocasiones durante una tarde a 32 grados Celsius en el ambiente, para que los Orioles mejoraran a una foja de 5-2 ante los Yankees y establecieran una marca de las Grandes Ligas, al ganar su vigésima segunda serie consecutiva ante un rival de la División Este de la Liga Americana.

Según el Elias Sports Bureau, los Orioles rompieron el récord establecido por los Bravos de Atlanta (1998-2000), los Cerveceros de Milwaukee (1991-92) y los Rojos de Cincinnati (1975 y 1969-70).

Henderson consiguió tres hits, incluido un par de dobletes, para ampliar a 27 juegos su seguidilla embasándose, la más larga que esté activa en las Mayores.

Bryan Baker (1-0) se llevó el triunfo. Gil admitió siete carreras y ocho hits en una entrada y un tercio.

Por los Orioles, el mexicano Ramón Urías se fue de 5-1 con una anotada, mientras que por Yankees el tricolor Alex Verdugo de 4-0.

Aaron Judge bateó su jonrón 27 en la campaña en su regreso a la alineación de Yankees, dos días después de ser golpeado en la mano izquierda por un lanzamiento.

MLB

BALTIMORE - NUEVA YORK

17-5

OTROS RESULTADOS

Ari	5-2	Was	KC	3-2	Oak
LAD	5-3	Col	Bal	17-5	NYY
Sea	3-6	Cle	SF	5-6	SL
TB	7-6	Min	Mil	6-7	SD
Hou	5-3	Chi			

Honran a Mays

Especial

MLB. Las Grandes Ligas rindieron tributo al recién fallecido Willie Mays, leyenda del beisbol, durante el encuentro que Cardinals vencieron 6-5 a Giants.

El partido, realizado en el Rickwood Field, en Alabama —donde jugaba la Liga Negra—, fue transmitido en blanco y negro (foto) por la cadena de televisión Fox para Estados Unidos y ambas novenas usaron un uniforme conmemorativo.

Carlos Alberto Velázquez

VA 'DIVINO' DEL MARIACHI A LA CORONA MUNDIAL

Música en el ring

Espinoza, quien es compositor, expone por primera vez su título y cumple sueño de pelear en Las Vegas

DIEGO MARTÍNEZ
@DMartinezCANCHA

Toca la guitarra, compone canciones y también se encarga de golpear contrincantes arriba del ring, pues, además, es campeón mundial de boxeo.

El invicto mexicano Rafael "Divino" Espinoza no cesa de cumplir sueños.

Es mariachi de corazón y boxeador de profesión y expondrá esta noche por primera vez su corona Pluma de la Organización Mundial de Boxeo (OMB), ante Sergio Chirino Sánchez en Las Vegas, una sede que soñaba con pisar.

"Yo soy mariachi desde niño, me gusta la guitarra, me gusta componer. Comencé a pelear a los 15 años y en ese entonces era ir a la escuela y combinar el boxeo, iba a clases de canto y después ya me dediqué al 100 al boxeo, pero sigo amando la música", expresó el peleador de 30 años de edad, quien confiesa que sus ídolos son los ya fallecidos Vicente Fernández y Joan Sebastian.

Espinoza, originario de Guadalajara, dijo que para este pleito se preparó al doble, como si fuera retador, pues otra de sus metas es retirarse invicto del pugilismo. Tiene actualmente una marca inmaculada de 24 victorias, 20 de las cuales han sido por nocaut.

Por su lado, el chiapaneco Chirino Sánchez trae registro de 22-1, 13 KO's.

"Hay que mantener el título y hay que olvidarse del invicto, victorias, y hay que enfocarse en el cinturón y mantenerlo. Es una pelea difícil, pues tenemos corazón los mexicanos, todos queremos ganar, y trabajé como si quisiera ser campeón, trabajando el doble.

"Me siento bien en la división y uno de mis sueños es pelear en Las Vegas, y un reto es retirarme invicto y dejar un legado con mi nombre, y otro de mis sueños es pelear en Japón y quizá en un futuro subir de división", añadió el peleador, quien es manejado por el legendario promotor Bob Arum, de Top Bank.

CONÓCELO

RAFAEL ESPINOZA

30 años
24-0, 20 KO's
83.3 % de sus victorias por KO
Debut: 2013

Rafael "Divino" Espinoza trae el mariachi en el corazón y el boxeo en la sangre.

Cortesía Top Rank

ASÍ LO DIJO

"Comencé a pelear a los 15 años y en ese entonces era ir a la escuela y combinar el boxeo, iba a clases de canto y después ya me dediqué al 100 al boxeo, pero sigo amando la música".

RAFAEL "DIVINO" ESPINOZA, CAMPEÓN MUNDIAL PLUMA DE LA OMB

Jorge Flores y Carolina Triana festejan la medalla de bronce en la piscina de la UANL.

Cortesía Luis Guajardo

LUCE TRIANA EN NATACIÓN EN UANL

De pequeña alberca a un bronce gigante

JORGE AGUILERA
@JAguileraCANCHA

Con apenas 12 años y entrenando en una pequeña alberca de 15 metros de largo, la representante de Nuevo León, Carolina Triana, se agenció el bronce en los Campeonatos Centroamericanos de Natación Monterrey 2024.

La seleccionada se colgó el bronce en los 200 metros mariposa en el Centro Olímpico Acuático Universitario.

La sirena es integrante del equipo Acuática Flores, en Guadalupe, una instalación de tres carriles, de 15 metros de largo por siete de ancho, especial para la enseñanza de la natación formativa, pero limitada para desarrollar el alto rendimiento acuático.

"Aunque la instalación es limitada, Carolina tiene mucha preparación física y compensamos un poco con eso, en las últimas dos semanas, el municipio de Guadalupe nos facilitó su alberca para entrenar", explicó Jorge Flores, entrenador de Triana.

La sirena entrará en acción en los 100 mariposa y 50 libres, donde asegura su entrenador ganará una presea más a su cuenta personal.

CONSIGUE NUEVO LEÓN 2 DORADAS EN TAEKWONDO

Sus formas son de oro

El par de medallas se ganan en modalidad individual y por equipo en Nacionales Conade

JORGE AGUILERA / ENVIADO
@JAguileraCANCHA

GUADALAJARA.- El taekwondo de Nuevo León comenzó en grande en los Nacionales Conade Jalisco 2024.

Con su sello ganador a lo largo de más de dos décadas, esta arte marcial abrió con dos preseas doradas en las antes Olimpiadas Nacionales.

En las instalaciones del Velódromo Panamericano Guadalajara 2011, mismo que se acondicionó para recibir en su parte central cuatro escenarios de combates, la representación del Instituto Estatal del Deporte marcó sus metales en la modalidad de formas.

Después de seis horas de presentaciones, el pequeño de la categoría infantil, Matías García Fuentes, se aplicó con una rutina magistral para colgarse el oro, por la plata del anfitrión Sebastián Ramírez y el bronce de David Sanabria.

La segunda presea dorada se concretó por el equipo de formas tradicional, integrado por Alan Galván, Diego Limas y Abraham Sánchez, quienes impusieron su sello en la división Cadete y se llevaron el podio de honor en Guadalajara.

Jorge Aguilera

Matías García Fuentes conquistó el oro en la modalidad de formas.

EQUIPOS DE HANDBALL ENTRAN A SEMIFINALES

Llevan paso de campeones

JORGE AGUILERA / ENVIADO
@JAguileraCANCHA

GUADALAJARA.- El handball juvenil en ambas ramas de Nuevo León se perfila como el amplio favorito para colgarse las preseas doradas en los Nacionales Conade Jalisco 2024 al mantener un paso de invictos.

Sin sorpresas y anteponiendo su jerarquía de campeonas nacionales, el cuadro juvenil femenil se alzó con dos triunfos para arribar a la fase Semifinal.

Su primera víctima fue la antes poderosa representación del IMSS México, por un contundente 22-5 y en su segundo cotejo venció al favorito del certamen, Campeche, por 14-5.

Los varones no se quedaron atrás, los regios primero vencieron a Colima, campeón de la edición 2023, por una apretada pizarra de 17-16, y en su segundo encuentro dieron cuenta de la Ciudad de México, por 15-7.

BRILLAN EN PENTATLÓN

En la culminación del pentatlón moderno juvenil, Nuevo León se colgó la plata en relevos, gracias a los súper atletas de la escuela del Inde, Alán Izaguirre y Zamir Vázquez, mientras que en relevo mixto, Yurec Sánchez y Zoe Gaspar se ubicaron en el tercer lugar.

La actividad de pentatlón continuará en el Code Revolución con las categorías mayores, donde Nuevo León es la potencia nacional.

Jorge Aguilera

El equipo femenil de handball de Nuevo León marcha invicto.

El cuadro varonil de NL ha ganado sus dos encuentros.

LIGA MEXICANA

SULTANES VS. DURANGO
20:05 h / Fox Sports Premium

Persigue lluvia a Sultanes

Tras dos días de parón por las lluvias en Monterrey, los Sultanes (35-20) regresarán a la acción en Durango (21-35), donde también se pronostican precipitaciones.

La serie comienza hoy a las 20:05 horas en el Estadio Francisco Villa; mañana el duelo será a las 19:05 horas y el domingo a las 17:05 horas.

El martes la novena regia cayó en casa 13-7 ante Algodoneros de la Unión Laguna, pero por las lluvias en la Ciudad, los juegos de ayer y antier se cancelaron.

JESÚS CARVAJAL
@JCarvajalCANCHA

DONIA ABU TALEB APUNTA ALTO EN PARÍS 2024

Es un hito en su país

ABHA, Arabia Saudita (AFP).- De niña, a la taekwondoín Donia Abu Taleb no le quedaba otra que entrenarse con chicos. Tras ser la primera mujer saudita en clasificarse a los Juegos Olímpicos, ahora sueña con colgarse una medalla de oro en París.

Su sonrisa destaca en varios carteles oficiales en apoyo al deporte femenino en su país, pero los inicios de esta atleta de 27 años fueron mucho más discretos.

"Comencé en el taekwondo con ocho años y no había un apoyo como lo hay ahora. Siempre lo practiqué con los chicos, al principio sin chicas. Me cubría el cabello para no mostrar que era una chica", cuenta.

"(Eso) me hizo fuerte, me gustan los retos", destaca la joven, graduada en Derecho.

Durante décadas, las restricciones a las mujeres en el reino ultraconservador tuvieron a las sauditas alejadas del deporte.

En 2012, la judoca Wojdan Shaherkani fue la primera saudita en participar en unos Juegos, pero como invitada por el Comité Olímpico Internacional; cayó eliminada en Primera Ronda. Otra invitada, la corredora Sarah Attar, terminó última.

Otras cinco sauditas se beneficiaron de una wild card en 2016 y 2020, pero Donia es la primera en clasificarse por derecho.

Tras ganar los campeonatos asiáticos en mayo, tiene grandes ambiciones.

"Desde el principio sueño con ser campeona del mundo, participar en los Juegos Olímpicos y conquistar el oro", indica.

Donia Abu Taleb es la primera mujer de Arabia Saudita clasificada a unos Juegos Olímpicos.

@SASPJBC

MAJOR DE PGA

Toma Lexi el liderato

SAMMAMISH, Washington (AP).- Lexi Thompson hizo seis birdies camino a un score de 68 golpes, 4 bajo par, que le dio una ventaja de un golpe sobre Nelly Korda y Patty Tavatanakit tras la ronda inicial del Women's PGA Championship, tercer torneo Major de la campaña.

Thompson salió al campo por la tarde, cuando las temperaturas subieron hasta los 26 grados Celsius y el Sahalee Country Club se secó, y comenzó a todo vapor con tres birdies al hilo para abrir su ronda, dejando un poco a un lado el trago amargo de la semana pasada, cuando perdió el Meijer LPGA Classic en el Playoff.

Thompson ganó el más reciente de sus 11 títulos en el LPGA Tour en el ShopRite LPGA Classic en junio de 2019. Este 68 es su ronda más baja en un Major desde el 67 en la segunda jornada del Women's PGA de hace dos años en Congressional.

A sus 29 años, Lexi tiene previsto retirarse del golf al finalizar la actual campaña.

Las mexicanas Gaby López (73, +1), Isabella Fierro (75, +3) y María Fassi (76, +4), se ubicaron en los respectivos lugares 36, 70 y 89.

AFP

Lexi Thompson tuvo su mejor ronda en dos años.

LA GUÍA

¿Dónde, a qué hora, por cuál canal? Aquí te lo decimos.

FUTBOL

EUROCOPA

ESLOVAQUIA VS. UCRANIA
7:00 h / Canal 5.1 / Sky 534 y 1534 Izzi 534 / ViX+

POLONIA VS. AUSTRIA
10:00 h / Sky 534 y 1534 / Izzi 534

PAÍSES BAJOS VS. FRANCIA
13:00 h / Sky 534 y 1534 / Izzi 534

COPA AMÉRICA

PERÚ VS. CHILE
18:00 h / ViX+

BEISBOL

LIGA MEXICANA

ACEREROS VS. DORADOS
19:00 h / Star+

SARAPEROS VS. RIELEROS
19:30 h / Star+

SULTANES VS. DURANGO
20:05 h / Fox Sports Premium

GRANDES LIGAS

NY METS @ CHICAGO
12:20 h / ESPN 3

ARIZONA @ FILADELFIA
16:40 h / Apple TV

ATLANTA @ NY YANQUIS
17:05 h / Apple TV

LA ANGELS @ LA DODGERS
20:10 h / Fox Sports 2

GOLF

PGA
SEGUNDA RONDA

TRAVELERS CHAMPIONSHIP
13:00 h / ESPN 2

LIV: NASHVILLE

DÍA 1
11:15 h / Claro Sports

BOX

OMB
PESO PLUMA

RAFAEL ESPINOZA VS. SERGIO CHIRINO
19:00 h / ESPN

HOCKEY

NHL
STANLEY CUP / J6

FLORIDA @ EDMONTON
18:00 h / Sky 501 / Star+

AUTOMOVILISMO

INDYCAR
GP DE MONTEREY

PRÁCTICA 1
15:00 h / Star+

FÓRMULA 1
GP DE ESPAÑA

PRÁCTICA 1
5:30 h / Fox Sports / Fox Sports 3

PRÁCTICA 2
9:00 h / Fox Sports / Fox Sports 3

MAÑANA

PRÁCTICA 3
4:30 h / Fox Sports / Fox Sports 3

CALIFICACIÓN
8:00 h / Fox Sports / Fox Sports 3

DOMINGO

CARRERA
7:00 h / Fox Sports / Fox Sports 3

HBO Max, Star+ y ViX+ son servicios de streaming
Consulta la programación completa en la app de Cancha. / Programación sujeta a cambios por las televisoras.

AQUÍ LO TRANSMITEN:

Fox Sports: Izzi 505/892 | Sky 553 | Total Play 522 Megacable 303
Fox Sports 2: Izzi 506/893 | Sky 555 | Total Play 527 Megacable 305
Fox Sports 3: Izzi 511 | Sky 559 | Total Play 569 Megacable 307
ESPN: Izzi 509/895 | Sky 551 | Total Play 558 Megacable 302 | Dish 842
ESPN 2: Izzi 508 | Sky 548 | Total Play 561 Megacable 304 | Dish 832
ESPN 3: Izzi 510/896 | Sky 563 / Total Play 520 Megacable 306 | Dish 844
TUDN: Izzi 501 | Sky 547 | Total Play 503
TNT Sports: Izzi 610/912 | Sky 415 | Totalplay 435 Megacable 410 | Dish 370
NFL Network: Izzi 512 | Sky 556 | Total Play 502 Megacable 312 | Dish 847

Una publicación de GRUPO REFORMA
cancha@elnorte.com
Rubén Moreno
Editor
Efraín Bárcenas
Editor Gráfico
CANCHA ©
Año 16 / Núm. 6,770
No. de la Reserva del Título ante la Dirección del Derecho de Autor 04-2005-1027-13450100-107
Certificado de Licitud de Título: 13565 / Certificado de Licitud de Contenido: 11138
Suplemento Diario editado, impreso y distribuido por Editora El Sol, S. A. de C.V.
Oficinas y Talleres en Washington 629 Ote., Monterrey, N.L. 64000
VENTAS: Tel: 818-150-8300
@CANCHAELNORTE | www.cancha.com